

ELEKTRONIESE TOERUSTING

AFDELING

ONDERAFDELING A – MATERIËLE SKADE

OMSKREWE GEBEURTENISSE

Fisieke verlies van of skade aan die versekerde eiendom wat in die bylae beskryf word deur enige oorsaak wat nie hierin uitgesluit word nie terwyl

1. in werking, nie in gebruik nie of terwyl dit uitmekaar gehaal word vir die doeleindes van skoonmaak, inspeksie of opknapping enige plek binne daardie gedeelte van die gebou wat deur die Versekerde geokkupeer word by die versekerde perseel omskryf in die bylae of terwyl tydelik verwyder na enige ander gebou;
2. in transito met inbegrip van laai en aflaaï of terwyl dit tydelik op enige perseel onderweg gestoor word;
3. weg van die versekerde perseel soos aangedui in die bylae enige plek in die wêreld indien die versekerde eiendom 'n skootrekenaar, tablet of ander soortgelyke elektroniese toerusting is wat ontwerp is om by 'n persoon gedra te word;
4. by of weg van die versekerde perseel soos in die bylae aangedui en terwyl in werking of nie in gebruik nie by enige ligging (buiten in 'n gebou) of in enige voertuig met dien verstande dat die versekerde eiendom van 'n gespesialiseerde aard is en ontwerp om in sodanige ligging of voertuig te werk of bestaan;
5. by die perseel van enige verskaffer of hersteller van sodanige toerusting ten einde skoongemaak of herstel te word.

OMSKRYWINGS

Nuwe Eiendom soos wat na verwys word ingevolge "totale verlies" onder "skadeloosstellingsgrondslag" sal beteken eiendom aangekoop wanneer nuut, nie meer as sewe (7) jaar nie (of sodanige verlengde tydperk wat skriftelik deur die Maatskappy toegelaat word) voor die omskrewe gebeurtenis, en dit word uitdruklik ooreengekom dat, in die toepassing van hierdie omskrywing, opgraderings en waardevermeerderings in ag geneem word by die berekening van die skadeloosstelbare bedrag en die ouderdom van die versekerde eiendom.

Markwaarde soos na verwys ingevolge "totale verlies" onder "skadeloosstellingsgrondslag" sal beteken die huidige aankoopprys van tweedehandse/gebruikte eiendom van gelykstaande werkverrigting en/of kapasiteit as die verlore of beskadigde eiendom en van aansienlik soortgelyke toestand. Indien geen soortgelyke eiendom beskikbaar is nie word die Markwaarde bereken deur 'n bedrag, wat die volgende verteenwoordig, af te trek van die huidige nuwe vervangingswaarde van die naaste soortgelyke eiendom:

1. 20% (twintig persent) vir die eerste jaar ná die aankoopdatum en
2. 10% (tien persent) per jaar vir elke daaropvolgende jaar

altdy onderworpe aan 'n minimum skadeloosstelling van 40% (veertig persent) van die huidige nuwe vervangingswaarde van die naaste gelykstaande eiendom.

SKADELOOSSTELLINGSGRONDSLAG

Altdy onderhewig aan die versekerde bedrae in die bylae, sal die skadeloosstellingsgrondslag soos volg wees soos uiteengesit ingevolge **gedeeltelike verlies, totale verlies, diefstal eerste verlies** en **eweredigheid**:

A. GEDEELTELIKE VERLIES

Indien die versekerde eiendom herstelbare skade opdoen, is die skadeloosstellingsgrondslag die hersteluitgawes wat noodsaakliker- en redelikerwys aangegaan word om die beskadigde eiendom tot sy werkende toestand te herstel, insluitend demontering, heroprigting, vervoer, verwydering van beskadigde versekerde eiendom (maar minus die waarde van die oorblywende eiendom) en, waar van toepassing, invoerbelasting; met dien verstande dat:

1. die waarde van beskadigde dele wat gebruik kan word, afgetrek word;
2. die koste van enige verandering, toevoeging, verbetering of opknapping wat ten tyde van die herstelwerk uitgevoer word nie kragtens hierdie onderafdeling verhaalbaar is nie;
3. indien tydelike herstelwerk sonder die Maatskappy se toestemming deur die Versekerde uitgevoer is in belang van veiligheid of om verdere verlies of beskadiging van die versekerde eiendom te beperk, die koste van sodanige tydelike herstelwerk deur die Maatskappy gedra word. In die geval waar die tydelike herstelwerk die verlies vererger of bykomende verlies of beskadiging van die versekerde eiendom veroorsaak, moet enige bykomende koste wat so opgeloop word of die gevolge daarvan deur die Versekerde betaal word;
4. indien die skade beperk is tot 'n deel of dele van 'n versekerde item, die Maatskappy nie aanspreeklik is nie vir 'n bedrag groter as die waarde van sodanige verlore of beskadigde deel of dele waarvoor in die versekerde bedrag voorsiening gemaak is.

B. TOTALE VERLIES

Altyd onderhewig aan die versekerde bedrae in die bylae, is die skadeloosstellingsgrondslag soos volg in die geval van 'n totale verlies waar die eiendom in totaliteit verlore raak of vernietig word soos uiteengesit onder óf **Nuwe Eiendom** óf **Eiendom behalwe Nuwe Eiendom**:

Nuwe Eiendom (sooshierna omskryf): die skadeloosstellingsgrondslag van nuwe eiendom sal wees die koste van die vervanging of herstel daarvan op dieselfde terrein met Nuwe Eiendom van gelyke werkverrigting en/of kapasiteit, of indien dit nie moontlik is nie, vervanging daarvan met Nuwe Eiendom met die naaste gelykwaardige werkverrigting en/of kapasiteit as dié van die verlore of beskadigde eiendom insluitend demontering, heroprigting, vervoer, verwydering van beskadigde versekerde eiendom (maar minus die waarde van die oorblywende eiendom) en, waar van toepassing, invoerbelasting, altyd met dien verstande dat:

1. die vervangings- of herstelwerk (wat uitgevoer mag word op 'n ander terrein en op enige manier wat vir die Versekerde se vereistes geskik is, onderworpe daaraan dat die aanspreeklikheid van die Maatskappy nie daardeur verhoog word nie) met redelike spoed begin en uitgevoer word, anders word geen betaling gedoen nie benewens die Markwaarde van die versekerde eiendom onmiddellik voor die skade;
2. totdat uitgawes deur die Versekerde aangegaan is ter vervanging of herstel van die versekerde eiendom, die Maatskappy nie aanspreeklik is nie vir enige betaling bó die bedrag wat ingevolge hierdie afdeling betaalbaar sou gewees het indien die skadeloosstellingsgrondslag op 'n Markwaarde-grondslag was;
3. die skadeloosstellingsgrondslag sal na 'n Markwaarde-grondslag terugkeer, indien:
 - 3.1 die Versekerde versuim om binne ses (6) maande vanaf die datum waarop die skade plaasgevind het (of sodanige verdere tydperk wat die Maatskappy skriftelik mag toelaat) die Maatskappy in kennis te stel van sy voorneme om die verlore of beskadigde eiendom te vervang of te herstel;
 - 3.2 die Versekerde nie in staat is nie of onwillig is om die verlore of beskadigde versekerde eiendom op dieselfde of 'n ander terrein te vervang of te herstel;
4. ná kommersiële en tegniese waardering deur 'n verteenwoordiger van die Maatskappy en na die Maatskappy se uitsluitlike goedgevondenheid, mag die tydperk waarna in die omskrywing van Nuwe Eiendom verwys word, verleng word (op 'n jaarlikse basis vanaf die hernuwingsdatum) altyd onderworpe daaraan dat sodanige verlenging van die tydperk deur memorandum tot hierdie afdeling toegelaat word.

Eiendom behalwe Nuwe Eiendom: die skadeloosstellingsgrondslag sal die Markwaarde (soos omskryf) wees van die eiendom wat onmiddellik voor die verlies of skade verseker is. Na die keuse van die Maatskappy, sal die versekerde eiendom geag word as in totaliteit vernietig indien die herstelkoste, soos uiteengesit onder Gedeeltelike Verlies hierbo, gelyk is aan of

meer is as die Markwaarde onmiddellik voor die skade.

C. DIEFSTAL EERSTE VERLIES (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Onderhewig aan spesifieke uitsluiting 9, sal diefstal vanuit die gebou(e) soos aangedui in die bylae teenoor "diefstal eerste verlies" beperk wees tot die kleiner bedrag waarby uitgekóm word in terme van "Totale verlies" hierbo of die versekerde bedrag aangedui teenoor "diefstal eerste verlies" in die bylae.

D. EWEREDIGHEID

Ten opsigte van óf Totale óf Gedeeltelike verliese (maar nie "diefstal eerste verlies" nie) hierbo, indien die bedrag wat die koste verteenwoordig wat aangegaan sou gewees het in die herstel of vervanging as al die versekerde eiendom verlore of beskadig was ten tyde van vervanging of herstel, die bedrag oorskry waarteen dit verseker is by die aanvang van enige verlies van of skade aan sodanige eiendom, word die Versekerde sy eie versekeraar geag vir die verskil en dra hy die ooreenkomstige 'n eweredige deel van die verlies of skade. Elke item (indien meer as een) van hierdie afdeling waarop hierdie voorwaardes van toepassing is, is afsonderlik aan dié bepaling onderworpe.

SPECIFIEKE UITSLUITINGS OP ONDERAFDELING A

Die Maatskappy stel die Versekerde nie skadeloos nie, ongeag die oorspronklike oorsaak, ten opsigte van:

1. die eerste bedrag betaalbaar soos vermeld in die bylae ten opsigte van onderafdeling A, van iedere en elke gebeurtenis wat tot 'n eis aanleiding gee. Indien meer as een item van die versekerde eiendom fisieke verlies of skade in dieselfde gebeurtenis opdoen, is slegs een eerste bedrag betaalbaar van toepassing naamlik die hoogste enkele bedrag van toepassing op sodanige versekerde eiendom;
2. ontwrigting tensy dit gepaard gaan met fisieke skade wat andersins deur hierdie afdeling gedek word;
3. verlies of skade verhaalbaar ingevolge 'n onderhoud- en/of huurooreenkoms wat deur of namens die Versekerde aangegaan is en wat die versekerde eiendom dek;
4. foute of defekte wat ten tyde van die reël van hierdie versekering of gedurende die geldigheidsduur van die versekering aan die Versekerde (of sy verantwoordelike werknemers) bekend is en wat nie aan die Maatskappy openbaar is nie of enige gevolg daarvan;
5. vermorsing van materiaal of dies meer of die slytasie van enige deel van die versekerde eiendom wat veroorsaak word deur of natuurlik ontstaan uit die gewone gebruik of werking of ander geleidelike agteruitgang, die ontwikkeling van swak kontakte of skraping van geveerde of gepoleerde oppervlakte van kosmetiese aard;
6. onderdele met 'n kort lewensduur soos (maar nie daartoe beperk nie) gloeilamp, batterye, kleppe, x-straalbuis, katodestraalbuis, termioniese emissiebuis, sekeringe en offerstroombane. Indien sodanige dele beskadig word as gevolg van fisieke verlies van of skade aan ander dele van die versekerde eiendom waarvoor in hierdie onderafdeling voorsiening gemaak word, stel die Maatskappy die Versekerde skadeloos vir die reswaarde voor die verlies van sodanige uitruilbare dele;
7. die koste van die reproduksie van data en/of programmatuur hetsy dit op kaarte, bande, diskette of anders opgeneem is;
8. verlies van gebruik van die eiendom of ander gevolglike verlies, skade of aanspreeklikheid van welke aard ookal behalwe verlies waarvoor hierin spesifiek voorsiening gemaak word;
9. verlies weens diefstal of weens die verdwyning van die versekerde eiendom tensy dit gepaard gaan met kragdadige en gewelddadige betreding tot of verlating van (of enige poging daartoe), daardie gedeelte van die gebou wat deur die Versekerde geokkupeer word by die versekerde perseel omskryf in die bylae of as gevolg van diefstal of enige poging daartoe volgende op geweld of dreigement tot geweld, met dien verstande dat hierdie uitsluiting nie van toepassing sal wees nie op skootrekenaars, tablette of ander soortgelyke draagbare elektroniese toerusting wat ontwerp is om by 'n persoon gedra te word;
10. diefstal vanuit enige onbewaakte voertuig in die bewaring van of onder die beheer van die Versekerde of enige prinsipaal, vennoot, direkteur of werknemer van die Versekerde tensy die eiendom gehuisves word in 'n voertuig wat behoorlik beveilig en gesluit is of die voertuig self in 'n beveiligde en gesluite gebou gehuisves word en betreding tot of verlating van sodanige gesluite voertuig of gebou met kragdadige en gewelddadige betreding of verlating gepaard gaan, met dien verstande dat:

10.1 indien die Versekerde deur middel van video-waarnemingsmateriaal (of enige ander afdoende bewys) kan aantoon

dat 'n poging aangewend is om die voertuig te sluit, sal sodanige bewys geag word om aan die vereiste vir 'n gesluite voertuig en kragdadige en gewelddadige betreding of verlating vir enige verlies vanuit 'n voertuig, te voldoen;

- 10.2 hierdie uitsluiting nie van toepassing sal wees nie indien die voertuig in 'n ongeluk of ander voorval betrokke was waar die eiendom weens omstandighede buite die beheer van die bestuurder en passasiers onbewaak gelaat moes word en dit nie beveilig kon word soos vereis nie.

Spesifieke uitsluiting 10 kan op versoek, voor enige verlies, geskrap word deur die Maatskappy ten opsigte van spesifieke versekerde toerusting items onderhewig aan die verdubbeling van die eerste bedrag betaalbaar van sodanige items soos aangedui in in die bylae.. Hierdie kwytskelding sal in die bylae per versekerde toerusting item soos volg aangeteken word:

Indien "Diefstal (nie-kragdadige toegang tot 'n onbewaakte voertuig)" as "ingesluit" aangedui word, dan word spesifieke uitsluiting 10 kwytgeskeld met betrekking tot die spesifieke item, maar indien "Diefstal (nie-kragdadige toegang tot 'n onbewaakte voertuig)" as "nie ingesluit nie" aangedui word, dan bly spesifieke uitsluiting 10 van toepassing op die spesifieke versekerde toerusting item.

KLOUSULES EN UITBREIDINGS

Andersins onderhewig aan die terme, uitsluitings en voorwaardes van hierdie afdeling en die Algemene afdeling (waarvan alles geldig en toepaslik bly, tensy spesifiek hieronder geskrap of verander), word die dekking ingevolge hierdie afdeling verander of uitgebrei soos hieronder uiteengesit onder elke uitbreiding en klousule (maar waar van toepassing soos hieronder aangedui, slegs indien sodanige uitbreidings en klousules as ingesluit in die bylae vermeld word) onderhewig aan enige versekerde bedrae of eerste bedrae betaalbaar soos vermeld in die bylae onder elke uitbreiding.

Kapitaaltoevoegings en geldeenheid-skommelings (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Die skadeloosstelling deur hierdie afdeling sal die volgende insluit:

1. bykomende toerusting of programmatuur van 'n soortgelyke aard as dié in die bylae gespesifiseer wat gedurende die versekerings tydperk deur die Versekerde aangekoop word, met dien verstande dat, ten opsigte van verlies of skade weens elektriese, meganiese of elektroniese onklaarraking of ontploffing, die versekering slegs in werking tree ná bevredigende voltooiing of installering of opdraggewing/toetsing en inwerkingstelling by die Versekerde se persele;
2. voorsiening vir die waardevermindering of herwaardasie van die geldeenheid van die Republiek van Suid-Afrika teen dié van die land van oorsprong van die versekerde eiendom en ander inflasie-tendense wat mag lei tot 'n verhoging in die versekerde bedrag (wat die geïnstalleerde nuwe vervangingswaarde verteenwoordig) van die versekerde eiendom.

Met dien verstande dat die verhoging wat ingevolge hierdie uitbreiding gedek is, nie die persentasie (soos in die bylae teenoor hierdie uitbreiding aangedui) van die totaal van alle versekerde bedrae in die bylae gespesifiseer vir onderafdeling A oorskry nie en dit word ooreengekom dat die Versekerde die Maatskappy sal verwittig van sodanige aankope ná die verstryking van elke versekerings tydperk (of die 12 opeenvolgende maande vanaf die intree- of hernuwingsdatum indien hierdie polis maandeliks per debietorder betaal word) en die toepaslike premie daarop betaal, tot hoogstens 50% van die verskil tussen die oorspronklike premie en die nuwe premie.

Opruimingskoste (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Koste wat noodsaakliker- en redelikerwys deur die Versekerde aangegaan word ten opsigte van die sloping of demontering van eiendom en/of puinverwydering en by die verskaffing, oprigting en instandhouding van skuttings en ander soortgelyke strukture wat vereis word gedurende sloping, demontering, puinverwydering en herbouing ná skadeloosstelbare verlies van of skade aan sodanige eiendom met dien verstande dat die totale verhaalbare bedrag hoogstens die persentasie beloop (soos in die bylae teenoor hierdie uitbreiding aangedui) van die totale bedrag van die eis.

Spoedaflewering en oortyd (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Bykomende heffings vir spoedaflewering, lugvrag, oortyd, Sondag- en vakansieloonkoerse is betaalbaar ten opsigte van die noodsaaklike en redelike bykomende koste wat deur die Versekerde aangegaan word vir die herstel of vervanging wat deur die Maatskappy goedgekeur is, beperk tot die persentasie (soos aangedui in die bylae) van die bedrag wat die herstel of

vervanging sou kos indien hierdie bykomende koste nie aangegaan was nie.

Brandbluskoste (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Indien enige openbare owerheid wat gemagtig is om so op te tree die Versekerde vra vir enige koste wat voortspruit uit hulle aktiwiteite vir die blus of bestryding van brand, word sodanige koste geag skade aan die versekerde eiendom te wees en is betaalbaar benewens enige ander betaling waarvoor die Maatskappy ingevolge hierdie afdeling aanspreeklik mag wees, met dien verstande dat die Maatskappy regtens aanspreeklik is vir sodanige koste en die versekerde eiendom deur brand bedreig is.

Huurkoop-/finansieringsooreenkomste

Indien die Maatskappy kennis dra dat die versekerde eiendom of enige individuele item daarvan die onderwerp is van 'n opskortende verkoops- of soortgelyke ooreenkoms, word betaling hieronder gedoen aan die eienaar wat daarin beskryf word wie se kwitansie dien as volle en finale ontslag van die Maatskappy ten opsigte van verlies of skade wat ingevolge hierdie onderafdeling van die afdeling skadeloos gestel word.

Klousule: Kragstuwing en weerligslag

Indien in die bylae teenoor enige eerste bedrag betaalbaar dit verwys na "Kragstuwing en weerligslag – met stuwingsbeskerming" of "Kragstuwing en weerligslag – sonder stuwingsbeskerming", dan sal stuwingsbeskerming beteken:

Die versekerde eiendom is beskerm op alle geleidende dienste (byvoorbeeld, kragtoevoerproppe, telekommunikasielyne en datalyne) wat die versekerde perseel binnekom of verlaat soos gespesifiseer deur die "SABS Gedragskode" vir stuwingsbeskerming.

Professionele gelde (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Professionele gelde wat noodsaakliker- en redelikerwys aangegaan word vir die herstel of vervanging van eiendom ná skadeloosstelbare verlies of skade, met dien verstande dat die bedrag betaalbaar ten opsigte van sodanige gelde hoogstens die persentasie [soos vermeld in die bylae teenoor "Versekerde bedrag (% van eis)"] van die totale bedrag van die eis beloop, maar sluit nie uitgawes in wat aangegaan is in verband met die voorbereiding van die Versekerde se eis nie.

Uitbreiding: Oproer en staking (behalwe RSA en Namibië) (tensy in die bylae as ingesluit vermeld)

Hierdie afdeling word uitgebrei om verlies of skade te dek wat regstreeks veroorsaak word deur of deur middel van of as gevolg van:

1. burgerlike onrus, arbeidsonluste, oproer, staking of uitsluiting;
2. die optrede van enige wettig ingestelde owerheid by die beheer, voorkoming of onderdrukking van, of terwyl daar op enige ander wyse gehandel word, met enige gebeurtenis waarna in 1 hierbo verwys word.

Met dien verstande dat hierdie gevaar nie die volgende dek nie:

1. verlies of skade wat binne die Republiek van Suid-Afrika en Namibië plaasvind;
2. gevolglike of onregstreekse verlies of skade van enige aard of beskrywing hoegenaamd;
3. verlies of skade wat spruit uit die algehele of gedeeltelike staking van werk, of die vertraging of onderbreking of staking van enige proses of werksaamheid;
4. verlies of skade wat veroorsaak word deur permanente of tydelike besitontneming wat spruit uit die konfiskering, kommandering of rekwisisie deur enige wettig ingestelde owerheid;
5. verlies of skade wat verband hou met of veroorsaak word deur enige gebeurtenis waarna daar in Algemene uitsluiting 1 (A) (ii), (iii), (iv), (v) of (vi) van hierdie polis verwys word of enige optrede van enige wettig ingestelde owerheid by die beheer, voorkoming of onderdrukking van, of terwyl daar op enige ander wyse gehandel word met, sodanige gebeurtenis.

Indien die Maatskappy uit hoofde van voorbehoudsbepalings 1 tot 5 hierbo beweer dat hierdie gevaar nie verlies of skade dek nie, rus die las op die Versekerde om die teendeel te bewys.

Huurders

Hierdie versekering word nie geraak nie deur enige optrede of versuim aan die kant van 'n huurder van die Versekerde (waar die Versekerde die eienaar van die gebou is) of 'n ander huurder of die eienaar van die gebou (waar die Versekerde die huurder is), met dien verstande dat die Versekerde die Maatskappy in kennis stel sodra hy bewus word van sodanige optrede of versuim en is hy verantwoordelik vir die toepaslike bykomende premie wat betaalbaar is.

ONDERAFDELING B – GEVOLGLIKE VERLIES

OMSKREWE GEBEURTENISSE

Verlies soos uiteengesit ingevolge:

1. Bruto Wins – verskilgrondslag;
2. Bruto Wins – byvoegingsgrondslag;
3. Verhoging in bedryfskoste;
4. Herstel van data.

OMSKRYWINGS

Jaarlikse omset: Die omset (inkomste) (bruto huurgeld) gedurende die twaalf maande onmiddellik voor die datum van die Skade waarop aanpassings gemaak sal word soos wat nodig mag wees om voorsiening te maak vir die tendens van die besigheid en vir afwykings of ander omstandighede wat die besigheid óf voor óf na die Skade raak, of wat die besigheid sou geraak het indien die Skade nie plaasgevind het nie, sodat die aldus aangepaste syfers so na as wat redelikerwys uitvoerbaar is die resultate verteenwoordig wat gedurende die betrokke tydperk ná die aanvang daarvan verkry sou gewees het as dit nie vir die Skade was nie. Indien die Skade voor die voltooiing van die eerste jaar se handelsbedrywighede van die besigheid by die perseel plaasgevind het, word die waarde bereken deur gebruik te maak van die waardes wat gelykstaan aan die resultate wat verkry is gedurende die tydperk tussen die aanvang van die besigheid en die datum van die Skade.

Skade: Verlies of skade aan die eiendom wat plaasvind gedurende die versekeringstydperk wat ingevolge onderafdeling A verseker is en ten gevolge waarvan betaling gemaak is of aanspreeklikheid erken is ingevolge onderafdeling A. Aanspreeklikheid sal geag word om erken te wees indien sodanige betaling nie geskied nie omdat daar van die Versekerde vereis word om die eerste gedeelte van die verlies te dra.

Onderbreking van elektriese toevoer: Versuim van die openbare voorsiening van elektrisiteit by die eindpunte van die voorsieningsowerhede in die perseel weens enige toevallige oorsaak behalwe:

1. die opsetlike daad van die Versekerde of enige voorsieningsowerheid;
2. droogte of brandstoftekort by enige elektrisiteitvoorsieningsowerheid.

Bruto wins (byvoegingsgrondslag): Die bedrag wat verkry word deur die netto wins te voeg by die bedrag van die versekerde vaste koste of, indien daar geen netto wins is nie, die bedrag van die versekerde vaste koste, minus sodanige deel van enige netto handelsverlies in dieselfde verhouding as wat die bedrag van die versekerde vaste koste tot alle vaste koste van die besigheid staan.

Bruto wins (verskilgrondslag): Die bedrag waarmee die som van die omset en die bedrag van die eindvoorraad meer is as die som van die bedrag van die beginvoorraad en die bedrag van die onversekerde koste.

Die bedrag van die begin- en eindvoorraad word vasgestel volgens die Versekerde se gewone rekeningkundige metodes nadat behoorlike voorsiening vir waardevermindering gemaak is.

Skadeloosstellingstydperk: Die tydperk waartydens die resultate van die besigheid as gevolg van die Skade geraak word wat na die geeneis-tydperk begin en eindig nie later nie as die getal maande

daarna in die bylae vermeld.

Versekerde vaste koste: Sal beteken die koste van die items soos in die bylae gespesifiseer (die woorde en uitdrukkings wat gebruik word, dra die betekenis wat gewoonlik aan hulle geheg word in die rekeningboeke van die Versekerde).

Netto wins: Sal beteken die netto handelswinst (met uitsluiting van alle kapitaalinkomste en -aanwas en alle uitgawes wat behoorlik teen kapitaal gedebiteer kan word) wat voortspruit uit die besigheid van die Versekerde by die perseel nadat behoorlik voorsiening gemaak is vir alle vaste en ander koste, met inbegrip van waardevermindering, maar voor aftrekking van enige belasting wat teen die winste vorderbaar is.

Geeneis-tydperk: Die aanvanklike tydperk soos vermeld in die bylae wat volg op die Skade waartydens die Maatskappy nie aanspreeklik sal wees vir enige verlies wat verband hou met sodanige tydperk nie. Die geeneis-tydperk sal nie van toepassing wees nie op Skade wat direk veroorsaak is deur brand, storm (uitgesluit weerlig), insakking, wind of die ineenstorting van geboue.

Bruto winskoers: Die bruto winskoers verdien op die omset gedurende die finansiële jaar onmiddellik voor die datum van die Skade waaraan sodanige aanpassings gemaak word as wat nodig mag wees om te voorsien vir die tendens van die besigheid en vir afwykings of ander omstandighede wat die besigheid óf voor óf na die Skade raak, of wat die besigheid sou geraak het indien die Skade nie plaasgevind het nie, sodat die aldus aangepaste syfers so na as wat redelikerwys uitvoerbaar is die resultate verteenwoordig wat gedurende die relatiewe tydperk ná die aanvang daarvan verkry sou gewees het as dit nie vir die Skade was nie. Indien die Skade voor die voltooiing van die eerste jaar se handelsbedrywighede van die besigheid by die perseel plaasgevind het, word die waarde bereken deur gebruik te maak van die waardes wat in verhouding staan tot die resultate wat verkry is gedurende die tydperk tussen die aanvang van die besigheid en die datum van die Skade.

Standaard omset: Die omset gedurende daardie tydperk in die 12 maande onmiddellik voor die datum van die Skade wat met die skadeloosstellingstydperk ooreenstem waaraan sodanige aanpassings gemaak word as wat nodig mag wees om te voorsien vir die tendens van die besigheid en vir afwykings of ander omstandighede wat die besigheid óf voor óf na die Skade raak, of wat die besigheid sou geraak het indien die Skade nie plaasgevind het nie, sodat die aldus aangepaste syfers so na as wat redelikerwys uitvoerbaar is die resultate verteenwoordig wat gedurende die relatiewe tydperk ná die aanvang daarvan verkry sou gewees het as dit nie vir die Skade was nie. Indien die Skade voor die voltooiing van die eerste jaar se handelsbedrywighede van die besigheid by die perseel plaasgevind het, word die waarde bereken deur gebruik te maak van die waardes wat in verhouding staan tot die resultate wat verkry is gedurende die tydperk tussen die aanvang van die besigheid en die datum van die Skade.

Omset: Die geld aan die Versekerde betaal of betaalbaar vir goedere verkoop en afgelewer en vir dienste gelewer in die loop van die besigheid by die perseel.

Onversekerde koste: Soos in die bylae gespesifiseer (die woorde en uitdrukkings wat gebruik word, dra die betekenis wat gewoonlik aan hulle geheg word in die rekeningboeke van die Versekerde).

DEKKING

1. BRUTO WINS - verskilgrondslag (indien Bruto Wins in die bylae as ingesluit vermeld word en indien die grondslag in die bylae as "Verskilgrondslag" aangedui is)

Verlies wat volg op onderbreking of belemmering van die besigheid as gevolg van Skade aan die versekerde toerusting items soos aangedui in die bylae teenoor hierdie item, maar beperk tot verlies aan Bruto wins te wyte aan:

1.1 vermindering in omset; en

1.2 verhoging in bedryfskoste;

en die bedrag hierkragtens as skadeloosstelling betaalbaar is:

- (i) **ten opsigte van 'n vermindering in omset**, die bedrag verkry deur die Bruto winskoers toe te pas op die bedrag waarmee die Omset gedurende die Skadeloosstellingstydperk as gevolg van die Skade by die Standaard omset te kort skiet;
- (ii) **ten opsigte van die verhoogde bedryfskoste**, die bykomende uitgawes noodsaakliker- en redelikerwys aangegaan met die uitsluitlike doel om die vermindering in die Omset te vermy of te verminder wat as gevolg van die Skade gedurende die Skadeloosstellingstydperk sou plaasgevind het indien daardie uitgawes nie aangegaan was nie, maar hoogstens die som verkry deur die Bruto winskoers toe te pas op die bedrag van die vermindering daardeur vermy;

minus enige bedrag gedurende die Skadeloosstellingstydperk bespaar ten opsigte van sodanige koste en uitgawes van die besigheid wat uit die Bruto wins betaalbaar mag wees en wat gestaak of verminder mag word as gevolg van die Skade, met dien verstande dat die bedrag betaalbaar na verhouding verminder word indien die versekerde bedrag ten opsigte van Bruto wins minder is as die bedrag wat verkry word deur die Bruto winskoers toe te pas op die Jaarlikse omset indien die maksimum Skadeloosstellingstydperk 12 maande of minder is, of die toepaslike veelvoud van die Jaarlikse omset indien die maksimum Skadeloosstellingstydperk 12 maande oorskry.

2. BRUTO WINS - byvoegingsgrondslag (indien Bruto Wins in die bylae as ingesluit vermeld word en indien die grondslag in die bylae as "Byvoegingsgrondslag" aangedui is)

Verlies wat volg op onderbreking of belemmering van die besigheid as gevolg van Skade aan die versekerde toerusting items soos aangedui in die bylae teenoor hierdie item, maar beperk tot verlies aan Bruto wins te wyte aan:

2.1 'n vermindering in omset; en

2.2 'n verhoging in bedryfskoste;

en die bedrag hierkragtens as skadeloosstelling betaalbaar is:

- (i) **ten opsigte van 'n vermindering in omset**, die bedrag verkry deur die Bruto winskoers toe te pas op die bedrag waarmee die Omset gedurende die Skadeloosstellingstydperk as gevolg van die skade by die Standaard omset te kort skiet;
- (ii) **ten opsigte van die verhoogde bedryfskoste**, die bykomende uitgawes noodsaakliker- en redelikerwys aangegaan met die uitsluitlike doel om die vermindering in die Omset te vermy of te verminder wat as gevolg van die Skade gedurende die Skadeloosstellingstydperk sou plaasgevind het indien daardie uitgawes nie aangegaan was nie, maar hoogstens die som verkry deur die Bruto winskoers toe te pas op die bedrag van die vermindering daardeur vermy;

minus enige bedrag gedurende die Skadeloosstellingstydperk bespaar ten opsigte van sodanige van die Versekerde vaste koste as wat gestaak of verminder mag word as gevolg van die Skade, met dien verstande dat die bedrag betaalbaar na verhouding verminder word indien die versekerde bedrag ten opsigte van Bruto wins minder is as die bedrag wat verkry word deur die Bruto winskoers toe te pas op die Jaarlikse omset indien die maksimum Skadeloosstellingstydperk 12 maande of minder is, of die toepaslike veelvoud van die Jaarlikse omset indien die maksimum Skadeloosstellingstydperk 12 maande oorskry.

MEMORANDUM (van toepassing op Bruto Wins – byvoegingsgrondslag)

Indien enige vaste koste van die besigheid nie ingevolge hierdie afdeling verseker is nie, word daar by die berekening van die bedrag wat hierkragtens as Verhoogde bedryfskoste verhaalbaar is slegs daardie deel van die bykomende uitgawes in berekening gebring as die verhouding waarin die som van die Netto wins en die Versekerde vaste koste staan tot die som van die Netto wins en alle vaste koste.

3. Verhoging in bedryfskoste (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Die versekering ingevolge hierdie item word beperk tot alle bykomende uitgawes wat noodsaakliker- en redelikerwys gedurende die Skadeloosstellingstydperk deur die Versekerde aangegaan word as gevolg van

1. Skade; of
2. 'n Onderbreking van elektrisiteitstoevoer na die versekerde perseel

met die uitsluitlike doel om die onderbreking of belemmering van die normale werksaamhede van die Versekerde te voorkom of tot die minimum te beperk, minus enige bedrag bespaar tydens die Skadeloosstellingstydperk ten opsigte van sodanige heffings en uitgawes van die besigheid wat mag staak of verminder word as gevolg van sodanige gebeurtenis(se).

Die skadeloosstelling ingevolge hierdie item is nie regstreeks of onregstreeks van toepassing nie op:

1. die dekking waarvoor ingevolge item 4 van hierdie onderafdeling voorsiening gemaak word;
2. die intrinsieke waarde (met inbegrip van herstelwaarde) van die eiendom verseker ingevolge onderafdeling A van hierdie afdeling.

4. Herstel van data (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Koste en uitgawes noodsaakliker- en redelikerwys deur die Versekerde aangegaan vir die heropstel of hersamestelling van data en/of programmatuur opgeneem of gestoor op datadraende media wat verlore raak as gevolg van toevallige uitwissing (wat die gebeure insluit omskryf in die skadeloosstellingsklousule tot onderafdeling A van hierdie afdeling) deur diefstal of deur die opsetlike, kwaadwillige of moedswillige bedoeling om die kansellasië of ontwrigting van data of programmatuur te veroorsaak soos voor voorsien in die onderafdeling A van hierdie afdeling.

Met dien verstande dat:

- 4.1 die skadeloosstelling nie uitgebrei word om sodanige koste opgeloop vanweë programmatuurfoute, foutiewe invoer of die onopsetlike kansellasië of ontwrigting van data en/of programmatuur in te sluit nie;
- 4.2 ten opsigte van elke gebeurtenis of reeks gebeurtenisse wat voortspruit uit of verband hou met een oorspronklike oorsaak of oorsprong wat ingevolge hierdie item skadeloos gestel word, die Versekerde verantwoordelik is vir die bedrag wat in die bylae as die eerste bedrag betaalbaar vermeld word;
- 4.2 indien die Versekerde kies om programmatuur (sagteware) te verseker, 'n bylae van sodanige programmatuur by die aanvang van elke versekeringstydperk by die Maatskappy ingedien word.

SPESIFIEKE UITSONDERINGS TOT ONDERAFDELING B

Die Maatskappy sal nie aanspreeklik wees om die Versekerde skadeloos te stel nie ongeag die oorspronklike oorsaak met betrekking tot:

1. Boetes en straftoekennings vir kontrakbreuk vir laat of geen uitvoering van bestellings of enige bestraffing van welke aard ook al.
2. Gevolglike verlies van welke aard ook al tensy uitdruklik hierin voor voorsiening gemaak.

VOORWAARDES

1. Nieteenstaande enige skadeloosstellingstydperk of geneis-tydperk soos aangedui in die bylae, met betrekking tot enige verlies wat voortspruit uit 'n Onderbreking van elektrisiteitstoevoer (indien verseker), sal die skadeloosstellingstydperk beperk wees tot 45 dae na sodanige onderbreking en 'n minimum geneis tydperk van 12 ure sal van toepassing wees.
2. In die geval van die betaling van enige bedrag of bedrae deur die Maatskappy ter kwytstelling van die Maatskappy se aanspreeklikheid ingevolge hierdie onderafdeling, word die versekerde bedra(e) outomaties herstel vir die oorblywende deel van die huidige versekeringstydperk. Die Versekerde betaal aan die Maatskappy die bykomende premie vereis deur die Maatskappy pro rata bereken vanaf die datum van die Skade tot die einde van die versekeringstydperk.
3. Ten opsigte van Bruto wins, sal dekking staak indien die besigheid gelikwider of voortgesit word deur 'n likwidateur of geregtelike bestuurder of permanent gestaak word, behalwe met die skriftelike ooreenkoms van die Maatskappy.
4. By die plaasvind van enige Skade as gevolg waarvan 'n eis ingevolge hierdie Bruto Wins ingestel is

indien verseker, moet die Versekerde, benewens om te voldoen aan Algemene voorwaardes 6 en 7, met die nodige omsigtigheid alle dinge doen en instem en toelaat dat dit gedoen word as wat redelikerwys uitvoerbaar is om enige onderbreking of belemmering van die besigheid tot die minimum te beperk of te staaf of om die verlies te voorkom of te verminder, en in geval 'n eis ingevolge hierdie afdeling ingestel word, nie later nie as 30 (dertig) dae ná die verstryking van die skadeloosstellingstydperk, of binne sodanige verdere tyd as wat die Maatskappy skriftelik mag toelaat, op sy eie onkoste aan die Maatskappy 'n skriftelike opgawe voorlê waarin besonderhede van sy eis vervat word saam met besonderhede van alle ander versekering wat die verlies of enige deel daarvan of gevolglike verlies van enige aard wat daaruit voortspruit, dek. Geen eis is ingevolge Bruto Wins betaalbaar nie tensy die bepalings van hierdie spesifieke voorwaarde nagekom is en, in die geval van nie-nakoming daarvan in enige opsig, moet enige betaling wat reeds vanweë hierdie eis gedoen is, onmiddellik aan die Maatskappy terugbetaal word.

5. Indien goedere verkoop of dienste gelewer word gedurende die skadeloosstellingstydperk op 'n ander plek as by die perseel tot voordeel van die besigheid deur die Versekerde of deur ander namens hom, sal die geld betaal of betaalbaar met betrekking tot sodanige verkope of dienste in berekening gebring word om die omset gedurende die skadeloosstellingstydperk te bepaal.

KLOUSULES EN UITBREIDINGS

Andersins onderhewig aan die terme, uitsluitings en voorwaardes van hierdie afdeling en die Algemene afdeling (waarvan alles geldig en toepaslik bly, tensy spesifiek hieronder geskrap of verander), word die dekking ingevolge hierdie afdeling verander of uitgebrei soos hieronder uiteengesit onder elke uitbreiding en klousule (maar waar van toepassing soos hieronder aangedui, slegs indien sodanige uitbreidings en klousules as ingesluit in die bylae vermeld word) onderhewig aan enige versekerde bedrae of eerste bedrae betaalbaar soos vermeld in die bylae onder elke uitbreiding.

Klousule: Rekenmeesters

Enige gegewens of besonderhede wat in die Versekerde se rekeningboeke of ander besigheidsboeke of dokumente vervat word en wat deur die Maatskappy benodig mag word ingevolge hierdie afdeling met die doel om enige eis hierkragtens te ondersoek of te staaf, mag deur die Versekerde se ouditeure of professionele rekenmeesters gelewer en gesertifiseer word en hul sertifikaat is prima facie bewys van die gegewens en besonderhede waarop sodanige sertifikaat betrekking het.

Klousule: Opgehoopte voorraad

Met die berekening van enige verlies word dit in ag geneem, en 'n billike voorsiening word gemaak, indien enige tekort in omset of inkomste te wyte aan die Skade uitgestel word uit hoofde daarvan dat die omset of inkomste tydelik uit opgehoopte voorraad in stand gehou word.

Klousule: Departemente

Indien die besigheid in departemente of takke bedryf word waarvan die onafhanklike handelsresultate bepaalbaar is, geld die bepalings ingevolge die Bruto wins wat verband hou met verlaging in Omset en Verhoging in bedryfskoste afsonderlik vir elke departement of tak wat deur die Skade geraak word, behalwe dat die bedrag betaalbaar na verhouding verminder word indien die bedrag wat verseker is deur die betrokke item minder is as die totaal van die Jaarlikse Bruto Inkomste/Jaarlikse Huurgeld ontvangbaar verkry deur die Bruto Winskoers vir elke departement/tak van die besigheid, hetsy deur Skade geraak al dan nie, toe te pas op die betrokke Jaarlikse Omset (of op 'n eweredige verhoogde veelvoud daarvan indien die Skadeloosstellingstydperk 12 maande oorskry).

Klousule: Depositopremie

Indien, in die bylae langs die depositopremie, die persentasie minder is as eenhonderd present, dan sal dit beteken dat die premie wat deur die Maatskappy gevra word, voorlopig is en is dit tydelik verdiskonteer deurdat die premie vermenigvuldig word met die persentasie in die bylae vermeld totdat die werklike Bruto wins wat gedurende die versekeringstydperk verdien is, bekend is.

In sodanige geval, by die verstryking van elke versekeringstydperk (of na twaalf agtereenvolgende maande vanaf die intreedatum of hernuwingsdatum indien die polis deur middel van 'n maandelikse debietorder betaal word), sal die Versekerde die werklike Bruto wins verdien, verklaar soos gesertifiseer deur die Versekerde se ouditeure (na verhouding verhoog indien die aantal maande waarna in die omskrywing van Skadeloosstellingstydperk verwys word, 12 oorskry) gedurende die

finansiële jaar wat die naaste saamval met die versekerings tydperk (of die ekwivalente twaalf agtereenvolgende maande vanaf die intreedatum of hernuwingsdatum indien die polis deur middel van 'n maandelikse debietorder betaal word).

'n Pro rata terugbetaling of bykomende premie sal vir sodanige afgelope versekerings tydperk gemaak word gebaseer op die werklike Bruto wins verdien, maar sonder dat die persentasie wat hierbo vermeld is, toegepas word, met dien verstande dat indien die werklike Bruto wins verdien meer is as die versekerde bedrag, sal enige bykomende premie verskuldig aan die Maatskappy bereken word op die versekerde bedrag.

In geval 'n eis ingevolge Bruto wins ingestel word, sal die maksimum bedrag betaalbaar beperk word tot die versekerde bedrag soos aangedui in die bylae, nie teenstaande enige verklaring wat gemaak word wat die versekerde bedrag oorskry.

Verhindering van toegang (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Die dekking verskaf in terme van Bruto Wins – verskilgrondslag, Bruto Wins – byvoegingsgrondslag en Verhoging in bedryfskoste (indien in die bylae as “ingesluit” vermeld) word soos volg uitgebrei:

Indien die besigheid by die perseel gedurende die Skadeloosstellingstydperk onderbreek of belemmer word as gevolg daarvan dat die Versekerde toegang tot die versekerde eiendom op die perseel verhoed word weens skade aan eiendom binne 'n radius soos aangedui in die bylae vanaf die versekerde perseel soos vermeld in die bylae, deur brand, weerlig, ontploffing, storm, stormwind, vloed, oorstroming, aardbewing of botsing deur voertuie, stel die Maatskappy die Versekerde skadeloos teen verlies voortspruitend uit sodanige onderbreking of belemmering in ooreenstemming met die voorbehoude en beperkings wat hierin vervat word.

Met dien verstande dat:

1. die Versekerde nie ingevolge enige ander polis of ander afdeling van hierdie polis geregtig is op skadeloosstelling soos in hierdie uitbreiding voorsiening gemaak word nie;
2. hierdie uitbreiding nie bydra saam met enige ander polis of afdeling van hierdie polis wat 'n soortgelyke uitbreiding bevat nie.

Herstel

Nieteenstaande enigiets teenstrydigs wat in hierdie onderafdeling vervat word, word hiermee verklaar en ooreengekom dat in geval van enige onderbreking wat volg op verlies of skade en wat vererger word deur:

1. die Versekerde se onvermoë of onwilligheid om die vernietigde of beskadigde eiendom te vervang of te herstel, of sy versuim om sodanige vervanging of herstel binne 'n redelike tyd uit te voer, of
2. toevoegings, verbouings of verbeterings aan die versekerde eiendom wat tydens die herstel aangebring word,

hou die Maatskappy se aanspreeklikheid ingevolge hierdie afdeling slegs verband met sake-onderbreking wat in die afwesigheid van 1 en 2 hierbo sou ontstaan het.

Klousule: Wegdoen met wrakgoedere

Indien die Versekerde gedurende die Skadeloosstellingstydperk 'n bergingsverkoop hou, lees die vermindering in Omset gedeelte van die bewoording van die Bruto wins item vir die doeleindes van sodanige eis, soos volg:

“ten opsigte van vermindering in Omset, die bedrag verkry deur die Bruto winskoers toe te pas op die bedrag waarmee die Omset gedurende die Skadeloosstellingstydperk (minus die Omset vir die tydperk van die verkoping van wrakgoedere) as gevolg van die Skade by die Standaard omset te kort skiet, van welke totaal die werklike Bruto wins wat gedurende die tydperk van die verkoping van wrakgoedere verdien is, afgetrek word.”

Telekommunikasie dienste (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Onderworpe aan die versekerde bedrag, geeneis-tydperk en Skadeloosstellingstydperk wat in die bylae teenoor hierdie uitbreiding vermeld word, word gevolglike verlies soos voorsien in Bruto wins, Verhoging in bedryfskoste of Herstel van data wat ontstaan uit die toevallige skade aan enige eiendom (insluitend verbindingslyne) van die telekommunikasie diensverskaffer ingesluit, altyd met dien verstande dat die versekering ingevolge hierdie uitbreiding

nie dekking verskaf vir verlies veroorsaak deur die opsetlike optrede van enige telekommunikasie owerheid of deur die uitoefening van sodanige telekommunikasie owerheid se reg om toegang tot sy verbindingslyne te beperk of te weerhou nie.

ONDERAFDELINGS A EN B

Die volgende is van toepassing op beide onderafdelings A en B:

UITSLUITINGS

1. Die Maatskappy stel nie die Versekerde skadeloos teen verlies of skade van watter aard ook al wat regstreeks of onregstreeks veroorsaak word deur of in verband met die werking van enige rekenaarvirus, Trojaan of wurm(s) of soortgelyke skadelike media nie.

KLOUSULES EN UITBREIDINGS

Andersins onderhewig aan die terme, uitsluitings en voorwaardes van hierdie afdeling en die Algemene afdeling (waarvan alles geldig en toepaslik bly, tensy spesifiek hieronder geskrap of verander), word die dekking ingevolge hierdie afdeling verander of uitgebrei soos hieronder uiteengesit onder elke uitbreiding en klousule (maar waar van toepassing soos hieronder aangedui, slegs indien sodanige uitbreidings en klousules as ingesluit in die bylae vermeld word) onderhewig aan enige versekerde bedrae of eerste bedrae betaalbaar soos vermeld in die bylae onder elke uitbreiding.

Onversoenbaarheidsdekking (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Nieteenstaande enigiets teenstrydigs in die polis vervat, stel die skadeloosstelling verleen ingevolge onderafdelings A en B van hierdie afdeling die Versekerde skadeloos teen onkoste aangegaan ten opsigte van:

1. modifikasies of veranderings aan die versekerde eiendom wat regstreeks volg op skadeloosstelbare verlies of skade om die bedryfsintegriteit van die elektroniese sisteem te verseker;
2. vervanging of opgradering van wettige programmatuur om versoenbaarheid met die gemodifiseerde of veranderde elektroniese sisteem te bereik;
3. die herstel van voorheen vasgelegde data wat ontoeganklik geword het weens die modifikasie van of veranderings aan die elektroniese sisteem of as gevolg van die vervanging of opgradering van wettige programmatuur.

Altyd met dien verstande dat:

1. die koste waarvoor in 1, 2 en 3 hierbo voorsiening gemaak word noodsaaklikerwys en redelikerwys aangegaan word ten einde normale werksomstandighede in stand te hou;
2. sodanige bykomende koste aangegaan word as regstreekse gevolg van skadeloosstelbare verlies of skade ingevolge onderafdeling A of Herstel van data ingevolge onderafdeling B;
3. die dekking hieronder verskaf word beperk tot:
 - 3.1 parte of onderdele van die elektroniese sisteem wat nie ingevolge onderafdeling A hiervan skadeloosstelbaar is nie;
 - 3.2 programmatuur of data herskep wat nie ingevolge Herstel van data van onderafdeling B hiervan skadeloosstelbaar is nie;
4. die skadeloosstelling ingevolge hierdie uitbreiding word ten opsigte van enige enkele voorval in totaal beperk tot die persentasie [soos in die bylae teenoor "versekerde bedrag (%)" vermeld] van die toepaslike totale versekerde bedrag ingevolge onderafdeling A en Herstel van data van onderafdeling B, maar beperk tot die bedrag in die bylae teenoor "versekerde bedrag (maksimum)" aangedui.