

# BEHOEFTEONTLEDINGSVORM

(REGSLIGGAAM/HUISEIENAARS-  
VERENIGING)



Alle vrae moet volledig beantwoord word

## MAKELAAR SE KONTROLELYS:

1. Bekendstellingsbrief
2. Voltooide en getekende Behoeftentleding met aanhangsels (insluitende vorige Versekeringopolisbylae)
3. Gedrukte Kwotasie
4. Voltooide Adviesrekord
5. Aanstellingsbrief
6. Stuur Polisbylae saam met Openbaarmakingskennisgewing

JA	NEE
JA	NEE
JA	NEE
JA	NEE
JA	NEE
JA	NEE



## KLIËNT SE BESONDERHEDE:

Volle naam:.....

Straatadres:.....

..... Kode:.....

Posadres: .....

..... Kode: .....

### Besonderhede van kontakpersoon:

Besturende agent (verteenwoordiger wat hierdie ontleding voltooi):.....

Is die genoemde persoon behoorlik gemagtig om namens die Regsliggaam/Vereniging ooreenkomste aan te gaan? .....

Toepaslike kontakpersoon.....

Telefoonnommer..... Faksnommer.....

Selfoonnommer..... E-posadres: .....

Webwerf:..... Inwerkingtredingsdatum van dekking: .....

JAARLIKSE POLIS	MAANDELIKSE POLIS
-----------------	-------------------

### Vrywillige inligting (slegs vir statistiese en bemarkingsdoeleindes)

Geslag:

MANLIK VROULIK

Nasionaliteit:.....

Huwelikstaat:

ENKELLOPEND

GETROUD

GESKEI

WEDUWEE/WEWENAAR

Hoogste opvoedkundige kwalifikasie behaal:.....

Watter sosiale media gebruik u?

<b>FACEBOOK</b>	<b>TWITTER</b>	<b>LINKEDIN</b>	<b>ANDER</b>
-----------------	----------------	-----------------	--------------

Indien ander, spesifiseer asseblief:.....

Sport/Stokperdjies/Ontspanning/Aktiwiteite:.....

.....

.....

Wat is u voorkeur-kommunikasietode?

<b>E-POS</b>	<b>SMS</b>	<b>POS</b>	<b>TELEFOON</b>	<b>FAKS</b>
--------------	------------	------------	-----------------	-------------

Wil u graag bemarkingspromosie-inligting ontvang?

<b>JA</b>	<b>NEE</b>
-----------	------------

## **RISIKOBESONDERHEDE:**

Fisiese adres:

.....

.....

Konstruksie van mure:

1. Standaard-baksteen
2. Houtstruktuur
3. Voorafvervaardiging
4. Asbes
5. Sink

<b>JA</b>	<b>NEE</b>
<b>JA</b>	<b>NEE</b>
<b>JA</b>	<b>NEE</b>
<b>JA</b>	<b>NEE</b>
<b>JA</b>	<b>NEE</b>



Konstruksie van dak:

1. Standaard-baksteen
2. Gras
3. Asbes
4. Hout
5. Leiklip

<b>JA</b>	<b>NEE</b>
<b>JA</b>	<b>NEE</b>
<b>JA</b>	<b>NEE</b>
<b>JA</b>	<b>NEE</b>
<b>JA</b>	<b>NEE</b>

Verstrek asseblief enige niestandaard-konstruksie-eenhede en -waardes (sê of dekking vir keurmure verlang word)

.....

.....

.....  
.....  
**LET WEL: LET ASSEBLIEF DAAROP DAT DEKKING VIR KEERMURE AAN STANDAARD-BOUREGULASIES ONDERHEWIG IS EN `N KOPIE VAN DIE INGENIEUR SE SERTIFIKAAT SAL NODIG WEES INDIEN `N EIS INGESTEL WORD.**

Ander huurders wat die perseel beset:

**LET WEL: INDIEN DAAR `N KOMMERSIËLE OKKUPASIE OP DIE EIEDOM IS, VERSTREK ASSEBLIEF BESONDERHEDE OOR DIE HUURDERS EN OKKUPASIES**

.....  
.....  
Besonderhede van vorige versekeraar:

.....  
.....  
Versekeringstydperk vanaf:

..... tot: .....

Eise en verliese oor afgelope 3 (drie) jaar:



.....  
.....  
Het `n versekeraar ooit geweier om u versekering te hernu/spesiale bepalinge en voorwaardes opgelê/u versekering gekanselleer?

---

**AFDELING 1: REGSLIGGAAM/HUISEIENAARSVERENIGING**

Versekerde bedrag R.....

Keermure R.....

(Heg asseblief die DK-lys (deelnemingskwotalys) aan)

**BYKOMENDE DEKKING**

**Verlang u `n kwotasie om enige van die volgende dekking in te sluit?**

1. Geiserinstandhoudingsdekking
2. Geiserbybetalingsterugkoopdekking
3. Trustees
4. Is die eweredigheidsklousule verduidelik?

JA	NEE
JA	NEE
JA	NEE
JA	NEE

\* Eweredigheidsvoorwaarde beteken dat, indien u versekerde bedrag nie 'n nuwe vervangingswaarde voldoende weergee nie, u in geval van 'n eis gepenaliseer sal word vir die bedrag wat u onderverseker is.

**Is meer gespesifiseerde dekking nodig vir items wat in die buitelug gehou word?**

GKTV-kameras en verwante toerusting R.....	<b>JA</b>	<b>NEE</b>
Sekuriteitstelsels R.....	<b>JA</b>	<b>NEE</b>
Tuintoerusting en/of gereedskap R.....	<b>JA</b>	<b>NEE</b>
Hekmotor R.....	<b>JA</b>	<b>NEE</b>
Interkomstelsels R.....	<b>JA</b>	<b>NEE</b>

**Dekking kan ook verskaf word vir die spesiale tipe-voertuie wat die eiendom besit en gebruik. Verstrek asseblief volledige besonderhede in 'n aanhangsel.**

**MAANDELIKSE PREMIES**

(Voltooi en teken asseblief hierdie afdeling as u maandeliks wil betaal)

Naam van bank: .....

Tak: .....

Takkode: .....

Rekeningnommer: .....

Tipe rekening: .....

Naam van betaler se rekening:.....



**VERKLARING:**

1. Ek waarborg dat die antwoorde wat ek gegee het waar en juis is en dat ek van geen wesentliche feite bewus is, selfs al is daar nie spesifieke vrae daarvoor gevra nie, wat aan versekeraars bekendgemaak moet word nie.
2. Ek is nooit versekering geweier vir die risiko wat ek nou wil verseker nie nóg is enige polis waarin ek 'n belang het of gehad het, gekanselleer of beperk. Indien ek versekeringsdekking geweier is, het ek besonderhede daarvan hieronder gestipuleer.
3. Besonderhede oor enige/alle voorwaardes/waarborge en/of endossemente wat enige vorige versekeraars toegepas het.  
.....
4. Daar is geen ander wesentliche feite wat die versekeraar se besluit om die risiko te aanvaar kan beïnvloed, of enige faktore wat die risiko meer riskant as gewoonlik kan maak nie, tensy hieronder genoem:  
.....
5. EK KOM OOREEN DAT hierdie versoek om te kwoteer en aansoek die grondslag van die kontrak tussen my en die versekeraar uitmaak.
6. EK VERSTAAN DAT hierdie versekering nie sal begin totdat die versekeraars hierdie aansoek aanvaar het nie.
7. EK IS BEWUS VAN die kliëntediensfooi wat Smit and Kie Brokers Pty(Ltd). hef ingevolge artikel 8 (5) van die Korttermynversekeringswet en stem saam dat sodanige fooi aan my verduidelik is en dat die presiese geldelike bedrag asook die presiese kliëntediens waaruit die genoemde fooi saamgestel is, in my versekeringspolis openbaar gemaak sal word. Ek verstaan dat ek die reg het om te versoek dat sulke fooie en dienste gekanselleer word.

8. EK VERSTAAN DAT sekere persoonlike inligting nodig mag wees om behoorlike finansiële advies te gee en dat my toestemming dat Smit and Kie Brokers Pty(Ltd). sodanige inligting insamel of andersins verwerk nodig is. Indien daar enige persoonlike inligting is wat ek nie op my gemak voel dat my makelaar/Smit and Kie Brokers Pty(Ltd). insamel en/of andersins verwerk nie, sal ek hom/haar skriftelik in kennis stel. Ek stem toe dat sodanige persoonlike inligting gebruik word deur enige nodige derde party soos die versekeraar. Ek is bewus daarvan dat sodanige persoonlike inligting hanteer sal word ooreenkomstig die Wet op die Beskerming van Persoonlike Inligting (POPI) en Smit and Kie Brokers Pty(Ltd). se POPI-beleid wat op hulle webwerf beskikbaar is.
9. EK WAARBORG DAT ek behoorlik gemagtig is om namens die betrokke Regsliggaam te teken.

Geteken te: ..... op hierdie ..... dag van .....20 .....

Handtekening..... Ampsbenaming: .....  
(hy/sy synde behoorlik gemagtig )

Handtekening..... Ampsbenaming: .....  
(hy/sy synde behoorlik gemagtig )

**/ERKLARING VIR ONVOLLEDIGE ONTLEDING:**

1. EK STEM IN DAT ek verkies het om nie die makelaar toe te laat om die bogenoemde Behoeftentleding te voltooi soos die Wet op Finansiële Advies- en Tussengangersdienste vereis dat hy/sy moet doen nie. Ek sit die redes vir my weiering onder uiteen:  
.....
2. Die makelaar kan my op ..... weer besoek om hierdie ontleding te doen, maar intussen gee ek aan die makelaar toestemming om aan my kwotasies te gee en/of my polis uit te reik op grond van ons mondelingse/skriftelike besprekings en my mondelingse/skriftelike instruksies.
3. EK VERSTAAN DAT, as gevolg van die bogenoemde, die kwotasie en/of dekking wat verskaf word moontlik nie volgens my behoeftes en vereistes mag wees nie en potensieel tot gevolg kan hê dat eise verwerp word as gevolg van onvolledige of onakkurate inligting.
4. EK STEM SAAM DAT die makelaar probeer het om hierdie Behoeftentleding met my te doen maar dat ek om die bogenoemde redes hom/haar daarvan weerhou het om dit te doen.

Geteken te: ..... op hierdie ..... dag van .....20 .....

Handtekening..... Ampsbenaming: .....  
(hy/sy synde behoorlik gemagtig )

Handtekening..... Ampsbenaming: .....  
(hy/sy synde behoorlik gemagtig )