

OLDMUTUAL

REGSPERSOONLIKHEID POLISBEWOORDING



INSURE

DOEN DIE ONGELOOFLIKE ELKE DAG

Alle produkte word onderskryf deur Old Mutual Insure. Old Mutual Insure Limited,
Registrasie Nommer 1970/006619/06. 'n Gelisensieerde FDV en Nie-Lewens Versekeraar



INDEKS

Afdeling

Algemene Uitsonderings, Voorwaardes en Bepalings	
Afdeling 1 Geboue	
Afdeling 2 Bruto Huurgeld	
Afdeling 3 Toevallige Skade	
Afdeling 4 Kantoor Inhoud	
Afdeling 5 Glas	
Afdeling 6 Alle Risiko	
Afdeling 7 Geld	
Afdeling 8 Getrouheidswaarborg	
Afdeling 9 Bree Gemeenregtelike Aanspreeklikheid	
Afdeling 10 Trusteeskadeloosstelling	
Afdeling 12 Masjienerie Breekskade	
Afdeling 13 Elektroniese Toerusting	
Afdeling 14 Motor	
Afdeling 15 Sambreel-Aanspreeklikheid	

Verwysing word in die bylae gemaak slegs na sodanige afdelings wat ingesluit is wat op hierdie indeks aangedui word en polisbewoordings word slegs ten opsigte van sodanige afdelings aangeheg.

Die aantal bladsye in elke ingeslote afdeling word getoon onderaan elke bladsy van sodanige afdeling. Die bylae van elke afdeling verwys na die toepaslike afdeling se bewoording wat aan sodanige afdeling verband is. Maak asseblief seker dat alle bladsye van alle ingeslote afdelings in hierdie dokument vervat is.

By hernuwing of hersiening word polisbewoordings nie heruitgereik nie. Hierdie bylae word hersien en heruitgereik wanneer nodig, tesame met enige afdelingbylae wat verander mag word.



ALGEMENE UITSONDERINGS, VOORWAARDES EN BEPALINGS

Onderworpe aan die bepalings, Uitsonderings en Voorwaardes (opskortend of andersins) en as teenprestasie daarvoor en op voorwaarde dat die premie vooraf deur of namens die versekerde betaal en deur of namens die versekeraar ontvang word, stem Old Mutual Insure Limited ("die Maatskappy") om die versekerde deur middel van betaling of na die Maatskappy se keuse deur vervanging of herstel tot hoogstens die versekerde bedrae, skadeloosstellings- en vergoedingsperke en bedrae gespesifiseer skadeloos te stel of te vergoed ten opsigte van die versekerde gebeurtenisse wat gedurende die versekeringstydperk, en soos andersins voorsien, plaasvind ingevolge die afdelings hierin vervat.

Indien meer as een versekeringsmaatskappy of versekeraar aan hierdie versekering deelneem, word die woord "Maatskappy" na "versekeraars" gewysig, waar dit ook al in hierdie Polis voorkom. In hierdie geval is die persentasie aandeel van elke versekeraar soos in die Bylae van hierdie Polis vermeld en die aanspreeklikheid van elke sodanige versekeraar is afsonderlik beperk tot die persentasie aandeel wat teenoor sy naam aangetoon is.

Spesifieke Uitsonderings, voorwaardes en bepalings stel Algemene Uitsonderings, Voorwaardes en Bepalings ter syde.

Die kleure, opskrifte en titels in hierdie Polis is bloot vir maklike naslaandoeleindes en die hele Uitsondering, Voorwaarde, Bepaling, Uitbreiding, Beperking of klausule moet gelees word om die volle betekenis daarvan te verstaan.

Tensy die konteks duidelik anders aandui, sal elke voornaamwoord hierin geag word die manlike, vroulike, onsydige, enkelvoud en meervoudsvorme daarvan in te sluit

'n Polisbewoording kan soms taamlik tegnies wees en is dan moeilik om te verstaan. Maak asseblief gebruik van die volgende URL adres wat toegang sal verleen tot 'n handige gids wat die meer komplekse aspekte kan verduidelik.

<https://www.oldmutual.co.za/business/goals/run/multisure>

Algemene Woordomsrywings

Die volgende omskrywings is van toepassing op die woorde of terme wat hieronder gelys word waar dit ook al in hierdie afdeling verskyn tensy spesifiek anders aangedui:

1 Regspersoon

beteken die beherende liggaam van die gebou(e) beskryf in die bylae.

2 Besigheid

beteken die besigheid wat deur die Regspersoon en/of sy Trustees bedryf word in die uitoefening van sy magte waarna in artikel 38 van die Wet verwys word.

3 Gemeenskaplike Eiendom

beteken daardie Gedeelte van die versekerde eiendom wat nie deel van 'n Eenheid uitmaak nie en wat op die deursneeplan vermeld in die Bylae beskryf word.

4 Werknemer

beteken

4.1 enige persoon wat ingevolge 'n dienskontrak met of vakleerlingskap by die versekerde werksaam is;

4.2 enige persoon wat gehuur is by of gesekondeer is deur 'n ander party om by die versekerde in diens te wees;

ten opsigte van wie die versekerde die reg het om te alle tye daardie persoon te beheer en te bestuur in die uitvoering van sy/haar werk, in die gang van die versekerde se besigheid, en wat in die bylae beskryf word volgens naam en/of die pos wat hy/sy beklee, maar bestuursagente uitgesluit.



5 Eienaar

beteken alle geregistreerde eienaars van 'n Eenheid, met inbegrip van die gade en kinders van die eienaar wat normaalweg by hulle inwoon.

6 Deelnamekwota in die gemeenskaplike eiendom

die Deelnamekwota van 'n Eenheid of van die eienaar van 'n Eenheid is die desimale breukdeel, korrek tot in drie desimale, wat verkry word deur die vloeroppervlakte, van die Eenheid korrek tot die naaste vierkante meter, te deel deur die vloeroppervlakte van al die Eenhede in die gebou of geboue wat in Die Skema vervat word.

7 Gedeelte

beteken 'n Gedeelte wat as sulks op die deursneeplan aangedui word en wat die nommer soos aangedui in die bylae dra.

8 Die Wet

beteken die Wet op Deeltitels No. 95 van 1986 soos van tyd tot tyd gewysig of vervang

9 Die Versekerde

beteken die Regspersoon en alle Eenheideienaars en alle verbandhouders van geregistreerde verbande oor die Eenhede in die Skema vir hulle onderskeie regte en belange.

10 Die Skema

beteken die Deeltitel-ontwikkelingskema wat ten opsigte van die eiendom bestaan.

11 Trustees

beteken die verkose trustees van die Regspersoon en wat in die bylae beskryf word volgens naam en/of die pos wat die persoon beklee.

12 Eenheid

beteken 'n Gedeelte met die onverdeelde aandeel daarvan in die gemeenskaplike eiendom, soos daaraan toegewys ooreenkomstig die Deelnamekwota.

13 BTW

beteken die bedrag aan belasting op toegevoegde waarde wat deur die versekerde of die Maatskappy aan die belastingowerheid in die Republiek van Suid Afrika betaalbaar is teen die heersende koers.

Algemene Uitsonderings

1 Asbes (van toepassing of Afdeling 09 Breë gemeenregtelike aanspreeklikheid)

Nieteenstaande enige Bepaling van hierdie Polis, met inbegrip van enige Uitsluiting, Uitsondering of Uitbreiding of ander Bepaling wat andersins 'n Algemene Uitsondering ter syde sou stel, dek hierdie Polis nie enige regsanspreeklikheid, verlies, skade, koste of uitgawe hoegenaamd of enige gevolglike verlies wat regstreeks of onregstreeks veroorsaak word deur, voortspruit uit, ontstaan uit of as gevolg van die gevaarlike aard van asbes in watter vorm of hoeveelheid hoegenaamd of wat op enige wyse daarmee verband hou, of in die mate waartoe dit daartoe bydra nie.

2 Oordraagbare siekte

2.1 Nieteenstaande enige bepaling van hierdie Polis, met inbegrip van enige Uitsluiting, Uitsondering of Uitbreiding of ander Bepaling wat andersins 'n Algemene Uitsondering tersyde sou stel, dek hierdie Polis nie verlies, skade, aanspreeklikheid, koste of uitgawes van enige aard wat direk of indirek veroorsaak of aangehelp word deur, voortspruit uit of verband hou met 'n Oordraagbare Siekte of die vrees of bedreiging (hetsy werklik of vermoedelik) van 'n Oordraagbare Siekte nie, ongeag enige ander oorsaak of gebeurtenis wat gelyktydig of in enige ander volgorde daartoe bydra.

2.2 Onderhewig aan die ander bepalings, voorwaardes en uitsluitings vervat in hierdie Polis, sal hierdie Polis verlies, skade, aanspreeklikheid, koste of uitgawes dek wat direk veroorsaak word deur, voortspruitend uit of voortspruit uit fisiese verlies en/of fisiese skade aan eiendom verseker kragtens hierdie Polis en enige Tydelementverlies wat direk daaruit voortspruit waar sodanige fisiese verlies en/of fisiese skade direk veroorsaak word deur andersins gedekte gevare kragtens hierdie Polis en nie andersins onder hierdie Polis uitgesluit is nie.



- 2.3 Indien die Maatskappy beweer dat verlies of skade, op grond van hierdie Uitsondering, nie deur hierdie Polis gedek word nie, rus die las op die versekerde om die teendeel te bewys.
- 2.4 Omskrywings
- 2.4.1 Oordraagbare Siekte
Oordraagbare Siekte beteken
'n siekte wat deur enige substans of agens van een organisme na 'n ander organisme oorgedra kan word waar:
- 2.4.1.1 die substans of agens insluit, maar nie beperk is nie tot, 'n virus, bakterie, parasiet of ander organisme of enige variasie daarvan, hetsy as lewendig beskou of nie, en
- 2.4.1.2 die oordragwyse, hetsy direk of indirek, insluit maar nie beperk is nie tot verspreiding deur die lug, oordrag deur liggaamsvloeistowwe, oordrag van of na enige oppervlak of voorwerp, vaste stof, vloeistof of gas of tussen organismes, en
- 2.4.1.3 die siekte, substans of agens skade of die risiko van skade aan 'n mens se gesondheid of welstand kan veroorsaak; of skade aan, agteruitgang van, waardeverlies van, bemerkbaarheid van of verlies van gebruik van eiendom kan veroorsaak of aan die risiko daarvan kan blootstel.
- 2.4.2 Tydelementverlies
Tydelementverlies beteken
sake-onderbreking, voorwaardelike sake-onderbreking of enige ander gevolglike verliese.

3 Kuberverliese

- 3.1 Nieteenstaande enige bepaling van hierdie Polis, met inbegrip van enige Uitsluiting, Uitsondering of Uitbreiding of ander Bepaling wat andersins 'n Algemene Uitsondering tersyde sou stel, dek hierdie Polis nie verlies, skade, aanspreeklikheid, koste of uitgawes van enige aard wat direk of indirek veroorsaak of aangehelp word deur, voortspruit uit of verband hou met die volgende nie:
- 3.1.1 enige verlies van, wysiging van, of skade aan of 'n vermindering van die funksionaliteit, beskikbaarheid of werking van 'n Rekenaarstelsel tensy onderworpe aan die bepalings van paragraaf 3.2;
- 3.1.2 enige verlies van gebruik, verminderde funksionaliteit, herstel, vervanging, restourasie of reproduksie van enige Data, insluitend enige bedrag wat betrekking het op die waarde van sodanige Data tensy onderworpe aan die bepalings van paragraaf 3.2.
- 3.2 Onderhewig aan die ander Bepalings, Voorwaardes en Uitsluitings vervat in hierdie Polis, sal hierdie Polis
- 3.2.1 verlies, skade, aanspreeklikheid, koste of uitgawes dek wat direk veroorsaak word deur, voortspruitend uit of voortspruit uit fisiese verlies en/of fisiese skade aan eiendom verseker kragtens hierdie Polis en enige Tydelementverlies wat direk daaruit voortspruit
- 3.2.2 fisiese verlies en/of fisiese skade aan Dataverwerkingsmedia waarvoor die waardasiebasis die koste van die leë Dataverwerkingsmedia sal wees plus die koste van herstel, vervanging of herstel van die Data vanaf rugsteun of van oorspronklikes van 'n vorige generasie. Indien die media nie herstel, vervang of herstel word nie, sal die waardasiebasis die koste van die leë Dataverwerkingsmedia wees (hierdie Polis dek egter nie enige bedrag wat betrekking het op die waarde van die Data aan die versekerde of enige ander party nie, selfs as sodanige Data nie herskep kan word, versamel of saamgestel word nie);
- waar sodanige fisiese verlies en/of fisiese skade direk veroorsaak word deur andersins gedekte gevare kragtens hierdie Polis en nie andersins onder hierdie Polis uitgesluit is nie.



- 3.3 Indien die Maatskappy beweer dat verlies of skade, op grond van hierdie Uitsondering, nie deur hierdie Polis gedek word nie, rus die las op die versekerde om die teendeel te bewys.
- 3.4 Omskrywings
- 3.4.1 Rekenaarstelsel
Rekenaarstelsel beteken enige rekenaar, hardeware, sagteware, kommunikasiestelsel, elektroniese toestel (insluitend, maar nie beperk nie tot, slimfoon, skootrekenaar, tablet, draagbare toestel), bediener, wolk of mikrobeheerder insluitend enige soortgelyke stelsel of enige konfigurasie van voormelde en insluitend enige geassosieerde inset, uitset, databergingstoestel, netwerktoerusting of rugsteunfasiliteit.
- 3.4.2 Data
Data beteken inligting, feite, konsepte, kode of enige ander inligting van enige aard wat opgeteken of gestuur word in 'n vorm wat deur 'n rekenaarstelsel gebruik, oopgemaak, verwerk, gestuur of bewaar word.
- 3.4.3 Tydelementverlies
Tydelementverlies beteken sake-onderbreking, voorwaardelike sake-onderbreking of enige ander gevolglike verliese.
- 3.4.4 Dataverwerkingsmedia
Dataverwerkingsmedia beteken enige eiendom wat deur hierdie Polis verseker is waarop data gestoor kan word, maar nie die data self nie

4 Foutiewe ontwerp, gebrek aan instandhouding en koste van instandhouding

Hierdie Polis dek nie verlies van of skade veroorsaak deur of toegeskryf aan foutiewe ontwerp, gebrekkige vakmanskap, foutiewe konstruksie of gebrekkige materiaal of gebrek aan instandhouding en die koste van die instandhouding van die versekerde eiendom nie.

5 Vloerbedekkings

Hierdie Polis dek nie die vervanging van vloerbedekkings behalwe in die kamer(s) waarin die skade voorgekom het nie.

6 Nasionale elektrisiteit kragnetwerk onderbreking

Nieteenstaande enige Bepaling van hierdie Polis, insluitend enige Uitsluiting, Uitsondering, Uitbreiding, Versekeringsbepaling of enige Bepaling wat andersins hierdie Algemene Uitsondering ter syde sou stel, dek hierdie Polis nie die volgende nie: enige verlies, skade, eis, koste, uitgawe of ander bedrag van enige aard, insluitend enige voortspruitende verliese ingevolge enige Afdeling van hierdie Polis, wat direk of indirek veroorsaak word deur, toeskryfbaar is aan, ten gevolge is van, voortspruit uit of enigins verband hou met onderbreking van die Nasionale Elektrisiteitsnetwerk.

Onderbreking van die Nasionale Elektrisiteitsnetwerk beteken 'n gelyktydige onderbreking of staking van die elektrisiteitstoevoer vanaf die Nasionale Elektrisiteitsnetwerk aan die hele Suid-Afrika om watter rede ookal, hetsy weens skade, onvermoë en/of (hetsy gedeeltelike of algehele) faling van die diensverskaffer om elektrisiteit op te wek, te gelei of te versprei, of andersins.

7 Kernwapens en bestraling

Hierdie Polis dek nie enige regs aanspreeklikheid, verlies, skade, koste of uitgawe hoegenaamd of enige gevolglike verlies wat regstreeks of onregstreeks veroorsaak word deur of waartoe bygedra word deur of wat voortspruit uit:

- 7.1 ionisasie, uitstralings of kontaminasie deur radioaktiwiteit wat afkomstig is van enige kernbrandstof of van enige kernafval weens die verbranding of gebruik van kernbrandstof;
- 7.2 kernmateriaal, kernsplyting of –samesmelting, kernuitstraling;
- 7.3 kernploffstowwe of enige kernwapen;
- 7.4 kernafval in watter vorm hoegenaamd;

ongeag enige ander oorsaak of gebeurtenis wat gelyktydig of in enige ander volgorde tot die verlies bydra.



Slegs vir die doeleindes van hierdie Uitsondering sluit verbranding enige selfonderhoudende kernsplytingsproses in.

8 Uitsluiting ten opsigte van sanksies

Die Maatskappy sal nie geag word hierkragtens dekking te verskaf nie en is nie aanspreeklik om hierkragtens 'n eis te betaal of 'n voordeel te verskaf nie in soverre die verskaffing van sodanige dekking, betaling van sodanige eis of verskaffing van sodanige voordeel die Maatskappy aan enige sanksie, verbod of beperking ooreenkomstig die Verenigde Nasies of die handel of ekonomiese sanksies, wette of regulasies van die Europese Unie, Verenigde Koninkryk of Verenigde State van Amerika sal blootstel.

9 Oorlog, oproer en terrorisme

9.1 Hierdie Polis dek nie verlies van of skade aan eiendom wat betrekking het op of veroorsaak is deur die volgende nie:

- 9.1.1 burgerlike beroering, arbeidsonluste, oproer, staking, uitsluiting of openbare onrus of enige daad of handeling wat daarop bereken of gerig is om enige van die voormelde te veroorsaak;
- 9.1.2 oorlog, inval, die optrede van 'n buitelandse vyand, vyandelikhede of krygsverrigtinge (hetsy oorlog verklaar is al dan nie) of burgeroorlog;
- 9.1.3 muitery, militêre opstand, militêre of geïsurpeerde gesag, krygswet of 'n staat van beleg of enige ander gebeurtenis of oorsaak wat die afkondiging of handhawing van krygswet of 'n staat van beleg bepaal;
- 9.1.4 opstand, rebellie of revolusie;
- 9.1.5 enige optrede (ongeach of dit ten behoeve van enige organisasie, liggaam, persoon of groep persone is) wat daarop bereken of gerig is om enige staat of regering of enige provinsiale, plaaslike of stamowerheid met dwang of deur vrees, terrorisme of geweld te beïnvloed of omver te werp;
- 9.1.6 enige optrede wat daarop bereken of gerig is om verlies of skade te veroorsaak ten einde enige politieke doel, oogmerk of saak te bevorder, of om maatskaplike of ekonomiese verandering teweeg te bring of uit protes teen enige staat of regering of enige provinsiale, plaaslike of stamowerheid, of met die doel om vrees by die publiek of enige deel daarvan in te boesem;
- 9.1.7 enige poging tot optrede waarna in klousule 9.1.5 of 9.1.6 hierbo verwys word;
- 9.1.8 die optrede van enige wettig ingestelde owerheid by die beheer, voorkoming of onderdrukking van, of terwyl op ander wyse gehandel word met, enige gebeurtenis waarna in klousule 9.1.1, 9.1.2, 9.1.3, 9.1.4, 9.1.5, 9.1.6 of 9.1.7 hierbo verwys word.

Indien die Maatskappy beweer dat verlies of skade uit hoofde van klousule 9.1.1, 9.1.2, 9.1.3, 9.1.4, 9.1.5, 9.1.6, 9.1.7 of 9.1.8 van hierdie Uitsondering nie deur hierdie Polis gedek word nie, rus die las op die versekerde om die teendeel te bewys.

9.2 Hierdie Polis dek nie verlies of skade nie wat regstreeks of onregstreeks veroorsaak word deur of deur middel van of as gevolg van enige gebeurtenis waarvoor 'n fonds gestig is ingevolge die Wet op Oorlogskadeversekering en -vergoeding 1976 (Nr. 85 van 1976) of enige soortgelyke wet wat van krag is in enige van die gebiede waarop hierdie Polis van toepassing is.

9.3 Nieteenstaande enige bepaling van hierdie Polis, met inbegrip van enige Uitsluiting, Uitsondering of Uitbreiding of ander Bepaling wat nie hierin vervat word nie en wat andersins 'n Algemene Uitsondering ter syde sou stel, dek hierdie Polis nie verlies van of skade aan eiendom of enige uitgawe van enige aard hoegenaamd nie wat regstreeks of onregstreeks veroorsaak word deur, ontstaan uit of in verband met enige daad van terrorisme, ongeag enige ander oorsaak of voorval wat tergelykertyd of in enige volgorde bydra tot die verlies, skade of uitgawe.

Vir die doeleinde van hierdie Algemene Uitsondering 9.3 sluit 'n daad van terrorisme in, sonder beperking, die gebruik van geweld of krag of dreigement daartoe, hetsy as 'n daad wat skadelik vir menslike lewe is al dan nie, deur enige persoon of groep persone, hetsy daar alleen opgetree word of in verband met enige organisasie of regering of enige ander persoon of groep persone, wat gepleeg word vir politieke, godsdienstige, persoonlike of ideologiese



redes of doeleindes, met inbegrip van enige daad wat gepleeg word met die bedoeling om enige regering te beïnvloed of om vrees by die publiek, of enige sektor van die publiek, in te boesem.

Indien die Maatskappy beweer dat verlies of skade uit hoofde van klousule 9.3 van hierdie Uitsondering nie deur hierdie Polis gedek word nie, rus die las op die versekerde om die teendeel te bewys.

10 Slytasie

Hierdie Polis dek nie verlies van of skade voortspruitend uit waardevermindering of geleidelike agteruitgang van versekerde eiendom wat oor 'n tydperk plaasvind nie.

Algemene Voorwaardes

1 Nie-nakoming van voorwaardes

Die voorwaardes van hierdie Polis en Afdelings daarvan geld afsonderlik vir elkeen van die risiko's wat verseker word en nie gesamentlik nie, sodat enige nie-nakoming die Afdelingongeldig maak slegs ten opsigte van die risiko waarop die nie-nakoming van toepassing is.

2 Kansellasie

Hierdie Polis of enige Afdelingdaarvan mag te eniger tyd deur die Maatskappy gekanselleer word met skriftelike kennisgewing van 31 dae (of sodanige ander tydperk as waarop daar onderling ooreengekom is) of deur die versekerde met onmiddellike kennisgewing. By kansellasie deur die versekerde is die Maatskappy daarop geregtig om die gebruikelike korttermyn- of minimum premie te behou vir die tydperk wat die Polis of Afdelingvan krag was. By kansellasie deur die Maatskappy is die versekerde geregtig daarop om 'n eweredige deel van die premie te eis vir die onverstreke versekerings tydperk vanaf die kansellasiedatum.

3 Eise

- 3.1 Wanneer enige gebeurtenis plaasvind wat aanleiding mag gee tot 'n eis ingevolge hierdie Polis, moet die versekerde op sy eie onkoste:
 - 3.1.1 die Maatskappy so gou moontlik daarvan in kennis stel en besonderhede verstrek van enige ander versekering wat sodanige gebeurtenisse dek as wat hierdeur verseker word;
 - 3.1.2 die polisie so gou moontlik ná die gebeurtenis in kennis stel van enige eis waarby diefstal (indien dit deur die Maatskappy vereis word) of die verlies van eiendom betrokke is en alle moontlike stappe doen om die skuldige party aan die kaak te stel en die gesteelde of verlore eiendom terug te vind;
 - 3.1.3 so gou moontlik ná die gebeurtenis volledige besonderhede van enige eis skriftelik aan die Maatskappy voorlê;
 - 3.1.4 die Maatskappy van sodanige bewyse, inligting en beëdigde verklarings voorsien as wat die Maatskappy mag verlang en onmiddellik aan die Maatskappy enige kennisgewing stuur van 'n eis of enige mededeling, lasbrief, dagvaarding of ander geregtelike prosesstuk wat teen die versekerde uitgereik of begin is in verband met die gebeurtenis wat aanleiding gee tot die eis.
- 3.2 Geen eis (behalwe 'n eis ingevolge die AfdelingBruto huurgeld, Getrouheid of die uitbreiding Persoonlike ongevalle (aanranding) ingevolge die AfdelingGeld, indien toepaslik) is betaalbaar nie ná die verloop van 24 maande of sodanige langer tydperk as wat die Maatskappy mag toestaan vanaf die plaasvind van 'n gebeurtenis, tensy die eis die onderwerp van 'n hangende regsding is of 'n eis ten opsigte van die versekerde se regspraakbaarheid teenoor 'n derde party.
- 3.3 Geen eis is betaalbaar nie, tensy die versekerde betaling eis deur binne ses maande ná die skriftelike afwysing van die eis prosesstukke aan die Maatskappy te beteken en sodanige stappe finaliseer.
- 3.4 Indien die eiendom (die onderwerp van die eis) of enige deel daarvan gevind word ná die betaling van 'n eis ingevolge hierdie Polis ten opsigte van verlore of gesteelde eiendom, moet die versekerde alle hulp verleen by die identifisering en fisieke terugvind van sodanige eiendom, indien hy deur die Maatskappy gevra word om dit te doen, met dien verstande dat die versekerde se redelike onkoste by sodanige hulpverlening deur die Maatskappy vergoed



word. Sou die versekerde weier om ingevolge hierdie voorwaarde hulp te verleen wanneer hy gevra word, word die versekerde onmiddellik aanspreeklik om aan die Maatskappy alle bedrae wat ten opsigte van die eis betaal is, terug te betaal.

4 Kollektiewe versekering

4.1 Indien hierdie versekering 'n kollektiewe versekering is, word algemene voorwaarde 3.1.4 hierbo soos volg gewysig:

3.1.4 die hoofversekeraar namens die versekeraars van sodanige bewyse, inligting en beëdigde verklarings voorsien as wat die versekeraars mag verlang en onmiddellik aan die hoofversekeraar enige kennisgewing stuur van 'n eis of enige mededeling, lasbrief, dagvaarding of ander geregtelike prosesstuk wat teen die versekerde uitgereik of begin is in verband met die gebeurtenis wat aanleiding gee tot die eis."

en algemene voorwaarde 5 (Maatskappy se regte ná 'n gebeurtenis) word deur die volgende vervang:

5 Versekeraars se regte na 'n gebeurtenis

5.1 By die plaasvind van enige gebeurtenis ten opsigte waarvan 'n eis ingevolge hierdie Polis ingestel is of ingestel word, mag die hoofversekeraar en elke persoon wat deur hom gemagtig is, sonder om daardeur enige aanspreeklikheid op te loop en sonder benadeling van die versekeraars se reg om hulle op enige voorwaarde van hierdie Polis te beroep:

5.1.1 enige beskadigde eiendom in besit neem, binnegaan of in besit hou en op enige redelike manier daarmee handel. Hierdie voorwaarde geld as bewys van magtiging deur die versekerde aan die hoofversekeraar om namens die versekeraars so op te tree. Die versekerde is nie daarop geregtig om enige eiendom aan die versekeraars prys te gee nie, hetsy die hoofversekeraar dit in besit geneem het of nie;

5.1.2 die verdediging of skikking van enige eis in die naam van die versekerde oorneem en voer en in die naam van die versekerde, tot sy eie voordeel, enige eis om skadeloosstelling of skadevergoeding of andersins voer en volle seggenskap hê in die voer van enige geding en in die skikking van enige eis. Geen erkenning, verklaring, aanbod, belofte, betaling of skadeloosstelling mag sonder die skriftelike toestemming van die versekeraars deur die versekerde gedoen word nie.

5.2 Die versekerde moet, op onkoste van die versekeraars, alle sodanige dinge doen en toelaat dat dit gedoen word as wat nodig mag wees of redelikerwys deur die versekeraars vereis kan word, ten einde enige regte af te dwing waarop die versekeraars by skadeloosstelling van die versekerde gesubrogeer is of sou word, afgesien daarvan of sodanige dinge voor of na sodanige skadeloosstelling vereis word.

5.3 Ten opsigte van enige Afdeling van hierdie Polis, ingevolge waarvan skadeloosstelling verleen word vir aanspreeklikheid teenoor derde partye, mag die versekeraars in die geval van enige gebeurtenis aan die versekerde die skadeloosstellingsperk betaal wat ten opsigte van sodanige gebeurtenis verleen word, of enige kleiner bedrag waarvoor die eis of eise wat uit sodanige gebeurtenis voortspruit, geskik kan word, en die versekeraars is daarna nie verder aanspreeklik ten opsigte van sodanige gebeurtenis nie."

4.2 Waar meer as een versekeringsmaatskappy of versekeraar aan hierdie versekering deelneem, word die omskrywing van "Maatskappy" na "versekeraars" verander waar dit ook al in die Polis verskyn. In hierdie geval

4.2.1 sal die persentasie aandeel van elke versekeraar in die bylae van hierdie Polis aangedui word;

4.2.2 gaan die versekeraar wat hierdie polis namens die medeversekeraars uitgereik het (die leidende versekeraar genoem) geen bykomende aanspreeklikheid namens



die medeversekerers aan nie en die aanspreeklikheid van elke versekerer word beperk tot die persentasie wat langs sy naam aangedui is;

- 4.2.3 is enige dispuut en daaropvolgende regsproses na die afwysing van 'n eis deur 'n spesifieke versekerer(s) 'n saak wat beperk is tot en slegs tussen die versekerde en sodanige spesifieke versekerer(s) bestaan.

5 Maatskappy se regte ná 'n gebeurtenis

- 5.1 By die plaasvind van enige gebeurtenis ten opsigte waarvan 'n eis ingevolge hierdie Polis ingestel is of ingestel word, mag die Maatskappy en elke persoon wat deur hom gemagtig is, sonder om daardeur enige aanspreeklikheid op te loop en sonder benadeling van die Maatskappy se reg om hom op enige voorwaarde van hierdie Polis te beroep;
- 5.1.1 enige beskadigde eiendom in besit neem, binnegaan of in besit hou en op enige redelike manier daarmee handel. Hierdie voorwaarde geld as bewys van magtiging deur die versekerde aan die Maatskappy om so op te tree. Die versekerde is nie daarop geregtig om enige eiendom aan die Maatskappy prys te gee nie, hetsy die Maatskappy dit in besit geneem het of nie;
- 5.1.2 die verdediging of skikking van enige eis in die naam van die versekerde oorneem en voer en in die naam van die versekerde tot sy eie voordeel, enige eis om skadeloosstelling of skadevergoeding of andersins voer en volle seggenskap hê in die voer van enige geding en in die skikking van enige eis. Geen erkenning, verklaring, aanbod, belofte, betaling of skadeloosstelling mag sonder die skriftelike toestemming van die Maatskappy deur die versekerde gedoen word nie.
- 5.2 Die versekerde moet, op onkoste van die Maatskappy, alle sodanige dinge doen en toelaat dat dit gedoen word as wat nodig mag wees of redelikerwys deur die Maatskappy vereis kan word, ten einde enige regte af te dwing waarop die Maatskappy by skadeloosstelling van die versekerde gesubrogeer is of sou word, afgesien daarvan of sodanige dinge voor of ná sodanige skadeloosstelling vereis word.
- 5.3 Ten opsigte van enige Afdeling van hierdie Polis, ingevolge waarvan skadeloosstelling verleen word vir aanspreeklikheid teenoor derde partye, mag die Maatskappy by die plaasvind van enige gebeurtenis aan die versekerde die skadeloosstellingsperk betaal wat ten opsigte van sodanige gebeurtenis verleen word, of enige kleiner bedrag waarvoor die eis of eise wat uit sodanige gebeurtenis voortspruit, geskik kan word en die Maatskappy is daarna nie verder aanspreeklik ten opsigte van sodanige gebeurtenis nie.

6 Voortsetting van dekking (waar die premie deur middel van 'n bankdebetorder of transmissierekening betaalbaar is)

Die premie is vooruitbetaalbaar en indien dit nie teen die betaaldag deur die Maatskappy ontvang word nie, word hierdie versekering vanaf middernag op die laaste dag van die voorafgaande versekerings tydperk as gekanselleer beskou, tensy die versekerde kan bewys dat versuim om te betaal 'n fout van sy bank of ander betaalagent was. Die betaaldag is die eerste dag van elke kalendermaand waar die premies maandeliks betaalbaar is; die eerste dag van

- 6.1 elke derde
- 6.2 elke sesde of
- 6.3 elke twaalfde kalendermaand ná aanvang waar die premie kwartaaliks, halfjaarlik of jaarlik betaalbaar is.

7 Brandbeskerming

Dit is 'n opskortende voorwaarde vir aanspreeklikheid dat brandblustoerusting op die versekerde eiendom geïnstalleer moet wees en dat sodanige toerusting in stand gehou en gediens word ooreenkomstig die vereistes van die Nasionale Bouregulasies en /of enige ander toepaslike wette en/of verordeninge.

8 Bedrog

Indien enige eis ingevolge hierdie Polis in enige opsig bedrieglik is of indien enige bedrieglike metodes of middele deur die versekerde, of enigiemand wat namens hom optree met sy medewete of toestemming gebruik word om enige voordeel ingevolge hierdie Polis te verkry, of indien enige gebeurtenis veroorsaak word deur die opsetlike daad, of met die oogluikende toelating van die versekerde, word alle voordele wat deur hierdie Polis ten opsigte van enige sodanige eis verskaf word, verbeur.



9 Bypassende Boumateriaal

Hoewel die Maatskappy 'n plig het om versekerde eiendom tot sy vorige onbeskadigde toestand te herstel

- 9.1 indien materiaal wat nodig is om sodanige herstelwerk te doen nie beskikbaar is nie, sal die Maatskappy alles in werking stel om sodanige materiaal te bekom, by gebreke waarvan die Maatskappy se verpligting beperk word tot die aanwending van materiaal wat na die Maatskappy se oordeel by sodanige nie beskikbare materiaal pas;
- 9.2 sluit die verpligting om versekerde eiendom te vervang en/of te herstel nie koste in wat nodig kan wees om estetiese eenvormigheid met die res van die versekerde eiendom te verkry nie.

10 Wanvoorstelling, wanbeskrywing en nie-openbaarmaking

Wanvoorstelling, wanbeskrywing of nie-openbaarmaking van enige wesenlike besonderheid maak, na gelang van die geval, die besondere item, Afdeling of Onderafdeling van die Polis ongeldig wat deur sodanige wanvoorstelling, wanbeskrywing of nie-openbaarmaking geraak word.

11 Geen regte aan ander persone nie

Tensy anders bepaal, verleen niks in hierdie Polis enige regte aan enige persoon behalwe die versekerde nie. Enige uitbreiding wat skadeloosstelling aan enige persoon anders as die versekerde verleen, gee geen eisregte aan sodanige persoon nie. Die bedoeling is dat die versekerde namens sodanige persoon moet eis. Die kwitansie van die versekerde is in elke geval 'n volle ontslag vir die versekeraar.

12 Ander versekering

Indien daar, ten tyde van enige gebeurtenis wat aanleiding gee tot 'n eis ingevolge hierdie Polis, versekering by enige ander versekeraars bestaan wat die versekerde teen die omskrewe gebeurtenisse dek, is die Maatskappy slegs aanspreeklik vir die vergoeding van 'n eweredige deel van die bedrag wat betaalbaar is deur of aan die versekerde, ten opsigte van sodanige gebeurtenis. Indien enige sodanige ander versekering onderworpe is aan enige eweredigheidsvoorwaarde, is hierdie Polis, indien dit nog nie aan enige eweredigheidsvoorwaarde onderworpe is nie, op dieselfde manier aan eweredigheid onderworpe.

13 Voorkoming van verlies, onderhoud voldoening van en toegang tot Versekerde Eiendom

- 13.1 Die Versekerde moet alle redelike stappe neem om verlies te voorkom deur
 - 13.1.1 die Versekerde eiendom te beveilig en beskerm;
 - 13.1.2 ongevale te voorkom en verlies, skade of aanspreeklikheid tot die minimum te beperk;
- 13.2 Die Versekerde moet alle redelike stappe neem om alle eiendom te onderhou in 'n toestand wat skade sal voorkom of wat die skade sal beperk in die geval waar 'n versekerde gevaar sou plaasvind;
- 13.3 Die Versekerde onderneem om te voldoen aan alle wette, regulasies, verordeninge en reëls wat op die besigheid van toepassing is.
Waar sodanige nie-nakoming wesenlik is ten opsigte van 'n eis kan die Maatskappy, na eie goeddunke, die eis verwerp;
- 13.4 Die Maatskappy kan van tyd tot tyd, na sy goeddunke, onderneem om die Versekerde Eiendom te ondersoek.
 - 13.4.1 Die Versekerde moet die behoorlik goedgekeurde verteenwoordiger van die Maatskappy toelaat om die Versekerde Eiendom te ondersoek op enige redelike tydstip en die Versekerde onderneem om alle relevante besonderhede en inligting ten opsigte van die Versekerde Eiendom aan die goedgekeurde verteenwoordiger van die Maatskappy te voorsien.
 - 13.4.2 Volgende enige ondersoek van die Versekerde Eiendom deur die Maatskappy onderneem die Versekerde om ten alle tye aan die risiko verbeteringsvereistes soos deur die Maatskappy geïdentifiseer en voorgeskryf binne die vereiste tydperk daaraan te voldoen.
 - 13.4.3 Nieteenstaande die ondersoek wat deur die Maatskappy uitgevoer word, is die bepalinge van 13.1, 13.2 en 13.3 steeds van toepassing.



14 Herstel van dekking na verlies

As teenprestasie daarvoor dat die versekerde bedrae, waar van toepassing, nie met die bedrag van enige verlies verminder word nie, moet die versekerde 'n bykomende premie betaal op die bedrag van die verlies vanaf die datum waarop dit plaasvind of vanaf die datum van herstel of vervanging (wat ook al die laaste is) tot die verstryking van die versekerings tydperk.

15 Interpretasie

Die oorspronklike dokument is in Engels opgestel. Indien daar enige twyfel bestaan oor die interpretasie van enige woord, frase of deel van hierdie dokument, geniet die Engelse weergawe voorkeur.

Algemene Bepalings

1 Eisevoorbereidingskoste

Die versekering word ingevolge elke Afdeling van hierdie Polis uitgebrei om alle koste in te sluit wat die versekerde redelikerwyse aangegaan het om enige besonderhede te verstrek en te sertifiseer, wat ingevolge algemene voorwaarde 3 (Eise) deur die Maatskappy vereis word of om die bedrag van enige eis te staaf, met dien verstande dat die aanspreeklikheid van die Maatskappy vir sodanige koste ten opsigte van enige enkele eis, ingevolge 'n spesifieke afdeling, hoogstens die bedrag wat in die Bylae by elke Afdelinge teenoor 'n item vir eisevoorbereidingskoste vermeld word.

2 Eerste bedrag betaalbaar

Behalwe waar spesifiek in enige Afdelinge daarvoor voorsiening gemaak word, word die bedrag wat betaalbaar is ingevolge hierdie Polis/Afdeling ten opsigte van elke verlies, skade of aanspreeklikheid verminder met die eerste bedrag betaalbaar wat in die bylae vir die toepaslike omskrewe gebeurtenis aangetoon word.

3 Gedek gehou

Indien die Maatskappy instem om 'n risiko gedek hou, mag die Maatskappy nie 'n eis afwys omrede daar nie op die premie ooreengekom is nie. Betaling van sodanige eis egter slegs gedoen word op voorwaarde dat die later ooreengekome premie betaal word voordat 'n eisbetaling gedoen of magtiging vir herstelwerk of vervanging verleen word.

4 Aanspreeklikheid ingevolge meer as een Afdeling

Die Maatskappy is nie ingevolge meer as een Afdeling van hierdie Polis aanspreeklik nie vir dieselfde aanspreeklikheid, verlies of skade wat uit een voorval voortspruit en wat dieselfde aanspreeklikheid, verlies of skade behels.

5 Betekenis van woorde

Die bylae, enige endossemente daarop en die polisbewoording word saamgelees as een dokument en enige woord of uitdrukking waaraan 'n spesifieke betekenis in enige deel daarvan toegeken word, dra die betekenis waar dit ook al mag voorkom.

6 Lede

Waar die woord "direkteur" gebruik word, word dit geag "lid" in te sluit, indien die versekerde 'n beslote korporasie is.

7 Betalings op rekening

Ten opsigte van enige Afdeling waar bedrae wat van die Maatskappy verhaalbaar is, hangende die afhandeling van enige eis vertraag word, mag betalings op rekening na goeë dunde van die Maatskappy, indien vereis, aan die versekerde gedoen word.

8 Premiebetaling

Premie is betaalbaar voor of op die aanvangs- of hernuwingsdatum, na gelang van die geval. Die Maatskappy is nie verplig om premie te aanvaar wat na die aanvangs- of hernuwingsdatum, na gelang van die geval, by hom ingedien word nie, maar kan dit wel doen op voorwaardes wat na sy uitsluitlike goeë dunde bepaal word.

9 Versekerde bedrae blanko gelaat in bylae

Indien die Versekerde Bedrag, Skadeloosstellingsperk of vergoeding in 'n Bylae van hierdie Polis:

9.1 blanko gelaat word of geen bedrag daarteenoor aangegee word nie;



9.2 aangegee word as nul, as nie van toepassing nie, as nie gedek nie of as geen skadeloosstelling verleen nie;

beteken dit dat die omskrewe gebeurtenis of omstandigheid wat in die bylae vermeld word, nie deur die Polis verseker word nie.

10 Sekuriteitsfirmas

Indien 'n werknemer van 'n sekuriteitsfirma wat ingevolge 'n kontrak deur die versekerde in diens geneem is, verlies of skade veroorsaak, stem die Maatskappy in om nie sy verhaalreg teen die gemelde sekuriteitsfirma uit te oefen nie, indien die versekerde ingevolge die gemelde kontrak nie teen die gemelde sekuriteitsfirma mag eis nie.

Die Maatskappy sal nie, indien 'n geldige eis ingevolge enige Afdeling of Onderafdeling van hierdie Polis ingestel word, as verweer aanvoer dat die Maatskappy se regte benadeel is deur die voorwaardes van enige kontrak wat tussen die versekerde en enige sekuriteitsverskaffer aangegaan is, in verband met die beskerming van die versekerde eiendom nie.

11 Belasting op Toegevoegde Waarde (BTW)

Alle monetêre bedrae wat in hierdie Polis verskyn, byvoorbeeld Versekerde Bedrae, Skadeloosstellingperke en Premies, word as Belasting op Toegevoegde Waarde (BTW) insluitend bedrae geag. Die Bybetaling is nie aan BTW onderhewig nie.



AFDELING 01 GEBOUE

Omskrewe gebeurtenisse

- 1 Skade veroorsaak deur die omskrewe gevare in Onderafdeling A aan die geboue, met inbegrip van alle buitegeboue daarvan (gebou van steen, klip, beton of metaal op 'n metaalraamwerk en met leiklip-, teël-, metaal-, beton- of asbesdak, tensy anders in die bylae vermeld), verhuurder se los en vaste toebehore, mure (behalwe damwalle), hekke, pale en heinings (behalwe geplante heinings), sport en ontspanningstrukture insluitend die verhuurder se los en vaste toebehore daarin en daarop, masjinerie, toerusting en ander strukture en verbeterings van 'n permanente aard, brandblustoerusting, sypore, huurders se los en vas toebehore (indien in die bylae as ingesluit vermeld), geteerde, beton en geplaveide paaie, opritte, paadjies, parkeergebiede en stoepe/patios geleë soos in die bylae beskryf.
- 2 Verlies aan huurgeld soos voorsien in Onderafdeling B
- 3 Vervanging van warmwatertoestelle soos bepaal in Onderafdeling C
- 4 Instandhouding van warmwatertoestelle soos bepaal in Onderafdeling D

Onderafdeling A - Eiendom

1 Brand

Brand, weerlig, donderslag, onderaardse brand, ontploffing

2 Lugdrade

toevallige verlies of skade aan, brekasie of inmekaarstorting van radio of televisielugdrade of maste of satellietkottels.

3 Lugvaartuie

Lugvaartuie of ander lugtoestelle of voorwerpe wat daaruit laat val word

4 Bars

Bars of oorstroming of lekkasie van water of olie uit enige tenks, apparaat of pype, insluitend verlies of skade aan enige sodanige tenks, apparaat of pype behalwe verlies of skade:

- 4.1 aan die inhoud van sodanige tenks, apparaat of pype;
- 4.2 aan warmwatertoestelle (geisers) soos omskryf in Onderafdeling C – Vervanging van warmwatertoestelle (geisers);
- 4.3 as gevolg van sigbare slytasie of geleidelike agteruitgang, roes, verwering, skimmel of vogtigheid;
- 4.4 as gevolg van insakking of grondverskuiwing;
- 4.5 weens die versekerde se versuim om redelike voorsorgmaatreëls te tref vir die instandhouding en beveiling van die versekerde eiendom en om enige vernietiging of Skade tot die minimum te beperk.

5 Aardbewing

aardbewing

6 Glas en sanitêre ware

toevallige brekasie van vaste glas en sanitêre ware in die geboue wat hierkragtens verseker word, met dien verstande dat die maatskappy nie vir die volgende aanspreeklik is nie:

- 6.1 die eerste bedrag betaalbaar soos in die bylae vermeld vir hierdie gevaar;
- 6.2 Skade veroorsaak deur afsplintering, skraping en ander ontsiering;
- 6.3 meer as R15 000 in die geval van verlies van of Skade aan Glas in of op geboue waar sulke geboue nie as residensiële geboue gebruik word nie.



7 Botsing

Botsing met vallende voorwerpe, diere, bome, antennas, satellietskottels of voertuie, met uitsluiting van skade aan sodanige vallende voorwerpe, diere, bome, antennas, satellietskottels of voertuie of eiendom in of op sulke voertuie.

8 Pompe en Masjinerie

toevallige verlies van of skade aan Pompe of Masjinerie wat nodig is vir swembaddens, boorgate, sauna of spabaddens, outomatiese hekke en garagedeure, behalwe verlies of skade:

8.1 aan hekmotors;

8.2 veroorsaak deur slytasie, gebrek aan instandhouding, of enige reinigings, herstel, veranderings of opknappingsproses, geleidelike agteruitgang, meganiese of elektriese onklaarraking, weiering of ontwrigting

tot die bedrag soos in die bylae vermeld vir enige enkele eis, met dien verstande dat die Versekerde vir die eerste bedrag betaalbaar soos in die bylae vermeld verantwoordelik is.

9 Storm en water

storm, wind, water, hael of sneeu met uitsluiting van verlies of skade

9.1 voortspruitend uit 'n proses wat die eiendom noodsaaklikerwys ondergaan wat die gebruik of aanwending van water behels

9.2 weens slytasie of geleidelike agteruitgang

9.3 weens die Versekerde se versuim om alle redelike voorsorgmaatreëls te tref vir die instandhouding en beveiliging van die Versekerde Eiendom en om enige vernietiging of skade tot die minimum te beperk

9.4 weens skimmel, vogtigheid, stygende vogtigheid, roes, verwerking of verrotting

9.5 veroorsaak of vererger deur insakking of grondverskuiwing

9.6 aan keermure

10 Diefstal wat gepaardgaan met kragdadige en gewelddadige betreding of verlating

diefstal (of enige poging daartoe) wat gepaardgaan met kragdadige en gewelddadige betreding of verlating van sodanige gebou. Indien 'n versekerde gebou of 'n gebou wat die Versekerde Eiendom bevat vir 30 agtereenvolgende dae onbewoon gelaat word, word die versekering ten opsigte van sodanige onbewoonde gebou opgeskort, tensy die Versekerde voor die voorkoms van Skade skriftelike instemming van die Maatskappy verkry het om dekking ingevolge hierdie gevaar te verskaf. Gedurende die aanvanklike tydperk van onbewoning word die Versekerde 'n medeversekeraar saam met die maatskappy en dra die Versekerde 'n eweredige gedeelte van enige skade, gelykstaande aan 20% van die eis van hoogstens R5 000 000, voor aftrekking van enige eerste bedrag betaalbaar.

11 Water, riool, gas, elektrisiteits, telekommunikasie en ander soortgelyke dienste

toevallige skade aan water, riool, gas, elektrisiteits, telekommunikasie en ander soortgelyke dienste, geleë tussen die eiendom van die Versekerde of waarvoor die Versekerde regtens aanspreeklik is.

Spesifieke voorwaarde van toepassing op Onderafdeling A

Eweredigheid

Indien die Versekerde Eiendom ten tyde van die aanvang van enige Skade aan sodanige Eiendom deur enige gevaar waarteen dit verseker word gesamentlik meer werd is as die versekerde bedrag daarop, word die Versekerde as sy eie versekeraar vir die verskil beskou en moet hy dienooreenkomstig 'n eweredige deel van die verlies dra. Hierdie voorwaarde geld vir die afsonderlike eenhede en nie vir die Skema in die geheel nie.

Klousules en Uitbreidings van toepassing op Eiendom wat ingevolge Onderafdeling A verseker word

1 Uitbreiding: Toevallige dood en nooduitgawes tekort voordeel

Indien 'n veiligheidswag, opsigter, bou-opsigter of tuinier wat permanent by die Versekerde in diens is die slagoffer van 'n onregmatige fisieke aanranding is wat in die loop en binne die omvang van sy/haar diens voorkom, sal die Maatskappy die Versekerde namens sodanige werknemer of werknemer se boedel vergoed tot die perke wat in die bylae vermeld word, ten opsigte van:



- 1.1 noodkoste en uitgawes aangegaan deur die Versekerde en/of die werknemer as 'n direkte gevolg van sodanige aanranding, uitgesluit enige bedrae
 - 1.1.1 wat binne die bestek van enige Wet waarvolgens 'n werknemer vergoeding vir werkverwante beserings kan eis. Hierdie uitsluiting sal van toepassing wees ongeag of die toepaslike wetgewende fonds daartoe is staat is om vergoeding te betaal of nie;
 - 1.1.2 betaalbaar deur 'n geregistreerde Mediese skema, insluitend enige bedrae betaalbaar uit 'n lid se mediese skema Spaarrekening
- 1.2 toevallige dood van die werknemer wat regstreeks deur en wat voorkom binne drie maande na sodanige aanranding.

Die Maatskappy se maksimum aanspreeklikheid ingevolge hierdie uitbreiding per gebeurtenis is die perk soos in die bylae vermeld.

2 Uitbreiding: Huisvesting van diere

Die Maatskappy sal die Versekerde skadeloosstel vir die huisvestingskoste van diere na skade aan 'n Eenheid of aantal Eenhede waar die eenaar(s) of huurder van die eenheid dit moet ontruim om die herstelling en/of opknapping van die eenheid moontlik te maak, tot die perk wat in die bylae vermeld word.

3 Klousule: Argiteks- en ander professionele gelde

Die versekering ingevolge hierdie Afdeling sluit professionele gelde in (vir ramings, planne, spesifikasies, bestekopnames, tenders en toesig) wat noodsaaklikerwys aangegaan word om die Versekerde Eiendom na die plaasvind van Skade deur 'n omskrewe gebeurtenis te herstel of te vervang, maar dit mag onder geen omstandighede 15% van die herstellings- en/of vervangingskoste oorskry nie en is onderworpe daaraan dat die totale eisbedrag nie die versekerde bedrag op die geaffekteerde eiendom oorskry nie. Die bedrag betaalbaar ten opsigte van sodanige gelde sluit nie uitgawes aangegaan met betrekking tot die voorbereiding van die Versekerde se eis in nie.

4 Klousule: Aanpassing van outomatiese sprinkelstelsel

Koste en uitgawes wat noodsaaklikerwys deur die Versekerde aangegaan word ter voldoening aan enige wetsvereistes om onbeskadigde gedeeltes van 'n outomatiese sprinkelstelsel, outomatiese drenktoestel, gas of skuim van installasies op te gradeer of te vervang ná Skade deur 'n versekerde gevaar, beperk tot die bedrag wat in die bylae per gebeurtenis vermeld word. Dekking sal slegs geld indien die versekerde ten tyde van die verlies bewys kan lewer van 'n huidige ASIB-sertifikaat.

5 Uitbreiding: Bakteriële infeksie

Die versekering ingevolge hierdie Afdeling word uitgebrei om koste in te sluit wat nodig is om professionele kontrak bakteriële ontsmettingsdienste te verkry vir die binnekant van 'n gebou omdat dit aan riool- of afvalwaterterugvloei blootgestel was. Die koste word beperk tot die bedrag soos in die bylae vermeld en die versekerde is verantwoordelik vir die eerste bedrag betaalbaar soos in die bylae vermeld.

6 Klousule: Kapitaaltoevoegings

Die versekering ingevolge hierdie Afdeling dek verbouings, toevoegings en verbeterings (maar nie waardevermeerdering bo die versekerde bedrag/bedrae nie) aan die eiendom tot 'n bedrag van hoogstens 15% van die versekerde bedrag, met dien verstande dat die Versekerde die Maatskappy elke kwartaal van sodanige verbouings, toevoegings en verbeterings in kennis stel en die toepaslike bykomende premie daarop aan die maatskappy sal betaal.

7 Klousule: Koste van sloping, opruiming en oprigting van skuttings

Die versekering ingevolge hierdie Afdeling sluit koste in wat noodsaaklikerwys deur die versekerde aangegaan word ten opsigte van die sloping van versekerde eiendom en/of puinverwydering en om skuttings vereis gedurende sloping te verskaf, op te rig en in stand te hou, terreinopruiming en/of boubedryghede na die plaasvind van skade aan die versekerde eiendom as gevolg van 'n omskrewe gebeurtenis, met dien verstande dat die totale bedrag betaalbaar nie die versekerde bedrag op die geaffekteerde eiendom oorskry nie.

Die Maatskappy betaal nie vir koste en uitgawes

- 7.1 aangegaan om puin te verwyder nie, behalwe vanaf die terrein van sodanige eiendom vernietig of beskadig en die gebied onmiddellik langs sodanige terrein



7.2 wat voortspruit uit besoedeling of kontaminasie van eiendom wat nie deur hierdie Polis/Afdeling verseker word nie.

8 Uitbreiding: Skade aan ontwerpde tuine

Die versekering ingevolge hierdie Afdeling sluit koste in tot die bedrag vermeld in die bylae wat redelikerwys en noodsaaklikerwys deur die versekerde aangegaan word en wat nodig is vir die vervanging van bome, struik, grasperke, plante en vaste sprinkelbesproeiingsstelsels wat op die versekerde eiendom geïnstalleer is, na verlies of skade veroorsaak deur brand, brandbestryding of ander nooddienste, ontploffing, botsing deur voertuie of lugvaartuie of ander lugtoestelle of voorwerpe wat daaruit laat val word, opsetlike en kwaadwillige daade maar uitgesonderd diefstal, en met dien verstande dat die totale bedrag betaalbaar nie die versekerde bedrag betaalbaar op die eiendom soos vermeld in die bylae oorskry nie.

9 Klousule: Verhogings

Die versekerde bedrag/bedrae ingevolge Onderafdeling A van hierdie Afdeling word soos volg verhoog:

9.1 gedurende die versekerings tydperk met die persentasie soos in die bylae gespesifiseer teenoor "huidige versekerings tydperk", in die verhouding van die getal dae sedert die aanvang van sodanige tydperk teenoor die hele tydperk.

9.2 ten tyde van skade aan Versekerde Eiendom ingevolge Onderafdeling A veroorsaak deur 'n versekerde gevaar, word die versekerde bedrag/bedrae op daardie tydperk verhoog met die persentasie soos in die bylae gespesifiseer teenoor "verdere herstellingstydperk".

10 Uitbreiding: Brandbluskoste

Enige koste wat verband hou met die blus of bestryding van brand word geag Skade aan die Versekerde Eiendom te wees en is betaalbaar bo en behalwe enige ander betaling waarvoor die Maatskappy ooreenkomstig hierdie Afdeling aanspreeklik is, met dien verstande dat die Versekerde wettiglik vir sodanige koste aanspreeklik is en die Versekerde Eiendom weens die brand in gevaar was om gedeeltelik of geheel en al uitgewis te word.

11 Uitbreiding: Meubels - tydelike bewaring en transito

In die geval van Skade aan Versekerde Eiendom waar dit nodig word om meubels en ander persoonlike besittings van die eienaar van 'n eenheid te verwyder en te stoor, sal die Maatskappy die versekerde vir sodanige koste aangegaan per gebeurtenis vergoed tot die perk wat in die bylae vermeld word.

Die Maatskappy sal onder geen omstandighede die Versekerde vergoed vir verlies van of skade aan sodanige meubels of persoonlike besittings nie.

Die koste ingevolge hierdie uitbreiding word beperk tot die tydperk wat redelikerwys nodig kan wees om die beskadigde eiendom te herstel, met die byvoeging van 'n bykomende tydperk van sewe dae.

12 Uitbreiding: Kragopwekkers

Indien dit in die geval van Skade deur 'n versekerde gevaar aan 'n elektriese netwerk wat op die Versekerde Eiendom geïnstalleer is, nodig word om 'n kragopwekker(s) te huur (insluitend kragverbindingskabels en netwerke) om steeds elektriese krag aan die Versekerde Eiendom te voorsien wat voor sodanige Skade bestaan het, sal die maatskappy betaal vir die koste aangegaan vir sodanige huur, maar slegs vir die tydperk wat nodig is om sodanige elektriese netwerk te herstel of te vervang, tot die bedrag wat in die bylae vermeld word.

13 Uitbreiding: Huisaanpassings – hierdie uitbreiding geld slegs vir residensiële geboue wat ingevolge hierdie Afdeling verseker is.

Die Maatskappy dra na goedgee by, tot die perk wat die bylae vermeld word, tot die koste om 'n Versekerde Eenheid en/of Eiendom na 'n versekerde gebeurtenis te verbou of aan te pas, waar sodanige gebeurtenis permanente gestremdheid van die eienaar van die Eenheid veroorsaak het.

14 Uitbreiding: Lekkasie

Die Maatskappy sal die Versekerde skadeloos stel vir skade veroorsaak deur storting of lekkasie van 'n sprinkelstelsel, drenktoestel of brandblus-installasie/-toestel.

15 Uitbreiding: Slotte en sleutels

Die Maatskappy sal die Versekerde skadeloos stel vir die koste om Slotte, Sleutels en toegangsmeganismes tot die versekerde perseel te vervang na 'n verlies waarvoor die Maatskappy



ingevolge Gevaar 10 (Diefstal wat gepaardgaan met kragdadige en gewelddadige betreding of verlating) aanspreeklikheid erken het, tot die perk wat die bylae vermeld word.

16 Uitbreiding: Verlies van water

Die Maatskappy sal die Versekerde skadeloos stel vir die verhoogde gebruik van water as gevolg van lekkende pype in 'n Eenheid of op die gemeenskaplike eiendom op die Versekerde Perseel, soos in die bylae vermeld, met dien verstande dat die Versekerde regtens aanspreeklik gehou kan word vir sodanige koste, onderworpe aan die volgende:

- 16.1 die Maatskappy sal die Versekerde slegs skadeloos stel indien die meterlesing vier agtereenvolgende maande bevestig dat die gemiddelde eenheidtelling van die water dit met 50% oorskry het.
- 16.2 indien die Versekerde 'n lekkasie ontdek, hetsy deur fisiese bewys of weens 'n abnormaal hoë waterrekening, moet die Versekerde onmiddellik stappe doen om die pype op eie koste te laat herstel, anders sal die Maatskappy nie die Versekerde vir die koste van die waterverlies skadeloos stel nie.
- 16.3 die Maatskappy sal nie die Versekerde skadeloos stel nie vir waterverlies:
 - 16.3.1 weens lekkende krane, warmwatertoestelle of toiletstelsels en opgaartenks;
 - 16.3.2 uit swembaddens of weens lekkasies in hulle inlaat- of uitlaatpype;
 - 16.3.3 weens lekkasies wat voorkom omdat die gebou vir meer as 30 agtereenvolgende dae lank onbewoon is;
 - 16.3.4 as gevolg van die opsetlike optrede van die versekerde of enige persoon wat namens die versekerde optree; of
 - 16.3.5 vir die koste om swembaddens of ander opgaarplekke of damme weer vol te maak, ongeag of dit na 'n lekkasie is of andersins.
- 16.4 die Versekerde kan vir maksimum twee afsonderlike gebeurtenisse in elke 12-maandetydperk eis.
- 16.5 die Maatskappy sal die Versekerde skadeloos stel tot die perk wat in die bylae vermeld word.

17 Uitbreiding: Instandhoudings- en skoonmaaktoerusting – hierdie Uitbreiding geld slegs vir nie-residensiële geboue wat ingevolge hierdie Afdeling verseker is.

Die polis word uitgebrei om dekking van sodanige toerusting in te sluit in die geval van verlies of skade veroorsaak deur gevare 1 (Brand), 3 (Lugvaartuie), 5 (Aardbewing), 7 (Botsing), 9 (Storm en water) en 10 (Diefstal wat gepaardgaan met kragdadige en gewelddadige betreding of verlating) van die polis, tot die perk wat in die bylae vermeld word.

18 Uitbreiding: Kwaadwillige beskadiging

Andersins onderworpe aan die Bepalings, Voorwaardes, Uitsluitings, Uitsonderings en Waarborge hierin vervat, word hierdie Afdeling uitgebrei om verlies of skade te dek wat regstreeks veroorsaak word deur of deur middel van of as gevolg van die doelbewuste of opsetlike daad van enige persoon wat gepleeg word met die doel om sodanige Skade te veroorsaak aan, behalwe Skade aan:

- 18.1 roerende eiendom wat;
 - 18.1.1 gesteel word;
 - 18.1.2 beskadig word in 'n poging om dit of enige gedeelte daarvan te verwyder vanaf enige persele wat deur die versekerde besit of geokkupeer word terwyl daar in- of uitgebreek word of gepoog word om in of uit te breek;
- 18.2 roerende of onroerende eiendom wat deur diewe beskadig word terwyl daar by enige gebou op die perseel wat deur die Versekerde besit of geokkupeer word in- of uitgebreek of gepoog het om in of uit te breek;
- 18.3 onroerende eiendom wat deur die versekerde besit of geokkupeer word, veroorsaak deur of deur middel van;
 - 18.3.1 die verwydering of gedeeltelike verwydering van of enige poging daartoe;
 - 18.3.2 die sloping of gedeeltelike sloping of enige poging daartoe;van vermelde onroerende Eiendom of enige deel daarvan met die doel om enige gedeelte daarvan te steel

Met dien verstande dat hierdie uitbreiding nie die volgende dek nie:



- 18.1 verlies of skade wat verband hou met of veroorsaak word deur brand of ontploffing;
- 18.2 gevolglike of onregstreekse verlies of skade van enige aard of beskrywing hoegenaamd, behalwe verlies aan huurgeld indien dit spesifiek verseker is;
- 18.3 verlies of skade wat spruit uit die algehele of gedeeltelike staking van werk of die vertraging of onderbreking of staking van enige proses of werksaamheid;
- 18.4 verlies of skade veroorsaak deur permanente of tydelike besitontneming wat spruit uit konfiskering, kommandering of rekwisisie deur enige wettig ingestelde owerheid;
- 18.5 verlies of skade wat betrekking het op of veroorsaak word deur enige gebeurtenis waarna in algemene uitsondering 8.1.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6 of 8.1.7 verwys word, of enige optrede van enige wettige ingestelde owerheid by die beheer, voorkoming of onderdrukking van, of terwyl daar op enige ander wyse gehandel word met, sodanige gebeurtenis.

Indien die maatskappy uit hoofde van voorbehoudsbepalings 18.1, 18.2, 18.3, 18.4 of 18.5 beweer dat hierdie Afdeling nie verlies of skade dek nie, rus die las op die Versekerde om die teendeel te bewys.

Indien enige versekerde gebou of gebou waarin die versekerde eiendom gehou word vir 30 agtereenvolgende dae onbewoon gelaat word, word die versekering ingevolge hierdie uitbreiding opgeskort ten opsigte van die geraakte Eiendom tensy die versekerde voor die plaasvind van enige skade die skriftelike toestemming van die Maatskappy verkry vir die voorsetting van die uitbreiding.

Gedurende die aanvanklike onbewoning van 30 agtereenvolgende dae word die Versekerde 'n medeversekeraar met die Maatskappy en dra hy 'n gedeelte van die skade gelykstaande aan 20% van die eis met 'n maksimum van R5 000 000 voor aftrekking van enige eerste bedrag betaalbaar.

19 Klousule: Ondersoek van munisipale planne

Die versekering ingevolge hierdie Afdeling sluit gelde vir die ondersoek van munisipale planne in, met dien verstande dat die totale bedrag ingevolge enige item verhaalbaar nie die versekerde bedrag op die geraakte geboue oorskry nie.

20 Klousule: Vereistes van openbare owerhede

Die versekering ingevolge hierdie Afdeling sluit sodanige bykomende koste in as wat nodig is om die beskadigde Eiendom te herstel of herbou en wat uitsluitlik aangegaan is om te voldoen aan bou- of ander regulasies ingevolge, of opgestel na aanleiding van, enige parlementswet of enige ordonnansie van enige provinsiale, munisipale of ander plaaslike owerheid, met dien verstande dat:

- 20.1 die bedrag verhaalbaar ingevolge hierdie klousule nie die volgende insluit nie
 - 20.1.1 die koste aangegaan om aan enige van voormelde regulasies te voldoen
 - 20.1.1.1 ten opsigte van skade wat voor die toestaan van hierdie klousule plaasgevind het
 - 20.1.1.2 ten opsigte van skade wat nie deur hierdie Afdeling verseker word nie
 - 20.1.1.3 ingevolge waarvan die Versekerde in kennis gestel is voor die plaasvind van die skade
 - 20.1.1.4 ten opsigte van onbeskadigde Eiendom of onbeskadigde gedeeltes van Eiendom, behalwe fundamente (tensy fundamente spesifiek uitgesluit word by hierdie versekering) van daardie gedeelte wat beskadig is
 - 20.1.2 die bykomende koste wat nodig sou gewees het om die beskadigde Eiendom te herstel tot 'n toestand gelykstaande aan die toestand daarvan toe dit nuut was, Indien die noodsaaklikheid om aan enige van bogenoemde regulasies te voldoen nie ontstaan het nie
 - 20.1.3 die bedrag van enige tariewe, belasting, aksynsbelasting, ontwikkelings- of ander heffing of aanslag voortspruitende uit kapitale waardevermeerdering wat betaalbaar mag wees ten opsigte van die Eiendom of deur die eienaar daarvan as gevolg van voldoening aan enige van bogenoemde regulasies;
- 20.2 die herstel- of herbouwerk moet met redelike spoed begin en uitgevoer word en ten volle of gedeeltelik op 'n ander terrein uitgevoer word (indien bogenoemde regulasies dit vereis) onderworpe daaraan dat die Maatskappy se aanspreeklikheid ingevolge hierdie klousule nie daardeur verhoog word nie;



- 20.3 indien die Maatskappy se aanspreeklikheid ingevolge enige item van hierdie Afdeling, afgesien van hierdie klousule, verminder word deur die toepassing van enige van die bepalings, uitsonderings en voorwaardes van hierdie Afdeling, die maatskappy se aanspreeklikheid ingevolge hierdie klousule ten opsigte van enige sodanige item in dieselfde verhouding verminder word;
- 20.4 die totale bedrag verhaalbaar ingevolge enige item van hierdie Afdeling nie die versekerde bedrag daarop sal oorskry nie.

21 Klousule: Spoorweg- en ander subrogasie

Die Versekerde word nie benadeel deur die ondertekening van Transnet se besteldiensvrywaring insake gevaarlike persele of ander spesiale ooreenkomste met die Transnet-administrasie betreffende private sylne of soortgelyke ooreenkomste met ander staatsliggame nie.

22 Herstelwaardevoorwaardes

Ingeval die Eiendom beskadig word, is die grondslag waarop die bedrag betaalbaar bereken moet word, die koste van die vervanging of herstel op dieselfde terrein, met Eiendom van dieselfde soort of aard, maar nie beter of omvangryker nie as die Eersekerde Eiendom toe dit nuut was, met dien verstande dat:

- 22.1 die vervangings- of herstelwerk (wat op 'n ander terrein uitgevoer mag word op enige wyse wat aan die versekerde se vereistes voldoen en onderworpe daaraan dat die Maatskappy se aanspreeklikheid nie daardeur verhoog word nie) met redelike spoed begin en uitgevoer word, anders word geen betaling gedoen b6 die bedrag wat betaalbaar sou gewees het indien hierdie voorwaardes nie hierby ingelyf was nie;
- 22.2 totdat uitgawe deur die Versekerde aangegaan is om Eiendom te vervang of te herstel, die Maatskappy nie aanspreeklik is nie vir enige betaling b6 die bedrag wat betaalbaar sou gewees het indien hierdie klousule nie hierby ingelyf was nie
- 22.3 indien ten tyde van vervanging of herstel, die bedrag wat die koste verteenwoordig wat aangegaan sou gewees het vir vervanging of herstel as die hele Versekerde Eiendom beskadig was, die bedrag waarvoor dit verseker was oorskry ten tyde van die aanvang van enige skade aan sodanige eiendom deur 'n omskrewe gebeurtenis, dan word die Versekerde as sy eie versekeraar vir die oorskryding beskou en moet hy dienooreenkomstig 'n eweredige deel van die verlies dra. Elke item waarop hierdie voorwaardes van toepassing is, is afsonderlik aan hierdie bepaling onderworpe;
- 22.4 hierdie voorwaardes van nul en gener waarde is, indien:
- 22.4.1 die Versekerde versuim om die Maatskappy binne ses maande vanaf die datum van skade, of sodanige verdere tydperk as wat die maatskappy skriftelik mag toelaat, in kennis te stel van sy voorneme om die eiendom te vervang of te herstel
- 22.4.2 die Versekerde nie in staat is nie of onwillig is om die Eiendom op dieselfde of 'n ander terrein te vervang of te herstel.

23 Uitbreiding: Verwydering van Bome

Die Maatskappy sal betaal vir die koste van die verwydering van bome (insluitend dele van bome) wat omgeval het en skade aan die versekerde Eiendom veroorsaak het, tot die bedrag wat in die bylae vermeld word.

24 Uitbreiding: Oproer en staking (met uitsluiting van verlies of skade wat in die Republiek van Suid Afrika en Namibië voorkom) (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Andersins onderworpe aan die Bepalings, Voorwaardes, Uitsluitings, Uitsonderings en Waarborge wat daarin vervat word, word Onderafdelings A, B en C van hierdie Afdeling uitgebrei om verlies of Skade te dek wat regstreeks veroorsaak word deur of deur middel van of as gevolg van:

- 24.1 burgerlike beroering, arbeidsonluste, oproer, staking of uitsluiting;
- 24.2 die optrede van enige wettig ingestelde owerheid by die beheer, voorkoming of onderdrukking van, of terwyl daar op enige ander wyse gehandel word met, enige gebeurtenis waarna in 24.1 hierbo verwys word.

Met dien verstande dat hierdie uitbreiding nie die volgende dek nie:

- 24.1 verlies of skade wat binne die Republiek van Suid-Afrika en Namibië plaasvind;
- 24.2 gevolglike of onregstreekse verlies of skade van enige aard of beskrywing hoegenaamd, behalwe verlies aan huurgeld indien dit spesifiek verseker is;



- 24.3 verlies of skade wat spruit uit die algehele of gedeeltelike staking van werk of die vertraging of onderbreking of staking van enige proses of werksaamheid;
- 24.4 verlies of skade wat veroorsaak word deur permanente of tydelike besitontneming wat spruit uit die konfiskering, kommandering of rekwisie deur enige wettig ingestelde owerheid;
- 24.5 skade wat verband hou met of veroorsaak word deur enige gebeurtenis waarna daar in algemene uitsondering 8.1.2, 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6 of 8.1.7 van hierdie polis verwys word of enige optrede van enige wettig ingestelde owerheid by die beheer, voorkoming of onderdrukking van, of terwyl daar op enige ander wyse gehandel word met, sodanige gebeurtenis.

Indien die Maatskappy uit hoofde van voorbehoudsbepaling 24.1, 24.2, 24.3, 24.4 of 24.5 beweer dat hierdie Afdeling nie verlies of skade dek nie, rus die las op die Versekerde om die teendeel te bewys..

25 Uitbreiding: Sekuriteitsdienste

Die maatskappy sal die versekerde skadeloos stel vir die koste van die huur van sekerheidswagte en/of sekuriteitsdienste om die eiendom te beskerm waar sodanige eiendom beskadig is as gevolg van 'n versekerde gevaar tot die perk wat in die bylae vermeld word. .

26 Uitbreiding: Insakking en grondverskuiwing – beperkte dekking

Die Maatskappy sal die Versekerde skadeloos stel teen verlies of skade veroorsaak deur insakking en grondverskuiwing, behalwe verlies of skade veroorsaak aan of deur:

- 26.1 afvoerpype, waterlope, grensmure, tuinmure, keermure, hekpale, hekke, heinings, opritte, plaveisel, swembadrante of tennisbane;
- 26.2 of toeskryfbaar aan foutiewe ontwerp, ontoereikende kompaktering of opvulling, swak konstruksie;
- 26.3 verwydering of verswakking van stutwerk;
- 26.4 strukturele verbouings, aanbouings of herstelwerk;
- 26.5 uitgrawings bi-of ondergronds, behalwe uitgrawings in die loop van mynboubedrywighede;
- 26.6 normale vassakking, inkrimping of uitsetting;
- 26.7 inkrimping of uitsetting van klei of soortgelyke tipes grond weens die klammigheid of waterinhoud daarvan;
- 26.8 bestaande skade by die aanvang van hierdie uitbreiding;
- 26.9 gevolglike verlies van enige aard hoegenaamd, behalwe verlies aan huurgeld.

Indien die Maatskappy beweer dat dekking ingevolge hierdie uitbreiding nie van toepassing is nie, rus die las op die Versekerde om die teendeel te bewys.

27 Insakking en grondverskuiwing – uitgebreide dekking (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Die onderstaande gevaar word bygevoeg tot die gevare van toepassing op Onderafdeling A

Skade wat deur insakking en grondverskuiwing veroorsaak word

Met dien verstande dat die versekerde die eerste gedeelte van iedere en elke eis soos in die bylae vermeld vir hierdie gevaar sal dra

Hierdie uitbreiding dek nie die volgende nie:

- 27.1 skade aan afvoerpype, waterlope, grens-, tuin- of keermure, hekke, pale of heinings tensy dit spesifiek verseker is;
- 27.2 skade veroorsaak of waartoe bygedra word deur
 - 27.2.1 foutiewe ontwerp of konstruksie van, of die verwydering of verswakking van die stut van enige gebou wat op die versekerde persele geleë is;
 - 27.2.2 werksmense wat besig is met enige strukturele verbouings, toevoegings of herstelwerk aan enige gebou wat op die versekerde persele geleë is;
 - 27.2.3 uitgrawings bo- of ondergronds, behalwe uitgrawings in die loop van mynboubedrywighede;
- 27.3 3. gevolglike verlies van enige aard hoegenaamd, behalwe verlies aan huurgeld.



Indien die Maatskappy in enige aksie, saak of ander geregtelike stappe beweer dat skade uit hoofde van die bepalings van hierdie uitbreiding nie deur hierdie versekering gedek word nie, rus die las op die Versekerde om die teendeel te bewys.

28 Klousule: Tydelike Verwydering

Behalwe in die mate waarin dit andersins verseker is, word die landheer se los en vaste toebehore gedek terwyl dit tydelik na enige ander perseel verwyder word, met inbegrip van transito per pad, spoor of binnelandse waterweg, enige plek binne die Republieke van Suid-Afrika en Botswana, die Koninkryke van Eswatini en Lesotho en die Republieke van Namibië, Malawi en Zimbabwe.

Met dien verstande dat die bedrag betaalbaar is ingevolge hierdie klousule nie die bedrag oorskry wat betaalbaar sou gewees het indien die verlies of skade op die perseel waarvandaan die eiendom tydelik verwyder word, plaasgevind het nie.

29 Klousule: Huurders

Die versekering ingevolge hierdie Afdeling word nie benadeel deur die handeling of versuim van enige eienaar van 'n eenheid waardeur die risiko van verlies, vernietiging of skade of aanspreeklikheid verhoog word nie, met dien verstande dat die Versekerde die Maatskappy in kennis stel sodra sodanige handeling of versuim tot sy wete kom en enige bykomende premie betaal vanaf die datum waarop sodanige verhoogde gevaar deur die Maatskappy aanvaar word.

30 Uitbreiding: Diefstal van verhuurder se eksterne los en vas toebehore (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Die volgende gevaar word by die gevare van toepassing op Onderafdeling A gevoeg:

“diefstal van verhuurder se eksterne los en vaste toebehore, wat op kragdadige en gewelddadige wyse van die gebou verwyder word, beperk tot die bedrag wat in die bylae vermeld word. Indien 'n versekerde gebou of 'n deel daarvan vir 30 agtereenvolgende dae onbewoon gelaat word, word dekking ten opsigte van sodanige onbewoonde gebou opgeskort, tensy die versekerde voor die voorkoms van skade skriftelike instemming van die Maatskappy behoorlik ingelig is en die Maatskappy ingestem het om dekking ingevolge hierdie gevaar te verskaf, word die Versekerde gedurende hierdie tydperk 'n medeversekerde saam met die maatskappy en dra die versekerde 'n eweredige gedeelte van enige skade, gelykstaande aan 20% van die eis met 'n maksimum van R5 000 000 voor aftrekking van enige eerste bedrag betaalbaar”.

31 Klousule: Eenheideienaars

Die versekering ingevolge hierdie Afdeling word nie kragteloos gemaak deur 'n handeling of versuim deur die eienaar van 'n eenheid waardeur die risiko van verlies, vernietiging of skade of aanspreeklikheid verhoog word nie, met dien verstande dat die Versekerde die Maatskappy in kennis stel sodra hy/sy van sodanige handeling of versuim te wete kom en enige bykomende premie betaal vanaf die datum waarop sodanige verhoogde gevaar deur die Maatskappy aanvaar word.

Onderafdeling B – Verlies van huurgeld

Verlies aan huurgeld weens die feit dat die Versekerde Eiendom of enige gedeelte daarvan sodanig deur enige van die versekerde gevare beskryf in Onderafdeling A beskadig is dat dit onbewoonbaar gemaak is, dog slegs vir die tydperk wat vir herstelling nodig is en vir 'n bedrag wat nie die bedrag soos aangetoon in die bylae of die versekerde bedrag op die geraakte gedeelte(s) oorskry nie. Die berekeningsgrondslag is:

- 1 die jaarlikse huurwaarde van die ongemeubileerde gedeelte(s) in die geval waar dit die eienaar se permanente woning was;
- 2 die jaarlikse huur van die ongemeubileerde gedeelte(s) as dit deur huurders bewoon is ten tye van die verlies of skade.

Onderafdeling C – Vervanging van warmwatertoestelle (geisers)

Omskrewe gebeurtenis

Hierdie Onderafdeling dek die vervanging van warmwatertoestelle wat geïnstalleer is in die geboue wat ingevolge Onderafdeling A verseker word, weens skeuring of lekkasie wat kan voortspruit weens impak, roes, verwerking, geleidelike agteruitgang, slytasie of verskuilde defekte in die warmwatertoestel of sy komponente.

Woordomskriving van warmwatertoestel

Vir die doeleindes van hierdie Onderafdeling beteken 'n warmwatertoestel:



enige stelsel of toestel (uitgesluit ketels, drukvate, ekonomiese- of superverwarmers, maar insluitend hittepompe, gasgeisers songeisers en geïntegreerde stelsels) wat uitsluitlik gebruik word vir die verhitting van water, insluitend al sy komponente en leidings binne twee meter van die stelsel of toestel.

Aanspreeklikheidsperk

Die maksimum aanspreeklikheid van die Maatskappy ingevolge hierdie Onderafdeling vir enige warmwatertoestel word beperk tot die bedrag waarvoor die Maatskappy se spesialis warmwatertoestelvervangingsafdeling die warmwatertoestel kan vervang.

Spesifieke voorwaardes by Onderafdeling C

1 Vervanging van elektriese warmwatertoestel met 'n omgewingsvriendelike opsie

Indien die Maatskappy aanspreeklikheid aanvaar en 'n nuwe elektriese warmwatertoestel geïnstalleer moet word, kan die Versekerde kies om die bestaande elektriese warmwatertoestel met 'n gas- of sonwarmwatertoestel, 'n hibriede sonstelsel, hittepomp of induksieverwarmingsgeiser te vervang, met dien verstande dat die maksimum bedrag wat die Maatskappy sal betaal is

- 1.1 die bedrag wat die Maatskappy sou betaal het vir 'n konvensionele elektriese warmwatertoestel plus
- 1.2 die bedrag wat die Versekerde as 'n korting van Eskom sou ontvang het. Dit is op voorwaarde dat die Versekerde sodanige korting aan die Maatskappy se gekontrakteerde warmwatertoestelvervangingspesialiste sedeer plus
- 1.3 enige addisionele bedrag wat in die bylae vermeld, as omgewingsvriendelike addisionele bedrag.

2 Aanmelding van skade

Verlies van of Skade aan warmwatertoestelle moet by die Maatskappy se oproepsentrum by 0860 247 365 aangemeld word sodat die eis deur die Maatskappy se spesialis warmwatertoestelvervangingsafdeling hanteer kan word.

Nie nakoming van hierdie vereiste sal nie daartoe lei dat die eis afgewys word nie, maar die maksimum bedrag betaalbaar vir enige koste aangegaan deur die versekerde ten opsigte van die vervanging van enige warmwatertoestel sal nie die bedrag oorskry waarvoor die maatskappy se spesialis warmwatertoestelvervangingsafdeling in staat is om sodanige warmwatertoestel te vervang.

Spesifieke uitsonderings van toepassing op Onderafdeling C

Die Maatskappy is nie aanspreeklik nie vir:

1 Gevolglike verlies

gevolglike verlies van enige aard hoegenaamd;

2 Mislukking van toevoer

verlies of skade regstreeks of onregstreeks veroorsaak deur of waartoe bygedra deur of voortspruitend uit die mislukking van en/of die opsetlike weerhouding van en/of gebrek aan water, gas, elektrisiteit of brandstof;

3 Foutiewe ontwerp

verlies of skade regstreeks of onregstreeks veroorsaak deur of waartoe bygedra deur of voortspruitend uit foutiewe of gebrekkige ontwerp;

4 Eerste bedrag betaalbaar

die eerste bedrag betaalbaar, soos in die bylae vermeld. Sodanige eerste bedrag betaalbaar is direk betaalbaar aan die kontrakteur wat deur die Maatskappy se oproepsentrum aangewys is;

5 Vervaardiger se waarborg

enige verlies of skade wat deur die vervaardiger se waarborg gedek word of behoort te word. Die Maatskappy verskaf nie dekking indien die voorwaardes van die vervaardiger se waarborg deur die Versekerde verbreek is nie.



Onderafdeling D – Instandhouding van warmwatertoestelle

Omskrewe Gebeurtenis

Koste vir noodherstelwerk of vervanging van onderdele of komponente voortspruitend uit die bars, lekkasie, oorloop of nie funksionering van die elektriese warmwatertoestel en enige ander verwante elektriese warmwatertoestel komponente soos hieronder omskryf word.

Omskrywing van elektriese warmwatertoestel

Vir die doeleindes van hierdie Onderafdeling sluit 'n elektriese warmwatertoestel die volgende in:

- 1 beheerkleppe;
- 2 stopkrane en alle inlaatpype en toebehore wat binne 1.5 meter van die warmwatertoestel eenheid geïnstalleer is slegs om die watervloei na die warmwatertoestel eenheid te beheer;
- 3 aftapkrane;
- 4 veiligheidskleppe;
- 5 vakuumbrekklep(pe);
- 6 elemente;
- 7 termostate;
- 8 drupbakke;
- 9 toevoertenkkleppe.

Aanspreeklikheidsperk

Onbeperkte noodherstelwerk vir verlies of skade na die gebeurtenisse wat hierin omskryf word.

Spesifieke voorwaardes by Onderafdeling D

1 Vervaardiger se waarborgtydperk

Waar die elektriese warmwatertoestel binne die vervaardiger se waarborgtydperk val, sal die vervaardiger namens die Versekerde gekontak word om sodanige vervaardigingswaarborg mislukking te hanteer.

2 Aanmelding van 'n omskrewe gebeurtenis

Enige omskrewe gebeurtenis moet by die Maatskappy se oproepsentrum by 0860 24 7 365 aangemeld word om dekking te laat geld en die Maatskappy se oproepsentrum sal onder geen omstandighede 'n diensverskaffer wat die herstelwerk uitgevoer het, sonder vooraf goedkeuring deur die Maatskappy se oproepsentrum vergoed nie, en hierdie koste sal vir die Versekerde se rekening wees.

Spesifieke uitsonderings van toepassing op Onderafdeling D

Die Maatskappy is nie aanspreeklik nie vir:

1 Uitroepkoste

die uitroepkoste om aandag te gee aan:

- 1.1 rimpelrelê;
- 1.2 foutiewe stroombrekers
- 1.3 uitgeklinkte isoleerskakelaar
- 1.4 uitgeklinkte aardlekkasie
- 1.5 uitgeklinkte hoofskakelaar van warmwatertoestel.

2 Nakomingsertifikaat

herstelwerk om nakomingsertifikaat te verkry;

3 Gevolglike verlies

gevolglike verlies van enige aard hoegenaamd;

4 Mislukking van toevoer

verlies of skade regstreeks of onregstreeks veroorsaak deur of waartoe bygedra word deur of voortspruitend uit die mislukking van en/of die opsetlike weerhouding van en/of gebrek aan water, gas, elektrisiteit of brandstof, insluitend maar nie beperk nie tot die nie betaling van elektrisiteit, water en



ander plaaslike regerings, munisipale, diensagentskap of enige ander privaat of regspersoon diensterekening;

5 Foutiewe ontwerp

verlies of skade regstreeks of onregstreeks veroorsaak deur of waartoe bygedra deur of voortspruitend uit foutiewe of gebrekkige ontwerp;

6 Eerste bedrag betaalbaar

die eerste bedrag betaalbaar, soos in die bylae vermeld. Sodanige eerste bedrag betaalbaar is direk betaalbaar aan die kontrakteur wat deur die maatskappy se oproepsentrum aangewys is.

7 Opvolg of voorkomende instandhouding

verlies of skade regstreeks of onregstreeks veroorsaak deur of waartoe bygedra deur of voortspruitend uit gebeurtenisse wat opvolg of voorkomende instandhouding verg wat nie geraak word soos voorgeskryf deur die vervaardiger van die elektriese warmwatertoestel wat ingevolge hierdie Afdeling van die polis gedek word nie;

8 Geïntegreerde of verdeelde hittepomp warmwatertoestelle

instandhoudingsdienste vir geïntegreerde of verdeelde hittepomp warmwatertoestelle;

9 Isoleerskakelaars en terugslagkleppe

elektriese isoleerskakelaars en voortspruitende vervanging van terugslagkleppe op ongebalanseerde waterstelsels. Ongebalanseerde waterstelsels word veroorsaak deur die installering van watermengtoestelle by die versekerde eiendom sonder om gepaardgaande waterdruk loskleppe of terugslagkleppe te installeer om te voorkom dat die warmwatertoestel bars of lek;

10 Lekkasie opsporingsdienste

enige water- en/of ander lekkasie opsporingsdienste;

11 Vervaardiger se waarborg

11.1 enige verlies of skade wat deur die vervaardiger, installeerder of verskaffer se waarborg gedek word;

11.2 dienste en/of herstelwerk aan toerusting en/of installasies wat nog onder die vervaardiger se waarborg is;

12 Toevoerpype en toebehore;

enige verlies of skade aan koue en warmwater toevoerpype en toebehore;

13 Kragstuwings

skade aan warmwatertoestel komponente veroorsaak deur kragstuwings of enige ander eksterne oorsaak, insluitend maar nie beperk nie tot gebeurtenisse soos rimpelrelê oorskakeling, beurtkrag of toerusting soos kragopwekkers, kragopwekkende of kragsteuntoerusting, hittepompe en enige instandhouding voortspruitend daaruit;

14 Herstelwerk of vervanging

verlies of skade regstreeks of onregstreeks veroorsaak deur of waartoe bygedra word deur of voortspruitend uit enige latere vernietiging van of skade aan die elektriese warmwatertoestel installasie na herstelwerk of vervanging wat deur die versekerde op die versekerde eiendom uitgevoer is;

15 Roetine installasies

roetine installasies, elektriese verbindinge en installasies en/of verbindinge van enige aard wat nie aan die elektriese warmwatertoestel verwant is nie;

16 SANS 10254 2004

enige verlies of skade nadat die warmwatertoestel inspeksie of dienste gelewer deur 'n diensverskaffer wat deur die Maatskappy se oproepsentrum aangewys is, getoon het dat die warmwatertoestel installasie nie aan die SANS 10254 2004 (soos van tyd tot tyd gewysig) voldoen nie en dat die versekerde per geregistreerde brief oor die nie voldoening van sodanige installasie in kennis gestel is en versuim het om seker te maak dat die warmwatertoestel installasie in stand gehou word en aan SANS 10254-2004 voldoen. Geen dekking word ingevolge hierdie Onderafdeling vir latere skade aan sodanige installasie toegestaan nie;



17 Warmwatertoestelle wat met son, gas of fotovoltaise panele werk

noodinstandhoudingsdienste vir warmwatertoestelle, insluitend onderdele, op warmwatertoestelle wat met son, gas of fotovoltaise panele werk;

18 Sonwarmwatertoestelle en hittepompstelsels

enige verlies of skade aan sonwarmwatertoestelle en hittepompstelsels. Indien sodanige stelsels nie werk nie, sal die volgende dienste egter verskaf word:

Waar die sonwarmwatertoestel en hittepompstelsel

- 18.1 buite die vervaardiger, verskaffer, of installeerder se waarborg of waarborgtydperk val, sal 'n goedgekeurde installeerder of loodgieter en/of elektriese diensverskaffer gestuur word om 'n gratis assessering van die mislukking vir die versekerde te doen. Geen herstel- of instandhoudingsdienskosse sal ingevolge hierdie Onderafdeling van die polis gedek word nie.
- 18.2 binne die vervaardiger, verskaffer of installeerder se waarborg of waarborgtydperk val, sal die betrokke waarborggewer, indien beskikbaar en op versoek van die Versekerde, namens die versekerde gekontak word om sodanige waarborgmislukking te hanteer. In hierdie geval rus die verantwoordelikheid op die Versekerde om die waarborggewer se inligting aan die Maatskappy se oproepsentrum te verskaf;

Algemene klousule van toepassing op Onderafdelings A en B

Klousule: Verbandhouders

Daar word hiermee uitdruklik ooreengekom dat:

- 1 Hierdie versekering slegs ten opsigte van die belange van die verbandhouders in die geboue, verbeterings, landheer se los en vaste toebehore en huurgeld verseker nie ongeldig gemaak sal word deur die volgende nie:
 - 1.1 enige daad of versuim van die Regspersoon of van enige van die eienaars van eenhede soos omskryf in die Deeltitelwet Nr. 95 van 1986, of soos gewysig of vervang;
 - 1.2 enige wanvoorstelling of verswyging deur die Regspersoon of van enige van die eienaars van eenhede tydens die aangaan of hernuwing van die versekering of gedurende die geldigheidsduur daarvan; of
 - 1.3 die vervreemding van eiendom; of
 - 1.4 die okkupasie daarvan vir doeleindes wat gevaarliker is as dit wat deur die polis toegelaat wordMet dien verstande dat:
 - 1.1 sodanige daad, versuim, wanvoorstelling, verswyging, vervreemding of okkupasie sonder die medewete of kennis van die verbandhouer plaasgevind het; en
 - 1.2 die verbandhouer die Maatskappy van sodanige daad, versuim, wanvoorstelling, verswyging, vervreemding of okkupasie in kennis stel sodra dit tot sy of haar wete kom; en
 - 1.3 die verbandhouer op redelike versoek enige bykomende premie, vir enige verhoging in gevaar daardeur veroorsaak, betaal vanaf die datum waarop sodanige verhoogde gevaar gedurende die voortsetting van hierdie versekering deur die Maatskappy aanvaar is of aanvaar sou gewees het; en
 - 1.4 enige vergoeding betaalbaar ooreenkomstig hierdie Afdeling regstreeks volgens die voorkeurlys van hulle verbande aan die verbandhouders van die betrokke eenheid betaalbaar is tot hoogstens die waarde toegestaan aan die betrokke eenheid in hierdie polis of die totaal van die bedrae deur die eenheideienaar verskuldig aan die verbandhouders ingevolge hulle verbande, na gelang van wat die minste is.
- 2 Sover dit hierdie klousule aangaan spesifieke voorwaarde eweredigheid vir die afsonderlike eenhede (met uitsluiting van die eenaar se belang in die grond) geld en nie vir die Eiendom in geheel nie.
- 3 Nieteenstaande die feit dat die Versekerde Eiendom as vernietig beskou mag gewees het ooreenkomstig Artikel 48 van die Deeltitelwet Nr. 95 van 1986, soos van tyd tot tyd gewysig of vervang, geen bedrag hierkragtens betaalbaar is tensy daadwerklike fisiese skade aan of vernietiging van die Versekerde Eiendom plaasgevind het nie en die bepalings van daardie artikel geld ook nie ten opsigte van die toepassing of vertolking van hierdie Afdeling nie.



AFDELING 02 BRUTO HUURGELD

Woordomskrywings

Die volgende omskrywings is van toepassing op die woorde of terme wat hieronder gelys word waar dit ook al in hierdie Afdeling verskyn tensy spesifiek anders aangedui:

1 Jaarlikse Bruto Huurgeld

beteken die Bruto Huurgeld gedurende die twaalf maande onmiddellik voor die datum van die Skade aangepas ingevolge Klousule 2 (Aanpassingsklousule)

2 Bruto huurgeld

beteken die geld aan die Versekerde betaal of betaalbaar deur huurders ten opsigte van huurgeld vir die persele en vir die dienste gelewer

3 Skadeloosstellingstydperk

beteken die tydperk wat met die aanvang van die Skade begin en nie later eindig nie as die aantal maande daarna vermeld in die bylae, waartydens die resultate van die Besigheid as gevolg van die Skade geraak word

4 Standaard bruto huurgeld

beteken die Bruto Huurgeld gedurende daardie tydperk in die twaalf maande onmiddellik voor die datum van die Skade wat met die Skadeloosstellingstydperk saamval aangepas ingevolge klousule 2 (Aanpassingsklousule).

Omskrewe gebeurtenisse

Verlies na die plaasvind van onderbreking of belemmering van die Besigheid as gevolg van Skade wat gedurende die versekeringstydperk by die persele plaasgevind het ten opsigte waarvan betaling gemaak of aanspreeklikheid erken is ingevolge Afdeling 1 – Geboue maar slegs ten opsigte van omskrewe versekerde voorvalle ingevolge Onderafdeling A – Eiendom van Afdeling 1 hiervan verseker (hierna Skade genoem).

Aanspreeklikheid word as erken beskou indien sodanige betaling slegs verhinder word omdat dit van die Versekerde verwag word om die eerste gedeelte van die verlies te dra.

Die Maatskappy sal die Versekerde skadeloos stel ooreenkomstig die bepalings wat hierna uiteengesit word.

Spesifieke voorwaardes

1 Ondernemingsreddingsverrigtinge

Die versekering ingevolge hierdie Afdeling word beëindig indien die Besigheid onderworpe is aan ondernemingsreddingsverrigtinge soos omskryf in die Maatskappywet, of permanent gestaak word, behalwe met die skriftelike toestemming van die Maatskappy.

2 Eise

By die plaasvind van enige Skade as gevolg waarvan 'n Eis ingevolge hierdie Afdeling ingestel mag word, moet die Versekerde aan Algemene Voorwaardes 3 (Eise) en 5 (Maatskappy se regte ná 'n gebeurtenis) voldoen en boonop so gou as moontlik alles doen en instem dat dit gedoen word en toelaat dat dit gedoen word wat redelikerwys moontlik is om enige onderbreking of belemmering van die besigheid te verminder of in toom te hou of om die verlies te voorkom of te verminder en, indien 'n Eis ingevolge hierdie Afdeling ingestel word, moet die Versekerde nie later nie as 30 dae na die verstryking van die Skadeloosstellingstydperk, of binne sodanige verdere tydsverlenging as wat die Maatskappy skriftelik mag toestaan, op eie koste 'n skriftelike verslag by die verlies of enige deel daarvan, of gevolglike verlies van enige aard wat daaruit voortspruit, dek. Geen Eis is ingevolge hierdie Afdeling betaalbaar nie, tensy daar aan die bepalings van hierdie Spesifieke Voorwaardes voldoen word. By gebreke aan voldoening daaraan in enige opsig moet enige betaling vir die Eis wat alreeds gemaak is onmiddellik aan die Maatskappy terugbetaal word.



Spesifikasie

1 Item 1 Bruto huurgeld

Die versekering ingevolge hierdie item word beperk tot

1.1 verlies van Bruto Huurgeld en

1.2 verhoging in bedryfskoste

en die bedrag as skadevergoeding hierkragtens betaalbaar is

1.1 ten opsigte van Bruto Huurgeld

die bedrag waarmee die Bruto Huurgeld gedurende die Skadeloosstellingstydperk ten gevolge van die Skade by die Standaard Huurgeld te kort skiet

1.2 ten opsigte van verhoogde bedryfskoste

die bykomende uitgawes noodsaakliker en redelikerwys aangegaan met die uitsluitlike doel om die verlies aan Bruto Huurgeld wat as gevolg van die skade gedurende die Skadeloosstellingstydperk sou plaasgevind het, indien daardie uitgawe nie aangegaan was nie, te vermy of te verminder, maar hoogstens die bedrag van die verlies aan Bruto Huurgeld daardeur vermy

min enige bedrag gedurende die Skadeloosstellingstydperk bespaar ten opsigte van sodanige van die bedryfsuitgawes van die Besigheid, betaalbaar uit Bruto Huurgeld as wat mag ophou of verminder mag word ten gevolge van die Skade, met dien verstande dat die bedrag betaalbaar na verhouding verminder word, indien die versekerde bedrag ten opsigte van Bruto Huurgeld minder is as die jaarlikse Bruto Huurgeld, indien die maksimum Skadeloosstellingstydperk 12 maande oorskry.

Uitbreidings en klousules

1 Klousule: Rekenmeesters

Enige besonderhede of gegewens in die Versekerde se rekeningboeke of ander besigheidsboeke of -dokumente vervat wat deur die Maatskappy verlang mag word om enige Eis ingevolge hierdie Afdeling te ondersoek en te staaf, mag deur die Versekerde se ouditeurs of professionele rekenmeesters verskaf en gesertifiseer word en hulle sertifikaat is prima facie-bewys van die besonderhede en gegewens waarna dit verwys.

2 Aanpassingsklousule

Jaarlikse Bruto Huurgeld en Standaard Bruto Huurgeld, standaardinkomste en standaardomset soos omskryf, word soos nodig aangepas om voorsiening te maak vir die tendens van die Besigheid en vir veranderings of ander omstandighede wat die besigheid hetsy voor of na die Skade affekteer, of wat die besigheid sou geaffekteer het indien die Skade nie voorgekom het nie, sodat sodanig aangepaste syfers so na as redelikerwys prakties moontlik die resultate weerspieël wat, as dit nie vir die Skade was nie, gedurende die relatiewe tydperk na die Skade verkry sou word.

Indien die Skade voorkom voor die voltooiing van die eerste jaar se handelsbedrywighede van die Besigheid by die perseel, word die waarde van jaarlikse Bruto Huurgeld en Standaard Bruto Huurgeld, bereken deur proporsionele waardes te gebruik in verhouding tot die resultate wat gedurende die tydperk tussen die aanvang van die Besigheid en die datum van die Skade behaal is.

Indien die Versekerde óf ander namens die Versekerde gedurende die Skadeloosstellingstydperk tot voordeel van die Besigheid op ander plekke as by die perseel goedere verkoop of dienste lewer, word die geld betaal of betaalbaar ten opsigte van sodanige verkope of dienste in berekening gebring by die bepaling van die Bruto Huurgeld, inkomste of omset gedurende die Skadeloosstellingstydperk.

3 Klousule: Verhinderings van Toegang

Indien eiendom binne 'n 15km-omtrek van die perseel soos in die bylae vermeld gedurende die versekeringstydperk weens 'n gevaar omskryf in Afdeling 1 – Geboue verloor of beskadig word en dit gebruik van toegang tot die perseel verhinder of belemmer, sal die Maatskappy 'n verlies van huurgeld betaal wat die Versekerde as gevolg daarvan kan ly, tot die versekerde bedrag soos in die bylae vermeld ten opsigte van die geaffekteerde eiendom. Die berekeningsgrondslag is die huur ontvangbaar (vir die ongemeubileerde eenheid) onmiddellik voor die Skade.

Tensy enigiets teenstrydig vermeld in die bylae, sal enige Eis onder die uitbreiding beperk word tot 90% van die versekerde bedrag en is onderworpe daaraan dat sodanige bedrag nie die bedrag van R300 000 000 sal oorskry nie.





AFDELING 03 TOEVALLIGE SKADE

Woordomskrywings

Die volgende omskrywings is van toepassing op die woorde of terme wat hieronder gelys word waar dit ook al in hierdie afdeling verskyn tensy spesifiek anders aangedui:

1 Versekerde eiendom

Beteken enige tasbare Eiendom wat aan die Versekerde behoort of deur die Versekerde in trust of in kommissie gehou word of waarvoor die Versekerde verantwoordelik is, behalwe:

- 1.1 gangbare munt (insluitende Krugerrande en soortgelyke muntstukke), bank- en valutanote, reisigers- en ander tjeks, poswissels en -orders, geldige ongebruikte pos-, inkomste- en vakansieseëls, kredietkaartstrokie en ander sertifikate, dokumente of middele van 'n verhandelbare aard;
 - 1.2 pelse, juweliersware, muntmetaal, edel- en halfedelmetale en -stene, rariteite, seldsame boeke en kunswerke;
 - 1.3 eiendom in transito per lug, binnelandse waterweg of see;
 - 1.4 spoorweglokomotiewe, rollende materiaal en ander spoorwegeiendom, lugvaartuie, watervaartuie, meganiese of elektrisaangedrewe voertuie, motorfietse, mobiele toerusting, karavane en sleepwaens;
 - 1.5 staande of afgekapte bome, gesaaides, diere, grond (met inbegrip van bogrond, opvulling, dreinerings- en duikslote) opritte, sypaadjies, paaie, aanloopbane, damme, opgaartenks, kanale, pyplyne (buite die perseel), tunnels, kables (buite die perseel) sweefspore, brûe, dokke, kaaie, seehoofde, piere, uitgrawings, eiendom onder die grond of plofstowwe;
 - 1.6 elektroniese dataverwerkings-toerusting en eksterne datamedia (ponskaarte, bande, skywe en dies meer) en die inligting wat daarin vervat word;
 - 1.7 eiendom in die loop van konstruksie, oprigting en aftakeling insluitende die materiale of voorrade wat daarmee verband hou;
 - 1.8 eiendom in die besit van kliënte ingevolge bruikhuur-, huur-, krediet- of opskortende verkoopsooreenkomste
 - 1.9 glas, porselein, erdeware, marmer en ander breekbare of brose artikels
- tensy in die bylae as ingesluit vermeld.

Omskrewe gebeurtenisse

Toevallige fisieke verlies van of skade aan die Versekerde Eiendom by of in die omgewing van die perseel wat nie andersins verseker is, of waarvoor versekering beskikbaar is en wat beskryf word (hetsy by hierdie polis ingelyf al dan nie) ingevolge enige ander Afdeling (behalwe Alle Risiko en Masjinerie Breekskade) wat in die inhoudsopgawe van hierdie polis uiteengesit is.

Die bedrag wat betaalbaar is vir alle verlies of skade wat voortspruit uit een oorspronklike oorsaak of bron behoort hoogstens die bedrag vermeld en

nieteenstaande Algemene Voorwaarde 12 (Ander Versekering) dra hierdie Afdeling nie by tot enige Omskrewe Gebeurtenis waarvoor meer spesifieke versekering gereël is nie.

Spesifieke uitsonderings

Die Maatskappy is nie aanspreeklik vir die volgende nie:

1 Verandering of skoonmaak

verlies van of skade aan Versekerde Eiendom wat veroorsaak word deur verandering, bleiking, skoonmaak, kleuring, vervaardiging, herstel, opknapping, versiening, restourasie, toetsing of enige ander werk daaraan;



2 Onklaarraking, steuring of kragstuwing

verlies van of skade aan Versekerde Eiendom wat veroorsaak word deur onklaarraking, elektriese, elektroniese en/of meganiese steuring of kragstuwing;

3 Chemikalieë of vloeistowwe

3.1 verlies of skade aan chemikalieë, olie, vloeistof, gas of dampe te wyte aan lekkasie of ontlading uit die houer waarin dit gehou word;

3.2 verlies of skade voortspruitende uit lekkasie of ontlading van chemikalieë, olie, vloeistowwe, gasse of dampe;

4 Ineenstorting

ineenstorting van toerusting van masjinerie, geboue en strukture (behalwe rakwerk of stoorplatforms);

5 Induiking of afsplintering

verlies van of skade aan Versekerde Eiendom wat veroorsaak word deur induiking, afsplintering, krapmerke, of kraking wat nie die funksionaliteit van die Versekerde Eiendom waarvoor geëis word affekteer nie behalwe ten opsigte van marmer- of graniet blaaie waarvoor dekking beperk word tot die bedrag wat in die bylae aangetoon vir enige enkele gebeurtenis.

6 Aanhouding

aanhouding, konfiskering, beslaglegging, vernietiging of rekwisisie deur enige wettig ingestelde owerheid of ander geregtelike proses;

7 Onderbreking van toevoer van water ens.

onderbreking en/of die doelbewuste weerhouding van en/of gebrek aan toevoer van water, stoom, gas, elektrisiteit, brandstof of verkoelingsmiddel;

8 Fout of gebrek

verlies van of skade aan Versekerde Eiendom wat veroorsaak word deur foutiewe of gebrekkige ontwerp, formule, spesifikasie, tekening, plan, materiaal, vakmanskap of professionele advies, gewone instandhouding, geleidelike agteruitgang, waardevermindering, wegvreting, roes, oksidasie of ander chemiese werking of reaksie, ryp, verandering in temperatuur, uitsetting of vogtigheid, gisting of ontkieming, klamheid, droogheid, nat of droë verrotting, krimpings, verdamping, gewigsverlies, kontaminasie, besoedeling, verandering in kleur, geur, tekstuur of afwerking of eie slytasie;

9 Bedrog

enige verlies van of skade aan Versekerde eiendom wat veroorsaak word deur 'n oneerlike skema, skelmstreek, plan of valse voorwendsel toegepas op die Versekerde (of enige persoon onder wie se toesig Versekerde Eiendom is) of bedrog of die oneerlikheid van enige prinsipaal of agent van die Versekerde;

10 Oorverhitting

verlies van of skade aan versekerde eiendom wat veroorsaak word deur oorverhitting, inploffing, kraking, brekasie, sweisbreuk, nippellekkasie of ander gebrek. Hierdie uitsondering is slegs van toepassing op houers, pype, buise of soortgelyke apparaat;

11 Paar of stel

meer as die afsonderlike waarde van elke item wat deel uitmaak van 'n paar, stel of versameling sonder inagneming van enige spesiale waarde daarvan as deel van sodanige paar, stel of versameling;

12 Gevare en omstandighede anders uitgesluit

enige gevaar of omstandigheid wat uitgesluit is van enige versekering beskikbaar by die Maatskappy ten tyde van die aanvang hiervan en ook nie vir enige bybetaling wat betaalbaar is deur die Versekerde ingevolge sodanige versekering en ook nie vir enige vermindering in enige bedrag betaalbaar ingevolge enige eis te wyte aan die toepassing van eweredigheid nie;

13 Versakking of vasstamp

verlies van of skade aan versekerde eiendom wat veroorsaak word deur versakking, vasstamp, gronddeining of kraking van strukture of die verwydering of verswakking van die stut van enige Versekerde Eiendom;



14 Termiete, insekte of ongedierte

verlies van of skade aan Versekerde Eiendom wat veroorsaak word deur termiete, motte, insekte, ongedierte, inherente fout, dampe, defek, latente defek, wisseling in atmosferiese of klimaatstoestande, die werking van lig;

15 Onverklaarbare verdwyning

onverklaarbare verdwyning of tekort wat slegs bekend word by of ná 'n voorraadopname, of foute of weglatings in kwitansies of betalings of rekeningkunde, of foutiewe liassering of verlegging van inligting.

Klousules, Uitbreidings en Beperkings

1 Klousule: Bykomende koste

Die Versekerde Bedrag ten opsigte van versekerde geboue, toerusting en masjinerie sluit die volgende in:

- 1.1 enige herstel- of vervangingskoste aangegaan vanweë die noodsaaklikheid om te voldoen aan bou- of ander regulasies van enige openbare owerheid ná die plaasvind van 'n Versekerde Gebeurtenis, met dien verstande dat sodanige koste nie die volgende insluit nie:
 - 1.1.1 enigiets waarvan kennis reeds aan die Versekerde gegee is voor die Versekerde Gebeurtenis;
 - 1.1.2 enigiets wat verband hou met onbeskadigde Eiendom of onbeskadigde dele van Eiendom;
 - 1.1.3 eiendoms- en ander belasting, ontwikkelings- en ander koste betaalbaar ingevolge gemelde regulasies as gevolg van waardevermeerdering van die Versekerde Eiendom;
 - 1.2 onderzoekgelde van munisipale of ander planne;
 - 1.3 koste aangegaan vir die noodsaaklike sloping, puinverwydering (insluitende onbeskadigde inhoud) en die oprigting en instandhouding van skuttings gedurende sloping en herbouing;
 - 1.4 die professionele gelde van argitekte, bestekopnemers en ander konsultante
- en die Versekerde Bedrag vir alle Versekerde Eiendom sluit in:

1.5 gelde gehef deur enige gemagtigde brandweer vir hulle dienste
maar die Maatskappy is nie ingevolge 1.1, 1.2 of 1.4 aanspreeklik nie tensy die verlore of beskadigde eiendom vervang of herstel word sonder onnodige oponthoud, en ook nie ingevolge 1.4 vir enige uitgawes in verband met die voorbereiding van die Versekerde se eis nie.

Verder is die Maatskappy ook nie ingevolge 1.3 aanspreeklik nie vir enige koste of uitgawe:

- 1.6 wat aangegaan word vir die verwydering van puin, behalwe vanaf die terrein van sodanige eiendom wat vernietig of beskade is en die gebied onmiddelik aangrensend aan sodanige terrein
- 1.7 voortspruitend uit besoedeling of kontaminasie van eiendom wat nie deur hierdie polis/afdeling verseker word nie.

2 Klousule: Eweredigheid (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Indien die Versekerde Eiendom by die plaasvind van 'n Versekerde Gebeurtenis meer werd is as die bedrag waarteen dit verseker is, word die Versekerde sy eie versekeraar vir die verskil geag en dra hy diensooreenkomstig 'n eweredige gedeelte van die verlies of skade.

Elke item, indien daar meer as een is, is afsonderlik aan hierdie memorandum onderworpe.

3 Uitgeslote eiendom (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Die eiendom wat in die bylae uiteengesit word, word gevoeg by die uitgeslote eiendom in die omskrywing van Versekerde Eiendom.

4 Klousule: Eersteverlies-eweredigheid (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Indien, op die tydstip wat enige verlies of skade ontstaan, die totale waarde van die Eiendom wat deur elke item beskryf word, nie die bedrae oorskry wat in die bylae vermeld word nie, is hierdie versekering nie aan eweredigheid onderworpe nie maar indien die totale waarde van sodanige eiendom meer is as die voormelde bedrae, word die Versekerde sy eie versekeraar vir die verskil geag en die Maatskappy is slegs aanspreeklik vir sodanige deel van die eerste verlies-Versekerde Bedrag as die



verhouding waarin die voormelde bedrae staan tot die totale waarde en dit beloop hoogstens die totale bedrag waarteen elke item verseker is.

5 Klousule: Verbandhouders

- 5.1 Hierdie versekering, betreffende die belang van die verbandhouders in die geboue, verbeterings, verhuurder se toebehore en huurgeld wat verseker is, word nie kragteloos gemaak nie deur
- 5.1.1 enige optrede of versuim van die regs persoon of enige van die eienaars van eenhede soos omskryf in die Wet op Deeltitels No. 95 van 1986 soos gewysig of vervang; of
 - 5.1.2 enige wanvoorstelling of nie openbaarmaking deur die Regspersoon of enige van die eienaars van eenhede by die aanvang van die versekering of hernuwing daarvan gedurende die geldigheid daarvan, of
 - 5.1.3 die vervreemding van eiendom; of
 - 5.1.4 die bewoning daarvan vir doeleindes wat 'n groter risiko inhou as wat die polis toelaat
- met dien verstande dat,
- 5.1.1 sodanige optrede, versuim, wanvoorstelling, nie openbaarmaking, vervreemding of bewoning sonder die wete of medewete van die verbandhouer voorgekom het; en
 - 5.1.2 die verbandhouer die Maatskappy van die voorkoms of bestaan van sodanige optrede, versuim, wanvoorstelling, nie openbaarmaking, vervreemding of bewoning in kennis stel sodra hy/sy daarvan te wete kom; en
 - 5.1.3 die verbandhouer sal op redelike vraag 'n bykomende premie betaal vir enige toename in risiko wat daardeur geskep word vanaf die oomblik dat sodanige verhoogde risiko deur die Maatskappy aanvaar is gedurende die voorsetting van hierdie versekering; en
 - 5.1.4 enige vergoeding betaalbaar ingevolge hierdie afdeling direk aan die verbandhouders van die betrokke eenheid betaalbaar is, in die volgorde van voorkeur van hulle verbande op tot die waarde wat in hierdie polis aan die bepaalde eenheid toegeken is of die somtotaal van die bedrae verskuldig deur die eenaar van die eenheid aan die verbandhouders ingevolge hul verbande, wat ook al die minste is.
- 5.2 Nieteenstaande die feit dat in terme van Artikel 48 van die Wet op Deeltitels No. 95 van 1986, soos gewysig of vervang van tyd tot tyd en die bepalings van daardie Artikel nie van toepassing is ten opsigte van die aanwending of interpretasie van hierdie polis nie, die versekerde eiendom vernietig geag mag word, sal geen bedrag betaalbaar wees in terme van hierdie polis nie behalwe in die geval van werklike fisiese skade aan of vernietiging van die versekerde eiendom.

6 Klousule: Eienaars

Die versekering ingevolge hierdie afdeling word nie kragteloos gemaak deur enige optrede of versuim deur die eenaar van 'n eenheid waardeur die risiko van verlies, vernietiging of skade of aanspreeklikheid verhoog word nie, met dien verstande dat die Versekerde die Maatskappy in kennis stel sodra hy/sy van sodanige optrede of versuim te wete kom van en enige bykomende premie betaal vanaf die datum waarop sodanige verhoogde gevaar deur die Maatskappy aanvaar word.

7 Klousule: Spoorweg en ander subrogasie

Die Versekerde word nie benadeel deur die ondertekening van die Transnet se besteldiensvrywaring insake gevaarlike persele of ander spesiale ooreenkomste met die Transnet-administrasie betreffende private slyne of soortgelyke ooreenkomste met ander staatsliggame nie.

8 Herstel (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Die grondslag waarop die bedrag betaalbaar bereken moet word na 'n Versekerde Gebeurtenis ten opsigte van geboue, toerusting en masjinerie is die koste van die vervanging of herstel op dieselfde terrein met eiendom van dieselfde soort of tipe maar nie beter of omvangryker as sodanige Versekerde Eiendom toe dit nuut was nie met dien verstande dat:

- 8.1 die vervanging of herstelwerk (wat uitgevoer mag word op 'n ander terrein en op enige manier wat voldoen aan die vereistes van die Versekerde onderworpe daaraan dat die aanspreeklikheid van die Maatskappy nie daardeur verhoog word nie) met redelike spoed



- begin en uitgevoer moet word, anders word geen betaling gedoen bó die bedrag wat betaalbaar sou gewees het as hierdie memorandum nie by hierdie afdeling ingelyf was nie;
- 8.2 totdat die uitgawe deur die Versekerde aangegaan word vir vervanging of herstel van die verlore of beskadigde versekerde eiendom die Maatskappy nie aanspreeklik is vir enige betaling bó die bedrag wat betaalbaar sou gewees het indien hierdie memorandum nie by hierdie afdeling ingelyf was nie;
- 8.3 indien die bedrag wat die koste verteenwoordig wat aangegaan sou gewees het vir vervanging of herstel as al die versekerde eiendom verlore of beskadig was ten tyde van vervanging of herstel die bedrag oorskry waarteen dit verseker was by die plaasvind van 'n versekerde gebeurtenis, word die Versekerde sy eie versekeraar vir die verskil geag en dra hy 'n eweredige deel van die verlies. Elke item waarop hierdie memorandum van toepassing is, indien daar meer as een is, is afsonderlik aan hierdie voorbehoud onderworpe;
- 8.4 hierdie memorandum is nie van toepassing nie indien:
- 8.4.1 die Versekerde versuim om die Maatskappy binne ses maande vanaf die versekerde gebeurtenis (of sodanige verdere tydsverlenging as wat die Maatskappy skriftelik mag toelaat) in kennis te stel van sy voorneme om die verlore of beskadigde Versekerde Eiendom te vervang of te herstel;
- 8.4.2 die Versekerde nie in staat is nie of onwillig is om die verlore of beskadigde Versekerde Eiendom op dieselfde of op 'n ander terrein te vervang of te herstel.

9 Klousule: Huurders

Die Maatskappy se aanspreeklikheid teenoor die Versekerde word nie geraak deur 'n optrede of versuim aan die kant van 'n huurder (behalwe die Versekerde) sonder die Versekerde se wete nie. Die Versekerde moet egter die Maatskappy in kennis stel sodra die Versekerde te wete kom van sodanige optrede of versuim wat 'n oortreding van enige van die bepalings, uitsonderings en voorwaardes van hierdie afdeling is, en die Versekerde sal verantwoordelik wees vir enige bykomende premie wat betaalbaar is vanaf die datum waarop die Maatskappy 'n groter risiko aanvaar.



AFDELING 04 KANTOOR INHOUD

Woordomskrywings

Die volgende omskrywings is van toepassing op die woorde of terme wat hieronder gelys word waar dit ook al in hierdie Afdeling verskyn tensy spesifiek anders aangedui:

1 Elektroniese Dataverwerkingstoerusting

Beteken rekenaars en alle verwante hardeware, komponente en rekenaarsagteware en die inligting of data wat daarin of daarop gestoor is.

2 Dokumente

Beteken films, bande, adressograafplate, boeke, rekords, planne, tekeninge, uittreksels, aktes, testamente, verbandbriewe, ooreenkomste, manuskripte, briewe, sertifikate, Dokumente en soortgelyke papiere waarop skrif, tik- of drukwerk aangebring is, wat deur die Versekerde in die besigheid gebruik word en wat aan hom behoort of waarvoor hy verantwoordelik is, met uitsluiting van geld, geldige pos- of inkomsteseëls, gekanselleerde en ongekanselleerde koepons, effekte, toonderobligasies, tjeks, wissels en enige skriftelike opdrag om 'n bepaalde bedrag te betaal en enige skriftelike bewys van skuld of verpligting en alle eiendom wat vervoer of aangehou word as monsters of vir verkoop of naverkoop aflewering en rekenaarprogrammatuur en rekenaardatadraende media tensy anders in die bylae vermeld.

Omskrewe gebeurtenisse

- 1 Verlies van of skade aan die inhoud van die kantoor (behalwe Dokumente soos omskryf in Onderafdeling C indien dit daarkragtens verseker is en Elektroniese Dataverwerkingstoerusting soos hieronder omskryf) geleë by die perseel soos in die bylae vermeld en wat deur die regspersoon gebruik word insluitend die verhuurder se los en vaste toebehore die eiendom van die Versekerde of waarvoor hulle verantwoordelik is deur enige van die gevare gespesifiseer in Onderafdeling A gespesifiseer is.
- 2 Verlies van of skade aan die geheel of 'n deel van die eiendom wat ingevolge item C van die bylae verseker word en ingevolge Onderafdeling C omskryf en die gevolge daarvan wat ingevolge item D van die bylae verseker en ingevolge Onderafdeling D beskryf word.
- 3 Verlies en/of uitgawe wat ingevolge Onderafdelings B en E beskryf word.

Onderafdeling A Inhoud

Gevare

1 Brand

brand, weerlig, donderslag, onderaardse brand, ontploffing

2 Toevallige brekasie van spieëlglas

toevallige brekasie van spieëlglas, glasblaai van meubels of vaste glas wat deel uitmaak van enige meubelstuk.

Die spesifieke eweredigheidsvoorwaarde geld nie vir hierdie gevaar nie.

3 Lugvaartuie

lugvaartuie en ander lugtoestelle of artikels wat daaruit laat vol word

4 Aardbewing

aardbewing maar met uitsluiting van verlies of skade aan eiendom in die ondergrondse werkverrigtinge van enige myn

5 Botsing

botsing deur diere, bome, antennes, satellietskottels of voertuie met uitsluiting van skade aan sodanige diere, bome antennes, satellietskottels of voertuie of eiendom in of op sodanige voertuie



6 Storm en water

storm, wind, water, hael of sneeu met uitsluiting van verlies van of skade aan eiendom wat voortspruit uit enige proses wat dit ondergaan wat noodsaaklikerwys die gebruik of aanwending van water behels

Beperkingsklousule

Die Maatskappy se aanspreeklikheid ingevolge hierdie Onderafdeling word ten opsigte van Dokumente, manuskripte, sakeboeke, planne, ontwerpe, patrone, modelle en gietvorms beperk tot die waarde van die materiaal en die bedrae wat aan die arbeid bestee is.

Spesifieke voorwaarde

Eweredigheid

Indien die versekerde eiendom by die aanvang van enige verlies of skade deur enige gevaar waarteen dit verseker is gesamentlik meer werd is as die bedrag waarteen dit verseker is, word die Versekerde sy eie versekeraar vir die verskil geag en dra hy dienooreenkomstig 'n eweredige deel van die verlies of skade. Elke item van die bylae wat sodanige eiendom verseker, is afsonderlik aan hierdie voorwaarde onderworpe.

Spesifieke uitsonderings van toepassing op onder Afdeling A (Inhoud)

Hierdie Onderafdeling dek nie die volgende nie

1 Ontwerpe ens.

ontwerpe, patrone, modelle of gietvorms (behalwe tot die mate wat die vermelde artikels ingevolge onder Afdeling A verseker is), bedryfsvoorraad, monsters, motorvoertuie en toebehore daarvoor, geld, effekte, seëls, juweliersware of edelgesteentes;

2 Kragstuwing en weerligskade

die eerste bedrag betaalbaar soos vermeld in die bylae indien die verlies of skade aan kragstuwing en weerligskade te wyte is;

3 Gebiedsgrense

eiendom buite die Republieke van Suid Afrika en Botswana die Koninkryke van Eswatini en Lesotho en die Republieke van Malawi, Namibië en Zimbabwe.

Onder afdeling B Huurgeld

Verlies van huurgeld wat werklik deur die Versekerde gely is as gevolg daarvan dat die kantoorperseel of 'n deel daarvan sodanig beskadig word deur enige van die gevare in Onderafdeling A gespesifiseer dat dit onbewoonbaar is, maar slegs vir die tydperk wat vir vervanging nodig is. Die skadeloosstelling ingevolge hierdie Onderafdeling sal nie die persentasie van die versekerde bedrag soos in die bylae vermeld of waarde (wat ook al die minste is) van alle inhoud van die geaffekteerde kantoorperseel oorskry nie.

Vir die doeleindes van hierdie Onderafdeling word die woord "kantoorperseel" geag enige persele of deel daarvan in die nabyheid van die kantoorperseel in te sluit indien skade aan sodanige persele toegang tot die kantoorperseel verhinder of beperk.

Onder Afdeling C Dokumente

Verlies van of skade aan Dokumente wat normaalweg by die kantoorperseel gehou word deur enige gevaar wat nie spesifiek uitgesluit is nie.

Beperkingsklousule

Die Maatskappy se aanspreeklikheid ingevolge hierdie Onderafdeling word beperk tot alle koste, heffings en uitgawes wat deur die Versekerde aangegaan word ter vervanging of herstel van sodanige Dokumente.

Spesifieke uitsonderings van toepassing op Onderafdeling C (Dokumente)

Hierdie Onderafdeling dek nie die volgende nie:

1 Oneerlikheid

verlies of skade wat veroorsaak word deur die oneerlikheid van enige prinsipaal, vennoot of direkteur van die Versekerde, hetsy hy alleen optree of saamspan. Hierdie uitsondering geld nie vir enige direkteur wat ook 'n werknemer van die Versekerde is en ten opsigte van wie die Versekerde die reg het om te alle tye in die uitvoering van sy werk in diens van die Versekerde en in die loop van die besigheid te bestuur, beheer of opdrag te gee nie;



2 **Elektriese of elektroniese of magnetiese beskadiging**

verlies of skade wat veroorsaak word deur elektriese, elektroniese of magnetiese beskadiging, versteuring of uitwissing van elektroniese of magnetiese opnames, behalwe deur weerlig, in welke geval die bedrag betaalbaar met die eerste bedrag betaalbaar soos vermeld in die Volisbylae verminder word;

3 **Geleidelike agteruitgang**

geleidelike agteruitgang of slytasie;

4 **Films oor op te neem**

koste aangegaan om films en video's en klankbane oor op te neem;

5 **Ongedierte ens.**

verlies of skade wat veroorsaak word deur ongedierte of inherente defek of deur verwerking, kopiëring of ander werk aan die Dokumente;

Onderafdeling D Regsaanspreeklikheid Dokumente

Regsaanspreeklikheid as 'n regstreekse gevolg van verlies van of skade aan Dokumente soos omskryf in Onderafdeling C en ten opsigte waarvan betaling, vervanging of herstelwerk gedoen, of aanspreeklikheid deur die Maatskappy ingevolge Onderafdeling C erken is, tensy sodanige betaling, vervanging, herstelwerk of aanspreeklikheid nie gedoen of erken is nie slegs omdat dit van die Versekerde vereis word om die eerste deel van die verlies te dra.

Spesifieke uitsonderings van toepassing op Onderafdeling D (Regsaanspreeklikheid Dokumente)

1 **Aanspreeklikheid aanvaar volgens ooreenkoms**

hierdie Onderafdeling dek nie aanspreeklikheid nie wat ingevolge enige kontrak, onderneming of ooreenkoms deur die Versekerde aanvaar is indien sodanige aanspreeklikheid nie by die Versekerde sou berus het in die afwesigheid van sodanige kontrak, onderneming of ooreenkoms nie.

2 **Oorlog en terrorisme**

Algemene Uitsondering 9 (Oorlog, oproer en terrorisme) word slegs ten opsigte van hierdie Onderafdeling geskrap en deur die volgende vervang:

Hierdie Onderafdeling dek nie verlies, skade, aanspreeklikheid of onkoste wat regstreeks of onregstreeks veroorsaak word deur of in verband met of as gevolg van oorlog, inval, die optrede van 'n buitelandse vyand, vyandelikhede (hetsy oorlog verklaar is al dan nie), burgeroorlog, muitery, opstand, rebellie, revolusie, militêre of geïsurpeerde gesag nie.

Onderafdeling E Verhoging in bedryfskoste

Enige bykomende uitgawes waarvoor daar nie andersins in hierdie Afdeling voorsiening gemaak word nie en wat redelikerwys deur die Versekerde aangegaan word met die doel om die gewone werksaamhede van die besigheid in stand te hou as gevolg van verlies of skade ten opsigte waarvan betaling, vervanging of herstelwerk gedoen, of aanspreeklikheid deur die Maatskappy ingevolge Onderafdeling A of C erken is.

Die skadeloosstelling ingevolge hierdie Onderafdeling sal nie die persentasie van die versekerde bedrag soos in die bylae vermeld ten opsigte van alle inhoud van die kantoorseel wat geraak word oorskry nie.

Klousules, uitbreidings en beperkings

1 **Klousule: Veranderings en wanbeskrywing**

Die versekering ingevolge hierdie Afdeling word nie benadeel deur enige verandering of wanbeskrywing van okkupasie nie, hetsy te wyte aan die verskuiwing van prosesse of masjinerie of te wyte aan strukturele veranderings, herstelwerk aan die geboue, masjinerie of toerusting met dien verstande dat die Maatskappy so gou moontlik daarna in kennis gestel word en die Versekerde instem, indien vereis, om 'n bykomende premie te betaal.

2 **Klousule in Onderafdeling A (Inhoud): Kapitaaltoevoegings**

Die versekering ingevolge hierdie Afdeling dek verbouings, verbeterings en toevoegings (maar nie waardevermeerdering bó die versekerde bedrae nie) aan of tot die eiendom vir 'n bedrag van



hoogstens 20 persent van die bedrag waarteen dit verseker is, met dien verstande dat die Versekerde onderneem om die Maatskappy elke kwartaal van sodanige verbouings, verbeterings en toevoegings in kennis te stel en om die toepaslike bykomende premie daarop te betaal.

3 Klousule: Brandbluskoste

Enige koste wat verband hou met die blus of bestryding van brand, sal geag word om skade aan die versekerde eiendom te wees en sal betaalbaar wees bykomend tot enige ander betaling waarvoor die Maatskappy ingevolge hierdie Afdeling aanspreeklik mag wees met dien verstande dat die Versekerde regtens aanspreeklik is vir sodanige koste en die versekerde eiendom weens sodanige brand in gevaar was om gedeeltelik of geheel en al uitgewis te word.

4 Klousule in Onderafdeling A (Inhoud): Slotte en sleutels

Benewens die skadeloosstellingsperk wat in die bylae vermeld word, stel die Maatskappy die Versekerde skadeloos ten opsigte van die vervangingskoste van slotte en sleutels vir enige versekerde kantoorperseel ná die verdwyning van enige sleutel vir sodanige perseel of indien die Versekerde rede het om te glo dat enige ongemagtigde persoon in besit van 'n duplikaat van sodanige sleutel mag wees met dien verstande dat die Maatskappy se aanspreeklikheid hoogstens die bedrag vermeld in die Polisbylae ten opsigte van enige enkele gebeurtenis beloop en dat die Maatskappy nie vir die eerste bedrag betaalbaar soos in die Polisbylae vermeld vir elke gebeurtenis aanspreeklik is nie.

5 Uitbreiding by Onderafdeling A (Inhoud), B (Huur) en C (Dokuments): Kwaadwillige beskadiging

Andersins onderworpe aan die Bepalings, Voorwaardes, Uitsluitings, Uitsonderings en Waarborge hierin vervat, word Onderafdelings A, B en C van hierdie Afdeling uitgebrei om skade te dek wat regstreeks veroorsaak word deur of deur middel van of as gevolg van die opsetlike of voorbedagte of moedswillige daad van enige persoon wat gepleeg word met die doel om sodanige skade te veroorsaak, behalwe skade aan:

- 5.1 roerende Eiendom wat:
 - 5.1.1 gesteel word;
 - 5.1.2 beskadig word in 'n poging om dit of 'n deel daarvan te verwyder vanuit enige perseel wat deur die Versekerde besit of geokkupeer word;
- 5.2 roerende of onroerende Eiendom wat deur dié beskadig word terwyl daar by enige persele wat deur die Versekerde besit of geokkupeer word in- of uitgebreek word of terwyl daar gepoog word om in of uit te breek;
- 5.3 onroerende Eiendom wat deur die Versekerde besit of geokkupeer word en wat veroorsaak word deur of deur middel van of as gevolg van:
 - 5.3.1 die verwydering of gedeeltelike verwydering van of enige poging daartoe;
 - 5.3.2 die slooping of gedeeltelike slooping of enige poging daartoe;van die vermelde onroerende eiendom of enige deel daarvan met die bedoeling om enige deel daarvan te steel.

Met dien verstande dat hierdie uitbreiding nie die volgende dek nie:

- 5.1 verlies of skade wat verband hou met of veroorsaak word deur brand of ontploffing;
- 5.2 gevolglike of onregstreekse verlies of skade van enige aard of beskrywing hoegenaamd behalwe verlies aan huurgeld indien dit spesifiek verseker is;
- 5.3 verlies of skade wat spruit uit die algehele of gedeeltelike staking van werk of die vertraging of onderbreking of staking van enige proses of werksaamheid;
- 5.4 verlies of skade wat veroorsaak word deur permanente of tydelike besitontneming wat spruit uit die konfiskering, kommandering of rekwisisie deur enige wettig ingestelde owerheid;
- 5.5 verlies of skade wat verband hou met of veroorsaak word deur enige gebeurtenis waarna daar in Algemene Uitsondering 9.1.1, 9.1.2, 9.1.3, 9.1.4, 9.1.5, 9.1.6 of 9.1.7 van hierdie Polis verwys word of die optrede van enige wettig ingestelde owerheid by die beheer, voorkoming of onderdrukking van, of terwyl daar op enige ander wyse gehandel word met, sodanige gebeurtenis.

Indien die Maatskappy uit hoofde van voorbehoudsbepaling 5.1, 5.2, 5.3, 5.4 of 5.5 beweer dat hierdie Afdeling nie verlies of skade dek nie, rus die las op die Versekerde om die teendeel te bewys.



Indien die versekerde gebou of gebou wat die Versekerde Eiendom bevat vir 30 opeenvolgende dae onbewoon gelaat word, word die versekering ingevolge hierdie uitbreiding opgeskort ten opsigte van die geraakte Eiendom, tensy die Versekerde voor die plaasvind van enige skade die skriftelike toestemming van die Maatskappy verkry vir die voortsetting van hierdie uitbreiding.

Gedurende die aanvanklike tydperk van 30 opeenvolgende dae van onbewoning, word die Versekerde 'n mede-versekeraar saam met die Maatskappy en dra hy 'n deel van enige skade gelykstaande aan 20% van die eis met 'n maksimum van R5 000 000 voor die affrekking van enige eerste bedrag betaalbaar.

6 Klousule: Nuwe en bykomende persele

Indien die Versekerde ander kantore of spreekkamers okkupeer behalwe dié wat geleë is soos in die bylae vermeld in die Republieke van Suid-Afrika en Botswana, die Koninkryke van Eswatini en Lesotho, en die Republieke van Malawi, Namibië en Zimbabwe, geld die versekering ingevolge hierdie Afdeling asof sodanige kantore of spreekkamers kantoorpersele binne die bestek van hierdie Afdeling is met dien verstande dat:

- 6.1 die Versekerde die Maatskappy binne 'n redelike tyd ná okkupasie daarvan in kennis stel en die bykomende premie betaal wat pro rata bereken word vanaf die tydstip van okkupasie tot aan die einde van die versekeringstydperk wat op daardie tydstip van krag was;
- 6.2 hierdie klousule nie geld vir enige verlies, indien en in soverre dit andersins verseker is nie.

7 Klousule: Eienaars

Die versekering ingevolge hierdie Afdeling sal nie ongeldig verklaar word deur enige optrede of versuim deur die eenaar van 'n Eenheid waardeur die risiko van verlies, vernietiging of skade of aanspreeklikheid verhoog word nie met dien verstande dat die Versekerde die Maatskappy in kennis sal stel sodra hy/sy van sodanige optrede of versuim te wete kom en enige bykomende premie betaal vir die tydperk wat sodanige verhoogde risiko deur die Maatskappy aanvaar word.

8 Klousule: Verwydering van puin

Die versekering ingevolge hierdie Afdeling word uitgebrei om sodanige redelike koste en uitgawes in te sluit wat noodsaaklikerwys deur die Versekerde aangegaan word ten opsigte van die verwydering van puin ná verlies of skade aan die versekerde eiendom deur enige gevaar waarteen hierkragtens verseker is, met dien verstande dat die aanspreeklikheid van die Maatskappy vir sodanige verlies of skade en koste en uitgawe in totaal die bedrag beloop wat in die bylae vermeld word ten opsigte van die eiendom wat geraak word.

Die Maatskappy betaal nie vir enige koste of uitgawe nie:

- 8.1 aangegaan vir die verwydering van puin behalwe vanaf die terrein van sodanige Eiendom wat vernietig of beskadig is en die gebied onmiddellik aangrensend aan sodanige terrein;
- 8.2 voortspruitend uit besoedeling of kontaminasie van Eiendom wat nie deur hierdie Polis/Afdeling verseker is nie.

9 Klousule in Onderafdeling A (Inhoud): Herstelwaardevoorwaardes

Die grondslag waarop die bedrag betaalbaar bereken word vir 'n eis ten opsigte van inhoud, is óf die vervanging van die inhoud met soortgelyke Eiendom in 'n toestand gelykstaande aan, maar nie beter of omvangryker nie as die toestand daarvan toe dit nuut was

óf

die herstel van die inhoud tot 'n toestand aansienlik dieselfde maar nie beter nie as die toestand daarvan toe dit nuut was

met dien verstande dat, indien op die tydstip van vervanging of herstel, die bedrag wat die koste verteenwoordig wat aangegaan sou gewees het ter vervanging as al die inhoud verlore, vernietig of onherstelbaar beskadig was, die bedrag oorskry waarteen dit verseker is ten tyde van die verlies of skade, die Versekerde geag word sy eie versekeraar te wees vir die verskil en hy dienooreenkomstig 'n eweredige deel van die verlies dra.



10 Uitbreiding by Onderafdelings A (Inhoud), B (Hurgeld) en C (Dokumente) Oproer en staking (uitsluitend verlies of skade wat in die Republiek van Suid Afrika en Namibië plaasvind) (indien in die bylae as ingesluit

Andersins onderworpe aan die Bepalings, Voorwaardes, Uitsluitings, Uitsonderings en Waarborge wat daarin vervat word, word Onderafdelings A, B en C van hierdie Afdeling uitgebrei om verlies of skade te dek wat regstreeks veroorsaak word deur of deur middel van of as gevolg van:

- 10.1 burgerlike beroering, arbeidsonluste, oproer, staking of uitsluiting;
- 10.2 die optrede van enige wettig ingestelde owerheid by die beheer, voorkoming of onderdrukking van, of terwyl daar op enige ander wyse gehandel word met, enige gebeurtenis waarna in 10.1 hierbo verwys word.

Met dien verstande dat hierdie uitbreiding nie die volgende dek nie:

- 10.1 verlies of skade wat binne die Republiek van Suid-Afrika en Namibië plaasvind;
- 10.2 gevolglike of onregstreekse verlies of skade van enige aard of beskrywing hoegenaamd behalwe verlies aan huurgeld indien dit spesifiek verseker is;
- 10.3 verlies of skade wat spruit uit die algehele of gedeeltelike staking van werk of die vertraging of onderbreking of staking van enige proses of werksaamheid;
- 10.4 verlies of skade wat veroorsaak word deur permanente of tydelike besitontneming wat spruit uit die konfiskering, kommandering of rekwisisie deur enige wettig ingestelde owerheid;
- 10.5 verlies of skade wat verband hou met of veroorsaak word deur enige gebeurtenis waarna daar in Algemene Uitsondering 9.1.2, 9.1.3, 9.1.4, 9.1.5, 9.1.6 of 9.1.7 van hierdie Polis verwys word of enige optrede van enige wettig ingestelde owerheid by die beheer, voorkoming of onderdrukking van, of terwyl daar op enige ander wyse gehandel word met, sodanige gebeurtenis.

Indien die Maatskappy uit hoofde van Voorbehoudsbepaling 10.1, 10.2, 10.3, 10.4 of 10.5 beweer dat hierdie Afdeling nie verlies of skade dek nie, rus die las op die Versekerde om die teendeel te bewys.

11 Klousule: Tydelike verwydering

Behalwe ten opsigte van die persoonlike eiendom van enige vennoot, direkteur of werknemer van die Versekerde, word verlies van of skade aan die Versekerde Eiendom deur enige gevaar waarteen hierkragtens verseker is terwyl dit tydelik gehuisves word in enige gebou in die Republieke van Suid-Afrika en Botswana, die Koninkryke van Eswatini en Lesotho en die Republieke van en Malawi, Namibië en Zimbabwe, geag word plaas te gevind het terwyl sodanige Eiendom in die kantoorperseel gehou is.

12 Klousule: Tydelike herstelwerk en maatreëls ná verlies

Die versekering ingevolge hierdie Afdeling word uitgebrei om alle redelike koste en uitgawe te dek wat deur die Versekerde aangegaan word in die uitvoer van sodanige herstelwerk en die tref van tydelike maatreëls as wat redelikerwys nodig mag wees ná verlies van of skade aan die Versekerde Eiendom deur enige gevaar waarteen hierkragtens verseker is, met dien verstande dat die aanspreeklikheid van die Maatskappy vir sodanige verlies of skade en koste en uitgawe in totaal hoogstens die bedrag beloop wat in die bylae vermeld word ten opsigte van die Eiendom wat geraak is.

13 Klousule: Huurders

Die Maatskappy se aanspreeklikheid teenoor die Versekerde word nie geraak nie deur enige optrede of versuim aan die kant van enige eienaar van 'n gebou of enige huurder (behalwe die Versekerde) wat sonder die Versekerde se medewete geskied. Die Versekerde moet die Maatskappy egter van enige sodanige optrede of versuim wat strydig is met die Bepalings, Uitsonderings of Voorwaardes van hierdie Afdeling, in kennis stel sodra hy daarvan bewus word en is verantwoordelik vir enige bykomende premie wat betaalbaar is vanaf die datum waarop enige verhoogde risiko deur die Maatskappy aanvaar word.

14 Uitbreiding: Diefstal as gevolg van kragdadige betreding

Die volgende gevaar word gevoeg tot die gevare van toepassing op Onderafdeling A - inhoud:

7 Diefstal as gevolg van kragdadige betreding

diefstal wat met kragdadige en gewelddadige betreding of verlating van die kantore, voorportaal, klubgebou, hekhuisie, ontvangs en/of waskamer gepaard gaan of enige poging daartoe of weens diefstal (of enige poging daartoe) wat volg op geweld of dreigement van geweld.



Met dien verstande dat:

- 7.1 die Maatskappy nie ingevolge hierdie uitbreiding aanspreeklik is nie vir diefstal of poging tot diefstal deur enige prinsipaal, direkteur of werknemer van die Versekerde;
- 7.2 die bedrag betaalbaar verminder word met die eerste bedrag betaalbaar vermeld in die bylae vir hierdie uitbreiding;
- 7.3 die maksimum bedrag betaalbaar hoogstens die versekerde bedrag beloop vermeld in die bylae vir hierdie uitbreiding, min die eerste bedrag betaalbaar.
- 7.3 die spesifieke eweredigheidsvoorwaarde geld nie vir hierdie gevaar nie.

15 Diefstaluitbreiding (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Die volgende gevaar word gevoeg tot die gevare van toepassing op Onderafdeling A - inhoud:

7 Diefstal

diefstal of enige poging daartoe behalwe deur 'n prinsipaal, vennoot in of van of direkteur of werknemer van die Versekerde.

Met dien verstande dat:

- 7.1 die bedrag betaalbaar verminder word met die eerste bedrag betaalbaar vermeld in die bylae vir hierdie uitbreiding;
- 7.2 die maksimum bedrag betaalbaar hoogstens die versekerde bedrag beloop vermeld in die bylae vir hierdie uitbreiding, min die eerste bedrag betaalbaar.
- 7.3 die spesifieke eweredigheidsvoorwaarde geld nie vir hierdie gevaar nie.



AFDELING 05 GLAS

Woordomskrywings

Die volgende omskrywings is van toepassing op die woorde of terme wat hieronder gelys word waar dit ook al in hierdie afdeling verskyn tensy spesifiek anders aangedui:

1 Glas

Tensy spesifiek ooreengekom word aanvaar dat al die Glas (met die uitsondering van spieëls) wat deur hierdie afdeling verseker word gewone plaat/dryf glas is wat nie dikker as 6,0 mm is nie, hetsy bedek met 'n laag al dan nie, of gelamineerde veiligheidsglas wat nie dikker as 8,0mm is nie.

Omskrewe gebeurtenisse

Hierdie Afdeling tree eers in werking as die perk soos in Afdeling 1 Geboue uitgeput is.

Verlies van of Skade aan interne en eksterne glas (insluitende spieëls), letterskilderwerk en die behandeling daarvan op die versekerde persele, soos in die bylae vermeld, wat die Eiendom van die versekerde is of waarvoor hulle verantwoordelik is.

Ná verlies van of Skade aan Glas stel die Maatskappy die Versekerde ook teen die volgende skadeloos:

1 Aanbring van skuttings

die koste van die aanbring van sodanige skuttings as wat redelikerwys nodig mag wees;

2 Los en vaste toebehore

die koste van die verwydering en herinstallering van los en vaste toebehore wat nodig is om die Glas te vervang;

3 Winkeltoonvensters ens.

skade aan winkeltoonvensters, rame, vensteruitstallings (insluitende los en vaste toebehore), diefalarmstroke, -drade en -vibrators as 'n regstreekse gevolg van sodanige verlies of skade;

4 Wagdiens

die koste van die aanstel van 'n wagdiens voor die vervanging van die glas of die aanbring van skuttings of die herstel van die diefalarmstelsel, tensy dit ingevolge enige ander versekering wat deur die versekerde gereël is, betaalbaar is

met dien verstande dat die aanspreeklikheid van die Maatskappy hoogstens die volgende beloop:

- 1 vir die vervanging van die Glas, letterskilderwerk en behandeling – die versekerde bedrag wat in die bylae vermeld word as van toepassing op die perseel waar die verlies of skade plaasvind;
- 2 vir alle ander koste en uitgawe waarvoor voorsiening gemaak word deur hierdie afdeling en wat voortspruit uit een gebeurtenis of 'n reeks gebeurtenisse wat aan een bron of oorspronklike oorsaak toeskryfbaar is - in totaal die bedrag soos in die bylae vermeld.

Spesifieke voorwaardes

1 Eweredigheid

Indien die Versekerde Eiendom by die aanvang van enige Skade aan sodanige Eiendom deur enige gevaar waarteen dit verseker is, gesamentlik van groter waarde is as die bedrag waarteen dit verseker is, word die Versekerde sy eie versekeraar vir die verskil geag en dra hy dienooreenkomstig 'n eweredige deel van die verlies of Skade. Hierdie voorwaarde geld vir die afsonderlike eenhede en nie vir die Skema in die geheel nie.



Spesifieke Uitsonderings

Die maatskappy is nie aanspreeklik nie vir:

1 Gebars of gebreek

glas wat by die aanvang van hierdie versekering gebars of gebreek is, tensy die maatskappy ingestem het om dit te dek;

2 Skending

skending of Skade, behalwe 'n bars dwarsdeur die dikte van die glas of enige laminering daarvan.

3 Brand ens.

verlies of Skade wat verseker word deur, of in die afwesigheid van hierdie Afdeling verseker sou word, deur enige brandversekering, behalwe ten opsigte van enige bedrag bó dié bedrag wat ingevolge sodanige brandversekering betaalbaar sou gewees het indien die versekering ingevolge hierdie Afdeling nie aangegaan is nie. Hierdie spesifieke uitsondering is egter nie van toepassing nie op verlies of Skade waarvoor die Versekerde as huurder, en nie as eienaar nie, verantwoordelik is;

4 Handelsvoorraad

glas wat deel uitmaak van handelsvoorraad;

Klousules, Uitbreidings en Beperkings

1 Uitbreiding: Oproer en staking (met uitsluiting van verlies of skade wat in die Republiek van Suid-Afrika en Namibië voorkom) (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Andersins onderworpe aan die bepalings, voorwaardes, uitsluitings, uitsonderings en waarborge wat daarin vervat word, word hierdie afdeling uitgebrei om verlies of skade te dek wat regstreeks veroorsaak word deur of deur middel van of as gevolg van:

- 1.1 burgerlike beroering, arbeidsonluste, oproer, staking of uitsluiting;
- 1.2 die optrede van enige wettig ingestelde owerheid by die beheer, voorkoming of onderdrukking van, of terwyl daar op enige ander wyse gehandel word met, enige gebeurtenis waarna in 1.1 hierbo verwys word.

Met dien verstande dat hierdie uitbreiding nie die volgende dek nie:

- 1.1 verlies of Skade wat in die Republiek van Suid-Afrika en Namibië plaasvind;
- 1.2 gevolglike of onregstreekse verlies of Skade van enige aard of beskrywing hoegenaamd, behalwe verlies aan huurgeld indien dit spesifiek verseker is;
- 1.3 verlies of Skade wat spruit uit 'n algehele of gedeeltelike staking van werk of vertraging of onderbreking of staking van enige proses of werksaamheid;
- 1.4 verlies of Skade wat veroorsaak word deur permanente of tydelike besitontneming wat spruit uit die konfiskering, kommandering of rekwisisie deur enige wettig ingestelde owerheid;
- 1.5 verlies of Skade wat verband hou met of veroorsaak word deur enige gebeurtenis waarna daar in Algemene Uitsondering 8.1.2, 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6 of 8.1.7 van hierdie polis verwys word of enige optrede van enige wettig ingestelde owerheid by die beheer, voorkoming of onderdrukking van, of terwyl daar op enige ander wyse gehandel word met, sodanige gebeurtenis.

Indien die Maatskappy uit hoofde van Voorbehoudsbepaling 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 of 1.5 beweer dat hierdie Afdeling nie verlies of Skade dek nie, rus die las op die Versekerde om die teendeel te bewys.

Hierdie uitbreiding is slegs van toepassing op verlies of Skade waarvoor die Versekerde as huurder, en nie as eienaar nie, verantwoordelik is.

2 Uitbreiding: Spesiale herstel (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Indien die Versekerde ná verlies of Skade wat hierkragtens verseker is, ingevolge die Nasionale Bouregulasies of soortgelyke wetgewing verplig word om die beskadigde glas te vervang met glas van 'n beter gehalte, is die Maatskappy verantwoordelik vir die verhoogde koste van sodanige vervanging insluitende (maar nie daartoe beperk nie) rame daarvoor, met dien verstande dat indien die koste om die hele Versekerde Eiendom (insluitende ander versekerde items) so te vervang groter is as die bedrag waarteen dit verseker is ten tyde van die verlies of Skade, die Versekerde sy eie versekeraar vir die verskil geag word en dienooreenkomstig 'n eweredige deel van die verlies of Skade dra.



AFDELING 06 ALLE RISIKO'S

Omskrewe gebeurtenisse

Verlies van of Skade aan die hele of 'n deel van die Eiendom wat in die bylae beskryf word terwyl dit op enige plek ter wêreld is, deur enige ongeval of teëspoed wat nie andersins uitgesluit is nie.

Met dien verstande dat die Versekerde verantwoordelik is vir die eerste bedrag betaalbaar in die bylae vermeld ten opsigte van elke gebeurtenis behalwe 'n Eis weens brand, weerlig of ontploffing.

Spesifieke Voorwaardes

1 Eweredigheid

Indien die Versekerde Eiendom, wat nie afsonderlik en individueel gespesifiseer is nie, by die aanvang van enige verlies of skade aan enige sodanige Eiendom meer werd is as die versekerde bedrag waarteen dit verseker is, word die Versekerde as sy eie versekeraar vir die verskil geag en dra hy 'n eweredige deel van die verlies of skade. Elke item in die bylae wat sodanige Eiendom verseker is afsonderlik aan hierdie voorwaarde onderworpe.

Spesifieke Uitsonderings

Die Maatskappy is nie aanspreeklik nie vir:

1 Vragbrief

verlies of Skade aan goedere wat kragtens 'n vragbrief versend word;

2 Onklaarraking of steuring

meganiese, elektroniese of elektriese onklaarraking, weiering, brekasie of steuring, tensy dit volg op 'n ongeval of teëspoed wat nie andersins uitgesluit is nie;

3 Kontant

verlies van of skade aan kontant, bank en valutanoote, muntstukke, obligasies, koepons, seëls, verhandelbare dokumente, transportaktes, manuskripte of effekte van enige aard;

4 Skoonmaak of herstel

verlies of Skade aan Eiendom wat voortspruit uit of veroorsaak word deur die proses van skoonmaak, herstel, kleuring; bleiking, verandering of opknapping wat die eiendom ondergaan;

5 Terughouding

verlies of Skade aan Eiendom wat voortspruit uit of veroorsaak word deur terughouding, konfiskering of rekwisisie deur doeane of ander beamptes of owerhede;

6 Oneerlikheid

verlies of Skade aan Eiendom wat voortspruit uit of veroorsaak word deur die oneerlikheid van enige trustee of werknemer van die Versekerde, hetsy hy alleen optree of saamspan met ander persone;

7 Inherente fout

verlies of Skade aan Eiendom wat voortspruit uit of veroorsaak word deur inherente fout of defek, ongedierte, insekte, klamheid, muf of roes;

8 Herstel

verlies of Skade tydens die pas, aanpassing, herstel of demontering van enige Versekerde Eiendom;

9 Skrape

skrape, duike of afsplintering wat nie die funksionaliteit van die Versekerde Eiendom beïnvloed nie;

10 Diefstal uit enige onbewaakte voertuig

verlies of Skade aan Eiendom wat voortspruit uit of veroorsaak word deur diefstal uit enige onbewaakte voertuig wat in die bewaring of onder die beheer is van die versekerde, tensy die Eiendom



gehuiswes word in 'n voertuig wat behoorlik beveilig en gesluit is of die voertuig self in 'n beveiligde en gesluite gebou gehuiswes word en betreding of verlating tot sodanige voertuig of gebou met kragdadige en gewelddadige betreding of verlating gepaard gaan;

Indien die Versekerde bewys kan lewer deur middel van videobewakings beeldmateriaal (of enige ander afdoende bewys) dat 'n poging aangewend was om die voertuig deur middel van die voertuig se afstandbeheerder te sluit maar dat die sluit meganisme deur dié geblokkeer is deur middel van 'n elektroniese toestel, sal sodanige getuienis geag word om te voldoen aan die behoeftes van die kragdadige en gewelddadige betreding of verlating vereiste vir enige verlies vanuit die kajuit of kottebak van die voertuig;

11 Slytasie en geleidelike agteruitgang

slytasie of geleidelike agteruitgang (insluitende die geleidelike inwerking van lig, klimaats- of atmosferiese toestande), tensy dit volg op 'n ongeval of teëspoed wat nie andersins uitgesluit word nie.

Klousules, Uitbreidings en Beperkings

1 Verhoging in bedryfskoste (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Die versekering ingevolge hierdie item word beperk tot uitgawe wat nie andersins ingevolge hierdie Afdeling verhaalbaar is nie en wat noodsaaklikerwys en redelikerwys aangegaan word weens verlies van of Skade aan Eiendom waarvoor betaling gedoen of aanspreeklikheid ingevolge hierdie Afdeling erken word met die doel om die gewone werkverrigtinge van die besigheid in stand te hou.

2 Nie kragdadige en gewelddadige betreding van voertuig (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Spesifieke Uitsondering 10 (Diefstal uit enige onbewaakte voertuig) sal nie van toepassing wees op goedere in die kajuit of die kottebak van die voertuig waar die versekerde beweer dat die voertuig gesluit was, maar geen bewyse van kragdadige en gewelddadige betreding of verlating van die voertuig bestaan nie, met dien verstande dat:

- 2.1 die polisie se saaknommer aan die Maatskappy verskaf word;
- 2.2 hierdie uitbreiding slegs van toepassing sal wees op eiendom wat afsonderlik en individueel in die bylae gespesifiseer is;
- 2.3 na die aftrekking van die eerste bedrae betaalbaar, soos in die bylae vermeld, die maatskappy se aanspreeklikheid beperk word tot die minste van 50% van die eis of R10 000 ten opsigte van enige enkele gebeurtenis.

3 Vervangingswaardevoorwaarde

Die grondslag waarop die bedrag betaalbaar bereken word, is óf

- 3.1 die vervanging van die Eiendom met soortgelyke eiendom gelykstaande aan maar nie beter of omvangryker nie as die nuwe toestand daarvan
- óf
- 3.2 herstel van die Eiendom na 'n toestand wat wesenlik dieselfde is, maar nie beter nie, is as die nuwe toestand daarvan.

Met dien verstande dat indien die bedrag wat die koste verteenwoordig wat aangegaan sou gewees het ter vervanging as al die versekerde Eiendom verloor, vernietig of onherstelbaar beskadig was, die bedrag oorskry waarteen dit verseker is by die aanvang van die verlies of Skade, die Versekerde sy eie versekeraar vir die verskil geag word en hy dienooreenkomstig 'n eweredige deel van die verlies of skade dra.

4 Uitbreiding t.o.v. oproer en staking (uitsluitend verlies of skade wat binne die Republiek van Suid-Afrika en Namibië plaasvind) (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Andersins onderworpe aan die Bepalings, Voorwaardes, Uitsluitings, Uitsonderings en Waarborge wat daarin vervat word, word hierdie Afdeling uitgebrei om verlies of Skade te dek wat regstreeks veroorsaak word deur of deur middel van of as gevolg van:

- 4.1 burgerlike beroering, arbeidsonluste, oproer, staking of uitsluiting;
- 4.2 die optrede van enige wettig ingestelde owerheid by die beheer, voorkoming of onderdrukking van, of terwyl daar op enige ander wyse gehandel word met, enige gebeurtenis waarna in 4.1 hierbo verwys word.

Met dien verstande dat hierdie uitbreiding nie die volgende dek nie:



- 4.1 verlies of Skade wat in die Republiek van Suid-Afrika en Namibië plaasvind;
- 4.2 gevolglike of onregstreekse verlies of skade van enige aard of beskrywing hoegenaamd, behalwe verlies aan huurgeld indien dit spesifiek verseker is;
- 4.3 verlies of Skade wat spruit uit totale of gedeeltelike staking van werk of die vertraging of onderbreking of staking van enige proses of werksaamheid;
- 4.4 verlies of Skade wat veroorsaak word deur permanente of tydelike besitontneming wat spruit uit konfiskering, kommandering of rekwisisie deur enige wettig ingestelde owerheid;
- 4.5 verlies of Skade wat verband hou met of veroorsaak word deur enige gebeurtenis waarna in algemene uitsondering 8.1.2, 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6 of 8.1.7 van hierdie polis verwys word of enige optrede van enige wettig ingestelde owerheid by die beheer, voorkoming of onderdrukking van, of terwyl daar op enige ander wyse gehandel word met, sodanige gebeurtenis.

Indien die Maatskappy uit hoofde van Voorbehoudsbepaling 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 of 4.5 beweer dat hierdie Afdeling nie verlies of skade dek nie, rus die las op die versekerde om die teendeel te bewys



AFDELING 07 GELD

Woordomskrywings

Die volgende omskrywings is van toepassing op die woorde of terme wat hieronder gelys word waar dit ook al in hierdie Afdeling verskyn tensy spesifiek anders aangedui:

1 Klerasie

Beteken klerasie en persoonlike besittings wat nie andersins verseker is nie wat aan die versekerde of aan enige prinsipaal, vennoot, direkteur of werknemer van die versekerde behoort

2 Geld

beteken kontant, bank- en valutanote, tjeks, posorders, poswissels, geldige onderhandelbare pos-, inkomste en vakansiebetalingseëls, kredietkaartstrokie en dokumente, sertifikate of ander middele van 'n verhandelbare aard, die eiendom van die versekerde of waarvoor hy verantwoordelik is.

3 Houer

beteken enige brandkas, -kluis, -trommel, kasregister, geldlaai, geldkis of ander houer vir geld of enige frankeermasjien.

4 Gebiedsgrense

beteken die Republieke van Suid-Afrika en Botswana, die Koninkryke van Eswatini en Lesotho, en die Republieke van Malawi, Namibië en Zimbabwe

Omskrewe Gebeurtenisse

Verlies van of skade aan geld wat plaasvind in die gebiedsgrense behalwe indien andersins gespesifiseer met dien verstande dat die Maatskappy se aanspreeklikheid vir alle verlies of Skade wat voortspruit uit alle gebeurtenisse van 'n reeks wat volg op of toe te skryf is aan enige enkele bron of oorspronklike oorsaak hoogstens die spesifieke perke vermeld in die Bylae behoort.

Spesifieke Uitsonderings

Die Maatskappy is nie aanspreeklik vir verlies van of skade:

1 Oneerlikheid

aan geld voortspruitend uit die oneerlikheid van enige prinsipaal, vennoot, direkteur, persoon of persone in diens van die versekerde wat nie binne 14 werkdade ná die plaasvind daarvan ontdek word nie.

Verlies van of skade aan Geld soos ingevolge hierdie Afdeling verseker, voortspruitend uit die oneerlikheid van enige prinsipaal, vennoot, direkteur, trustee of werknemer van die versekerde (sodanige persoon), soos in hierdie Afdeling omskryf, is onderworpe aan die verpligte eerste bedrag betaalbaar soos in die Bylae vermeld.

2 Foute of weglatings

aan Geld voortspruitend uit tekort te wyte aan fout of weglating nie;

3 Getrouheidsversekering

voortspruitend uit enige gebeurtenis ten opsigte waarvan 'n eis betaalbaar is of betaalbaar sou gewees het, as dit nie was nie vir die eerste bedrag betaalbaar of medeversekeringsklousule ingevolge die Getrouheidsafdeling van die Polis of enige ander getrouheidsversekering;

4 Geld in ongesluite kluis

aan Geld in 'n ongesluite brandkas of -kluis terwyl die deel van die perseel wat sodanige brandkas- of kluis bevat, onbewaak is nie, maar hierdie uitsondering is nie van toepassing nie indien dit tot die bevrediging van die Maatskappy bewys kan word dat die sleutelhouer van die brandkas of -kluis dit doelbewus ongesluit gelaat het met die doel om die diefstal van die Geld toe te laat;



5 Geld nie in 'n gesluite kluis

aan Geld wat nie in 'n gesluite brandkas of -kluis gehou is terwyl die deel van die perseel wat sodanige geld bevat, onbewaak is nie, maar hierdie uitsondering is nie van toepassing nie indien tot die bevrediging van die Maatskappy bewys kan word dat die persoon(e) wie se verantwoordelikheid die Geld is, dit doelbewus buite die brandkas of -kluis gelaat laat het met die doel om die diefstal daarvan toe te laat;

6 Geld in voertuig

aan Geld in enige voertuig wat deur die versekerde gebruik word nie, tensy 'n prinsipaal, vennoot, direkteur of werknemer van die versekerde inderdaad in sodanige voertuig is, of indien nie in sodanige voertuig nie, binne 5 meter daarvandaan in 'n posisie van waar die voertuig duidelik sigbaar is. Hierdie uitsondering is nie van toepassing nie ná 'n ongeluk, waarby sodanige voertuig betrokke is, wat die vermelde persoon onbevoeg laat.

7 Gebruik van sleutels

aan Geld voortspruitend uit die gebruik van sleutels van enige brandkas of -kluis nie tensy die sleutels

- 7.1 deur geweld of dreigement van geweld bekom is;
- 7.2 deur die sleutelhouer gebruik of deur 'n ander persoon in sameswering met die sleutelhouer en die versekerde tot die bevrediging van die Maatskappy kan bewys dat die sleutelhouer of sodanige ander persoon die sleutel gebruik het om die brandkas of kluis oop te maak;

Spesiale Uitsonderings 4 (Geld in ongesluite kluis), 5 (Geld nie in 'n gesluite kluis), 6 (Geld in voertuig) en 7 (Gebruik van sleutels) is nie van toepassing tot op die bedrag soos in die Bylae vermeld nie en sodanige verliese word nie met enige eerste bedrag betaalbaar verminder nie.

Spesifieke Waarborg

Hiermee word gewaarborg dat die vervoer van geld na en van die bank soos volg sal plaasvind:

- 1 tot en met R10 000 deur een verantwoordelike persoon,
- 2 tussen R10 001 en R30 000, deur twee verantwoordelike persone,
- 3 meer as R30 000, deur 'n goedgekeurde professionele sekuriteitsmaatskappy.

Verder word gewaarborg dat die vervoer van geld tussen die versekerde se perseel en die bank ononderbroke sal wees. Dit is nie van toepassing waar Geld deur 'n goedgekeurde professionele sekuriteitsmaatskappy vervoer word nie.

Klousules, Uitbreidings en Beperkings

1 Gebeurlikheidsuitbreiding

Waar die Versekerde 'n kontrak met 'n kontantvervoermaatskappy of die Versekerde se bank aangegaan het met die strekking dat die kontantvervoermaatskappy of bank die versekerde se geld ingevolge hul polis (hierna "ander polis" genoem) sal verseker, sal die Maatskappy, onderworpe aan die Bepalings, Uitsonderings en Voorwaardes van hierdie Afdeling en Polis, die versekerde skadeloos stel vir 'n omskrewre gebeurtenis op die volgende gebeurlikheidsgrondslae:

1.1 Verskil in voorwaardes

Indien die ander polis as gevolg van 'n polisuitsondering of 'n skending van 'n polisvoorwaarde nie skadeloosstelling verskaf nie en indien die bank of kontantvervoermaatskappy nie die Versekerde vergoed nie, sal hierdie Afdeling geld asof sodanige ander polis nie bestaan het nie.

1.2 Verskil in perke

Indien die bedrag verhaalbaar ingevolge die ander polis minder is as die skadeloosstellingsperk van hierdie Afdeling, sal hierdie Afdeling dekking verskaf vir die verskil tussen die bedrag verhaalbaar ingevolge die ander polis en die skadeloosstellingsperk van hierdie afdeling.

Die skadeloosstellingsperk van hierdie Afdeling sluit in en is nie bykomend tot enige bedrag verhaalbaar ingevolge die ander polis nie, en met die betaling van al sodanige verliese sal die bedrag verhaalbaar ingevolge die ander polis afgetrek word van die skadeloosstellingsperk van hierdie Afdeling sodat die werklike eisbetaling altyd minder sal wees as die skadeloosstellingsperk van hierdie Afdeling.



Die bybetaling van toepassing op hierdie Afdeling sal kwytgeskeld word indien die ander polis op die verlies reageer, met dien verstande dat indien die skadeloosstelling wat deur die ander polis verskaf word minder is as hierdie bybetaling, die versekerde nog steeds verantwoordelik sal wees vir 'n gedeelte van die bybetaling wat bereken word deur die bedrag betaalbaar deur die ander polis van die bybetaling af te trek.

Algemene Voorwaarde 13 van hierdie Polis (Ander versekering) is nie op hierdie uitbreiding van toepassing nie.

2 Kredietkaart-uitbreiding

Die Maatskappy sal die Versekerde skadeloos stel ten opsigte van aanspreeklikheid voortspruitend uit verlies van en na ongemagtigde gebruik deur persone van enige krediet-, debiet- of kontantkaart wat in die naam van die versekerde uitgereik is, op enige plek in die wêreld, met dien verstande dat

- 2.1 die Maatskappy nie die Versekerde skadeloos stel vir enige verliese wat ontstaan nadat die uitreikers van sodanige kaart aanspreeklikheid vir sodanige ongemagtigde gebruik aanvaar het nie
- 2.2 die Versekerde aan die bepalings en voorwaardes van die uitreiking van sodanige kaart voldoen, in soverre dit verband hou met die verlies of diefstal van die kaart
- 2.3 die Maatskappy se aanspreeklikheid ten opsigte van enige enkele kaart beperk word tot R10 000.

3 Afpersing-uitbreiding

Die Maatskappy sal die Versekerde skadeloos stel ten opsigte van verlies van of skade aan Geld indien die versekerde of enige direkteur, lid, vennoot, trustee of werknemer van die versekerde of 'n familielid van enige sodanige persoon met fisieke besering gedreig word wat sodanige persoon dwing om Geld te neem wat aan die Versekerde behoort, met dien verstande dat die persoon wat gedreig word elke redelike poging aangewend het om die bedreiging by die vroegste redelike geleentheid by 'n geassosieerde en die wetstoepassingsowerheid aan te meld.

Hierdie uitbreiding is nie van toepassing op enige verlies wat verseker is of versekerbaar sou wees ingevolge enige Afdeling, Polis of ander meer spesifieke versekering wat geld dek nie.

4 Slotte en sleutels

Benewens enige betaling ten opsigte van 'n omskrewre gebeurtenis sal die Maatskappy die Versekerde skadeloos stel ten opsigte van die koste om slotte en sleutels van enige houer by die versekerde persele te vervang wat volg op die verdwyning van enige sleutel vir sodanige houer nadat die versekerde enige rede het om te vermoed dat enige ongemagtigde persoon in besit van 'n duplikaat van sodanige sleutel mag wees

Met dien verstande dat:

- 4.1 die Maatskappy se aanspreeklikheid nie die bedrag soos in die Bylae vermeld ten opsigte van enige enkele voorval sal oorskry nie;
- 4.2 die Maatskappy nie vir die eerste bedrag betaalbaar ten opsigte van elke voorval soos in die Bylae vermeld aanspreeklik is nie.

5 Uitbreiding: Persoonlike ongevalle (aanranding) (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)

Die uitdrukking "omskrewe gebeurtenisse" in die geldafdeling word geag om liggaamlike besering in te sluit wat op toevallige, gewelddadige, uitwendige en sigbare wyse veroorsaak word as gevolg van diefstal (of enige poging daartoe) aan die versekerde of enige prinsipaal, vennoot, direkteur of werknemer van die versekerde (hierna in hierdie uitbreiding sodanige persoon genoem) terwyl sodanige persoon optree in die loop van sy pligte in die versekerde se diens.

Die Maatskappy betaal ten behoeve van sodanige persoon of sy boedel aan die Versekerde die bedrag of bedrae vermeld in die Bylae in die geval van liggaamlike besering van enige sodanige persoon wat binne 24 kalendermaande lei tot

- 5.1 dood **die kapitale bedrag**
- 5.2 permanente ongeskiktheid **die gespesifiseerde persentasie van die kapitale bedrag**
Persentasie van kapitale bedrag
 - 5.2.1 verlies deur fisieke skeiding by of bokant die handgewrig/enkel van een of meer ledemate _____ 100



5.2.2	permanente en algehele verlies van	
5.2.2.1	hele oog _____	100
5.2.2.2	sig in oog _____	100
5.2.2.3	sig in oog behalwe waarneming van lig _____	75
5.2.3	permanente en algehele gehoorverlies in	
5.2.3.1	albei ore _____	100
5.2.3.2	een oor _____	25
5.2.4	permanente en algehele spraakverlies _____	100
5.2.5	beserings wat lei tot permanente algehele onvermoë om die gewone beroep of enige ander beroep waarvoor sodanige persoon uit hoofde van sy kennis of opleiding toegerus is, te beoefen _____	100
5.2.6	verlies van vier vingers _____	70
5.2.7	verlies van duim (een of albei falankse) _____	25
5.2.8	verlies van wysvinger (een, twee of drie falankse) _____	10
5.2.9	verlies van enige ander vinger (een, twee of drie falankse) – elke vinger _____	6
5.2.10	verlies van middelhandbeen - eerste, tweede, derde, vierde of vyfde (bykomend) _____	5
5.2.11	verlies van tone	
5.2.11.1	almal aan een voet _____	30
5.2.11.2	groottoon, een of albei falankse _____	5
5.2.11.3	ander tone, behalwe groottoon, indien meer as een verloor, elkeen _____	5

Memoranda (van toepassing op permanente ongeskiktheidsvoordele)

- 1 Waar die besering nie gespesifiseer word nie, betaal die Maatskappy sodanige bedrag as wat na sy mening nie strydig is met die voormelde bepalings nie.
 - 2 Permanente algehele verlies van die gebruik van 'n liggaamsdeel word as verlies van sodanige liggaamsdeel beskou.
 - 3 100 persent is die maksimum persentasie vergoeding wat betaalbaar is vir permanente ongeskiktheid weens 'n ongeval of reeks ongevallen wat uit een oorsaak voortspruit ten opsigte van enige enkele sodanige persoon.
- 5.3 In die geval van algehele en absolute ongeskiktheid om die gewone besigheid of beroep te behartig is die weekliks bedrag wat in die Bylae gespesifiseer is, betaalbaar.
- 5.4 Die redelike uitgawes, hoogstens tot die bedrag gespesifiseer in die Bylae, is betaalbaar ten opsigte van nooduitgawes tekort wat binne 24 maande ná en as 'n direkte gevolg van die omskrewe gebeurtenis aangegaan is, uitgesluit enige bedrae
- 5.4.1 wat binne die bestek van enige Wet waarvolgens 'n werknemer vergoeding vir werkverwante beserings kan eis. Hierdie uitsluiting sal van toepassing wees ongeag of die toepaslike wetgewende fonds daartoe is staat is om vergoeding te betaal of nie;
- 5.4.2 betaalbaar deur 'n geregistreerde Mediese skema, insluitend enige bedrae betaalbaar uit 'n lid se mediese skema Spaarrekening

Met dien verstande dat

- 5.1 die Maatskappy nie aanspreeklik is om meer as die kapitale bedrag plus die bedrae gespesifiseer ingevolge items 5.3 en 5.4 ten opsigte van enige sodanige persoon te betaal nie;
- 5.2 die bedrag gespesifiseer ingevolge item 5.3 slegs betaalbaar is vir die duur van die ongeskiktheid van sodanige persoon en vir nie langer as 104 weke nie en sodanige betaling gestaak word sodra die besering wat die ongeskiktheid veroorsaak, sover redelikerwys moontlik, gesond is niteenstaande die feit dat permanente ongeskiktheid mag voortduur;
- 5.3 hierdie uitbreiding nie van toepassing is op enige sodanige persoon onder die ouderdom van 15 of bó die ouderdom van 70 jaar nie;



- 5.4 sodanige persoon nadat hy 'n liggaamlike besering opgedoen het waarvoor vergoeding ingevolge hierdie uitbreiding betaalbaar mag wees, 'n mediese ondersoek en enige gespesifiseerde behandeling ondergaan. Die Maatskappy is nie aanspreeklik om enige betaling te maak nie tensy hierdie voorbehoudsbepaling na sy bevrediging nagekom is;
- 5.5 Algemene Voorwaardes 12 (Ander versekering) en 14 (Herstel van dekking na verlies) nie op hierdie uitbreiding van toepassing is nie;
- 5.6 slegs ten opsigte van hierdie uitbreiding Algemene Uitsondering 9 (Oorlog, oproer en terrorisme geskrap en deur die volgende vervang word:
Hierdie uitbreiding dek die dood of liggaamlike besering regstreeks of onregstreeks veroorsaak deur of as gevolg van oorlog, inval, die optrede van 'n buitelandse vyand, vyandelikhede (hetsy oorlog verklaar word al dan nie), burgeroorlog, muitery, opstand teen gesag, rebellie, revolusie, militêre of geïsurpeerde gesag nie.

Uitbreidings op die uitbreiding: persoonlike ongevalle (aanranding)

5.1 Blootstelling uitbreiding

In die geval van die verdwyning van enige sodanige persoon in omstandighede wat die Maatskappy tevrede stel dat hy besering opgedoen het waarop hierdie Uitbreiding: persoonlike ongevalle (aanranding) van toepassing is en dat sodanige besering tot die dood van sodanige persoon gelei het, veronderstel die Maatskappy vir die doeleindes van die versekering wat deur hierdie uitbreiding verleen word sy dood, met dien verstande dat indien daar, nadat die Maatskappy 'n betaling hieronder gedoen het ten opsigte van sodanige persoon se veronderstelde dood, gevind word dat hy leef, sodanige betaling onverwyld deur die versekerde aan die Maatskappy terugbetaal word.

5.2 Verdwyning uitbreiding

Liggaamlike besering word geag besering in te sluit wat veroorsaak word deur hongersnood, dors en/of blootstelling aan die elemente en wat regstreeks of onregstreeks voortspruit daaruit dat sodanige persoon die slagoffer van diefstal (of enige poging daartoe) is.

6 Houers en klerasie uitbreiding

Benewens enige betaling ten opsigte van 'n omskrewe gebeurtenis stel die Maatskappy die Versekerde skadeloos stel ten opsigte van houers en klerasie (soos omskryf) wat verlore gaan of beskadig word as gevolg van diefstal, of poging daartoe, van geld met dien verstande dat die Maatskappy se aanspreeklikheid ingevolge hierdie uitbreiding nie die bedrag soos in die Bylae vermeld ten opsigte van klerasie en houers oorskry nie.

7 Oproer en staking (met uitsluiting van verlies of skade wat in die Republiek van Suid-Afrika en Namibië voorkom) (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)

Andersins onderworpe aan die bepalings, voorwaardes, uitsluitings, uitsonderings en waarborge wat daarin vervat word, word hierdie Afdeling uitgebrei om verlies of skade te dek wat regstreeks veroorsaak word deur of deur middel van of as gevolg van:

- 7.1 burgerlike beroering, arbeidsonluste, oproer, staking of uitsluiting;
- 7.2 die optrede van enige wettig ingestelde owerheid by die beheer, voorkoming of onderdrukking van of terwyl daar op enige ander wyse gehandel word met, enige gebeurtenis waarna daar in 7.1 hierbo verwys word.

Met dien verstande dat hierdie uitbreiding nie die volgende dek nie:

- 7.1 verlies of skade wat in die Republiek van Suid-Afrika of Namibië plaasvind;
- 7.2 gevolglike of onregstreekse verlies of skade van enige aard of beskrywing hoegenaamd;
- 7.3 verlies of skade wat spruit uit algehele of gedeeltelike staking van werk of vertraging of onderbreking of staking van enige proses of werksaamheid;
- 7.4 verlies of skade wat veroorsaak word deur permanente of tydelike besitontneming wat spruit uit die konfiskering, kommandering of rekwisisie deur enige wettig ingestelde owerheid;
- 7.5 verlies of skade wat verband hou met of veroorsaak word deur enige gebeurtenis waarna daar in Algemene Uitsondering 9.1.2, 9.1.3, 9.1.4, 9.1.5, 9.1.6, of 9.1.7 van hierdie Polis verwys word of enige optrede van enige wettig ingestelde owerheid by die beheer, voorkoming of onderdrukking van, of terwyl daar op enige ander wyse gehandel word met, sodanige gebeurtenis.



Indien die Maatskappy uit hoofde van voorbehoudsbepalings 7.1, 7.2, 7.3, 7.4 of 7.5 beweer dat hierdie Afdeling nie verlies of skade dek nie, rus die las op die versekerde om die teendeel te bewys;

8 Lopers uitbreiding

Die versekering kragtens hierdie Afdeling word uitgebrei om verlies van of skade aan die versekerde eiendom in te sluit wat veroorsaak word deur of gegaard gaan met toegang tot houters deur middel van die gebruik van 'n loper of ander soortgelyke toestel (met uitsluiting van 'n duplikaatsleutel) met dien verstande dat die versekerde tot bevrediging van die Maatskappy bewys dat 'n loper of soortgelyke toestel gebruik is.



AFDELING 08 GETROUHEIDSWAARBORG

Omskrewe Gebeurtenisse

- 1 Verlies van geld en/of ander Eiendom wat aan die Versekerde behoort, of waarvoor die Versekerde verantwoordelik is en wat deur 'n Versekerde Werknemer of Trustee gesteel word gedurende die tydperk waarin dekking deur hierdie Afdeling verskaf word.
- 2 Regstreekse finansiële verlies wat deur die Versekerde gely word as gevolg van bedrog of oneerlikheid van 'n Versekerde Werknemer of Trustee, wat alles gedurende die termyn waarin dekking deur hierdie Afdeling verskaf word, wat lei tot oneerlike persoonlike finansiële wins vir die betrokke Werknemer of Trustee

met dien verstande dat

- 1 die Maatskappy nie aanspreeklik is vir alle verliese wat langer as 24 maande voor ontdekking plaasgevind het nie;
- 2 alle verliese ontdek word nie langer as 12 maande ná die beëindiging van:
 - 2.1 hierdie Afdeling, of
 - 2.2 hierdie Afdeling ten opsigte van enige Versekerde Werknemer of Trustee betrokke by 'n verlies, of
 - 2.3 die diens van die Versekerde Werknemer of Trustee of die laaste van die Versekerde Werknemers of Trustees betrokke by 'n verliesna gelang van wat eerste plaasvind;
- 3 **Oordekkende grondslag** - die Maatskappy se aanspreeklikheid vir alle verliese hoogstens die versekerde bedrag vermeld in die Bylae behels dit enige enkele Werknemer of Trustee is of enige aantal werknemers of trustees wat saamspan of onafhanklik van mekaar optree;
- 4 **Naam- of posgrondslag** - die Maatskappy se aanspreeklikheid vir alle verliese waarby enige werknemer betrokke is hoogstens die versekerde bedrag behels wat teenoor sodanige werknemer se naam in die Bylae vermeld word, of as die werknemer nie vermeld word nie, die versekerde bedrag teenoor die pos wat die werknemer in die besigheid beklee, soos in die Bylae vermeld;
- 5 hernuwing van hierdie versekering van tydperk tot tydperk of enige verlenging van enige versekeringstydperk nie die uitwerking het dat dit die Maatskappy se aanspreeklikheid ophoop of verhoog bó die versekerde bedrag vermeld in die Bylae nie. Indien die versekeringstydperk korter as 12 maande is, word die Maatskappy se aanspreeklikheid beperk tot die bedrag in die Bylae vermeld gedurende enige versekeringstydperk van 12 maande bereken vanaf aanvang of hernuwing;
- 6 die uitdrukking "oneerlike persoonlike finansiële voordeel" nie voordeel deur 'n Werknemer of Trustee in die vorm van salaris, salarisverhogings, gelde, kommissies, bonusse, bevorderings of ander vergoeding insluit nie.
- 7 die bedrag betaalbaar gedurende enige enkele tydperk van 12 agter-eenvolgende maande vanaf die aanvanklike aanvangs- of verjaardagdatum sal nie die versekerde bedrag vermeld in die Bylae op vermelde aanvangs- of verjaardagdatum na gelang van die geval (of dubbel die versekerde bedrag indien die "Verlaging/ herstelling van die versekerde bedrag-klousule" geld) oorskry nie Indien die versekerde bedrag verhoog word geld die 12 agtereenvolgende maande vanaf die verjaardagdatum. Enige herstelling tussen die datum van verhoging en die verjaardagdatum sal nie twee maal die versekerde bedrag oorskry nie.

Spesifieke Voorwaardes

1 Algemene Uitsonderings en Voorwaardes

Algemene Uitsonderings 6 (Kernwapens en bestraling) en 9 (Oorlog, oproer en terrorisme) en Algemene Voorwaarde 14 (Herstel van dekking na verlies) is nie op hierdie Afdeling van toepassing nie.



2 Verswyging

Verswyging van sy eie bedrog of oneerlikheid of dié van ander persone met wie hy saamspan, deur enige persoon wat die aansoekvorm onderteken of hernuwing of enige ander instruksies gee, benadeel nie enige eis ingevolge hierdie Afdeling nie.

3 Verhalings deur die Versekerde

Indien die Versekerde enige verlies ly waarop hierdie Afdeling van toepassing is wat die bedrag betaalbaar hierkragtens oorskry ten opsigte van sodanige verlies, is die versekerde geregtig op alle verhalings (behalwe uit borgstelling, versekering, herversekering, sekuriteit of skadeloosstelling geneem of aangegaan deur die Maatskappy of vir die bedrag van enige eerste bedrag betaalbaar) deur wie ook al gemaak as gevolg van sodanige verlies totdat dit ten volle vergoed is, min die werklike koste om dit aan te gaan, en enige oorblywende deel word aangewend tot vergoeding van die Maatskappy.

4 Aanmeld by polisie

In die geval van die ontdekking van enige verlies wat uit 'n omskrewe gebeurtenis voortspruit mag die Versekerde, nieteenstaande enigiets tot die teendeel in paragraaf 3.1.2 van Algemene Voorwaarde 3 (Eise), nalaat om die aangeleentheid by die polisie aan te meld, maar sal dit onmiddellik doen indien die Maatskappy of wetgewing van die betrokke land sodanige aksie vereis.

5 Verhoging van versekerde bedrag

Indien die versekerde bedrag te eniger tyd verhoog word, is sodanige verhoogde bedrag slegs van toepassing op omskrewe gebeurtenisse wat ná die datum van sodanige verhoging gepleeg word.

6 Kontrole- en beheerstelsels

Die Versekerde moet al sodanige kontrole- en beheerstelsels, rekeningkundige- en klerikale prosedures en bedryfsmetodes van sy besigheid, soos deur die versekerde aan die Maatskappy te kenne gegee, instel en/of in stand hou en voortgaan om dit toe te pas, maar die Versekerde mag:

- 6.1 die vergoeding en diensvoorwaardes van enige Werknemer of Trustee verander;
- 6.2 ten opsigte van enige Werknemer of Trustee wat by sy/haar naam in die Bylae beskryf word, sy/haar pligte en pos verander;
- 6.3 ten opsigte van enige Werknemer of Trustee wat slegs by sy/haar pos in die Bylae beskryf word, sodanige Werknemer of Trustee verwyder en enige ander persoon wat binne die woordomskrywing van Werknemer of Trustee val, in sy/haar plek aanstel;
- 6.4 sodanige ander veranderings maak as wat vooraf skriftelik deur die Versekerde se ouditeure goedgekeur word.

Spesifieke Uitsonderings

1 Verkrygings

Hierdie Afdeling dek nie enige maatskappy of ander regsentiteit wat gedurende die versekeringstydperk verkry word nie.

2 Gevolglike verlies

Die Maatskappy is nie aanspreeklik vir enige gevolglike verlies van enige aard wat plaasvind ná verliese waarna in die omskrewe gebeurtenisse verwys word.

3 Verpligte eerste bedrag betaalbaar.

Die Maatskappy is nie aanspreeklik vir die verpligte eerste bedrag betaalbaar.

4 Verliese na die versekerde bewus word van bedrog

Die Maatskappy is nie aanspreeklik vir verlies voortspruitend uit of waartoe bygedra word deur enige omskrewe gebeurtenis deur enige Trustee of Werknemer vanaf die tyd dat die Versekerde bewus word dat sodanige Trustee of Werknemer enige daad van bedrog of oneerlikheid gepleeg het;

5 Manipulasie van data

Die Maatskappy is nie aanspreeklik nie vir enige omskrewe gebeurtenis indien dit voortspruit uit oneerlike

- 5.1 manipulering van
- 5.2 invoering in
- 5.3 onderdrukking van invoering in
- 5.4 vernietiging van



5.5 wysiging van

enige rekenaarprogram, stelsel, data of sagteware deur enige Versekerde Werknemer of Trustee wat in die Versekerde se Elektroniese Dataverwerkingsafdeling of –area in diens is.

Hierdie uitsondering geld nie vir Versekerde Werknemers of Trustees wat in die Elektroniese Dataverwerkingsafdeling of area van enige nie netwerkgekoppelde mikro /persoonlike rekenaar werk nie.

Klousules, Uitbreidings en Beperkings

1 Klousule: Rekenmeesters

Enige besonderhede of gegewens wat in die Versekerde se rekeningboeke of ander besigheidsboeke of dokumente vervat word wat deur die Maatskappy benodig mag word ingevolge hierdie Afdeling om enige eis hierkragtens te ondersoek of te staaf, mag deur die Versekerde se ouditeure of professionele rekenmeesters gelewer en gesertifiseer word en hulle sertifikaat is prima facie-bewys van die gegewens en besonderhede waarop sodanige sertifikaat betrekking het.

2 Klousule: Verpligte eerste bedrag betaalbaar

Die bedrag betaalbaar ingevolge hierdie Sfdeling ten opsigte van 'n omskrewe gebeurtenis waarby een Werknemer of Trustee of enige aantal Werknemers of Trustees saamgespan het, betrokke is, word verminder met 'n bedrag gelykstaande aan 10% van die eis onderhewig aan 'n minimum van R2, 500. Hierdie bedrag sal ten volle deur die Versekerde gedra word en bly onverseker.

3 Klousule: Rekenaarverliese – eerste bedrag betaalbaar

Die persentasie aangetoon in klousule 2 (Klousule: Verpligte eerste bedrag betaalbaar) word van 10% na 20% verhoog indien die omskrewe gebeurtenis voortspruit uit oneerlike

- 3.1 manipulasie van
- 3.2 invoering in
- 3.3 onderdrukking van invoering in
- 3.4 vernietiging van
- 3.5 verandering van

enige nie netwerk mikro-/persoonlike rekenaarprogram, stelsel, data, of -programmatuur deur enige Versekerde Werknemer wie se pligte die bestuur, toesig, ontwerp, skepping of verandering van rekenaarstelsels of -programme behels

4 Uitbreiding: Rekenaarverliese (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)

As teenprestasie dat die Versekerde 'n bevredigende vraelys voltooi het, word Spesifieke Uitsondering 5 (Manipulasie van data) en klousule 3 (Klousule: Rekenaarverliese – eerste bedrag betaalbaar), geskrap.

5 Uitbreiding: Verhalingskoste (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)

Indien die Versekerde enige verlies ly waarop hierdie Afdeling van toepassing is en wat die versekerde bedrag hierkragtens oorskry, betaal die Maatskappy benewens die versekerde bedrag hoogstens die bedrag vermeld in die Bylae aan die Versekerde vir koste en uitgawes wat noodsaaklikerwys met die toestemming van die Maatskappy (welke toestemming nie onredelikerwys weerhou mag word nie) aangegaan word vir die verhaling of poging tot verhaling vanaf die Werknemer of Trustee met betrekking tot wie die eis ingestel is, van daardie deel van die verlies wat die versekerde bedrag hierkragtens oorskry. Alle bedrae bó die gemelde deel van die verlies wat deur die Versekerde verhaal word, is tot voordeel van die Maatskappy.

6 Uitbreiding: Uitgebreide dekking vir voormalige werknemers/trustees

Enige persoon wat nie meer 'n Werknemer of Trustee is nie word vir die doeleindes van hierdie Afdeling beskou as synde 'n Werknemer of Trustee te wees vir 'n tydperk van 30 dae nadat hy opgehou het om 'n Werknemer of Trustee te wees.

7 Uitbreiding: Verlenging vir verliese wat ontdek word langer as 24 maande nadat dit gepleeg is maar nie langer as 36 maande daarna nie (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)

- 7.1 As teenprestasie vir die betaling van 'n bykomende premie word Voorbehoudsbepaling 1 van die omskrewe gebeurtenisse vervang met:



- 1 die Maatskappy is nie aanspreeklik nie vir alle verliese wat plaasgevind het langer as 36 maande voor ontdekking.
- 7.2 Indien hierdie Afdeling Uitbreiding 13 (Uitbreiding: Vervangde versekering (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)) insluit, word die tydperk waarna in Voorbehoudsbepaling 13.6 daarvan verwys word vanaf 24 maande tot 36 maande verleng.

8 **Uitbreiding: Verlenging toegestaan by ontvangs van 'n bevredigende stelseloudit ten opsigte van verliese wat ontdek word langer as 24 maande nadat dit gepleeg is (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)**

As teenprestasie daarvoor dat die ouditeursfirma vermeld in die Bylae 'n bevredigende oudit gedoen het van die Versekerde se stelsels van

8.1 beheer

8.2 ontdekking van bedrog, oneerlikheid en diefstal

en onderworpe daaraan dat die Versekerde al die aanbevelings vervat in sodanige oudit implementeer en in stand hou:

8.3 word Voorbehoudsbepaling 1 van die omskrewe gebeurtenisse (wat dekking beperk tot daardie deel van verliese wat binne 24 maande ontdek word) en voorbehoudsbepaling 13.6 van uitbreiding 13 (Uitbreiding: Vervangde versekering (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)) geskrap.

8.4 indien enige versekerde voorval ontdek word langer as 12 maande nadat dit gepleeg is, word die persentasies vervat in ondergemelde eerste bedrag betaalbaar klousule, soos volg verhoog:

Eerste bedrag betaalbaar klousule	Eerste bedrag betaalbaar verhoog tot persentasie hieronder aangedui indien verliese ontdek word langer as 12 maande nadat dit gepleeg is
Verplichtend	Van 10% tot 12.5%
Rekenaarverliese	Van 20% tot 25%

Nieteenstaande bogemelde mag die Versekerde verkies om slegs vir daardie deel van die verlies te eis wat binne die 12 maande ontdek is, in welke geval die eerste bedrag betaalbaar toepaslik vir daardie tydperk van toepassing is.

8.5 klousule 9 (Klousule: Eerste bedrag betaalbaar vir verliese ontdek langer as 12 maande nadat dit gepleeg is), word geskrap.

9 **Klousule: Eerste bedrag betaalbaar vir verliese ontdek langer as 12 maande nadat dit gepleeg is**

Indien enige versekerde gebeurtenis ontdek word langer as 12 maande nadat:

9.1 dit gepleeg is

9.2 die eerste gebeurtenis van 'n reeks gebeurtenisse gepleeg is deur een persoon of 'n aantal persone wat saamgespan het

word die persentasies vervat in klousules 2 (Klousule: Verpligte eerste bedrag betaalbaar) en 3 (Klousule: Rekenaarverliese – eerste bedrag betaalbaar) hierbo soos volg verhoog:

Eerste bedrag betaalbaar klousule	Eerste bedrag betaalbaar verhoog tot persentasie hieronder aangedui	
	Indien verliese ontdek word langer as 12 maande nadat dit gepleeg is maar nie langer as 24 maande daarna nie	Indien die polis verleng is om daardie gedeelte van verliese te dek wat ontdek word langer as 24 maande nadat dit gepleeg is maar nie langer as 36 maande daarna nie
Verplichtend	Van 10% tot 15%	Van 10% tot 20%
Rekenaarverliese	Van 20% tot 30%	Van 20% tot 35%

Nieteenstaande bogemelde mag die Versekerde verkies om slegs vir daardie deel van die verlies te eis wat binne 12 maande ontdek is, in welke geval die eerste bedrag betaalbaar toepaslik vir daardie tydperk van toepassing is.



10 Ander versekering klousule

Dit is 'n voorwaarde van hierdie Afdeling dat behalwe:

- 10.1 'n geldpolis;
- 10.2 dit wat by aanvangs of hernuwingsdatum of ten tyde van die instel van 'n eis aan die Maatskappy verklaar is;
- 10.3 hierdie polis

daar geen ander polis gedurende die geldigheidsduur van hierdie Afdeling van krag is om te verseker teen die risiko's wat hierkragtens verseker word nie.

11 Klousule: Vermindering / herstel van versekerde bedrag (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)

Betaling deur die Maatskappy van enige verlies waarby een Werknemer of Trustee of enige aantal Werknemers of Trustees betrokke is verminder nie die Maatskappy se aanspreeklikheid ten opsigte van die res van die Versekerde Werknemers of Trustees nie, met dien verstande dat:

- 11.1 die maksimum bedrag wat deur die Maatskappy betaalbaar is vir alle Versekerde Werknemers of Trustees hoogstens dubbel die versekerde bedrag in die Bylae behoort te wees;
- 11.2 die Versekerde 'n bykomende premie betaal op die bedrag van die versekerde verlies, bereken volgens die volgend formule:

$$\text{Jaarlikse premie van krag ten tyde van ontdekking van verlies} \times \frac{\text{Bedrag van eisskikking}}{\text{Versekerde bedrag ten tyde van ontdekking van verlies}}$$

Waar die versekeringstydperk:

- 11.2.1 maandeliks is, word die woorde "Jaarlikse premie" verander na "Twaalf keer die maandelikse premie"
- 11.2.2 kwartaalliks is, word die woorde "Jaarlikse premie" verander na "Vier keer die kwartaallikse premie"
- 11.2.3 halfjaarlik is, word die woorde "Jaarlikse premie" verander na "Twee keer die halfjaarlikse premie"

Die bykomende premie is ten volle betaalbaar en mag nie verminder word omrede die tydperk tussen die datum van ontdekking van die verlies en die verstrykingsdatum korter as 12 maande is nie.

12 Uitbreiding: Terugwerkende dekking - geen vorige versekering van krag nie (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)

Hierdie Afdeling is ook van toepassing op omskrewre gebeurtenisse soos hierkragtens verseker wat tot 12 maande voor aanvang van hierdie Afdeling plaasvind maar nie langer as 24 maande voordat dit ontdek is nie, met dien verstande dat die gebeurtenisse ontdek word binne 12 maande ná die beëindiging van die diens van die betrokke werknemer of binne 12 maande ná die verstryking van hierdie Afdeling, na gelang van wat eerste plaasvind.

13 Uitbreiding: Vervangde versekering (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)

Hierdie Afdeling is van toepassing op omskrewre gebeurtenisse wat hierkragtens verseker is wat plaasgevind het gedurende die geldigheidsduur van enige versekering wat deur hierdie Afdeling vervang word en in die Bylae gespesifiseer word met dien verstande dat:

- 13.1 hierdie uitbreiding beperk word tot verliese wat deur die vervangde versekering betaalbaar sou gewees het maar wat nie opeisbaar is nie weens die verstryking van die tydperk wat deur die vervangde versekering toegelaat word vir die ontdekking van die versekerde gebeurtenisse;
- 13.2 die omskrewre gebeurtenisse ontdek word binne 12 maande ná die beëindiging van die diens van die betrokke Werknemer of binne 12 maande na die verstryking van hierdie Afdeling, na gelang van wat eerste plaasvind;
- 13.3 die bedrag betaalbaar ingevolge hierdie uitbreiding hoogstens die bedrag kragtens hierdie Afdeling verseker of die bedrag kragtens die vervangde versekering verseker, wat ook al die minste is, behoort te wees;
- 13.4 indien die omskrewre gebeurtenisse waarby een Werknemer of Trustee of enige aantal Werknemers of Trustees betrokke is gedurende die geldigheidsduur van hierdie afdeling sowel



as die geldigheidsduur van die vervangde polis plaasvind, die maksimum bedrag betaalbaar hoogstens die bedrag beloop verseker deur hierdie Afdeling ten tyde van ontdekking van die omskrewe gebeurtenisse;

13.5 hierdie uitbreiding nie van toepassing is op omskrewe gebeurtenisse wat langer as die getal jare in die Bylae vermeld, voor die aanvang van hierdie afdeling, plaasgevind het nie;

13.6 die Maatskappy nie aanspreeklik is nie vir enige verlies wat langer as 24 maande voor ontdekking plaasgevind het.

14 Klousule: Vrywillige eerste bedrag betaalbaar (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)

Benewens die bedrag wat deur die Versekerde betaalbaar is ingevolge klousule 2 (Klousule: Verpligte eerste bedrag betaalbaar), is die Versekerde verantwoordelik vir die verskil tussen sodanige bedrag en die bedrag vermeld in die Bylae as die vrywillige eerste bedrag betaalbaar, met dien verstande dat sodanige vrywillige bedrag die verpligte bedrag oorskry.



AFDELING 09 BREË GEMEENREGTELIKE AANSPREEKLIKHEID

Woordomskrywings

Die volgende omskrywings is van toepassing op die woorde of terme wat hieronder gelys word waar dit ook al in hierdie Afdeling verskyn tensy spesifiek anders aangedui:

1 Skade

beteken verlies van besit of beheer van of werklike skade aan tasbare eiendom of steuring van serwituut of reg van toegang of ander aantasting van werklike of persoonlike regte op die gebruik van eiendom

2 Besering

beteken dood, liggaamlike Besering, siekte of ongesteldheid of verstandelike Besering van of aan enige persoon

3 Nalatige Advies

beteken onjuiste of ontoereikende advies of inligting van 'n tegniese aard wat ter bevordering van die Versekerde se Produkte of dienste verskaf word, maar nie waar sodanige advies of inligting:

3.1 gegee word in ruil vir 'n fooi of soortgelyke teenprestasie nie, of

3.2 'n noodsaaklike deel is van die Versekerde se aktiwiteit om 'n inkomste te verdien nie

4 Produk

beteken enige tasbare Eiendom wanneer dit nie meer in die bewaring of onder die beheer van die Versekerde is nie, wat ontwerp, gespesifiseer, geformuleer, vervaardig, gebou, geïnstalleer, verkoop, verskaf, versprei, behandel, gediens, gewysig of herstel is deur of namens die Versekerde, maar dit beteken nie voedsel en drank wat deur of namens die Versekerde hoofsaaklik aan die Versekerde se Werknemers as 'n personeelvoordeel verskaf word nie

5 Besoedeling

beteken die uitlating, storting, verspreiding, wegdoening, sydeling, vrylating of ontsnapping van enige vloeibare, vastestof-, gasagtige of termiese irriteermiddel, kontaminant of besoedelstof in of op grond, die atmosfeer of enige ander waterweg of poel water of die voortbring van reuke, geluide, vibrasies, lig, elektrisiteit, uitstraling, veranderings in temperatuur of enige ander sensoriese verskynsel, maar nie brand of ontploffing nie

6 Voertuig

beteken enige landvoertuig of sleepwa (insluitend enige masjinerie of apparaat wat daarby aangeheg is), ongeag of dit aan voertuigregistrasie onderworpe is en of dit selfaangedrewe (insluitend lokomotiewe en rollende materiaal) is of nie

Omskrewe Gebeurtenisse

Besering, Skade of verlies soos hierna bepaal in die gekose Versekeringsonderafdelings en uitbreidings waarvoor die Versekerde regtens aanspreeklik word ooreenkomstig die wette van enige land, maar nie ten opsigte van enige vonnis, toekenning, betaling of skikking aangegaan in lande wat aan die wette van die Verenigde State van Amerika of Kanada onderworpe is of enige bevel wat op enige plek in die wêreld gegee word om sodanige vonnis, toekenning of skikking gedeeltelik of ten volle ten uitvoer te bring nie.

Die skadeloosstelling hierin geld slegs vir Eise wat gedurende die versekeringstydperk aanvanklik teen die Versekerde ingestel word en voortspruit uit die Besigheid wat in die bylae gespesifiseer word.

Skadeloosstellingsperke

Die Maatskappy se totale aanspreeklikheid om vergoeding, eisers se koste, fooie en uitgawes en verdedigingskoste te betaal, mag nie die Skadeloosstellingsperke wat in die bylae gemeld word te bowe gaan nie. Die Skadeloosstellingsperk is die maksimum bedrag van die Maatskappy se aanspreeklikheid ten opsigte van alle Eise voortspruitend uit een oorspronklike oorsaak. Indien gemeld word dat die Skadeloosstellingsperk "die jaarlikse totaal" is, word die Maatskappy se aanspreeklikheid vir alle Eise wat in



enige enkele (jaarlikse) versekerings tydperk (synde die tydperk van 12 opeenvolgende maande vanaf die aanvangs- of verjaardagdatum) ontstaan, beperk tot die gemelde bedrag, ongeag die getal gebeurtenisse wat tot sulke Eise aanleiding gee.

Indien een oorspronklike oorsaak aanleiding gee tot 'n Eis of reeks Eise wat die onderwerp van skadeloosstelling deur meer as een Onderafdeling van hierdie Polis is, geld elke Onderafdeling afsonderlik en is dit onderworpe aan sy eie afsonderlike aanspreeklikheidsperk, altyd met dien verstande dat die totale bedrag van die Maatskappy se aanspreeklikheid beperk word tot die grootste Skadeloosstellingsperk beskikbaar ingevolge enige van die Onderafdelings wat skadeloosstelling vir die Eis of reeks Eise toestaan. Alle gemelde perke is betaalbaar benewens die eerste bedrag betaalbaar van toepassing op die betrokke Eis.

Onderafdeling A - Gemeenregtelike Aanspreeklikheid

1 Onderafdeling A - Skadeloosstelling

Die Versekerde word deur hierdie Onderafdeling skadeloos gestel ten opsigte van Besering of skade, maar nie teen eise vir en/of voortspruitend uit die volgende nie:

- 1.1 besoedeling
- 1.2 enige Produk
- 1.3 Nalatige Advies.

2 Onderafdeling A - Uitsluitings

Hierdie Onderafdeling dek nie aanspreeklikheid vir eise voortspruitend uit die volgende nie:

2.1 Lugvaartuig, watervaartuig of skeertuig

die eienaarskap, besit of gebruik deur of namens die Versekerde van enige lugvaartuig, watervaartuig of skeertuig (behalwe 'n vaartuig wat hoogstens vyf meter lank is en dan slegs op binnelandse waterweë)

2.2 Lughawe, landingstrook of helikopterdek

die eienaarskap, huur, bruikhuur of bedryf van enige lughawe, landingstrook of helikopterdek deur of namens die versekerde, behalwe landingstroeke en helikopterdeke wat nie met beheertoringfunksies toegerus is nie.

2.3 Wetgewing wat die besit of gebruik van motorvoertuie beheer

aanspreeklikheid wat die onderwerp is van statutêre of soortgelyke wetgewing wat die besit of gebruik van motorvoertuie of sleepwaens beheer en ten opsigte van welke aanspreeklikheid:

- 2.3.1 die Versekerde verplig is om versekering aan te gaan of andersins sekuriteit te verskaf, of
- 2.3.2 die staat of ander staatsowerheid verantwoordelikheid aanvaar het

2.4 Eiendom besit deur of in bewaring of onder beheer van die versekerde

skade aan eiendom wat besit, gebruikhuur of gehuur word deur of onder huurkoop is of geleen word aan die versekerde, of andersins in die Versekerde se sorg of bewaring of onder sy/haar beheer is, behalwe:

- 2.4.1 'n perseel (of die inhoud daarvan) wat tydelik deur die Versekerde geokkupeer word vir werk daarin of ander eiendom wat tydelik in die Versekerde se besit is vir werk daaraan (maar geen skadeloosstelling word toegestaan vir skade aan dié deel van die eiendom waarop die Versekerde werk en wat uit sodanige werk voortspruit nie)
- 2.4.2 werknemers en besoekers se klere en persoonlike besittings
- 2.4.3 'n perseel wat deur die Versekerde as huurder bewoon word, in soverre die Versekerde in die afwesigheid van 'n spesifieke ooreenkoms aanspreeklik gehou sou word
- 2.4.4 eiendom wat aan 'n spoordiensverskaffer of 'n staats- of semistaatsdepartement, provinsiale administrasie, munisipaliteit of soortgelyke liggaam behoort, terwyl dit op 'n perseel is wat permanent deur die Versekerde bewoon word

2.5 Voertuie



die eienaarskap, besit of gebruik van enige voertuig deur of namens die versekerde, behalwe eise:

- 2.5.1 wat veroorsaak is deur die gebruik van:
 - 2.5.1.1 'n werktuig of toerusting wat deel uitmaak van of vasgeheg is aan of gebruik word in verband met enige voertuig
 - 2.5.1.2 'n voertuig as 'n handelswerktuig
 - 2.5.1.3 'n sleepwa wat nie vasgeheg is aan en ook nie toevallig losgekome het van 'n motorvoertuig nie
- 2.5.2 wat ontstaan buite die grense van enige rybaan of deurgang en veroorsaak word deur die laai of aflaai van enige voertuig
- 2.5.3 vir skade aan 'n brug, weegbrug, pad of enigiets daarop wat deur die gewig van die voertuig of die vrag daarop veroorsaak word
- 2.5.4 wat ontstaan terwyl 'n voertuig tydelik in die bewaring of onder die beheer van die Versekerde is vir die doeleindes van parkering
- 2.5.5 wat voortspruit uit die besit of gebruik deur die Versekerde van 'n voertuig wat aan 'n spoordiensverskaffer of 'n staats- of semistaatsdepartement, provinsiale administrasie, munisipaliteit of soortgelyke liggaam behoort, terwyl dit op 'n perseel is wat permanent deur die Versekerde bewoon word
- 2.5.6 wat die onderwerp is van uitbreidings wat werkgewersaanspreeklikheid en aanspreeklikheid van werknemer teenoor werknemer dek
- 2.5.7 wat voortspruit uit skade aan persele geokkupeer (maar nie besit) deur die versekerde

Onderafdeling B - Aanspreeklikheid vir besoedeling

1 Onderafdeling B - Skadeloosstelling

Die Versekerde word deur hierdie Onderafdeling skadeloos gestel teen eise vir Besering of Skade voortspruitend uit besoedeling, maar slegs in soverre bewys kan word dat sodanige besoedeling:

- 1.1 die regstreekse gevolg is van 'n skielike, spesifieke gebeurtenis wat gedurende die versekeringstydperk voorkom en skadeloos gestel kan word
- 1.2 nie die regstreekse gevolg is van versuim deur die Versekerde om redelike voorsorgmaatreëls te tref om sodanige besoedeling te voorkom nie.

Die bedrag wat ingevolge hierdie Onderafdeling betaalbaar is, met inbegrip van enige regskoste wat deur 'n eiser of enige aantal eisers van die Versekerde verhaalbaar is en alle ander koste en uitgawes wat met die Maatskappy se toestemming aangegaan word vir enige enkele gebeurtenis of reeks gebeurtenisse met een oorspronklike oorsaak of bron of gedurende enige enkele (jaarlikse) versekeringstydperk (synde die tydperk van 12 opeenvolgende maande vanaf die aanvangs- of verjaardagdatum) beloop in totaal hoogstens die skadeloosstellingsperk wat vir hierdie Onderafdeling in die bylae vermeld word.

2 Onderafdeling B - Uitsluitings

Hierdie Onderafdeling is onderworpe aan die uitsluitings in Onderafdeling A in soverre hulle toegepas kan word, en dek ook nie aanspreeklikheid vir eise voortspruitend uit of in verband met enige produk nie.

Onderafdeling C - Produk aanspreeklikheid / gebrekkige vakmanskap

1 Onderafdeling C - Skadeloosstelling

Die Versekerde word deur hierdie Onderafdeling skadeloos gestel teen eise vir Besering of Skade voortspruitend uit of in verband met enige Produk of besoedeling wat daardeur veroorsaak word, altyd onderworpe aan die bepalinge van Onderafdeling B - Skadeloosstelling.

Die bedrag wat ingevolge hierdie Onderafdeling betaalbaar is, met inbegrip van enige regskoste wat deur 'n eiser of enige aantal eisers van die Versekerde verhaalbaar is en alle ander koste en uitgawes wat met die Maatskappy se toestemming aangegaan word vir enige enkele gebeurtenis of reeks



gebeurtenisse met een oorspronklike oorsaak of bron of gedurende enige enkele (jaarlikse) versekerings tydperk (synde die tydperk van 12 opeenvolgende maande vanaf die aanvangs- of verjaardagdatum) beloop in totaal hoogstens die skadeloosstellingsperk wat vir hierdie Onderafdeling in die Bylae vermeld word.

2 Onderafdeling C - Uitsluitings

Hierdie Onderafdeling dek nie aanspreeklikheid vir die volgende nie:

2.1 Lugvaartuig

eise voortspruitend uit

2.1.1 'n produk wat met die Versekerde se wete bedoel is om by die struktuur, masjiene of beheer van enige lugvaartuig ingesluit te word

2.1.2 enige werk aan 'n lugvaartuig of 'n deel daarvan

2.2 Die onvermoë van die produk om sy beoogde funksie te vervul

eise voortspruitend uit die onvermoë van die produk of deel daarvan om sy beoogde funksie te vervul of te werk soos gespesifiseer of gewaarborg word, tensy sodanige onvermoë die gevolg van Besering en/of Skade is

2.3 Oorhandiging

eise wat ontstaan voor die oorhandiging van sodanige werk

2.4 Ondoeltreffendheid van werk

eise voortspruitend uit ondoeltreffendheid van sodanige werk of omdat die werk nie die resultate gelewer het wat verwag is of waarop aanspraak gemaak is nie

2.5 Nalatige Advies

eise voortspruitend uit Nalatige Advies ten opsigte van gebrekkige vakmanskap

2.6 Terugtrekking

vir koste voortspruitend uit die terugtrekking van 'n produk of 'n deel daarvan

2.7 Herstel van foutiewe werk

vir die koste om foutiewe werk te herstel of te onttrek

2.8 Herstelkoste

vir koste aangegaan met die herstel, opknapping of vervanging van enige produk of deel daarvan wat foutief is of na bewering foutief is

Onderafdeling D - Nalatige Advies

1 Onderafdeling D - Skadeloosstelling

Die Versekerde word deur hierdie Onderafdeling skadeloos gestel teen eise voortspruitend uit Nalatige Advies.

Die bedrag wat ingevolge hierdie Onderafdeling betaalbaar is, met inbegrip van enige regskoste wat deur 'n eiser of enige aantal eisers van die Versekerde verhaalbaar is en alle ander koste en uitgawes wat met die Maatskappy se toestemming aangegaan word vir enige enkele gebeurtenis of reeks gebeurtenisse met een oorspronklike oorsaak of bron of gedurende enige enkele (jaarlikse) versekerings tydperk (synde die tydperk van 12 opeenvolgende maande vanaf die aanvangs- of verjaardagdatum) beloop in totaal hoogstens die skadeloosstellingsperk wat vir hierdie Onderafdeling in die bylae vermeld word.

2 Onderafdeling D - Uitsluitings

Hierdie Onderafdeling dek nie aanspreeklikheid vir eise voortspruitend uit die volgende nie:

2.1 Laster

laster of persoonlikheidskrenking.

2.2 Finansiële dienste

finansiële dienste en/of kosteramings wat deur of namens die Versekerde gegee word

2.3 Insolvensie

die insolvensie van die versekerde

2.4 Produk aanspreeklikheid nie verseker nie



Nalatige Advies wat ten opsigte van enige produk gegee is, tensy die versekerde dekking ingevolge Onderafdeling C van hierdie polis aangegaan het

Spesifieke Voorwaardes

(Spesifieke voorwaardes 1 (Skulderkennis, aanbod, belofte of betaling), 2 (Aanmelding van eise), 3 (Verlengde aanmelding van eise), 5 (Wesenlik verandering) en 6 (Betaling van perk) gaan die Maatskappy se aanspreeklikheid om skadeloosstelling ingevolge hierdie Afdeling te verskaf, vooraf.)

1 Skulderkennis, aanbod, belofte of betaling

Geen skulderkennis, aanbod, belofte of betaling mag sonder die skriftelike toestemming van die Maatskappy deur of namens die Versekerde gegee of gedoen word nie, en die Maatskappy is geregtig om in die Versekerde se naam die verdediging of skikking van 'n eis oor te neem en te hanteer of om in die Versekerde se naam tot sy eie voordeel vervolging in te stel ten opsigte van enige eis vir skadeloosstelling of skadevergoeding of andersins en het volle diskresie om verrigtinge te lei en enige eis te skik, en die Versekerde moet al sodanige inligting en bystand verskaf wat die Maatskappy redelikerwys kan verlang.

2 Aanmelding van eise

Die Versekerde moet die Maatskappy skriftelike kennis gee soos uiteengesit in Algemene Voorwaarde 3 (Eise), maar in elk geval nie later as die laaste dag van die versekeringstydperk nie, van 'n eis wat teen die Versekerde ingestel is (of enige spesifieke gebeurtenis of omstandigheid wat daartoe kan lei dat 'n eis teen die Versekerde ingestel word) en wat die onderwerp van skadeloosstelling ingevolge hierdie Afdeling uitmaak, en al sodanige bykomende inligting verskaf wat die Maatskappy kan verlang. Elke eis, lasbrief, dagvaarding of proses en alle dokumente met betrekking tot die eisgebeurtenis of -omstandigheid moet aan die Maatskappy gestuur word onmiddellik nadat die Versekerde dit ontvang het.

3 Verlengde aanmelding van eise

Ondanks spesifieke voorwaarde 2 (Aanmelding van eise), kan die Versekerde 'n gebeurtenis ingevolge algemene voorwaarde 3 (Eise) tot 15 dae na kansellasië of nie-hernuwing by die Maatskappy aanmeld, met dien verstande dat:

- 3.1 sodanige gebeurtenis ná die terugwerkende datum en voor die beëindiging van die versekeringstydperk voorgekom het
- 3.2 enige daaropvolgende eis wat aanvanklik skriftelik teen die Versekerde ingestel word as gevolg van sodanige gebeurtenis, hanteer word asof dit aanvanklik ingestel is op die laaste dag voor kansellasië of nie-hernuwing
- 3.3 geen versekering ter vervanging hiervan deur of namens die Versekerde gekoop is nie.

4 Vertolking

Die vertolking van die bepalings en uitsonderings van hierdie polis (en enige frase of woord daarin) word vertolk ooreenkomstig die wette van die Republiek van Suid-Afrika.

5 Wesenlik verandering

Die Versekerde moet so gou as redelikerwys moontlik kennis gee van enige feit, gebeurtenis of omstandigheid wat die inligting wat aan die Maatskappy verskaf is toe hierdie polis aangegaan is, weselik verander, en die Maatskappy kan die voorwaardes van hierdie polis na gelang van die weselikheid van sodanige verandering wysig.

6 Betaling van perk

Die Maatskappy kan te eniger tyd aan die Versekerde in verband met 'n eis of reeks eise ingevolge hierdie polis waarop 'n skadeloosstellingsperk van toepassing is, die bedrag van sodanige perk betaal (na aftrekking van enige bedrae wat reeds betaal is) of enige kleiner bedrag waarvoor sodanige eise geskik kan word, en wanneer sodanige betaling gedoen word, doen die Maatskappy afstand van die bestuur en beheer van en is die Maatskappy onder geen verdere verpligting in verband met sodanige eise nie.

7 Voorlopige premie

Waar die premie voorlopig op die Versekerde se ramings gebaseer is, moet die Versekerde akkurate rekords hou en sodanige besonderhede so gou as moontlik na die verstryking van die versekeringstydperk verklaar, soos die Maatskappy vereis. Die premie word dan aangepas en enige



verskil word betaal deur of toegestaan aan die versekerde, na gelang van die geval, onderworpe aan enige minimum premie wat van toepassing kan wees.

Spesifieke Uitsonderings (van toepassing op alle Onderafdelings en Uitbreidings van hierdie Afdeling)

Hierdie Afdeling dek nie aanspreeklikheid nie:

1 Dienskontrak

voortspruitend uit Besering van enige persone wat 'n diens- of vakleerlingskapkontrak met die Versekerde het, waar sodanige Besering in die uitvoering van sodanige kontrak ontstaan, behalwe in soverre en waar die Versekerde gekies het om werkgewersaanspreeklikheid te koop

2 Opsetlike verontagsaming

voortspruitend uit die opsetlike, bewustelike of doelbewuste verontagsaming deur die Versekerde se tegniese of administratiewe bestuur van die nodigheid om alle redelike stappe te doen om eise te voorkom

3 Ontwerp, formule ens.

vir enige eise wat ontstaan uit 'n ontwerp, formule (behalwe die ontwerp of formule van 'n produk), spesifikasie of advies van 'n professionele aard wat deur of namens die Versekerde in ruil vir 'n fooi gegee is

4 Eerste bedrag betaalbaar

vir die toepaslike eerste bedrag betaalbaar ten opsigte van elke eis of reeks eise wat uit een oorspronklike oorsaak voortspruit. Die bepalinge van hierdie klousule geld vir eise voortspruitend uit skade alleenlik en geld ook vir verdedigingskoste wat deur die Versekerde aangegaan word

5 Vasgestelde skadevergoeding

voortspruitend uit klousules wat vooraf vasgestelde skadevergoeding of boetes bepaal, of prestasiewaarborges, behalwe in soverre bewys kan word dat aanspreeklikheid in die afwesigheid van sodanige klousules of waarborges sou bestaan het

6 Magnetiese of elektriese velde

vir enige eise wat ontstaan of wat kan ontstaan uit of in verband met magnetiese en/of elektriese velde

7 Ander versekering

wat die onderwerp van versekering deur 'n ander polis(se) uitmaak en hierdie polis word nie betrek om saam met sodanige ander versekering by te dra nie

8 Voor die aanvang van hierdie Afdeling

vir enige eise waar die Versekerde voor die aanvang van hierdie polis bewus was van die omstandighede of gebeurtenis wat tot die eis aanleiding gegee het

9 Terugwerkende datum

wat voorgekom het voor die toepaslike terugwerkende datum wat in die bylae gemeld word

10 Seksuele mishandeling aanranding teistering of molestering

vir enige eise wat voortspruit uit seksuele mishandeling aanranding teistering of molestering, insluitend onwelkome seksuele toenadering, versoeke vir seksuele gunste en enige onwelkome mondelinge, visuele of fisieke kontak van 'n seksuele aard

11 Spesifieke versekerings

vir eise voortspruitend uit die oneerlikheid van direkteure, hoofde of Werknemers van die Versekerde of diefstal of bedrog deur enige ander persoon nie, en hierdie Afdeling voorsien ook nie skadeloosstelling vir enige aanspreeklikheid wat ontstaan uit aktiwiteite of werksaamhede wat in die Verenigde State van Amerika of Kanada gedomisileer is nie.

12 Oorlog en terrorisme

Algemene uitsluiting 9 (Oorlog, oproer en terrorisme) word slegs ten opsigte van hierdie Afdeling geskrap en deur die volgende vervang:

Ondanks enige andersluidende bepaling in hierdie Afdeling of enige endossement daarby, word ooreengekom dat hierdie Afdeling die volgende uitsluit: verlies, skade, koste of uitgawes van watter aard ook al wat regstreeks of onregstreeks veroorsaak is deur of in verband met of as gevolg van enige



van die volgende, ongeag enige ander oorsaak of gebeurtenis wat gelyktydig daartoe bydra of in enige ander volgorde met betrekking tot die verlies:

12.1 oorlog, inval, die optrede van 'n buitelandse vyand, vyandelikhede of oorlogbedrywighede (hetsy oorlog verklaar is of nie), burgeroorlog, rebellie, revolusie, opstand, burgerlike oproer wat die afmetings aanneem van of neerkom op 'n opstand, militêre mag of gesagsoorname; of

12.2 enige terreurdaad.

Vir die doeleindes van hierdie uitsluiting beteken terreurdaad - 'n daad, insluitend maar nie beperk nie tot die gebruik van krag of geweld en/of bedreiging daarvan ten opsigte van 'n persoon of groep(e) persone, deur hetsy alleen of namens of in verband met 'n organisasie of regering(s) op te tree, vir politieke, godsdienslike, ideologiese of soortgelyke doeleindes, insluitend die voorneme om 'n regering te beïnvloed en/of die publiek, of enige deel van die publiek, aan vrees te onderwerp.

Hierdie spesifieke uitsluiting sluit ook verlies, skade, koste of uitgawe van watter aard ook al uit wat regstreeks of onregstreeks veroorsaak word deur, voortspruit uit of verband hou met enige optrede ter wille van beheer, voorkoming of onderdrukking of wat op enige wyse verband hou met 12.1 en/of 12.2 hierbo.

Indien die Maatskappy beweer dat enige verlies, skade, koste of uitgawe uit hoofde van hierdie uitsluiting nie deur hierdie versekering gedek word nie, is die onus op die Versekerde om die teendeel te bewys.

Indien bevind word dat enige deel van hierdie uitsondering ongeldig of onafdwingbaar is, bly die res ten volle van krag.

13 Onregmatige daad

voortspruitend uit enige onregmatige daad wat deur 'n direkteur en/of beampte van die Versekerde gepleeg word.

Vir die doeleindes van hierdie versekering beteken "onregmatige daad" enige werklike of beweerde pligsversuim, skending van vertroue, nalatigheid, fout, weglating, wanvoorstelling, misleidende verklaring, verkeerde behandeling, verbreking van vertrouensplig, laster, kwaadpraterij, onregmatige handel, verbreking van waarborg van gesag of ander regs aanspreeklikheid deur 'n direkteur of beampte, gesamentlik of afsonderlik, wat suiwer uit hoofde van hul uitvoering van hul pligte of hul hoedanigheid as direkteure en beamptes ontstaan.

Klousules, Uitbreidings en Beperkings

Die verstandhouding en ooreenkoms is dat hierdie polis uitgebrei word om die volgende in te sluit, onderworpe aan die perke en eerste bedrae betaalbaar soos gespesifiseer in die bylae en onderworpe aan die bepalinge, voorwaardes en uitsonderings van die polis in soverre hulle kan geld en met dien verstande dat die totale aanspreeklikheid van die Maatskappy nie dit wat in die afwesigheid van sulke uitbreidings sou gegeld het, te bowe gaan nie.

1 Verkrygings en nuwe besigheid

Die skadeloosstelling wat deur hierdie polis toegestaan word, word uitgebrei na enige maatskappy wat gedurende die versekeringstydperk deur die Versekerde gestig en/of verkry word, vir 'n tydperk van 30 dae na sodanige stigting of verkryging.

Altyd met dien verstande dat:

- 1.1 die terugwerkende datum ten opsigte van sodanige maatskappy geag word die datum van stigting te wees, of die datum waarop 'n pas verkreë maatskappy die eerste keer aanspreeklikheidsversekering van die aard wat hierdeur verseker word op 'n "Eise ingestel"-grondslag gekoop het, onderworpe aan 'n verklaring van die pas verkreë maatskappy se vorige bestuur dat daar geen bekende of aangemelde eise of omstandighede is wat waarskynlik op die datum van verkryging tot 'n eis aanleiding sal gee nie. In die afwesigheid van sodanige verklaring, is die terugwerkende datum die datum van verkryging
- 1.2 die Versekerde se besigheidsaktiwiteit onveranderd bly teenoor dit wat verklaar is
- 1.3 die jaarlikse omset van alle pas gestigte en/of verkreë maatskappye hoogstens 5% (vyf persent) is van die geraamde jaarlikse omset van die Versekerde soos by die aanvang hiervan aan die Maatskappy verskaf



- 1.4 die Versekerde die Maatskappy van sodanige stigtings en/of verkrygings in kennis stel voor die verstryking van 30 dae daarna en dat die Maatskappy die reg voorbehou om die voorwaardes van hierdie versekering dienooreenkomstig te wysig.

2 Gebiede in Afrika

Ten opsigte van die Versekerde se werksaamhede in Afrika buite die Republiek van Suid-Afrika, word die skadeloosstelling wat deur hierdie Afdeling voorsien word beperk tot die verskil tussen die omvang van die dekking of die skadeloosstellingsperk wat deur enige versekeraar voorsien word in die gebied waar die werksaamhede gesetel is en die skadeloosstelling wat ingevolge hierdie Afdeling beskikbaar is.

Waar hierdie Afdeling meer skadeloosstelling aanbied as wat ingevolge sodanige plaaslik gekoopte aanspreeklikheidsversekering verskaf word:

- 2.1 is die skadeloosstelling betaalbaar hierkragtens hoogstens sodanige verdere bedrag wat die maksimum skadeloosstelling ingevolge hierdie Afdeling sou verskaf
- 2.2 is enige besluit van die onderliggende versekeraar om 'n eis "as guns" of "sonder benadeling" te aanvaar nie bindend op die Maatskappy nie
- 2.3 is geen optrede of besluit van die onderliggende versekeraar wat die Maatskappy in die hantering of skikking van 'n eis ingevolge hierdie Afdeling benadeel, bindend op die Maatskappy nie.

Indien geen versekering van die klas wat ingevolge hierdie Afdeling verseker is plaaslik gekoop word nie, is hierdie Afdeling die primêre versekeringsonderwerp, onderworpe aan die eerste bedrag betaalbaar soos bepaal in die bylae, met dien verstande dat sodanige dekking slegs sal geld:

- 2.1 vir eise wat gedurende die versekeringstydperk teen die Versekerde ingestel word; en
- 2.2 ten opsigte van enige Besering, Skade of gebeurtenis wat aanleiding gee tot suiwer finansiële verlies (soos bepaal in dekking wat voorsiening maak vir verlies wat nie met fisiese skade aan eiendom verband hou nie) wat voorkom of na bewering voorgekom het op of na die toepaslike terugwerkende datum wat in die bylae gemeld word.

3 Klousule oor voortdurende blootstelling

Indien 'n Besering of skade uit voortdurende inaseming, inname of gebruik van 'n stof voortspruit waar die Versekerde en die Maatskappy nie kan ooreenkom wanneer die Besering of skade voorgekom het nie:

- 3.1 word Besering geag te gebeur het toe die eiser vir die eerste keer 'n gekwalifiseerde mediese praktisyn ten opsigte van sodanige Besering geraadpleeg het
- 3.2 word skade geag voor te gekom het toe dit die eerste keer vir die eiser duidelik geword het, selfs al was die oorsaak onbekend.

4 Kruisaanspreeklikhede

Elke persoon of party word afsonderlik skadeloos gestel ten opsigte van eise wat teen enigeen van hulle deur 'n ander ingestel kan word, met dien verstande dat die Maatskappy se totale aanspreeklikheid nie die gemelde skadeloosstellingsperke te bowe gaan nie.

5 Laster (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Die Maatskappy sal die Versekerde skadeloos stel ten opsigte van eise voortspruitend uit lasterlike uitlatings, hetsy skriftelik of mondeling, wat deur die Versekerde gemaak word

Altyd met dien verstande dat:

- 5.1 geen skadeloosstelling toegestaan sal word nie ten opsigte van eise:
 - 5.1.1 wat die onderwerp van die onregmatige inhegtenisname-uitbreiding is
 - 5.1.2 voortspruitend uit enige publikasie in 'n joernaal, tydskrif of koerant of op radio of televisie
- 5.2 die totale aanspreeklikheid van die Maatskappy ingevolge hierdie uitbreiding hoogstens die skadeloosstellingsperk ten opsigte van alle eise teen die Versekerde gedurende die versekeringstydperk behoop.

6 Verdedigingskoste

Die Maatskappy sal alle koste, fooie en uitgawes betaal wat met sy voorafgoedkeuring aangegaan is in die ondersoek, verdediging of skikking van 'n eis wat teen die Versekerde ingestel is, en die koste van



verteenwoordiging by enige nadoodse ondersoek, ondersoek of ander verrigtinge ten opsigte van sake wat regstreeks verband hou met 'n eis wat ingestel is of ingestel sou kon word teen die versekerde, met dien verstande dat sodanige eis(e) aan skadeloosstelling deur hierdie polis onderworpe is. Sodanige koste, fooie en uitgawes word "Verdedigingskoste" genoem.

Die Maatskappy sal ook vir sodanige mediese noodbehandeling betaal wat nodig kan blyk ten opsigte van Besering wat die onderwerp van skadeloosstelling deur hierdie polis kan wees.

7 Werkgewers-aanspreeklikheid (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Ondanks enige andersluidende bepaling vervat in spesifieke uitsondering 1 (Dienskontrak), word hierdie Afdeling uitgebrei om die Versekerde se regs-aanspreeklikheid in te sluit vir eise voortspruitend uit die Besering van enige persoon wat 'n diens- of vakleerlingskapkontrak met die Versekerde het, waar sodanige Besering ontstaan weens en in die uitvoering van sodanige kontrak

Altyd met dien verstande dat geen dekking ten opsigte van die volgende verskaf word nie:

- 7.1 aanspreeklikheid vir eise voortspruitend uit siekte of besering of waartoe bygedra word deur langdurige blootstelling aan stowwe, faktore of omstandighede eie aan 'n bepaalde werk of beroep;
- 7.2 bedrae wat binne die bestek van enige Wet waarvolgens 'n werknemer vergoeding vir werkverwante beserings kan eis. Hierdie bepaling sal van toepassing wees ongeag of die toepaslike wetgewende fonds daartoe is staat is om vergoeding te betaal of nie;
- 7.3 aanspreeklikheid wat volgens ooreenkoms deur die Versekerde aanvaar word, tensy die Versekerde niteenstaande sodanige ooreenkoms aanspreeklik sou gewees het.

Die Maatskappy sal ook op versoek van die Versekerde enige werknemer van die Versekerde skadeloos stel, onderworpe aan die toestemming van die Maatskappy (welke toestemming nie onredelikerwys weerhou mag word nie) ten opsigte van eise wat deur een werknemer teen 'n ander ingestel word, altyd met dien verstande dat:

- 7.1 sodanige Besering tydens en in die loop van sy/haar diens ontstaan
- 7.2 geen skadeloosstelling hierkragtens voorsien word waar sodanige Besering veroorsaak word terwyl die werknemer onder die invloed van bedwelmende middels of alkohol is nie
- 7.3 geen skadeloosstelling hierkragtens vir Besering voortspruitend uit die gebruik van vuurwapens voorsien word nie
- 7.4 geen skadeloosstelling voorsien word vir aanspreeklikheid voortspruitend uit enige toestand wat regstreeks of onregstreeks veroorsaak is of verbind word met die Menslike Immuniteitsgebrek virus (MIV) of mutasies of variasies daarvan of op enige wyse verband hou met die Verworwe Immuniteitsgebreksindroom (VIGS) of enige sindroom of toestand van 'n soortgelyke aard en hoe dit ook al genoem word nie

Altyd met dien verstande dat die bedrag wat ingevolge hierdie uitbreiding betaalbaar is, met inbegrip van enige regskoste wat deur 'n eiser of enige aantal eisers van die Versekerde verhaalbaar is en alle ander koste en uitgawes wat met die Maatskappy se toestemming aangegaan word vir enige enkele gebeurtenis of reeks gebeurtenisse met een oorspronklike oorsaak of bron of gedurende enige enkele (jaarlikse) versekeringstydperk (synde die tydperk van 12 opeenvolgende maande vanaf die aanvangs- of verjaardagdatum) beloop in totaal hoogstens die skadeloosstellingsperk wat vir hierdie uitbreiding in die bylae vermeld word.

8 Verlengde aanmeldingsopsie (Kan in die geval van nie-hernuwing deur die Versekerde uitgeoefen word)

Indien hierdie Afdeling volgens die Versekerde se keuse nie hernu word nie, stem die Maatskappy in dat, ten opsigte van enige eis wat aanvanklik teen die Versekerde ingestel word voortspruitend uit 'n eis of omstandigheid waarvan kennis gegee moet word ingevolge spesifieke voorwaarde 2 (Aanmelding van eise), kennis wat binne 36 maande (hierna die verlengde aanmeldingstydperk genoem) beginnende onmiddellik na die verstryking van hierdie versekering gegee word, geag word gegee te wees op die laaste dag voor die vervaldatum.

Met dien verstande dat:

- 8.1 hierdie opsie slegs uitgeoefen kan word indien die Maatskappy hierdie Afdeling kanselleer of weier om dit te hernu



- 8.2 die Versekerde nie versekering verkry het wat in omvang en dekking vir die verskaffing van skadeloosstelling ten opsigte van sodanige eis gelykstaande is aan hierdie Afdeling wat verstryk nie
- 8.3 die Maatskappy slegs aanspreeklik is vir 'n omskrewe gebeurtenis wat plaasgevind het ná die terugwerkende datum, maar voor die verstryking van die versekeringstydperk
- 8.4 indien die eiser minderjarig is, hierdie verlengde aanmeldingstydperk sal voortduur tot die verstryking van 12 maande nadat die eiser meerderjarig geword het
- 8.5 die totale bedrag wat deur die Maatskappy betaalbaar is vir eise wat ingestel word of gebeurtenisse wat aangemeld word gedurende die verlengde aanmeldingstydperk, nie die uitwerking het dat dit die skadeloosstellingsperk wat op die laaste dag voor nie-hernuwing van toepassing was, verhoog nie
- 8.6 hierdie opsie skriftelik deur die Versekerde uitgeoefen moet word binne 15 dae na kansellasie of nie-hernuwing, en dat die vereiste premie binne 30 dae na aanmaning betaal word
- 8.7 hierdie opsie, nadat dit uitgeoefen is, nie deur die Versekerde of die Maatskappy gekanselleer kan word nie.

9 Skadeloosstelling vir ander

Die skadeloosstelling wat toegestaan word, word uitgebrei om die volgende in te sluit:

- 9.1 enige party wat 'n ooreenkoms met die Versekerde aangaan vir enige doel van die besigheid, maar slegs in soverre sodanige ooreenkoms vereis dat sodanige skadeloosstelling toegestaan word en onderworpe aan Onderafdeling A - uitsluiting 2.4.3 (perseel wat deur die Versekerde as huurder bewoon word) en spesifieke uitsondering 5 (Weselik verandering)
- 9.2 beamptes van die Versekerde in hul besigheidshoedanigheid, voortspruitend uit die prestasie van die besigheid, of in hul private hoedanigheid, voortspruitend uit hul tydelike indiensneming van die Versekerde se Werknemers
- 9.3 die beamptes, komitee en lede van die Versekerde se kantien, sosiale, sport-, mediese, brandbestrydings- en welsynsorganisasie in hul onderskeie hoedanighede
- 9.4 enige besoekende sportspan of lid van so 'n span ten opsigte van die aktiwiteite van 'n sportklub wat deur die Versekerde ten bate van sy Werknemers gestig is
- 9.5 die persoonlike verteenwoordigers van die boedel van 'n persoon wat andersins deur hierdie Afdeling skadeloos gestel sou word, maar slegs ten opsigte van aanspreeklikheid aangegaan deur sodanige persoon

altyd met dien verstande dat al sodanige persone of partye die bepalinge, voorwaardes en uitsonderings van hierdie Afdeling nakom en daaraan onderworpe is asof hulle die Versekerde is.

10 Uitbreiding van kennisgewingklousule

Indien die Versekerde die Maatskappy gedurende die versekeringstydperk ooreenkomstig spesifieke voorwaarde 2 (Aanmelding van eise) van 'n spesifieke gebeurtenis of omstandighede in kennis stel wat die Maatskappy aanvaar tot 'n eis(e) kan lei wat die onderwerp van skadeloosstelling deur hierdie Afdeling uitmaak, beteken aanvaarding van sodanige kennisgewing dat die Maatskappy sodanige eis(e) wat later kan ontstaan, sal hanteer asof hulle aanvanklik gedurende die versekeringstydperk teen die Versekerde ingestel is.

11 Regsverdedigingskoste (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Die Maatskappy sal die Versekerde skadeloos stel teen regskoste, fooie en uitgawes wat met die toestemming van die Maatskappy aangegaan word in die verdediging van enige strafregtelike geding wat teen die Versekerde ingestel word as gevolg van 'n beweerde oortreding van 'n wet wat die bedryf van die besigheid beheer [behalwe wette wat die eienaarskap, besit, gebruik of lisensiering van motorvoertuie, lug- of watervaartuie beheer; die toepaslike arbeidswette soos van tyd tot tyd in die Republiek van Suid-Afrika uitgevaardig; of die Maatskappywet No. 71 van 2008 (soos van tyd tot tyd gewysig)] en saamgelees met die Strafproseswet No. 56 van 1955 (soos van tyd tot tyd gewysig)

Altyd met dien verstande dat:

- 11.1 geen skadeloosstelling vir boetes of strafvoltage toegeestaan sal word nie
- 11.2 die Maatskappy in die geval van 'n appèl nie die Versekerde skadeloos stel nie, tensy 'n senior advokaat (wat deur die Maatskappy goedgekeur moet word) adviseer dat sodanige appèl waarskynlik behoort te slaag



- 11.3 die bedrag wat ingevolge hierdie uitbreiding betaalbaar is, met inbegrip van enige regskoste wat deur 'n eiser of enige aantal eisers van die Versekerde verhaalbaar is en alle ander koste en uitgawes wat met die Maatskappy se toestemming aangegaan word vir enige enkele gebeurtenis of reeks gebeurtenisse met een oorspronklike oorsaak of bron of gedurende enige enkele (jaarlikse) versekeringstydperk (synde die tydperk van 12 opeenvolgende maande vanaf die aanvangs- of verjaardagdatum) beloop in totaal hoogstens die skadeloosstellingsperk wat vir hierdie uitbreiding in die bylae vermeld word.

12 Onregmatige inhegtenisname (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Die Maatskappy sal die Versekerde skadeloos stel ten opsigte van eise voortspruitend uit onregmatige inhegtenisname (soos hierna omskryf) wat deur of na bewering (deur iemand anders as die versekerde) deur die Versekerde gepleeg is in die loop van die besigheid

Altyd met dien verstande dat:

- 12.1 vir die doeleindes van hierdie uitbreiding, "onregmatige inhegtenisname" die volgende beteken:
- 12.1.1 aanranding wat gepleeg of na bewering gepleeg is ten tyde van 'n inhegtenisname of poging tot inhegtenisname of weerstand van 'n duidelike ontsnappingspoging deur 'n persoon onder arres voordat sodanige persoon onder bewaking van die polisie of 'n wetstoepassingsbeampte geplaas is of kon word
 - 12.1.2 lastering, persoonlikheidskrenking, wederregtelike aanhouding of kwaadwillige vervolging wat hetsy gepleeg of na bewering gepleeg is regstreeks in verband met 'n inhegtenisname of voortspruitend uit die ondersoek van winkeldiefstal of diefstal
- 12.2 geen skadeloosstelling toegestaan sal word nie ten opsigte van eise:
- 12.2.1 wat teen die Versekerde ingestel word deur enige persoon of persone behalwe dié wat in hegtenis geneem of onder arres is of na bewering in hegtenis geneem of onder arres is, of hul persoonlike verteenwoordigers
 - 12.2.2 voortspruitend uit onbillike arbeidspraktyke soos beoog binne die betekenis van die toepaslike arbeidswette soos van tyd tot tyd in die Republiek van Suid-Afrika uitgevaardig

die bedrag wat ingevolge hierdie uitbreiding betaalbaar is, met inbegrip van enige regskoste wat deur 'n eiser of enige aantal eisers van die Versekerde verhaalbaar is en alle ander koste en uitgawes wat met die Maatskappy se toestemming aangegaan word vir enige enkele gebeurtenis of reeks gebeurtenisse met een oorspronklike oorsaak of bron of gedurende enige enkele (jaarlikse) versekeringstydperk (synde die tydperk van 12 opeenvolgende maande vanaf die aanvangs- of verjaardagdatum) beloop in totaal hoogstens die skadeloosstellingsperk wat vir hierdie uitbreiding in die bylae vermeld word.



AFDELING 10 TRUSTEESKADELOOSSTELLING

Woordomskrywings

Die volgende omskrywings is van toepassing op die woorde of terme wat hieronder gelys word waar dit ook al in hierdie Afdeling verskyn tensy spesifiek anders aangedui:

1 Eis

eis beteken

- 1.1 'n skriftelike of mondelinge bewering van enige onregmatige daad wat aan die Trustees en/of Regspersoon bekend gemaak word, of
- 1.2 'n siviele geding wat begin het deur die uitreiking van 'n dagvaardiging, eisverklaring of enige geldige regsgeding ingestel teen die Trustees en/of Regspersoon wat na bewering 'n onregmatige daad gepleeg het, of
- 1.3 'n kriminele geding wat begin is deur 'n dagvaardiging of aanklag teen die Trustees en/of Regspersoon wat na bewering 'n onregmatige daad gepleeg het.

2 Onregmatige Daad

beteken 'n werklike of beweerde skending van vertroue, pligsversuim, nalatigheid, fout, wanvoorstelling, misleidende verklaring, weglating of ander daad onregmatig gepleeg of poging daartoe deur 'n trustee wat ontstaan bloot op grond daarvan dat hy/sy in sy/haar hoedanigheid as trustee van die regspersoon optree.

Waar enige so 'n onregmatige daad in meer as een eis ontstaan sal al hierdie eise gesamentlik een eis uitmaak en word dit geag dat so 'n gesamentlike eis sy oorsprong het in die vroegste beleid jaar wat enige sulke wandade die eerste keer aan die versekeraar gerapporteer is.

Omskrewe Gebeurtenisse

Alle bedrae waarvoor die Regspersoon en/of Trustee(s) wettiglik aanspreeklik word om te betaal as gevolg van enige Onregmatige Daad van 'n Trustee ten opsigte van daadwerklike of beweerde trustbreuk, pligsversuim, versuim, foute, vals verklaring, misleidende verklaring, weglating of ander daad onregmatig gepleeg of enige poging daartoe deur 'n Trustee op of na die terugwerkende datum vermeld in die bylae, wat daartoe lei dat 'n eis of eise in die eerste plek skriftelik gedurende die versekeringstydperk teen die Versekerde ingestel word in die loop van sy werk as Trustee van die Regspersoon.

Skadeloosstellingsperk

Die maksimum bedrag betaalbaar ingevolge hierdie Afdeling word vir tot die bedrag vermeld in die bylae beperk vir enige enkele voorval of reeks voorvalle en alles tesame in enige enkele (jaarlikse) versekeringstydperk (synde die tydperk van 12 opeenvolgende maande vanaf die aanvangs- of verjaardagdatum). Sodanige bedrag sluit die bedrag betaalbaar in ten opsigte van 'n eis wat teen die Trustee(s) en/of Regspersoon ingestel is vir 'n onwettige of bedrieglike daad en sluit in skadevergoeding, vonnisse, skikkings, 'n bevel vir koste asook koste vir heffings en uitgawes insluit wat deur die versekeraar of met hul toestemming in die ondersoek, verdediging, monitering, of skikking van enige eis aangegaan is.

Spesifieke Voorwaardes

1 Kansellasië of nie-hernuwing

In die geval van kansellasië of nie-hernuwing van hierdie uitbreiding

- 1.1 word enige eis voortspruitende uit die voorval, wat in die eerste plek skriftelik teen die Versekerde ingestel is gedurende die 48 maande onmiddellik na kansellasië of nie-hernuwing, behandel asof dit in die eerste plek teen die Versekerde ingestel is op dieselfde dag as die dag waarop die Versekerde die voorval aangemeld het. Indien die eiser 'n minderjarige is, word die 48 maande-tydperk verleng na die verstryking van 12 maande nadat die eiser mondig geword het



- 1.2 mag die Versekerde 'n voorval ooreenkomstig Algemene Voorwaarde 3 (Eise) vir tot 15 dae na kansellasië of nie-hernuwing by die versekeraar aanmeld, met dien verstande dat
 - 1.2.1 sodanige voorval gedurende die versekeringstydperk plaasgevind het
 - 1.2.2 enige daaropvolgende eis wat in die eerste plek skriftelik teen die Versekerde ingestel is as gevolg van sodanige voorval, behandel sal word asof dit in die eerste plek op die laaste dag voor kansellasië of nie-hernuwing ingestel is en onderworpe sal wees aan die 48 maande-tydperk wat in 1.1 hierbo gespesifiseer word

2 Aangemelde voorval

Enige eis wat in die eerste plek skriftelik teen die Versekerde ingestel is as gevolg van 'n omskrewe voorval wat ooreenkomstig Algemene Voorwaarde 3 (Eise) aangemeld is (hierna aangemelde voorval genoem), word behandel asof dit in die eerste plek teen die Versekerde ingestel is op dieselfde dag as die dag waarop die Versekerde die voorval by die versekeraar aangemeld het.

3 Reeks eise

Enige reeks eise wat deur een of meer as een eiser gedurende die versekeringstydperk teen die Versekerde ingestel word as gevolg van een voorval of 'n reeks voorvalle met een oorspronklike oorsaak of bron, word behandel asof hulle almal teen die Versekerde ingestel is

- 3.1 op die datum waarop die voorval ooreenkomstig Algemene Voorwaarde 3 (Eise) deur die Versekerde aangemeld is
- of
- 3.2 indien die Versekerde nie bewus was van enige voorval wat tot 'n Eis aanleiding kon gegee het nie, op die datum waarop die eerste Eis van die reeks in die eerste plek skriftelik teen die Versekerde ingestel is.

Spesifieke Uitsonderings

Die Maatskappy sal nie die Versekerde ingevolge hierdie Afdeling skadeloos stel nie ten opsigte van

1 Kansellasië of nie-hernuwing

enige eis (in die geval van kansellasië of nie-hernuwing van hierdie uitbreiding) wat nie in die eerste plek skriftelik gedurende die 48 maande-tydperk (of verlengde tydperk ten opsigte van minderjariges), soos in Spesifieke Voorwaarde 1 (Kansellasië of nie-hernuwing) gespesifiseer, teen die Versekerde ingestel is nie;

2 Konflik van pligte

'n konflik van 'n Trustee(s) se pligte of belange;

3 Omstandighede wat nie voortspruit uit advies of versuim om 'n trusteeplig uit te voer nie

dood, siekte of kwaal of liggaamlike besering van enige persoon behalwe 'n Werknemer van die Regspersoon of verlies of skade aan eiendom, tensy dit voortspruit uit advies of versuim om 'n trusteeplig uit te voer;

4 Laster

verlies of aanspreeklikheid voortspruitend uit 'n publiserings of uiting van laster of ander lasterlike of minagtende materiaal;

5 Werknemer

dood, siekte of kwaal of liggaamlike besering aan enige Werknemer van die Regspersoon wat uit of in die loop van sodanige werk voortspruit;

6 Boetes en strafvoltagekings

boetes, strafvoltagekings, straf-, bestraffende of wraaksugtige skadevergoeding;

7 Eerste bedrag betaalbaar

enige eerste bedrag betaalbaar wat in die bylae vermeld word;

8 Onwettige of bedrieglike daad

enige Trustee(s) wat enige onwettige of bedrieglike daad pleeg met dien verstande dat hierdie uitsondering nie van toepassing sal wees op enige onskuldige party wat geraak word deur so 'n daad(dade) nie;



9 Opsetlike uitoefening van mag deur die trustee

enige opsetlike uitoefening van mag deur die Trustee(s) met 'n ander doel as die doel waarvoor sodanige mag deur die bestuursreëls van die Regspersoon verleen is;

10 Jurisdiksie

10.1 skadevergoeding ten opsigte van uitsprake in die eerste plek gelewer of verkry deur 'n ander hof as 'n hof met regsbevoegdheid binne die Republieke van Suid-Afrika, Botswana en Namibië en die Koninkryke van Eswatini en Lesotho;

10.2 gedingvoeringkoste en –uitgawes wat deur 'n eiser van die Versekerde verhaal word wat nie in die gebied in 10.1 hierbo beskryf op die hals gehaal of verhaalbaar is nie;

11 Voorvalle en omstandighede wat aan die Versekerde bekend is

11.1 enige Eis voortspruitende uit 'n voorval wat aan die Versekerde bekend was voor die aanvang van hierdie Afdeling;

11.2 enige Eis voortspruitende uit 'n voorval wat aan die Versekerde bekend was wat nie aan die versekeraar ooreenkomstig Algemene Voorwaarde 3 (Eise) verklaar is nie;

11.3 die gevolge van enige omstandighede wat by aanvang van hierdie Afdeling aan die Versekerde bekend was en wat heelwaarskynlik 'n eis sal oplewer, tensy dit vooraf deur die Versekerde verklaar en deur die versekeraar aanvaar is;

12 Ander versekering

enige skadeloosstelling wat geëis kan word of geëis word ingevolge ander versekering of wat andersins meer spesifiek deur 'n Afdeling van hierdie Polis verseker of uitgesluit word;

13 Persoonlike wins

'n Trustee(s) wat persoonlike wins of voordeel verkry of het waarop die trustee nie wettiglik geregtig was nie of waarvoor die trustee teenoor die Regspersoon of 'n individuele lid aanspreeklik gehou kan word;

14 Vergoeding

enige vergoeding of ander gelde waarvoor die Regspersoon of Trustee(s) regtens aanspreeklik is;

15 Seksuele mishandeling aanranding teistering of molestering

enige Eise wat voortspruit uit seksuele mishandeling aanranding teistering of molestering, insluitend onwelkome seksuele toenadering, versoeke vir seksuele gunste en enige onwelkome mondelinge, visuele of fisieke kontak van 'n seksuele aard

16 Ongemagtigde gelde

gelde of gratifikasies wat aan 'n Trustee(s) gegee word sonder goedkeuring deur die Regspersoon, waar sodanige goedkeuring nodig is ooreenkomstig die bestuursreëls van die Regspersoon of voorgeskrewe wet;

17 BTW

enige aanspreeklikheid vir betaling van BTW.



AFDELING 12 MASJINERIE ONKLAARRAKING

Woordomskrywings

Die volgende omskrywings is van toepassing op die woorde of terme wat hieronder gelys word waar dit ook al in hierdie afdeling verskyn tensy spesifiek anders aangedui:

1 Masjinerie

beteken motors, motoropwekkingstoestelle, ratkaste, remtoerusting, dromme en alle verwante toerusting en beheerskakelgerei in hysbakkamers en hysbakkagte, stoomketels, lugversoringstoerusting en bystand-opwekkerstelsel wat deel uitmaak van die versekerde gebou by die perseel soos in die bylae vermeld.

Omskrewe Gebeurtenisse

Skielike en onvoorsiene fisiese skade aan die Versekerde Masjinerie soos hierkragtens omskryf en wat by die versekerde persele geleë is.

Vereffeningsgrondslag

1 Gedeeltelike Verlies

Die vereffeningsgrondslag is die herstelkoste tot werkende toestand, gebaseer op die gewone daaglikse loontariewe in die distrik en gewone vervoer- oprigtings- en doeanegetelde min

1.1 die waarde van enige herbruikbare onderdele;

1.2 die koste van veranderings, toevoegings, verbeterings en ander opknapping van die Masjinerie wat ten tyde van die herstelwerk uitgevoer word

2 Algehele Verlies

Die vereffeningsgrondslag is die nuwe vervangingswaarde onmiddellik voor die ongeluk, plus koste om die beskadigde Masjinerie te verwyder min 'n redelike toelating vir gebruik en waarde van die oorskot L.W. 'n versekerde Masjinerie item word as totaal vernietig beskou indien die herstelkoste gelykstaande is aan of hoër is as die nuwe vervangingswaarde daarvan onmiddellik voor die ongeluk, min 'n redelike bedrag vir gebruik

Die Maatskappy mag na eie keuse enige beskadigde masjinerie herstel, opknop of vervang of die skadebedrag in kontant betaal.

3 Beperking

Indien die Skade beperk is tot 'n gedeelte of gedeeltes van die versekerde Masjinerie, is die Maatskappy nie aanspreeklik nie vir meer as die waarde van sodanige onderdele waarvoor voorsiening in die versekerde bedrag gemaak is plus demonterings-, heroprigtings- en vervoeruitgawes.

Spesifieke Voorwaardes

1 Toegang

Die Versekerde moet die Maatskappy toelaat om die Masjinerie te eniger redelike tyd te inspekteer. Die versekerde moet onmiddellik optree om die masjinerie na normaal te herstel, indien enige feite wat die skaderisiko moontlik kan verhoog gedurende sodanige inspeksie bekend raak. Die Maatskappy mag die Versekerde skriftelik in kennis stel dat die dekking ingevolge hierdie Afdeling opgeskort word totdat die Versekerde die Maatskappy in kennis stel dat die risiko tot normaal herstel is;

2 Verandering in werkstoestande

Die Maatskappy moet so gou as moontlik in kennis gestel word van enige verandering in of afwyking van gewone werkstoestande wat die skaderisiko mag raak. Die maatskappy mag die veranderings goedkeur of die versekering ingevolge hierdie Afdeling kanselleer en 'n gedeelte van die betaalde premie terugbetaal, mits daar geen Eis gedurende die huidige versekerings tydperk ingedien is nie;



3 Eweredigheid

Indien die versekerde bedrag ten tyde van die Skade laer is as die geïnstalleerde nuwe vervangingswaarde word die Versekerde as sy eie versekeraar vir die verskil beskou en moet hy dienooreenkomstig 'n eweredige deel van die verlies dra. Elke Masjinerie-item is afsonderlik aan hierdie voorwaarde onderworpe;

4 Eise

By die plaasvind van 'n voorval wat tot 'n Eis aanleiding gee, of moontlik kan gee, moet die Versekerde;

- 4.1 alles in sy vermoë doen om die versekerde items te red en te bewaar
- 4.2 met die herstelwerk aan die Masjinerie voortgaan, met dien verstande dat:
 - 4.2.1 hy aan 4.1 hierbo voldoen;
 - 4.2.2 die uitvoer van enige herstelwerk nie enige kwessie van aanspreeklikheid benadeel nie;
 - 4.2.3 enige beskadigde onderdeel wat vervang moet word gehou sal word vir inspeksie deur die Maatskappy;

5 Versekerde bedrag

Die versekerde bedrag vir elke Masjinerie-item wat in die bylae gespesifiseer word moet te alle tye gelykstaande wees aan die geïnstalleerde nuwe vervangingswaarde;

6 Instandhouding van masjinerie

Die Versekerde moet redelike voorsorgmaatreëls tref om te verseker dat die Masjinerie in goeie werkende toestand in stand gehou word en nie uit gewoonte of moedswillig oorlaai word nie en dat daar aan enige Staats-of ander regulasies met betrekking tot die werking van die Masjinerie voldoen word;

7 Fisiese vernietiging of skade

Nieteenstaande die feit dat die versekerde eiendom as vernietig beskou mag gewees het ooreenkomstig van die Deelfitelwet Nr. 95 van 1986, soos van tyd tot tyd gewysig of vervang, is geen bedrag hierkragtens betaalbaar, tensy daadwerklike fisiese skade aan of vernietiging van die versekerd eiendom plaasgevind het nie, en die bepalings van daardie artikel geld ook nie ten opsigte van die toepassing of vertolking van hierdie Afdeling nie;

8 Herstel van versekerde bedrag

Indien die Maatskappy enige bedrag(-drae) betaal ter ontheffing van die Maatskappy se aanspreeklikheid ooreenkomstig hierdie versekering, word die versekerde bedrag outomaties vir die res van die geldige versekeringstydperk herstel, mits die Versekerde enige bykomende premie, pro rata bereken vanaf die datum waarop die herstelde item weer in werking gestel word, betaal wat deur die Maatskappy vereis word.

Spesifieke Uitsonderings

Die Maatskappy stel nie die Versekerde ingevolge hierdie Afdeling skadeloos ten opsigte van die volgende nie:

1 Inmekaarstorting

Skade veroorsaak deur die inmekaarstorting van geboue of enige verskuiwing van grond wat die geboue ondersteun;

2 Ontbeerlike onderdele

Skade aan ontbeerlike onderdele of gereedskap. Indien sodanige onderdele of gereedskap beskadig word as gevolg van 'n ongeluk (soos ingevolge hierdie Afdeling voorsien) aan ander dele van die versekerde Masjinerie, stel die Maatskappy die Versekerde skadeloos vir die reswaarde van sodanige onderdele of gereedskap;

3 Eksperimente

skade voortspruitende uit eksperimente, oorlaaiing of soortgelyke toetse wat die instelling van abnormale toestande noodsaak of uit die uitvoering van herstelwerk;

4 Eerste bedrag betaalbaar

die bedrag in die bylae gespesifiseer as die eerste bedrag betaalbaar vir iedere en elke gebeurtenis



5 Fondamente

fondamente, messelwerk of vuurvaste stowwe tensy dit uitdruklik vermeld word;

6 Dienskontrak

enige skade aan Masjinerie wat nie die onderwerp van 'n gewone dienskontrak is nie;

7 Gewone gebruik

enige skade veroorsaak deur of toeskryfbaar aan wegslyting veroorsaak deur of normaalweg voortspruitende uit gewone gebruik, werking of geleidelike agteruitgang;

8 Ander versekering

enige Skade waarvoor versekering ingevolge enige ander gebeurlikheid in hierdie polis verskaf word;

9 Tydelike herstelwerk

tydelike herstelwerk en enige nagevolge wat daaruit voortspruit, tensy die Maatskappy tydelike herstelwerk gemagtig het;



AFDELING 13 ELEKTRONIESE TOERUSTING

Woordomskrywings

Die volgende omskrywings is van toepassing op die woorde of terme wat hieronder gelys word waar dit ook al in hierdie Afdeling verskyn tensy spesifiek anders aangedui:

1 Ongeval

beteken

- 1.1 (slegs van toepassing op verhoogde bedryfskoste) fisieke verlies van of skade aan die Versekerde Eiendom omskryf in die bylae weens enige oorsaak soos verleen ingevolge Onderafdeling A van hierdie Afdeling, welke aanspreeklikheid ingevolge die Onderafdeling, behalwe vir bepalinge met betrekking tot die eerste bedrag betaalbaar of die onderhoud-/huurooreenkomste, 'n voorwaarde vir aanspreeklikheid hierkragtens is.
- 1.2 versuim van die openbare voorsiening van elektrisiteit by die eindpunte van die voorsieningsowerhede in die perseel weens enige toevallige oorsaak behalwe:
 - 1.2.1 die opsetlike daad van die Versekerde of enige voorsieningsowerheid;
 - 1.2.2 droogte of brandstoffekort by enige elektrisiteitvoorsieningsowerheid;Met dien verstande dat
 - 1.2.1 die Maatskappy se aanspreeklikheid beloop hoogstens die versekerde bedrag ingevolge hierdie Onderafdeling.
 - 1.2.2 die Skadeloosstellingstydperk begin 12 ure na die onderbreking en eindig nie later nie as 30 dae na sodanige onderbreking.

2 Skadeloosstellingstydperk

beteken die tydperk waartydens die resultate van die besigheid geraak word as gevolg van die Ongeval wat begin met die getal ure/dae vermeld in die bylae as die tyduitsluiting na die plaasvind van die Ongeval en wat eindig nie later nie as die verstryking van die tydperk vermeld in die bylae as die Skadeloosstellingstydperk ná sodanige gebeurtenis.

Die tyduitsluiting is nie van toepassing nie op verlies of skade regstreeks veroorsaak deur brand, storm (met uitsluiting van weerlig), insakking, wind of die ineenstorting van geboue.

3 Markwaarde

beteken die huidige aankoopprys van tweedehandse/gebruikte eiendom van gelykstaande werkverrigting en/of kapasiteit van die verlore of beskadigde eiendom en van aansienlik soortgelyke toestand. Indien geen soortgelyke eiendom beskikbaar is nie word die Markwaarde bereken deur 'n bedrag, wat die volgende verteenwoordig, af te trek van die huidige nuwe vervangingswaarde van die naaste soortgelyke eiendom:

- 3.1 20% (tweintig persent) vir die eerste jaar ná die aankoopdatum

en

- 3.2 10% (tien persent) per jaar vir elke daaropvolgende jaar

altdy onderworpe aan 'n minimum skadeloosstelling van 40% (veertig persent) van die huidige nuwe vervangingswaarde van die naaste gelykstaande eiendom.

4 Nuwe Versekerde Eiendom

beteken eiendom aangekoop nie meer as sewe (7) jaar (of sodanige verlengde tydperk wat skriftelik deur die Maatskappy toegelaat word) voor die omskrywing gebeurtenis, en dit word uitdruklik ooreengekom dat, in die toepassing van hierdie omskrywing, opgraderings en waardevermeerderings in ag geneem word by die berekening van die skadeloosstelbare bedrag en die ouderdom van die Versekerde Eiendom.

5 Gebiedsgrense

gebiedsgrense beteken



- 5.1 ten opsigte van eiendom behalwe soos beskryf in 5.2 hieronder, die Republieke van Suid Afrika en Botswana, die Koninkryke van Eswatini en Lesotho en die Republieke van Malawi, Mosambiek, Namibië en Zimbabwe.
- 5.2 ten opsigte van skoot-, notaboek en palmrekenaars, slimfone en ander draagbare rekenaartoerusting wat tydelik buite die gebiede is waarna in 5.1 hierbo verwys word, enige plek in die wêreld.

6 Onbewaakte voertuig

beteken enige voertuig wat deur die Versekerde of enige prinsipaal, vennoot, direkteur of Werknemer van die Versekerde gebruik word waar sodanige persoon nie die voertuig konstant onder toesig kan hou en terselfdertyd 'n redelike verwagting het om enige ongemagtigde gepeuter met die voertuig te verhoed nie.

Omskrewe Gebeurtenisse

1 Verlies van of skade soos uiteengesit in Onderafdeling A

2 Verlies en/of uitgawes soos uiteengesit in Onderafdeling B

Onderafdeling A: Materiële Skade

Fisiese verlies van of skade aan die Versekerde Eiendom wat in die bylae beskryf word deur enige oorsaak wat nie hierin uitgesluit word nie terwyl:

- 1 in werking of nie in gebruik nie enige plek binne daardie gedeelte van die gebou wat deur die Versekerde geokkupeer word by die versekerde perseel omskryf in die bylae;
- 2 in transito met inbegrip van laai en aflaai of terwyl dit tydelik op enige perseel onderweg gestoor word;
- 3 tydelik verwyder van daardie gedeelte van die gebou wat deur die Versekerde geokkupeer word by die versekerde perseel omskryf in die bylae na enige ander gebou.

1 Onderafdeling A – Skadeloosstellingsgrondslag

Die skadeloosstelling ingevolge hierdie Onderafdeling, altyd onderhewig aan die versekerde bedrae vermeld in die bylae of enige spesifieke aanspreeklikheidsperk wat in hierdie Onderafdeling vermeld word, is soos hierna vermeld word en soos van toepassing met inbegrip van demontering, heroprigting, vervoer, verwydering van beskadigde Versekerde Eiendom (maar min die waarde van die oorblywende eiendom) en, waar van toepassing, invoerbelasting en belasting op toegevoegde waarde.

1.1 Gedeeltelike verlies

Indien die Versekerde Eiendom herstelbare skade opdoen, is die skadeloosstellingsgrondslag die hersteluitgawes wat noodsaakliker- en redelikerwys aangegaan word om die beskadigde eiendom tot sy werkende toestand te herstel, met dien verstande dat:

- 1.1.1 die waarde van beskadigde dele wat gebruik kan word, afgetrek word;
- 1.1.2 die koste van enige verandering, toevoeging, verbetering of opknapping wat ten tyde van die herstelwerk uitgevoer word nie kragtens hierdie Onderafdeling verhaalbaar is nie;
- 1.1.3 indien tydelike herstelwerk sonder die Maatskappy se toestemming deur die Versekerde uitgevoer is in belang van veiligheid of om verdere verlies of beskadiging van die Versekerde Eiendom te beperk, die koste van sodanige tydelike herstelwerk deur die Maatskappy gedra word. In geval die tydelike herstelwerk die verlies vererger of bykomende verlies of beskadiging van die Versekerde Eiendom veroorsaak, moet enige bykomende koste wat so opgeloop word of die gevolge daarvan deur die Versekerde betaal word;
- 1.1.4 indien die skade beperk is tot 'n deel of dele van 'n versekerde item, die Maatskappy nie aanspreeklik is nie vir 'n bedrag groter as die waarde van sodanige verlore of beskadigde deel of dele waarvoor in die versekerde bedrag voorsiening gemaak is.

1.2 Totale verlies

- 1.2.1 In die geval van die algehele verlies of vernietiging van die Nuwe Versekerde Eiendom is die skadeloosstellingsgrondslag die koste van die vervanging of herstel



daarvan op dieselfde terrein met nuwe eiendom van gelyke werkverrigting en/of kapasiteit, of indien dit nie moontlik is, vervanging daarvan met nuwe eiendom met die naaste gelykwaardige werkverrigting en/of kapasiteit as dié van die verlore of beskadigde eiendom altyd met dien verstande dat:

- 1.2.1.1 die vervangings- of herstelwerk (wat uitgevoer mag word op 'n ander terrein en op enige manier wat vir die Versekerde se vereistes geskik is, onderworpe daaraan dat die aanspreeklikheid van die Maatskappy nie daardeur verhoog word nie) met redelike spoed begin en uitgevoer word, anders word geen betaling gedoen benewens die Markwaarde van die Versekerde Eiendom onmiddellik voor die skade nie;
 - 1.2.1.2 totdat uitgawe deur die Versekerde aangegaan is ter vervanging of herstel van die verlore of beskadigde Versekerde Eiendom, die Maatskappy nie aanspreeklik is nie vir enige betaling bó die bedrag wat ingevolge hierdie Afdeling betaalbaar sou gewees het indien hierdie voorwaardes nie hierby ingelyf was nie;
 - 1.2.1.3 hierdie voorwaardes van nul en gener waarde is, indien:
 - 1.2.1.3.1 die Versekerde versuim om binne ses maande vanaf die datum van die verlies of skade, of sodanige verdere tydperk wat die Maatskappy skriftelik mag toelaat die Maatskappy skriftelik in kennis te stel van sy voorneme om die verlore of beskadigde eiendom te vervang of te herstel;
 - 1.2.1.3.2 die Versekerde nie in staat is nie of onwillig is om die verlore of beskadigde eiendom op dieselfde of 'n ander terrein te vervang of te herstel;
 - 1.2.1.4 ná kommersiële en tegniese waardering deur 'n verteenwoordiger van die Maatskappy en na die Maatskappy se uitsluitlike goeddunke, mag die tydperk waarna in die omskrywing van nuwe eiendom verwys word, verleng word (op 'n jaarlikse basis vanaf die hernuwingsdatum) altyd onderworpe daaraan dat sodanige verlenging van tydperk deur die memorandum tot hierdie Afdeling toegelaat word.
- 1.2.2 Ten opsigte van Versekerde Eiendom waarvoor daar nie in 1.2.1 hierbo voorsiening gemaak word nie, is die skadeloosstellingsgrondslag die Markwaarde van die Versekerde Eiendom onmiddellik voor die verlies of skade. Na die goeddunke van die Maatskappy word die Versekerde Eiendom as algeheel vernietig beskou indien die herstelkoste omskryf in 1.1 (Gedeeltelike verlies) hierbo gelykstaande aan of groter is as die Markwaarde daarvan onmiddellik voor die skade.

2 Onderafdeling A – Spesifieke Voorwaarde

Eweredigheid

Ten opsigte van 1.1 (Gedeeltelike verlies) en 1.2 (Totale verlies) hierbo, indien die bedrag wat die koste verteenwoordig wat aangegaan sou gewees het ter vervanging of herstel as al die Versekerde Eiendom verlore of beskadig was ten tyde van vervanging of herstel, die bedrag oorskry waarteen dit verseker is by die aanvang van enige verlies van of skade aan sodanige eiendom, word die Versekerde sy eie versekeraar geag vir die verskil en dra hy dienooreenkomstig 'n eweredige deel van die verlies of skade. Elke item, indien meer as een, van hierdie Afdeling waarop hierdie voorwaardes van toepassing is, is afsonderlik aan dié bepaling onderworpe.

3 Onderafdeling A – Spesifieke Uitsluitings

Die Maatskappy stel die Versekerde nie skadeloos nie, ongeag die oorspronklike oorsaak, ten opsigte van:

3.1 Koste van die reproduksie van data

die koste van die reproduksie van data hetsy dit op kaarte, bande, diskette of anders opgeneem is tensy Onderafdeling B spesifiek daarvoor voorsiening maak;

3.2 Ontwrigting



ontwrigting tensy dit gepaard gaan met fisieke skade wat andersins deur hierdie Afdeling gedek word;

3.3 Foute of defekte

foute of defekte wat ten tyde van die reël van hierdie versekering of gedurende die geldigheidsduur van die versekering aan die Versekerde (of sy verantwoordelike werknemers) bekend is en wat nie aan die Maatskappy openbaar is nie of enige gevolge daarvan;

3.4 Eerste bedrag betaalbaar

die eerste bedrag betaalbaar soos vermeld in die bylae ten opsigte van Onderafdeling A van elke gebeurtenis wat tot 'n eis aanleiding gee. Indien meer as een item van die Versekerde Eiendom fisieke verlies of skade tydens enige enkele gebeurtenis opdoen, is die eerste bedrag betaalbaar die hoogste enkele bedrag van toepassing op sodanige Versekerde Eiendom;

3.5 Verlies van gebruik

verlies van gebruik van die eiendom of ander gevolglike verlies, skade of aanspreeklikheid van welke aard ook al behalwe verlies waarvoor hierin spesifiek voorsiening gemaak word;

3.6 Onderhoudooreenkoms

skade of verlies verhaalbaar ingevolge 'n onderhoud- en/of huurooreenkoms wat deur of namens die Versekerde aangegaan is en wat die Versekerde Eiendom dek;

3.7 Onderdele met 'n kort lewensduur

onderdele met 'n kort lewensduur soos (maar nie daartoe beperk nie) gloeilampe, kleppe, x-straal buise, katodestraalbuise, termioniese emissiebuise, sekerings en offerstroombane. Indien sodanige dele beskadig word as gevolg van fisieke verlies van of skade aan ander dele van die Versekerde Eiendom waarvoor in hierdie Afdeling voorsiening gemaak word, stel die Maatskappy die Versekerde skadeloos vir die reswaarde voor die verlies van sodanige uitruilbare dele;

3.8 Diefstal

3.8.1 verlies weens diefstal of weens die wegraak van die Versekerde Eiendom tensy dit gepaard gaan met kragdadige en gewelddadige betreding of verlating (of enige poging daartoe) vanuit daardie gedeelte van die gebou wat deur die Versekerde geokkupeer word by die versekerde perseel omskryf in die bylae of as gevolg van diefstal of enige poging daartoe volgende op geweld of dreigement tot geweld

3.8.2 verlies van die Versekerde Eiendom deur diefstal terwyl in transito of terwyl tydelik van die versekerde perseel verwyder tensy dit deur die Versekerde geïdentifiseer kan word met 'n spesifieke voorval wat onmiddellik aan die polisie en die Maatskappy gerapporteer is.

3.9 Onbewaakte voertuig

verlies van of skade voortspruitend uit of veroorsaak deur diefstal uit 'n onbewaakte voertuig, tensy die eiendom gehou word in 'n voertuig wat heeltemal toe en behoorlik gesluit is of die voertuig self in 'n gebou gehuisves word wat veilig toegesluit is, en betreding van of verlating van sodanige geslote voertuig of gebou met kragdadige en gewelddadige betreding of verlating gepaardgaan.

Indien die Versekerde deur middel van videobewakingsbeeldmateriaal (of enige ander afdoende bewys) bewys kan lewer dat 'n poging aangewend is om die voertuig met die voertuig se afstandbeheerder te sluit, maar dat die sluitmeganisme deur middel van 'n elektroniese toestel deur dié geblokkeer is, word sodanige bewys geag te voldoen aan die vereiste vir 'n voertuig wat heeltemal toe en behoorlik gesluit is.

Hierdie uitsluiting is nie van toepassing op verlies of skade wat kan voorkom as gevolg van 'n ongeluk waarby 'n padvoertuig betrokke is waar in 'n prinsipaal of werknemer of vertroude persoon weens liggaamlike besering wat opgedoen is, nie in staat is om besit van of beheer oor die eiendom te behou nie;

3.10 Vermorsing van materiaal

vermorsing van materiaal of dies meer of slytasie of uitslyt van enige deel van die Versekerde Eiendom wat veroorsaak word deur of natuurlik ontstaan uit die gewone gebruik of werking of ander geleidelike agteruitgang, die ontwikkeling van swak kontakte of skraping van geverfde of gepoleerde oppervlakte van kosmetiese aard.



Onderafdeling B: Gevolglike Verlies

1 Onderafdeling B – Skadeloosstelling

1.1 Verhoogde bedryfkoste

Die versekering ingevolge hierdie item word beperk tot alle bykomende koste en uitgawes wat noodsaakliker en redelikerwys gedurende die Skadeloosstellingstydperk deur die Versekerde aangegaan word met die uitsluitlike doel om die onderbreking of belemmering van die normale werksaamhede van die Versekerde te voorkom of tot die minimum te beperk minus enige bedrag bespaar tydens die Skadeloosstellingstydperk ten opsigte van sodanige heffings en uitgawes van die besigheid wat mag staak of verminder word as gevolg van die ongeval.

Die skadeloosstelling ingevolge hierdie item is nie regstreeks of onregstreeks van toepassing nie op:

- 1.1.1 die dekking waarvoor ingevolge item 1.2 (Herstel van data/programmatuur) van hierdie Onderafdeling voorsiening gemaak word;
- 1.1.2 die intrinsieke waarde (met inbegrip van herstelwaarde) van die eiendom verseker ingevolge Onderafdeling A van hierdie Afdeling.

1.2 Herstel van data/programmatuur

Koste en uitgawes noodsaakliker- en redelikerwys deur die Versekerde aangegaan vir die heropstel of hersamestelling van data en/of programmatuur opgeneem of gestoor op data draende media wat verlore raak as gevolg van toevallige uitwissing (wat die gebeurte insluit omskryf in die skadeloosstellingsklousule tot Onderafdeling A van hierdie Afdeling) of deur diefstal of deur die opsetlike kwaadwillige of moedswillige bedoeling om die kansellering of ontwrigting van data of programmatuur te veroorsaak soos voor voorsien in Onderafdeling A van hierdie Afdeling.

Met dien verstande dat:

- 1.2.1 die skadeloosstelling nie uitgebrei word om sodanige koste opgeloop vanweë programmatuurfoute, foutiewe invoer of die onopsetlike kansellering of ontwrigting van data en/of programmatuur in te sluit nie;
- 1.2.2 ten opsigte van elke gebeurtenis of reeks gebeurtenisse wat voortspruit uit of verband hou met een oorspronklike oorsaak of oorsprong wat ingevolge hierdie item skadeloos gestel word, die Versekerde verantwoordelik is vir die bedrag wat in die bylae as die eerste bedrag betaalbaar vermeld word;
- 1.2.3 indien die Versekerde kies om programmatuur (sagteware) te verseker, 'n bylae van sodanige programmatuur by die aanvang van elke versekeringstydperk by die Maatskappy ingedien word.

2 Onderafdeling B – Spesifieke Uitsonderings

Tensy uitdruklik anders voor voorsiening gemaak is:

2.1 Boetes en straffoekennings

Die Maatskappy is nie aanspreeklik nie om die Versekerde skadeloos te stel ten opsigte van boetes of straffoekennings vir kontrakbreuk vir laat uitvoering van bestellings of vir enige bestraffing van welke aard ook al.

2.2 Verlies aan wins

Die Maatskappy is nie aanspreeklik nie om die Versekerde skadeloos te stel ten opsigte van die verlies aan wins of gevolglike verlies van welke aard ook al tensy hierin spesifiek daarvoor voorsiening gemaak word.



Spesiale Uitsondering (van toepassing op Onderafdelings A (Materiële skade) en B (Gevollike verlies))

Virusse, Trojane en Wurms

Die Maatskappy stel nie die Versekerde skadeloos nie teen verlies of skade van watter aard ook al wat regstreeks of onregstreeks veroorsaak word deur of in verband met die werking van enige rekenaarvirus, Trojaan of wurm(s) of soortgelyke skadelike media.

Klousules, Uitbreidings en Beperkings

1 Uitbreiding by Onderafdeling A (Materiële skade): Argitek- en ander professionele gelde

Die Maatskappy sal, benewens die versekerde bedrae vermeld in die bylae, betaal vir professionele gelde wat noodsaakliker- en redelikerwys aangegaan word vir die herstel of vervanging van eiendom ná skadeloosstelbare verlies of skade met dien verstande dat die totale betaalbare bedrag ten opsigte van sodanige gelde hoogstens 15% van die totale bedrag van die eis behoort, maar sluit nie koste in wat aangegaan is in verband met die voorbereiding van die Versekerde se eis nie.

2 Uitbreiding: Kapitaaltoevoegings en geldeenheidskommelings

Die skadeloosstelling ingevolge hierdie Afdeling sluit in:

- 2.1 bykomende toerusting of programmatuur van 'n soortgelyke aard as dié in die bylae gespesifiseer wat deur die Versekerde aangekoop word, met dien verstande dat, ten opsigte van verlies of skade weens elektriese, meganiese of elektroniese onklaarraking of ontploffing, die versekering slegs in werking tree ná bevredigende voltooiing of installering of opdraggewing/toetsing en inwerkingstelling by die versekerde se persele;
- 2.2 voorsiening vir die waardevermindering of herwaardasie van die geldeenheid van die Republiek van Suid-Afrika teen dié van die land van oorsprong van die Versekerde Eiendom en ander inflasie-tendense wat mag lei tot 'n verhoging in die versekerde bedrag (wat die geïnstalleerde nuwe vervangingswaarde verteenwoordig) van die Versekerde Eiendom.

Met dien verstande dat die verhoging nie 25% van die totale versekerde bedrag in die bylae gespesifiseer vir Onderafdeling A oorskry nie en dit word ooreengekom dat die Versekerde die Maatskappy sal verwittig van sodanige veranderinge ná die verstryking van elke versekeringstydperk en die toepaslike premie daarop betaal, tot hoogstens 50% van die verskil.

3 Uitbreiding by Onderafdeling A (Materiële skade): Opruimingskoste

Die Maatskappy sal, benewens die versekerde bedrae vermeld in die bylae, betaal vir koste wat noodsaakliker- en redelikerwys deur die Versekerde aangegaan word ten opsigte van die sloping of demontering van eiendom en/of puinverwydering en by die verskaffing, oprigting en instandhouding van skuttings en ander soortgelyke strukture wat vereis word gedurende sloping, demontering, puinverwydering en herbouing ná skadeloosstelbare verlies van of skade aan sodanige eiendom met dien verstande dat die totale verhaalbare bedrag hoogstens 15% van die totale bedrag van die eis mag behoort.

4 Uitbreiding by Onderafdeling A (Materiële skade): Spoedaflewering en oortyd

Die Maatskappy sal, benewens die versekerde bedrae vermeld in die bylae, betaal vir ekstra koste wat gevra word vir spoedaflewering, lugvrag, oortyd, Sondag- en vakansiedag-tariewe van lone betaalbaar ten opsigte van die nodige en redelike bykomende koste wat deur die Versekerde aangegaan word om herstelwerk of vervanging te laat doen wat deur die Maatskappy goedgekeur is, beperk tot die persentasie wat in die bylae vermeld word van die bedrag wat die herstelwerk of vervanging sou gekos het indien hierdie bykomende koste nie aangegaan is nie.

5 Uitbreiding by Onderafdeling A (Materiële skade): Brandbluskoste

Enige koste wat verband hou met die blus of bestryding van brand, word geag skade aan die Versekerde Eiendom te wees en is betaalbaar benewens enige ander betaling waarvoor die Maatskappy ingevolge hierdie Afdeling aanspreeklik mag wees met dien verstande dat die Maatskappy regtens aanspreeklik is vir sodanige koste en die Versekerde Eiendom deur brand bedreig is.



6 Klousule: huurkoop-/finansieringsooreenkomste

Indien die Maatskappy kennis dra dat die Versekerde Eiendom of enige individuele item daarvan die onderwerp is van 'n opskortende verkoops- of soortgelyke ooreenkoms, word betaling hieronder gedoen aan die eenaar wat daarin beskryf word wie se kwitansie dien as volle en finale ontslag van die Maatskappy ten opsigte van verlies of skade wat ingevolge hierdie Onderafdeling van die Afdeling skadeloos gestel word.

7 Uitbreiding by Onderafdelings A (Materiële skade) en B (Gevolglige verlies): Onversoenbaarheidsdekking (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Nieteenstaande enigiets teenstrydigs in die polis vervat, stel die skadeloosstelling verleen ingevolge Onderafdelings A (Materiële skade) en B (Gevolglige verlies) van hierdie Afdeling die Versekerde skadeloos teen onkoste aangegaan ten opsigte van:

- 7.1 modifikasies of veranderings aan die Versekerde Eiendom wat regstreeks volg op skadeloosstelbare verlies of skade om die bedryfsintegriteit van die elektroniese sisteem te verseker;
- 7.2 vervanging of opgradering van wettige programmatuur om versoenbaarheid met die gemodifiseerde of veranderde elektroniese sisteem te bereik;
- 7.3 die herstel van voorheen vasgelegde data wat ontoeganklik geword het weens die modifikasie van of veranderings aan die elektroniese sisteem of as gevolg van die vervanging of opgradering van wettige programmatuur.

Altyd met dien verstande dat:

- 7.1 die koste waarvoor in 7.1, 7.2 en 7.3 hierbo voorsiening gemaak word noodsaaklikerwys en redelikerwys aangegaan word ten einde normale werkomstandighede in stand te hou;
- 7.2 sodanige bykomende koste aangegaan word as regstreekse gevolg van skadeloosstelbare verlies of skade ingevolge Onderafdelings A (Materiële skade) of B (Gevolglige verlies) (item 1.2 (Herstel van data/programmatuur)) van hierdie Afdeling;
- 7.3 die dekking hieronder verskaf beperk word tot:
 - 7.3.1 parte of onderdele van die elektroniese sisteem wat nie ingevolge Onderafdeling A (Materiële skade) hiervan skadeloosstelbaar is nie;
 - 7.3.2 programmatuur of data herskep wat nie ingevolge item 1.2 (Herstel van data/programmatuur) van Onderafdeling B (Gevolglige verlies) hiervan skadeloosstelbaar is nie;
- 7.4 die skadeloosstelling ingevolge hierdie uitbreiding ten opsigte van enige enkele voorval in totaal beperk word tot twintig persent (20%) van die toepaslike versekerde bedrag ingevolge Onderafdeling A (Materiële skade) en Onderafdeling B (Gevolglige verlies) (item 1.2 (Herstel van data/programmatuur)) hiervan of R25 000, wat ook al die minste is.

8 Uitbreiding by Onderafdeling A (Materiële skade): Nie-kragdadige en gewelddadige betreding van voertuig (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Uitsondering 3.9 (Onbewaakte voertuig) sal nie van toepassing wees op goedere gehou in 'n voertuig wat heeltemal toe en behoorlik gesluit is waar die Versekerde beweer dat die voertuig gesluit was, maar geen bewyse van kragdadige en gewelddadige betreding of verlating van die voertuig bestaan nie, met dien verstande dat:

- 8.1 die polisie se saaknommer aan die Maatskappy verskaf word;
- 8.2 na die aftrekking van die bybetalings soos in die bylae vermeld, die Maatskappy se aanspreeklikheid verder beperk word tot 50% van die eis met 'n maksimum van R10 000.

9 Kragstuwings of weerligslae beperking van toepassing op Onderafdeling A (Materiële skade)

Alle verlies van of skade aan die Versekerde Eiendom weens kragstuwings of weerligslag is onderworpe aan 'n bykomende eerste bedrag betaalbaar soos in die bylae vermeld. Indien die Versekerde Eiendom egter toepaslik en voldoende beskerm is deur middel van veiligheidsmaatreëls teen variasies in die kragtoevoer, word daar van hierdie bykomende eerste bedrag betaalbaar afstand gedoen.

10 Uitbreiding by Onderafdeling B (Gevolglige verlies): Verhinderings van toegang

Indien die besigheid by die perseel gedurende die Skadeloosstellingstydperk onderbreek of belemmer word as gevolg daarvan dat die Versekerde toegang tot die Versekerde Eiendom op die perseel



verhoed word weens skade aan eiendom binne 'n radius van 10 km vanaf die versekerde perseel vermeld in die bylae, deur brand, weerlig, ontploffing, storm, stormwind, oorstroming, vloed, aardbewing of botsing deur voertuie, stel die Maatskappy die Versekerde skadeloos teen verlies voortspruitend uit sodanige onderbreking of belemmering in ooreenstemming met die voorbehoude wat hierin vervat word.

Met dien verstande dat:

- 10.1 die Versekerde nie ingevolge enige ander polis of ander Afdeling van hierdie polis geregtig is op skadeloosstelling soos in hierdie uitbreiding voorsiening gemaak word nie;
- 10.2 hierdie Afdeling nie bydra saam met enige ander polis of Afdeling van hierdie polis wat 'n soortgelyke uitbreiding bevat nie.

11 Beperking by Onderafdeling B (Gevolglige verlies): Herstel

Ondanks enigiets teenstrydigs wat in hierdie Afdeling vervat word, word hiermee verklaar en ooreengekom dat in geval van enige onderbreking wat volg op verlies of skade en wat vererger word deur:

- 11.1 die Versekerde se onvermoë of onwilligheid om die vernietigde of beskadigde eiendom te vervang of te herstel, of sy versuim om sodanige vervanging of herstel binne redelike tyd uit te voer, of
- 11.2 verbouings, toevoegings of verbeterings aan die Versekerde Eiendom wat tydens die herstel aangebring word

hou die Maatskappy se aanspreeklikheid ingevolge hierdie Afdeling slegs verband met sake onderbreking wat in die afwesigheid van 11.1 en 11.2 sou ontstaan het.

12 Uitbreiding by Onderafdeling B (Gevolglige verlies): Telkom-verbindinglyne (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

Onderworpe aan die perke wat in die bylae gespesifiseer word, word gevolglige verlies soos voorsien in 1.1 (Verhoogde bedryfskoste) en 1.2 (Herstel van data/programmatuur) van Onderafdeling B wat ontstaan uit die toevallige onderbreking van die Telkom-verbindinglyne ingesluit altyd met dien verstande dat die versekering ingevolge hierdie uitbreiding onderworpe is aan die spesiale voorwaardes hieronder.

Spesiale voorwaardes van toepassing op Telkom-verbindinglyne

- 12.1 Die Maatskappy se aanspreeklikheid beloop hoogstens die versekerde bedrag ingevolge hierdie Onderafdeling.
- 12.2 Die Skadeloosstellingstydperk begin 12 ure ná die onderbreking en eindig nie later nie as 30 dae ná sodanige onderbreking.
- 12.3 Die versekering verskaf dek nie verlies nie veroorsaak deur die opsetlike optrede van enige Telkom owerheid of deur die uitoefening van sy reg om toegang tot sy verbindinglyne te beperk of te weerhou.

13 Uitbreiding: Huurders

Die Maatskappy se aanspreeklikheid teenoor die Versekerde word nie geraak nie deur enige optrede of versuim aan die kant van enige eienaar van 'n gebou of enige huurder (behalwe die versekerde) wat sonder die Versekerde se medewete geskied. Die Versekerde moet die Maatskappy egter van enige sodanige optrede of versuim wat strydig is met die bepaling, uitsonderings of voorwaardes van hierdie Afdeling, in kennis stel sodra hy daarvan bewus word en is verantwoordelik vir enige bykomende premie wat betaalbaar is vanaf die datum waarop enige verhoogde risiko deur die Maatskappy aanvaar word.



AFDELING 14 MOTOR

Woordomskrywings

Die volgende omskrywings is van toepassing op die woorde of terme wat hieronder gelys word waar dit ook al in hierdie afdeling verskyn tensy spesifiek anders aangedui:

1 Skade

beteken fisiese skade insluitend fisiese verlies

2 Besering

beteken liggaamlike besering insluitend dood en siekte

3 Gebeurtenis

beteken 'n gebeurtenis of reeks gebeurtenisse wat voortspruit uit een oorsaak in verband met enige enkele voertuig ten opsigte waarvan skadeloosstelling deur hierdie versekering verskaf word.

4 Eiendom

beteken tasbare eiendom

5 Kleinhandelswaarde

beteken die waarde soos bepaal met verwysing na die Kleinhandelswaarde in die "Auto Dealer's guide" wat gepubliseer word deur Trans Union Auto Information Solutions (Pty) Limited, of enige soortgelyke publikasie wat deur die Maatskappy goedgekeur is. Die voertuig se ouderdom, toestand en kilometerlesing kan die Kleinhandelswaarde beïnvloed

By elke Jaarlikse Hernuwing of Verjaardagdatum, sal die Maatskappy outomaties die versekerde waarde van Voertuie soos omskryf in woordomskrywing 7.1 en kommersiële Voertuie soos omskryf in Woordomskrywing 7.2, met 'n bruto voertuigmassa van hoogstens 3500kg aanpas om die waarde in lyn te bring met die huidige Kleinhandelswaarde op daardie tydstip

Opsionele ekstras, addisionele toebehore en onderdele en modifikasies moet apart as opsionele ekstras verseker word.

6 Gebiedsgrense

beteken die Republieke van Suid-Afrika, Angola (behalwe Cabinda) en Botswana, die Koninkryk van Eswatini, die Republiek van Kenia, die Koninkryk van Lesotho, die Republieke van Malawi, Mosambiek en Namibië, die Verenigde Republiek van Tanzanië, en die Republieke van Zambië en Zimbabwe.

7 Voertuig

beteken:

7.1 privaat tipe motorvoertuie (insluitend gemotoriseerde motorwoonwaens en stasiewaens, safari-voertuie, karweimotors en dies meer of soortgelyke voertuie wat ontwerp is om maksimum 12 mense, insluitend die bestuurder, te dra)

7.2 handelsvoertuie en spesiale tipe voertuie soos in die Bylae omskryf

7.3 motorfiets (insluitend bromponies en driewielvoertuie)

7.4 busse (insluitend enige voertuig wat gebruik word vir besigheidsdoeleindes en ontwerp is om meer as 12 mense, insluitend die bestuurder, te dra);

7.5 sleepwaens, dit wil sê enige voertuig sonder selfaandrywing wat ontwerp is om deur 'n selfaangedrewe voertuig gesleep te word, maar met uitsluiting van enige onderdele of toebehore wat nie permanent daaraan aangebring is nie;

synde enige sodanige voertuig wat deur die versekerde besit, gehuur of gebruikhuur word, insluitend enige sodanige Voertuig wat tydelik deur die versekerde gebruik word ter vervanging van enige voertuig wat in onbruik is vir die doeleindes van versiening, instandhouding en/of herstelwerk, met dien verstande dat die Maatskappy se maksimum aanspreeklikheid hoogstens die Kleinhandelswaarde van die vervangingsvoertuig of die Skadeloosstellingsperk van die vervangde Voertuig soos in die Bylae vermeld, wat ook al die laagste is, behoort.



Onderafdeling A - Skade

Omskrewe gebeurtenisse

Skade aan enige Voertuig wat in die Bylae beskryf word en die toebehore en onderdele daarvan terwyl dit daarin en daaraan is. Indien sodanige voertuig onbruikbaar is weens enige skade wat hierkragtens verseker is, sal die Maatskappy die redelike koste betaal vir die beskerming en verwydering daarvan na die naaste herstellers en die versekerde mag opdrag gee dat herstelwerk tot hoogstens R10 000 uitgevoer word sonder dat die Maatskappy se toestemming vooraf verkry word, met dien verstande dat 'n uitvoerige raming eers verkry en onmiddellik aan die Maatskappy gestuur word. Die Maatskappy sal ook die redelike koste betaal vir aflewering aan die Versekerde ná die herstel van sodanige skade, maar tot hoogstens die redelike koste van vervoer na die permanente adres van die Versekerde in die Republieke van Suid-Afrika of Botswana, die Koninkryke van Eswatini of Lesotho of die Republieke van Malawi, Mosambiek, Namibië of Zimbabwe.

Met dien verstande dat:

- 1 die skadeloosstellingsperk ten opsigte van 'n gespesifiseerde voertuig soos omskryf in woordomskrywing 7.1 en gespesifiseerde kommersiële voertuie soos omskryf in woordomskrywing 7.2 met 'n bruto voertuigmassa van hoogstens 3500kg en waar uitbreiding 11 (Uitbreiding by Onderafdeling A (Skade): Kleinhandelswaarde aanvul dekking (indien in die bylae as ingesluit vermeld)) ingesluit is, sal die bedrag betaalbaar deur die Maatskappy ten opsigte van sodanige skade nie die Kleinhandelswaarde van die voertuig ten tye van die skade wat verhoog word met die Kleinhandel Aanvul Dekking Waarde Persentasie soos in die Bylae aangetoon plus die waarde van enige opsionele ekstras, addisionele toebehore en onderdele en modifikasies wat apart as opsionele ekstras verseker is oorskry nie, altyd onderworpe aan paragraaf 11.2 van Uitbreiding 11 (Uitbreiding by Onderafdeling A (Skade) Kleinhandelswaarde aanvul dekking (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)).

In alle ander gevalle sal die Skadeloosstellingsperk ten opsigte van elke tipe Voertuig die perk wees soos in die Bylae aangetoon en sal dit die maksimum bedrag betaalbaar deur die Maatskappy wees vir sodanige skade, maar dit sal nie die Kleinhandelswaarde van die voertuig plus enige opsionele ekstras, addisionele toebehore en onderdele en modifikasies wat apart as opsionele ekstras verseker is oorskry nie, altyd onderworpe aan paragraaf 11.2 van Uitbreiding 11 (Uitbreiding by Onderafdeling A (Skade) Kleinhandelswaarde aanvul dekking (indien in die Bylae as ingesluit vermeld))
- 2 die Maatskappy mag na eie keuse, sodanige Voertuig of enige deel daarvan en/of sy toebehore en onderdele, terwyl daaraan of daarin, herstel, terugplaas of vervang of die bedrag van die Skade in kontant betaal maar die bedrag sal nie die Kleinhandelswaarde van sodanige voertuig (verhoog met die kleinhandelswaarde aanvul persentasie indien van toepassing) plus enige opsionele ekstras, addisionele toebehore en onderdele en modifikasies wat apart as opsionele ekstras verseker is ten tye van die Skade oorskry nie;
- 3 ondanks enigiets teenstrydigs in Voorbehoudsbepalings 1 en 2 en slegs ten opsigte van voertuie beskryf in omskrywing 7.1 en handelsvoertuie beskryf in omskrywing 7.2 met 'n bruto voertuigmassa van hoogstens 3 500 kg, indien sodanige Voertuig binne 'n tydperk van 12 maande na die datum van eerste registrasie as 'n nuwe voertuig, gesteel of gekaap word en nie teruggevind en fisies aan die Maatskappy terugbesorg word nie of sodanig beskadig word dat dit na die Maatskappy se mening nie ekonomies herstel kan word nie, sal die skadeloosstellingsgrondslag die huidige koopprys van 'n nuwe Voertuig van dieselfde of 'n soortgelyke model minus die bybetaling, met dien verstande dat
 - 3.1 die Voertuig minder as gemiddeld 3 500 kilometer per maand afgelê het. Die bewyslas om die kilometers afgelê deur die voertuig te bewys, rus op die Versekerde;
 - 3.2 indien die Voertuig vervang word soos hierbo beskryf, die Maatskappy geregtig word op beslaglegging en eienaarskap van die Beskadigde Voertuig.
- 4 indien die Voertuig na die wete van die Maatskappy die onderwerp van 'n opskortende verkoops- of soortgelyke ooreenkoms is, sodanige betaling gedoen word aan die eienaar wat daarin beskryf word, wie se kwitansie dien as volle en finale ontslag van die Maatskappy ten opsigte van sodanige Skade;
- 5 ten opsigte van elke Gebeurtenis wat tot 'n eis (behalwe 'n eis weens brand, weerlig of ontploffing) ingevolge hierdie Onderafdeling aanleiding gee, die versekerde verantwoordelik is vir die Bybetaling wat in die Bylae vermeld word na gelang van die soort Voertuig.

Indien die onkoste wat deur die Maatskappy aangegaan word, enige Bybetaling insluit waarvoor die Versekerde verantwoordelik is, moet sodanige bedrag onverwyld deur die Versekerde aan die Maatskappy terugbetaal word.



- 6 waar 'n Voertuig buite die Republiek van Suid-Afrika Beskadig word, die Maatskappy ook die redelike repatriasiekoste van sodanige Voertuig na die Suid-Afrikaanse kant van die naaste grenspos sal betaal, met dien verstande dat die Maatskappy se aanspreeklikheid hoogstens R20 000 ten opsigte van 'n enkele gebeurtenis is.
- 7 die Maatskappy nie ten opsigte van diefstal of poging tot diefstal van ingeboude audio-, visuele, kommunikasie- en navigasietoerusting in 'n voertuig vir meer as die volgende aanspreeklik is nie:
 - 7.1 indien fabrieksgemonteer deur die vervaardiger van die Voertuig wanneer nuut, die vervangingswaarde van die item, met dien verstande dat die versekerde vir die basiese Bybetaling vermeld in die Bylae verantwoordelik is;
 - 7.2 indien nie fabrieksgemonteer deur die vervaardiger van die Voertuig wanneer nuut nie en
 - 7.2.1 nie as 'n afsonderlike item in die bylae gespesifiseer nie, R7 500 per item en in totaal R20 000 per gebeurtenis, met dien verstande dat die Versekerde vir die basiese Bybetaling vermeld in die Bylae verantwoordelik is;
 - 7.2.2 gespesifiseer as 'n aparte item in die Bylae, die bedrag vermeld in die Bylae minus die Bybetaling waarvoor die Versekerde verantwoordelik is.

Spesifieke Uitsonderings van toepassing op Onderafdeling A (Skade)

Die Maatskappy is nie aanspreeklik om die volgende te betaal nie:

1 Gevolglike verlies

gevolglike verlies weens enige oorsaak hoegenaamd,

2 Waardevermindering

waardevermindering hetsy dit ontstaan weens herstelwerk ná 'n Omskrewe Gebeurtenis of andersins, slytasie, meganiese, elektroniese of elektriese onklaarraking, weiering of brekasie of enige gevolglike Skade;

3 Veerstelsels

Skade aan veerstelsels/skokbrekers te wyte aan ongelykhede van die pad of ander oppervlak of weens botsing met sodanige ongelykhede

4 Buitebande

Skade aan buitebande tensy ander gedeeltes van die Voertuig terselfdertyd ook beskadig is;

Onderafdeling B – Aanspreeklikheid teenoor derdeparty

Omskrewe Gebeurtenisse

Enige ongeval veroorsaak deur of deur middel van of in verband met enige Voertuig wat in die Bylae beskryf word of in verband met die laai en/of aflaaai van sodanige Voertuig ten opsigte waarvan die Versekerde en/of enige passasier regtens aanspreeklik word om alle bedrae, insluitend die eiser se koste en uitgawes, te betaal ten opsigte van:

- 1 Besering van enige persoon, maar met uitsluiting van besering van enige persoon in diens van die Versekerde wat ontstaan uit en in die loop van sodanige diens of iemand wat 'n lid van dieselfde huishouding as die versekerde is
- 2 Skade aan ander eiendom as die eiendom wat aan die Versekerde behoort of deur hom in trust gehou word of in die bewaring of onder die beheer van die Versekerde is of wat deur sodanige Voertuig vervoer word of daarop of daarvan afgelaai word.

Skadeloosstellingsperk

Tensy anders vermeld, beloop die aanspreeklikheid van die Maatskappy ingevolge hierdie Onderafdeling ten opsigte van enige enkele gebeurtenis hoogstens die Skadeloosstellingsperke wat in die Bylae vermeld word.

Die Maatskappy sal ook (ingevolge en onderworpe aan die Beperkings van en vir die doeleindes van hierdie Onderafdeling):

1. alle koste en uitgawes betaal wat met hulle skriftelike toestemming aangegaan word en is geregtig om na hulle eie goeddunke te reël vir verteenwoordiging by enige doodsondersoek of ondersoek ten opsigte van enige dood wat die onderwerp van skadeloosstelling ingevolge hierdie Onderafdeling kan wees of vir die verdediging in 'n hof van enige strafregtelike vervolging ten opsigte van 'n handeling



- wat 'n gebeurtenis veroorsaak of daarmee verband hou, wat die onderwerp van skadeloosstelling ingevolge hierdie onderafdeling kan wees of daarmee verband kan hou, met dien verstande dat die Maatskappy se totale aanspreeklikheid ingevolge sowel hierdie uitbreiding as Onderafdeling B, hoogstens die Skadeloosstellingsperk beloop wat in onderafdeling B as van toepassing vermeld word
2. enige persoon skadeloos stel wat sodanige Voertuig op bevel van die Versekerde of met die Versekerde se toestemming bestuur of gebruik, met dien verstande dat:
 - 2.1 sodanige persoon, asof hy die Versekerde is, die bepalinge, Uitsonderings en Voorwaardes van hierdie versekering nakom, uitvoer en daaraan onderworpe is in soverre dit van toepassing kan wees
 - 2.2 sodanige persoon wat sodanige voertuig bestuur deur geen versekeraar motorversekering of die voortsetting daarvan geweier is nie
 - 2.3 die skadeloosstelling nie van toepassing is ten opsigte van eise wat deur enige lid van dieselfde huishouding as sodanige persoon ingestel word nie
 - 2.4 sodanige persoon nie ingevolge enige ander polis op skadeloosstelling geregtig is nie behalwe ten opsigte van enige bedrag wat nie daarkragtens verhaalbaar is nie
 3. die Versekerde skadeloos stel terwyl hy persoonlik enige privaat tipe motorvoertuig of handelsvoertuig met 'n bruto voertuigmassa van hoogstens 3 500 kg bestuur wat nie aan hom behoort nie en nie ingevolge 'n bruikhuurkontrak, huurkontrak of opskortende verkoopsooreenkoms aan hom verhuur word nie, met dien verstande dat die Versekerde 'n individu is en dat hy 'n Voertuig hierkragtens verseker het wat voldoen aan die beskrywing onder omskrywing 7.1 of 7.2 en met dien verstande dat die Maatskappy nie aanspreeklik is nie vir Skade aan die Voertuig terwyl dit bestuur of gebruik word;
 4. die Versekerde skadeloos stel ten opsigte van aanspreeklikheid wat ontstaan weens die sleep van enige ander Voertuig of sleepwa (insluitend aanspreeklikheid in verband met die gesleepte voertuig of sleepwa) deur 'n Voertuig (behalwe teen vergoeding), met dien verstande dat die Maatskappy nie aanspreeklik is vir skade aan die gesleepte Voertuig of sleepwa of vir die eiendom daarin of daarop nie.

Spesifieke Uitsonderings van toepassing op Onderafdeling B (Aanspreeklikheid teenoor derdeparty)

Die Maatskappy is nie ingevolge hierdie Onderafdeling aanspreeklik ten opsigte van die volgende nie:

1 Verpligte motorvoertuigversekeringswetgewing

soveel van enige skadevergoeding of eis as wat binne die bestek van enige verpligte motorvoertuigversekeringswetgewing val.

Hierdie Uitsondering geld nie teenstaande die feit dat geen versekering ingevolge sodanige wetgewing van krag is of aangeaan is nie en ongeag of die toepaslike wetgewende fonds in staat is om vergoeding te betaal of nie;

2 Bybetaling

die Bybetaling vermeld in die Bylae na gelang van die tipe Voertuig ten opsigte van elke Gebeurtenis wat tot 'n eis ingevolge hierdie Onderafdeling aanleiding gee

3 Aanspreeklikheid teenoor passasiers

Besering van enige persoon wat in of op 'n Voertuig beskryf in omskrywing 7.2, 7.3, 7.4 of 7.5 vervoer word of daarin, daarop, daarvan af of daaruit klim ten tyde van die plaasvind van die gebeurtenis waaruit enige eis ontstaan (behalwe 'n persoon wat in of op 'n permanent omslote passasierdraende kompartement van 'n Handelsvoertuig met 'n bruto voertuigmassa van hoogstens 3 500 kg vervoer word of wat daarin, daarop, daarvan af of daaruit klim);

4 Handelswerktuig

aanspreeklikheid wat voortspruit uit die werkverrigting, demonstrasie of gebruik (vir ander doeleindes as die instandhouding of herstel van die Voertuig) van enige gereedskap of toerusting wat deel uitmaak van of vasgeheg is aan of gebruik word in verband met 'n Voertuig of enigets vervaardig deur of gehou in enige sodanige gereedskap of toerusting. Hierdie uitsondering is nie van toepassing op vurkysers nie.



Onderafdeling C – Nooduitgawes Tekort

Omskrewe Gebeurtenisse

Indien enige insittende in die gespesifiseerde deel van 'n voertuig hieronder beskryf regstreeks in verband met sodanige Voertuig op gewelddadige, toevallige, uitwendige en sigbare wyse liggaamlike besering opdoen betaal die Maatskappy noodkoste en uitgawes (insluitend enige koste wat aangegaan word in verband met sodanige insittende se bevryding uit sodanige voertuig of sy vervoer na 'n veilige plek) in verband met sodanige besering tot hoogstens 'n bedrag van R7 500 per beseerde insittende maar tot hoogstens R30 000 in totaal vir alle beseerde insittendes as gevolg van 'n Voorval of 'n reeks Voorvalle voortspruitende uit een gebeurtenis.

Met dien verstaande dat die bedrag betaalbaar ingevolge hierdie onderafdeling verminder sal word met die bedrag wat

- 1 binne die bestek val van enige
 - 1.1 Wet waarvolgens 'n werknemer vergoeding vir werkverwante beserings kan eis
 - 1.2 verpligte motorvoertuigversekeringswetgewingHierdie Bepaling geld nieteenstaande die feit dat geen versekering ingevolge sodanige wetgewing van krag is of aangegaan is nie en ongeag of die toepaslike wetgewende fonds in staat is om vergoeding te gee of nie;
- 2 enige bedrae betaalbaar deur 'n geregistreerde Mediese skema, insluitend enige bedrae betaalbaar uit 'n lid se mediese skema Spaarrekening

Omskrewe voertuig maar slegs indien dit ingevolge Onderafdeling A van hierdie Afdeling verseker is

Gespesifiseerde gedeelte van Voertuig waarin besering opgedoen moet word

- | | |
|--|---|
| 1 Enige privaat tipe motorvoertuig of gemotoriseerde motorwoonwa | Enige plek binne die Voertuig |
| 2 Enige ander tipe versekerde voertuig behalwe 'n bus of huurmotor | Die permanent omslote passasierdraende kompartement |

Bepalings ten opsigte van Geeneiskorting (van toepassing op gespesifiseerde Voertuig - grondslag)

Die Polisbylae toon die Eisvrye Groep (EVG) van elke Voertuig. Hierdie Eisvrye Groepe word toegeken gebaseer op die getal eise ingestel of wat voortspruit ten opsigte van die betrokke Voertuig gedurende die voorafgaande (jaarlikse) Versekerings tydperk (synde die tydperk van 12 opeenvolgende maande vanaf die Aanvangs- of Verjaardagdatum). Die Hernuwingspremie word gebaseer op die hersiene Eisvrye Groep volgens die volgende verduideliking:

- 1 Eisevrye Groepe wissel tussen 0 en 10 vir Voertuigomskrywings 7.1, 7.2, 7.3 en 7.4, waar eisevrye groep 10 die laagste en 0 die hoogste Premie het.
- 2 'n Eisevrye groep 3 sal byvoorbeeld toegeken word aan 'n voertuig met 3 opeenvolgende eisevrye jare en 6 vir 'n voertuig met 6 opeenvolgende eisevrye jare.
- 3 Elke eis ingestel of voortspruitend tydens 'n Versekerings tydperk sal tot gevolg hê dat die Eisevrye Groep verminder word met 2 by die volgende hernuwing. Indien 'n eis ten opsigte van 'n Voertuig met 'n Eisevrye Groep 5 gedurende die Versekerings tydperk ingestel word, sal die Eisevrye Groep by die volgende Hernuwing verminder na 3. Indien dieselfde Voertuig met 'n Eisevrye Groep 5 twee eise het gedurende die Versekerings tydperk, sal die Eisevrye Groep by die volgende Hernuwing verminder na 1.

Spesifieke Voorwaardes van toepassing op alle Onderafdelings

1 Lisensie

Indien enige bestuurslisensie ten gunste van die Versekerde of sy gemagtigde bestuurder gedurende die geldigheidsduur van hierdie Afdeling geëndosseer, opgeskort of gekanselleer word, of indien hy of hulle weens nalatige, roekelose of onbehoorlike bestuur aangekla of skuldig bevind word, moet skriftelike kennisgewing aan die Maatskappy gestuur word sodra die Versekerde van sodanige feit bewus word.



2 Padwaardigheid

Dit is 'n opskortende voorwaarde vir die Maatskappy se aanspreeklikheid en daar word gewaarborg dat alle Voertuie, hetsy op hul eie of as deel van 'n kombinasie van Voertuie, te alle tye in 'n padwaardige toestand gehou word.

Spesifieke Uitsonderings van toepassing op alle onderafdelings

Die Maatskappy is nie aanspreeklik nie vir

1 Kontraktuele aanspreeklikheid

enige eis wat ontstaan uit kontraktuele aanspreeklikheid, tensy die Versekerde nieteenstaande sodanige kontraktuele ooreenkoms aanspreeklik sou gewees het.

2 Bedwelvende drank, verdowingsmiddels, nie gelisensieer nie of oortredings van die Padverkeerswet

enige ongeluk, besering, Skade of aanspreeklikheid opgedoen terwyl enige Voertuig bestuur word deur:

- 2.1 die Versekerde
 - 2.1.1 terwyl hy onder die invloed van bedwelvende drank of verdowingsmiddels is (tensy dit toegedien of voorgeskryf word deur en geneem word in ooreenstemming met die voorskrifte van 'n lid van die mediese beroep behalwe hyself); of
 - 2.1.2 terwyl hy nie gelisensieer is om sodanige voertuig te bestuur nie; of
 - 2.1.3 wie wesentliche oortredings begaan van die bepalings of vereistes van die Nasionale Padverkeerswet, 93 van 1996 (soos gewysig) of enige van die regulasies insluitend onder andere die Nasionale Padverkeers Regulasies (soos gewysig) of soortgelyke wetgewing wat van toepassing is in die land waar sodanige voertuig bestuur of gebruik word nie.
- 2.2 enige ander persoon met die algemene toestemming van die Versekerde wat, na die Versekerde se wete
 - 2.2.1 onder die invloed van bedwelvende drank of verdowingsmiddels is (tensy dit toegedien of voorgeskryf word deur en geneem word in ooreenstemming met die voorskrifte van 'n lid van die mediese beroep behalwe hyself); of
 - 2.2.2 nie gelisensieer is om sodanige Voertuig te bestuur nie, maar dit is nie van toepassing nie indien die Versekerde onbewus was dat die bestuurder ongelisensieer is en indien die Versekerde tot bevrediging van die Maatskappy kan bewys dat daar in die normale loop van sy Besigheid prosedures ingestel is om te verseker dat slegs gelisensieerde bestuurders toegelaat word om versekerde Voertuie te bestuur; of
 - 2.2.3 wesentliche oortredings begaan van die bepalings of vereistes van die Nasionale Padverkeerswet, 93 van 1996 (soos gewysig) of enige van die regulasies insluitend onder andere die Nasionale Padverkeers Regulasies (soos gewysig) of soortgelyke wetgewing wat van toepassing is in die land waar sodanige voertuig bestuur of gebruik word nie.

Met dien verstande dat enige bestuurder geag word gelisensieer te wees om die Voertuig te bestuur, indien hy voldoen aan die lisensiewette met betrekking tot enige van die grondgebiede waarna in die Gebiedsgrense verwys word, of indien daar nie aan 'n lisensiewet voldoen word nie bloot vanweë versuim om 'n lisensie te hernu wat onderworpe is aan periodieke hernuwing, of indien 'n lisensie nie vereis word deur 'n wet nie of terwyl sodanige bestuurder leer bestuur en voldoen aan die wette met betrekking tot leerlingbestuurders. Gelisensieer sluit die vereiste in om bykomend tot 'n bestuurslisensie 'n professionele bestuurspermit te hê vir daardie Voertuie waarvoor sodanige permit volgens wet vereis word.

3 Buite Gebiedsgrense

enige ongeluk, besering, Skade of aanspreeklikheid opgedoen buite die Gebiedsgrense, maar die Maatskappy sal die Versekerde skadeloos stel vir Skade aan enige Voertuig terwyl dit in transito is op see of per lug tussen hawens of plekke in hierdie grondgebiede, insluitend die laai en aflaai wat met sodanige transito gepaard gaan.



4 Voertuig nie gebruik in ooreenstemming met Beskrywing van gebruik nie

enige ongeluk, besering, Skade of aanspreeklikheid terwyl die Voertuig met die medewete en toestemming van die Versekerde op 'n ander wyse as in ooreenstemming met Klousule 4 (Beskrywing van gebruik) gebruik word

Klousules, Uitbreidings en Beperkings

1 Uitbreiding by Onderafdeling B (Aanspreeklikheid teenoor derdeparty): Gebeurlikheidsaanspreeklikheid (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)

Die skadeloosstelling ingevolge Onderafdeling B sluit eise in wat ingestel word teen:

- 1.1 die Versekerde in die geval van 'n ongeluk wat ontstaan uit en in die loop van die Besigheid en veroorsaak word deur of deur middel van of in verband met enige motorvoertuig wat nóg die eiendom van die Versekerde is nóg deur hom voorsien is, terwyl dit gebruik word deur enige vennoot, direkteur of werknemer van die Versekerde (hierna in hierdie Uitbreiding Sodanige Persoon genoem);
- 1.2 enige Sodanige Persoon in die geval van 'n ongeluk wat ontstaan uit en in die loop van die Besigheid en veroorsaak word deur of deur middel van of in verband met enige motorvoertuig wat nóg aan hom of die Versekerde behoort nóg deur enige van hulle gebruikhuur of gehuur word, maar slegs tot die mate wat Sodanige Persoon nie enige motorversekering of die voortsetting daarvan deur enige Maatskappy geweier is nie.

met dien verstande dat:

- 1.1 Uitsondering 3 (Aanspreeklikheid teenoor passasiers) van die Uitsonderings op Onderafdeling B geskrap word;
- 1.2 die Maatskappy nie aanspreeklik is vir verlies van of Skade aan enige motorvoertuig wat gebruik word vir die doeleindes en op die wyse wat in 1.1 en 1.2 hierbo beskryf word nie;
- 1.3 die betaling deur die Versekerde van subsidies of reistoelaes aan sodanige persoon vir die gebruik van sy eie voertuig vir amptelike doeleindes van die Versekerde, insluitend die vervoer van persone vir sodanige doeleindes, toegelaat word sonder dat die versekering ingevolge hierdie Uitbreiding daardeur benadeel word;
- 1.4 indien die Versekerde of sodanige persoon ten tyde van die plaasvind van enige ongeluk wat tot 'n eis ingevolge hierdie Uitbreiding lei, ten opsigte van dieselfde gebeurtenis op skadeloosstelling ingevolge enige ander polis geregtig is, die Maatskappy nie aanspreeklik is om enige betaling hierkragtens te maak nie, behalwe ten opsigte van enige oorskryding bó die bedrag wat ingevolge sodanige ander polis betaalbaar is;
- 1.5 die bepalinge, Uitsonderings en Voorwaardes van die Polis andersins van toepassing is.

2 Uitbreiding by onderafdeling A (Skade): Krediettekort (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)

Indien enige algehele verlies-skikking ingevolge Onderafdeling A minder is as die bedrag wat aan die finansier verskuldig is ingevolge 'n huidige afbetalings- of bruikhuurooreenkoms, betaal die Maatskappy aan die Versekerde 'n verdere bedrag gelykstaande aan die tekort, minus:

- 2.1 enige agterstallige paaiemente of huurgeld insluitend rente betaalbaar op sodanige agterstallige bedrae
- 2.2 alle Premierterugbetalings vir kansellasië van enige versekeringsdekking wat met die motorvoertuig verband hou
- 2.3 die verhoogde paaiemente of huurgeld wat betaal sou word indien daar geen reskapitaalwaarde aan die einde van die finansieringstydperk bestaan het nie, bereken tot die maand waarin die eis geskik word
- 2.4 die Bybetaling ingevolge Onderafdeling A

altyd met dien verstande dat:

- 2.1 die bedrae betaalbaar hoogstens die maksimum skadeloosstelling minus die Bybetaling ingevolge Onderafdeling A plus die bedrag van die krediettekort beloop
- 2.2 hierdie Uitbreiding nie van toepassing is op 'n ooreenkoms waarvolgens die bedrag van enige enkele paaiement, buiten die finale reswaarde-bedrag ná die aanvanklike paaiement, met meer as 10% van enige ander paaiement verskil nie;



2.3 indien sodanige tekort die resultaat is van 'n hervorskot ingevolge 'n afbetalingsooreenkoms of herfinansiering ingevolge 'n bruikhuurooreenkoms, die versekering ingevolge hierdie Uitbreiding nietig verklaar word.

3 Klousule in Onderafdeling B (Aanspreeklikheid teenoor derdeparty): Kruisaanspreeklikhede

Waar meer as een Versekerde in die Bylae vermeld word, stel die Maatskappy elke Versekerde afsonderlik, en nie gesamentlik nie, skadeloos en enige aanspreeklikheid wat tussen sodanige Versekerdes ontstaan, word hanteer asof afsonderlike polisse aan elk uitgereik is, met dien verstande dat die totale aanspreeklikheid van die Maatskappy hoogstens die Skadeloosstellingsperk wat in die Bylae vermeld word, beloop

4 Klousule: Beskrywing van gebruik

Gebruik vir sosiale, huishoudelike en ontspanningsdoeleindes en gebruik vir die Besigheid of beroep van die Versekerde met uitsluiting van

verhuring, vervoer van passasiers teen vergoeding of die vervoer van reisgeldbetalende passasiers, renne, spoed- of ander wedrenne, tydrenne, tydtoetse, vervoer van plofstowwe of vervoer van enige vrag of passasiers wat die dravermoë oorskry waarvoor dit gebou of gelisensieer is of gebruik vir enige doeleindes in verband met die motorhandel.

Die skadeloosstelling van die Versekerde in verband met enige Voertuig geld terwyl sodanige Voertuig in die bewaring of onder die beheer van 'n lid van die motorhandel is vir die doel van versiening, instandhouding of herstelwerk.

5 Uitbreiding by Onderafdeling A (Skade): Brandbluskoste

Enige koste (tot hoogstens R15 000) wat verband hou met die blus of bestryding van brand, word geag Skade aan die versekerde eiendom te wees en is betaalbaar benewens enige ander betaling waarvoor die Maatskappy ingevolge hierdie Afdeling aanspreeklik kan wees met dien verstande dat die Versekerde regtens aanspreeklik is vir sodanige koste en die versekerde eiendom deur brand bedreig is.

6 Uitbreiding by Onderafdeling A (Skade): Verlies van sleutels (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)

Die Maatskappy stel die Versekerde skadeloos ten opsigte van die koste van die vervanging van slotte en sleutels insluitend die afstandalarmbeheerder en indien nodig, die herprogrammering van enige gekodeerde alarmstelsel van enige versekerde Voertuig ná die verdwyning van enige sleutel of alarmbeheerder van sodanige Voertuig of, nadat die Versekerde rede het om te glo dat enige ongemagtigde persoon in besit kan wees van 'n duplikaat van sodanige sleutel of alarmbeheerder met dien verstande dat:

- 6.1 die Maatskappy se aanspreeklikheid ten opsigte van enige enkele gebeurtenis hoogstens die bedrag beloop wat in die Bylae vermeld word;
- 6.2 die bepalings van hierdie Afdeling wat verband hou met die Bybetaling en Geeneiskorting nie van toepassing is op hierdie Uitbreiding nie.

7 Uitbreiding by Onderafdeling B (Aanspreeklikheid teenoor derdeparty): Parkeerfasiliteite en verskuiwing van derde party se voertuie (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)

Hierdie Afdeling word uitgebrei om die Versekerde skadeloos te stel ten opsigte van ongelukke wat veroorsaak word deur of deur middel van of in verband met die verskuiwing van enige voertuig (wat nie aan die Versekerde behoort of aan hulle geleen gehuur of gebruikhuur word nie) deur enige persoon in diens van die Versekerde of wat namens die Versekerde optree, altyd met dien verstande dat sodanige Voertuig verskuif is

- 6.1 met die magtiging van enige huurder, klant of besoeker van die Versekerde, of
- 6.2 in verband met die Versekerde se parkeerreëlings, of
- 6.3 om die uitvoering van die Versekerde se besigheid te bewerkstellig

en verder met dien verstande dat hierdie Uitbreiding nie van toepassing is op Skade aan voertuie wat teen vergoeding geparkeer is nie.

Sodanige voertuig (en die inhoud daarvan) word vir die doeleindes van hierdie Uitbreiding nie geag deur die Versekerde in trust gehou te word of in sy bewaring of onder sy beheer te wees nie.



8 Uitbreiding by Onderafdeling B (Aanspreeklikheid teenoor derdeparty): Aanspreeklikheid teenoor passasiers (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)

Uitsondering 3 (Aanspreeklikheid teenoor passasiers) op Onderafdeling B is nie van toepassing op Voertuie wat in omskrywing 7.2 beskryf word nie, behalwe spesiale tipes, of in omskrywing 7.3, 7.4 of 7.5 nie. Die Skadeloosstellingsperk vir enige enkele Gebeurtenis beloop hoogstens die bedrag wat in die Bylae vermeld word.

9 Klousule: Premie-aanpassing

Indien hierdie Afdeling op 'n ongespesifiseerde Voertuig-grondslag uitgereik word, moet die Versekerde aan die einde van elke Versekeringstydperk 'n verklaring van die totale getal voertuie wat op sodanige verstrykingsdatum deur hom besit, gehuur of gebruikhuur is, by die Maatskappy indien. By ontvangs van hierdie verklaring doen die Maatskappy 'n premie-aanpassing van 50% van die jaarlikse tarief per Voertuig toegepas op die verskil in die getal Voertuie by die aanvang of die Hernuwing en die getal wat verklaar is.

10 Klousule in Onderafdeling B (Aanspreeklikheid teenoor derdeparty): Prinsipale

Nieteenstaande Spesifieke Uitsondering 1 (Kontraktuele aanspreeklikheid) van hierdie Afdeling, word die skadeloosstelling ingevolge Onderafdeling B uitgebrei om, in die mate wat dit deur die voorwaardes van enige kontrak van die Bou-Industrieë Federasie van Suid-Afrika (Bifsa) vereis word en in verband met enige aanspreeklikheid wat voortspruit uit die uitvoering van sodanige kontrak, enige prinsipaal wat benoem word in sodanige kontrak wat deur die Versekerde aangegaan word vir die doeleindes van die Besigheid skadeloos te stel, met dien verstande dat die aanspreeklikheid van die Maatskappy hoogstens die Aanspreeklikheidsperk wat in die Bylae vermeld word, beloop.

11 Uitbreiding by Onderafdeling A (Skade): Kleinhandelswaarde aanvul dekking (indien in die bylae as ingesluit vermeld)

(slegs van toepassing op gespesifiseerde voertuie soos omskryf in woordomskrywing 7.1 en gespesifiseerde kommersiële Voertuie omskryf in woordomskrywing 7.2 met 'n bruto voertuigmassa van hoogstens 3 500kg en wat vir omvattende of derde party brand en diefstal dekking verseker is)

- 11.1 Indien 'n gespesifiseerde Voertuig soos omskryf in woordomskrywing 7.1 en gespesifiseerde kommersiële voertuie omskryf in woordomskrywing 7.2 met 'n bruto voertuigmassa van hoogstens 3 500kg en wat vir omvattende of derde party brand en diefstal dekking verseker is, gesteel of gekaap word en nie teruggevind en fisies aan die Maatskappy terugbesorg word nie, of sodanig beskadig word dat dit na die Maatskappy se mening nie ekonomies herstel kan word nie, sal die Maatskappy hoogstens die Kleinhandelswaarde van die voertuig ten tye van sodanige skade betaal maar verhoog deur die Kleinhandelswaarde Aanvul Dekking Uitbreiding Persentasie soos in die Bylae aangetoon plus enige opsionele ekstras, addisionele toebehoere en onderdele en modifikasies wat apart as opsionele ekstras verseker is ten tye van die Skade;
- 11.2 Die maksimum bedrag betaalbaar ten opsigte van hierdie Uitbreiding sal egter nie die bewese handelaar herverkoopwaarde van die versekerde Voertuig ten tye van die Skade soos deur die Maatskappy bepaal oorskry nie
- 11.3 Hierdie uitbreiding is nie van toepassing ten opsigte van skadeloosstelling in terme van Voorbehoudsbepaling 3 van die Omskrywende Gebeurtenisse nie

12 Uitbreiding by Onderafdeling A (Skade): Vervanging van onbeskadigde buitebande, vere of skokbrekers

Waar die Maatskappy aanspreeklik is om die Versekerde ten opsigte van beskadigde of gesteelde buitebande, vere of skokbrekers skadeloos te stel, sal die Maatskappy die versekerde ook vir die vervanging van die oorblywende buitebande, vere of skokbrekers skadeloos stel, met dien verstande dat

- 12.1 hierdie uitbreiding slegs van toepassing is indien sodanige bykomende vervanging deur die Voertuigvervaardiger vereis word of waar die Voertuigvervaardiger skriftelik bevestig dat nie-vervanging die Voertuigwaarborg negatief sal beïnvloed;
- 12.2 die Maatskappy geregtig is op besit en eienaarskap van die buitebande, vere of skokbrekers wat nie beskadig of gesteel is nie;
- 12.3 billike slytasie afgetrek sal word vir die loopvlak wat reeds op die oorblywende buitebande gebruik is, of vir die slytasie op vere en skokbrekers;



- 12.4 waar die Bybetaling as 'n persentasie van die eis aangedui word, sodanige Bybetaling bereken sal word op die totale bedrag van die eis, insluitend die koste van die vervanging van die buitebande, vere of skokbrekers wat nie beskadig of gesteel is nie.

13 Uitbreiding by Onderafdeling A (Skade): Oproer en staking (met uitsluiting van skade wat in die Republiek van Suid Afrika en Namibië voorkom) (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)

Andersins onderworpe aan die bepalings, Voorwaardes, Uitsluitings, Uitsonderings en Waarborge wat daarin vervat word, word hierdie Afdeling uitgebrei om verlies of skade te dek wat regstreeks veroorsaak word deur of deur middel van of as gevolg van:

- 13.1 burgerlike beroering, arbeidsonluste, oproer, staking of uitsluiting;
- 13.2 die optrede van enige wettig ingestelde owerheid by die beheer, voorkoming of onderdrukking van, of terwyl daar op enige ander wyse gehandel word met, enige gebeurtenis waarna in 13.1 hierbo verwys word

met dien verstande dat hierdie Uitbreiding nie die volgende dek nie:

- 13.1 verlies of Skade wat in die Republiek van Suid-Afrika en Namibië plaasvind;
- 13.2 gevolglike of onregstreekse Skade van enige aard of beskrywing hoegenaamd, behalwe verlies aan huurgeld indien dit spesifiek verseker is;
- 13.3 Skade wat spruit uit algehele of gedeeltelike staking van werk of die vertraging of onderbreking of staking van enige proses of werksaamheid;
- 13.4 Skade wat veroorsaak word deur permanente of tydelike besitontneming wat spruit uit konfiskering, kommandering of rekwisie deur enige wettig ingestelde owerheid;
- 13.5 Skade wat verband hou met of veroorsaak word deur enige gebeurtenis waarna in Algemene Uitsondering 9.1.2, 9.1.3, 9.1.4, 9.1.5, 9.1.6, 9.1.7 of 9.1.8 van hierdie Polis verwys word of enige optrede van enige wettig ingestelde owerheid by die beheer, voorkoming of onderdrukking van, of terwyl daar op enige ander wyse gehandel word met, sodanige gebeurtenis.

Indien die Maatskappy uit hoofde van voorbehoudsbepaling 13.1, 13.2, 13.3, 13.4 of 13.5 beweer dat hierdie afdeling nie Skade dek nie, rus die las op die Versekerde om die teendeel te bewys.

14 Uitbreiding by Onderafdeling A (Skade): Tydelike verwydering van oudio- of visuele toerusting

Die versekering ingevolge Onderafdeling A sluit skade aan verwyderbare oudio- of visuele toerusting in (insluitend verwyderbare sigplate van oudio- of visuele toerusting) wat in 'n versekerde Voertuig ingebou is terwyl sodanige toerusting of sigplate tydelik uit die voertuig verwyder word.

15 Slegs derde party, brand en diefstal (indien in die Bylae as van toepassing vermeld)

Die aanspreeklikheid van die Maatskappy ingevolge Onderafdeling A word uitsluitlik beperk tot skade wat ontstaan weens brand, selfontbranding, weerlig of ontploffing of weens diefstal of enige poging daartoe. Verder word Onderafdeling C en die bepalings ten opsigte van die geeneiskorting gekanselleer.

16 Slegs derde party (indien in die Bylae as van toepassing vermeld)

Onderafdelings A en C en die Bepalings ten opsigte van die Geeneiskorting word gekanselleer.

17 Uitbreiding by Onderafdeling B (Aanspreeklikheid teenoor derdeparty): Aanspreeklikheid teenoor ongemagtigde passasiers (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)

Ongeag Uitsondering 3 (Aanspreeklikheid teenoor passasiers) daarop word die skadeloosstelling ingevolge Onderafdeling B uitgebrei om die Versekerde se regs aanspreeklikheid te dek vir die dood of liggaamlike besering van persone terwyl hulle vervoer word in of op enige voertuig of terwyl hulle daarin, daarop, daarvan af of daaruit klim, srydig met die versekerde se opdrag aan hulle bestuurders om nie passasiers te vervoer nie.

Die Skadeloosstellingsperk vir enige enkele gebeurtenis beloop hoogstens die bedrag wat in die bylae vermeld word.

18 Uitbreiding by Onderafdeling A (Skade): Voertuigkappies

Die versekering ingevolge onderafdeling A sluit Skade aan enige kappie in wat as 'n toebehoorsel van 'n versekerde handelsvoertuig met 'n bruto voertuigmassa van hoogstens 3 500 kg verseker is, terwyl dit tydelik verwyder en in 'n gebou op die perseel gehou word, met dien verstande dat die Maatskappy



ten opsigte van Skade voortspruitend uit diefstal of enige poging tot diefstal slegs aanspreeklik sal wees waar sodanige diefstal of poging tot diefstal gepaardgaan met kragdadige en gewelddadige betreding of verlating van die gebou waar die kappie gehou word.

19 Uitbreiding by Onderafdeling A (Skade): Voertuigglas (slegs van toepassing op voertuie wat vir omvattende dekking verseker is)

Die Bepalings van hierdie Onderafdeling wat verband hou met die Bybetaling en geeneiskorting is nie van toepassing op enige betaling vir Skade aan ruit- en sondakglas en kopligh-, misligh- en agterlig-eenhede wat deel uitmaak van enige Voertuig nie

met dien verstande dat:

- 19.1 geen ander Skade aan die Voertuig veroorsaak word wat tot 'n eis ingevolge die Polis aanleiding gee nie;
- 19.2 die Versekerde verantwoordelik is vir die Bybetaling soos in die Bylae vermeld vir hierdie Uitbreiding, vir iedere en elke verlies.

20 Klousule: Afstanddoening van subrogasieregte

Die Maatskappy doen vir die doel van hierdie Afdeling afstand van alle subrogasie- of gedingvoeringsregte wat hulle kan hê of wat hulle kan verkry teen enige ander persoon waarop die skadeloosstelling hierkragtens van toepassing is en elke sodanige persoon moet die bepaling, Uitsonderings en Voorwaardes (Algemeen sowel as Spesifiek) van hierdie versekering nakom, uitvoer en daaraan onderworpe wees in soverre dit van toepassing kan wees.

21 Klousule by Onderafdelings B (Aanspreeklikheid teenoor derdepartye) en C (Nooduitgawes tekort): Oorlog

Slegs ten opsigte van Onderafdelings B en C word Algemene Uitsondering 9 (Oorlog, oproer en terrorisme) geskrap en deur die volgende vervang:

Hierdie Afdeling dek nie oorlog, inval, optrede deur 'n buitelandse vyand, vyandelikhede (hetsy oorlog verklaar is of nie), burgeroorlog, muitery, opstand, rebellie, revolusie, militêre of geïsurpeerde gesag nie.

22 Uitbreiding by Onderafdeling A (Skade): Wrakverwydering (indien in die Bylae as ingesluit vermeld)

Die dekking verskaf ingevolge Onderafdeling A van hierdie Afdeling word uitgebrei om koste en uitgawes in te sluit wat deur die Versekerde aangegaan word ten opsigte van die opruiming en verwydering van puin en wrakstukke van enige versekerde voertuig ná Skade aan sodanige Voertuig deur 'n Omskrewe Gebeurtenis met dien verstande dat benewens die Skadeloosstellingsperk ingevolge Onderafdeling A van hierdie Afdeling, die Maatskappy se aanspreeklikheid ingevolge hierdie Uitbreiding, ten opsigte van enige enkele Gebeurtenis nie die perk wat in die Bylae vermeld is sal oorkry nie.



AFDELING 15 SAMBREEL-AANSPREEKLIKHEID

Woordomskrywings

Die volgende omskrywings is van toepassing op die woorde of terme wat hieronder gelys word waar dit ook al in hierdie Afdeling verskyn, tensy spesifiek anders aangedui:

1 Skade

beteken verlies van of Skade aan tasbare Eiendom, toe-eiening, wederregtelike betreding, genotbelemmering of wederregtelike aantasting van die genot van regte op tasbare eiendom.

2 Besering

beteken dood of Besering, siekte, wederregtelike aanhouding of inhegtenisname van enige persoon.

3 Kwaadwilligheid

beteken kwaadwillige regstappe, kwaadwillige leuens, laster, onbillike mededinging of skending van kopiereg, titel, leuse of idee.

4 Nalatige Advies

beteken onjuiste of onvoldoende advies wat gegee word ter bevordering van die Versekerde se Produkte, maar sonder om enige ander beloning te verwag

5 Produk

beteken enige artikel nadat dit nie meer in die bewaring of beheer van die Versekerde is nie, wat ontwerp, gespesifiseer, geformuleer, vervaardig, gebou, geïnstalleer, verkoop, verskaf, versprei, behandel, gediens, gewysig of herstel is deur of namens die Versekerde.

6 Gebiedsgrense

beteken enige plek in die wêreld maar nie ten opsigte van enige aanmaning, eis, vonnis, toekenning of skikking in lande wat aan die wette van die Verenigde State van Amerika of Kanada onderworpe is (of enige bevel wat enige plek in die wêreld gegee word om sodanige vonnis, toekenning of skikking gedeeltelik of ten volle ten uitvoer te bring) nie.

7 Onderliggende Versekering

beteken dekking wat van krag is ingevolge die Afdelings wat onder die opskrif "Onderliggende Versekeringsafdelings" in die bylae vermeld word.

Omskrewe Gebeurtenisse

Onderworpe aan die bepalings van Onderafdelings A, B en C (skadeloosstellingsgrondslag) – skadevergoeding, koste, fooie en uitgawes wat die Versekerde regtens aanspreeklik word om te betaal as gevolg van

1 Skade

2 Besering

3 Kwaadwilligheid

4 Nalatige Advies

wat in die loop van of in verband met die besigheid binne die gebiedsgrense voorkom.

Skadeloosstellingsperke

Die bedrag betaalbaar, met inbegrip van enige regskoste wat deur 'n eiser of enige aantal eisers van die Versekerde verhaalbaar is en alle ander koste en uitgawes wat met die Maatskappy se toestemming aangegaan word

1 ten opsigte van

1.1 eise voortspuitend uit of in verband met



- 1.1.1 Produkte
- 1.1.2 Nalatige Advies
- 1.1.3 aanspreeklikheid voortspruitend uit Besering of Skade wat voorkom na die voltooiing en oorhandiging van enige werk en veroorsaak deur of in verband met enige defek of fout of weglating in sodanige werk

1.2 eise ingevolge Onderafdeling C (Bykomende risikobeskerming)

vir 'n enkele gebeurtenis of reeks gebeurtenisse met een oorspronklike oorsaak of in totaal gedurende enige enkele (jaarlikse) versekeringstydperk (synde die tydperk van 12 opeenvolgende maande vanaf die aanvangs- of verjaardagdatum)

- 2 ten opsigte van alle ander eise vir 'n enkele gebeurtenis of reeks gebeurtenisse met een oorspronklike oorsaak (altyd onderworpe aan voorbehoudsbepaling 1 van Onderafdeling A (Oorskotlaag-beskerming)

beloop hoogstens die skadeloosstellingsperk wat in die bylae vermeld word.

Skadeloosstellingsgrondslag

Onderhewig aan die Omskrewe Gebeurtenisse, Skadeloosstellingsperke, Spesifieke Voorwaardes en Uitsonderings van hierdie Afdeling asook die Algemene Uitsonderings, Voorwaardes en Bepalings van hierdie Polis, word die skadeloosstelling wat deur hierdie Afdeling verskaf beperk tot die omstandighede wat in Onderafdeling A, B en C hierkragtens omskryf word:

Onderafdeling A Oorskotlaag-beskerming

Hierdie Onderafdeling verskaf skadeloosstelling ooreenkomstig die omskrewe gebeurtenisse van hierdie Afdeling bo die skadeloosstellingsperk van die onderliggende versekering, met dien verstande dat:

- 1 die dekking wat deur hierdie Onderafdeling verskaf word, aan dieselfde Bepalings, Uitsonderings en Voorwaardes as die Onderliggende Versekering onderworpe is en dat waar sodanige versekering meld dat die skadeloosstellingsperk oor die algemeen of ten opsigte van gespesifiseerde Eise die somtotaal is van alle eise wat skadeloos gestel kan word en wat gedurende die (jaar) tydperk van sodanige onderliggende versekering voorkom of ingestel word, die skadeloosstellingsperk ingevolge hierdie Afdeling verklaar word op dieselfde grondslag as sodanige onderliggende versekering;
- 2 die Eis deur die Onderliggende Versekering gedek word en bloot as gevolg van die onvoldoende skadeloosstellingsperk van sodanige Onderliggende Versekering nie ten volle uitbetaal word nie;
- 3 waar die skadeloosstellingsperk van die Onderliggende Versekering as gevolg van vorige eise verminder is, hierdie Onderafdeling skadeloosstelling bo sodanige verminderde skadeloosstellingsperk sal verskaf;
- 4 waar die skadeloosstellingsperk van die Onderliggende Versekering as gevolg van vorige eise uitgeput is, die Maatskappy hierdie Afdeling sal vertolk asof sodanige onderliggende versekering nog van krag is en hierdie Onderafdeling skadeloosstelling bo die eerste bedrag betaalbaar (indien enige) van sodanige Onderliggende Versekering sal verskaf;
- 5 tensy die Maatskappy ingevolge hierdie Afdeling spesifiek daartoe instem, enige besluit deur die Maatskappy om 'n eis op 'n "ex gratia"- of "sonder benadeling" -grondslag ingevolge die Onderliggende Versekering te aanvaar, nie deur hierdie Onderafdeling gedek word nie.

Onderafdeling B Verskil in voorwaardes

Hierdie Onderafdeling verskaf skadeloosstelling ooreenkomstig die omskrewe gebeurtenisse van hierdie Afdeling vir eise wat deur die omskrewe gebeurtenisse van die onderliggende versekering gedek word maar wat deur 'n latere Polisbepaling, Uitsondering of Voorwaarde van sodanige Onderliggende Versekering uitgesluit word, met dien verstande dat:

- 1 waar die skadeloosstellingsperk van die Onderliggende Versekering bloot as gevolg van vorige Eise uitgeput is, die Maatskappy hierdie Onderafdeling sal vertolk asof sodanige onderliggende versekering se omskrewe gebeurtenisse en verwante bepalinge, uitsonderings en voorwaardes nog van krag is;
- 2 waar die Onderliggende Versekering 'n gemeenregtelike aanspreeklikheids-afdeling op 'n Eise Ingestel-Grondslag of 'n werkgewersaanspreeklikheids-afdeling is, enige Polisbepaling, uitsondering of voorwaarde op die onderliggende versekering met betrekking tot wanneer 'n eis ingestel of aangemeld word of ingestel of aangemeld moet word, ook op hierdie Onderafdeling van toepassing is;



- 3 indien 'n eis ingevolge die onderliggende versekering afgewys word op die grondslag van 'n uitsondering met betrekking tot ondoeltreffendheid of versuim om aan spesifikasies van 'n Produk te voldoen en sodanige onderliggende versekering op 'n voorkoms van verliese-grondslag is en die omstandighede van die eis sodanig is dat die Versekerde en die Maatskappy nie onderling kan ooreenkom wanneer die verlies voorgekom het nie, die Maatskappy die eis sal hanteer op die grondslag dat die verlies voorgekom het toe die eiser die Versekerde die eerste keer in kennis gestel het van 'n omstandigheid of gebeurtenis wat daarna aanleiding gegee het tot 'n eis wat skadeloos gestel kan word;
- 4 hierdie Onderafdeling ook skadeloosstelling sal verskaf waar 'n eis nie deur die bewoording van die omskrewe gebeurtenisse van die onderliggende versekering gedek word nie bloot op grond daarvan dat:
 - 4.1 die Besering of Skade nie toevallig van aard is nie of nie uit 'n ongeluk voortgespruit het nie (nog steeds onderworpe aan spesifiek uitsondering 4 (Opsetlike versuim) van die spesifieke uitsonderings van toepassing op Onderafdelings A, B en C);
 - 4.1 enige tydelike verlies van gebruik van eiendom of vermindering in die waarde van eiendom nie Skade ingevolge die genoemde omskrewe gebeurtenisse uitmaak nie.

Onderafdeling C Bykomende risikobeskerming

Hierdie Onderafdeling verskaf skadeloosstelling ooreenkomstig die omskrewe gebeurtenisse van hierdie Afdeling, behalwe vir eise wat ten volle of gedeeltelik deur Onderafdelings A en B van hierdie Afdeling skadeloos gestel kan word of wat aan skadeloosstelling deur enige ander polis onderworpe is, met dien verstande dat:

- 1 die skadeloosstelling wat deur hierdie Onderafdeling toegestaan word, beperk word tot eise wat gedurende die versekeringstydperk van hierdie Afdeling teen die Versekerde ingestel word, of gebeurtenisse of omstandighede waarvan die Versekerde die Maatskappy gedurende sodanige tydperk in kennis stel en wat daartoe aanleiding gee dat eise ingestel word;
- 2 hierdie Onderafdeling nie skadeloosstelling sal verskaf nie waar die Maatskappy weier om skadeloosstelling ingevolge die onderliggende versekering ten opsigte van 'n eis toe te staan op grond daarvan dat die gebeurtenis nie plaasgevind het of die eis nie ingestel is gedurende die polisterym nie (na gelang van die geval).

Spesifieke Voorwaardes

1 Besigheid gelikwieder

Dekking ingevolge hierdie Afdeling staak indien die Versekerde se besigheid gelikwieder word of deur 'n likwidateur of geregtelike bestuurder voortgesit word of permanent gestaak word, behalwe met die skriftelike toestemming van die Maatskappy.

2 Geskille

Enige geskil tussen die Versekerde en die Maatskappy in verband met of voortspruitend uit hierdie Afdeling word eksklusief in ooreenstemming met die wette van die land waarin hierdie Polis uitgereik word en eksklusief deur 'n bevoegde hof van die Hoë Hof van daardie land beslis.

Die Versekerde onderneem om nie aksie teen die Maatskappy in te stel of gesamentlike geregtelike stappe teen die Maatskappy in te stel in die hof van enige ander land as die land waarin hierdie Polis uitgereik word nie.

3 Ander versekering

Indien, tydens die plaasvind van enige gebeurtenis wat aanleiding kan gee tot 'n eis ingevolge hierdie Afdeling, skadeloosstelling vir sodanige gebeurtenis is ook van krag is ingevolge enige ander versekering (ander dan 'n polis wat spesifiek dekking verleen in oormaat van hierdie Afdeling), sal die skadeloosstelling verskaf ingevolge hierdie Afdeling in oormaat van en nie bydraë tot sodanige ander versekering nie.

Versekering spesifiek om skadeloosstelling te verskaf in oormaat van hierdie Afdeling is toelaatbaar sonder benadeling van hierdie versekering en die bestaan van sodanige oormaat versekering sal nie die Maatskappy se aanspreeklikheid verminder ingevolge hierdie Afdeling nie.



4 Onderliggende versekering

Skadeloosstelling word deur hierdie Afdeling toegestaan op voorwaarde dat die onderliggende versekering gedurende die volle versekeringstydperk van krag bly en dat die skadeloosstellingsperke ingevolge die onderliggende versekering nie laer sal wees as dié wat onder die opskrif "Minimum skadeloosstellingsperke van onderliggende versekering" in die bylae vervat is nie. Indien die skadeloosstellingsperke ingevolge die onderliggende versekering op die datum van verlies minder as die gemelde minimum perke is, word die Versekerde geag hulle eie maatskappy te wees vir die verskil.

Spesifieke Uitsonderings van toepassing op Onderafdelings A, B en C

Die Maatskappy sal nie die Versekerde ten opsigte van die volgende skadeloos stel nie:

1 Vervoer van passasiers teen huur of besoldiging

enige aanspreeklikheid voortspruitend uit die vervoer van passasiers teen huur of besoldiging of die vervoer van betalende passasiers;

2 Verpligte wetsbepaling rakende motorvoertuigversekering

soveel van enige vergoeding of eis wat binne die bestek van enige verpligte wetsbepaling rakende motorvoertuigversekering val.

Hierdie uitsondering geld nie teenstaande die feit dat geen versekering ingevolge sodanige wetgewing van krag is of aangegaan is nie en ongeag of die toepaslike wetgewende fonds in staat is om vergoeding te betaal of nie;

3 Omskrewe gebeurtenis wat voorkom voor die terugwerkende datum

enige omskrewe gebeurtenis wat voorkom voor die terugwerkende datum wat op die onderliggende versekering van toepassing is;

4 Opsetlike versuim

enige aanspreeklikheid voortspruitend uit enige opsetlike of doelbewuste versuim van die Versekerde of die Versekerde se Bestuur om redelike voorsorg te tref om Besering, Skade, laster of Nalatige Advies te voorkom;

5 Elektroniese data

enige aanspreeklikheid vir verlies of Skade insluitend skadelike verandering van en enige effek daarvan op enige elektroniese data;

6 Gebeurtenis wat aan die Versekerde bekend is

enige aanspreeklikheid voortspruitend uit enige omstandigheid of gebeurtenis wat aan die Versekerde bekend is:

6.1 wat nie by die Maatskappy aangemeld word volgens enige eisaanmeldingsvereiste of -voorwaarde wat in die Algemene Afdeling van hierdie Polis vervat is nie

6.2 voor die aanvang van hierdie Afdeling;

7 Boetes en strafvoltagekings

boetes, strafvoltagekings, straf-, bestraffende of wraaksugtige skadevergoeding;

8 Gevaarlike goedere

enige aanspreeklikheid indien die vervoer van gevaarlike goedere nie in ooreenstemming met artikel VIII van die Nasionale Padverkeerswet 1996 (Wet 93 van 1996) (soos gewysig) was nie;

9 Jag of wildbesigtiging

enige aanspreeklikheid voortspruitend uit Besering of Skade regstreeks of onregstreeks veroorsaak deur of in verband met of voortspruitend uit of toeskryfbaar aan jag- of wildbesigtigingsaktiwiteite;

10 Verspreiding van brand

enige aanspreeklikheid voortspruitend uit die verspreiding van brand van die Versekerde se perseel na suikerriet, plantasies of woude;

11 Ongevalle vergoedingswet

enige voordele waarvoor die Versekerde aanspreeklik is kragtens enige toepaslike ongevalle-, werkloosheidsvergoedings- of ongeskiktheidsvoordeelwette en/of soortgelyke wet en/of skema;



Spesifieke uitsonderings van toepassing op Onderafdelings B en C alleenlik

Die Maatskappy sal nie die Versekerde ten opsigte van die volgende skadeloos stel nie:

1 Bybetaling

die bybetaling. Die Versekerde is verantwoordelik vir die bybetaling soos in die bylae vermeld ten opsigte van 'n eis of enige getal eise behalwe vir Besering voortspruitend uit alle gebeurtenisse van 'n reeks wat volg op of toeskryfbaar is aan een bron of oorspronklike oorsaak.

2 Geleidelik werkende oorsaak

enige aanspreeklikheid vir Besering van of aan werknemers wat veroorsaak word of waartoe bygedra word deur 'n geleidelike agteruitgang of deur langdurige blootstelling aan stowwe, faktore of omstandighede wat nie uit 'n skielike en identifiseerbare ongeluk of gebeurtenis voortspruit nie;

3 Motorvoertuig

enige aanspreeklikheid wat veroorsaak word deur of deur middel van of in verband met die eienaarskap, besit, bedryf of gebruik deur of namens die Versekerde van enige motorvoertuig of sleepwa;

4 Nie-standaard-Polisuitsondering

enige aanspreeklikheid vir enige omstandigheid wat nie 'n standaard-polisuitsondering is wat spesifiek ingevolge die Onderliggende Versekering deur die Maatskappy ten opsigte van die betrokke Versekerde uitgesluit is nie;

5 Opsionele uitbreiding

verliese wat deur 'n uitsondering op die onderliggende versekering uitgesluit word waar sodanige dekking ingevolge 'n opsionele uitbreiding beskikbaar is, waarvan voorbeelde insluit maar nie beperk is nie tot produkaanspreeklikheid en aanspreeklikheid vir gebrekkige vakmanskap. Waar dekking ingevolge sodanige opsionele uitbreiding egter geneem is, sal skadeloosstelling vir verliese wat deur 'n uitsondering op sodanige opsionele uitbreiding uitgesluit word, ingevolge hierdie Onderafdeling B en C verskaf word;

6 Eienaarskap van lugvaartuig, watervaartuig of skeertuig

enige aanspreeklikheid wat veroorsaak word deur of deur middel van of in verband met die eienaarskap, besit, bedryf of gebruik deur of namens die Versekerde van enige lugvaartuig, watervaartuig of skeertuig (behalwe 'n vaartuig wat hoogstens 15,25 meter lank is en dan slegs wanneer op binnelandse waterweë), maar hierdie uitsondering is nie van toepassing op aanspreeklikheid vir Besering van of aan Werknemers van die Versekerde wat uit sodanige werk voortspruit nie;

7 Prestasiewaarborges

enige aanspreeklikheid wat voortspruit uit prestasiewaarborges of waarborges of klousules wat vooraf vasgestelde skadevergoeding of boetes bepaal, behalwe in soverre bewys word dat sodanige aanspreeklikheid in die afwesigheid van sodanige kontraktuele bepaling sou bestaan het;

8 Besoedeling

8.1 enige aanspreeklikheid wat regstreeks of onregstreeks veroorsaak word deur deursypeling, besoedeling of kontaminasie, altyd met dien verstande dat hierdie uitsondering nie van toepassing is nie waar sodanige deursypeling, besoedeling of kontaminasie deur 'n skielike, onbeplande en onvoorsiene gebeurtenis veroorsaak word en dat sodanige skielike, onbeplande en onvoorsiene gebeurtenis nie die natuurlike gevolg van die bedryf of bestaan van die besigheid is nie;

8.2 die koste van die verwydering, vernietiging of opruiming van deursypelende, besoedelende of kontaminerende stowwe, tensy die deursypeling, besoedeling of kontaminasie deur 'n skielike, onbeplande en onvoorsiene gebeurtenis veroorsaak word en sodanige skielike, onbeplande en onvoorsiene gebeurtenis nie die natuurlike gevolg van die bedryf of bestaan van die besigheid is nie.

Hierdie uitsondering brei nie hierdie Afdeling uit om enige aanspreeklikheid te dek wat by die afwesigheid van hierdie uitsondering nie ingevolge hierdie Afdeling verseker sou gewees het nie;



9 Onttrekking van 'n Produk

enige koste of aanspreeklikheid wat voortspruit uit die onttrekking van 'n Produk (insluitend houers en etikette) of 'n deel daarvan;

10 Professionele advies

handelinge, foute of versuime van die direkteure of beamptes van die Versekerde wanneer hulle in sodanige hoedanigheid optree of in die Versekerde se lewering van professionele dienste wat insluit die gee van advies, enige optrede of werk gedoen deur die Versekerde wanneer hulle hul funksies verrig in enige hoedanigheid wat spesiale vaardigheid of kennis in hulle beroep verg of die versuim om verpligtinge uit hoofde daarvan na te kom. Hierdie uitsondering is nie van toepassing op Nalatige Advies soos omskryf in die omskrewe gebeurtenisse van hierdie Afdeling nie;

11 Eiendom wat besit, verhuur of gehuur word

Skade aan Eiendom wat besit, verhuur of gehuur word deur of onder huurkoop is of geleen word aan die Versekerde of andersins in die Versekerde se sorg, bewaring of beheer is behalwe persele (of die inhoud daarvan) wat tydelik deur die Versekerde geokkupeer word vir werk daarin of ander eiendom wat tydelik in die Versekerde se besit is vir werk daaraan (maar geen skadeloosstelling toegestaan word vir Skade aan die Eiendom waarop die Versekerde werk en wat uit sodanige werk voortspruit nie);

12 Herstel van 'n lugvaartuig

enige aanspreeklikheid wat veroorsaak word deur of deur middel van of in verband met die herstel, instandhouding, inname of uitpomp van brandstof ten opsigte van enige lugvaartuig, watervaartuig of skeertuig wat deur of namens die Versekerde onderneem word as 'n inkomstegewende aktiwiteit, maar hierdie uitsondering is nie van toepassing op aanspreeklikheid vir Besering van of aan Werknemers van die Versekerde wat uit sodanige werk voortspruit nie;

13 Herstel of vervanging van 'n Produk

enige koste wat nodig is om 'n Produk (insluitend houers en etikette) of 'n deel daarvan te herstel, vervang, op te knap of aan te pas en/of vir die verlies van gebruik van 'n Produk of 'n deel daarvan;

14 Herhaling van Algemene Uitsondering

verliese wat uitgesluit word deur 'n Uitsondering op die Onderliggende Versekering wat weer 'n Algemene Uitsondering vermeld, soos byvoorbeeld die Algemene Uitsondering met betrekking tot Oorlog, oproer en terrorisme wat weer vermeld word;

15 Seksuele mishandeling aanranding teistering of molestering

vir enige eise wat voortspruit uit seksuele mishandeling aanranding teistering of molestering, insluitend onwelkome seksuele toenadering, versoeke vir seksuele gunste en enige onwelkome mondelinge, visuele of fisieke kontak van 'n seksuele aard;

16 Onbillike arbeidspraktyk

enige aanspreeklikheid vir enige onbillike arbeidspraktyk insluitend maar nie beperk nie tot onbillike ontslag binne die betekenis van die Wet op Arbeidsverhoudinge No. 66 van 1995 soos gewysig, of enige wet wat in die plek daarvan bekragtig word;

17 Verenigde State van Amerika of Kanada

Besering of Skade wat in die Verenigde State van Amerika of Kanada plaasvind en wat veroorsaak word deur of deur middel van of in verband met enige Produk, indien sodanige Produk na die Versekerde se wete deur of namens die Versekerde na die Verenigde State van Amerika of Kanada uitgevoer is of indien sodanige koop of herverkoop redelikerwys deur die Versekerde beoog is;

Klousules, Uitbreidings en Beperkings

1 Bykomende Versekerde

Die besigheidsbeskrywing van die Versekerde soos vermeld in die bylae sluit in enige organisasie of funksies wat die Versekerde ten bate van die Versekerde se Werknemers of besoekers verrig (insluitend maar nie beperk nie tot enige sosiale of sportklub, welsynsorganisasie, noodhulp-, brandweer- of ambulansdiens, kafeteria en dies meer) of vir die beskerming of bevordering van die Versekerde se sakebedrywighede, en die Maatskappy sal ook die volgende skadeloos stel indien die Versekerde dit versoek (en onderworpe aan die Maatskappy se toestemming, welke toestemming nie onredelikerwys weerhou word nie), asof 'n aparte Polis aan elk uitgereik is:



- 1.1 in die geval van die dood van die Versekerde, enige persoonlike verteenwoordiger van die Versekerde ten opsigte van aanspreeklikheid wat deur die Versekerde opgeloop is;
- 1.2 enige vennoot, direkteur of Werknemer van die Versekerde in daardie hoedanigheid, teen enige eis waarvoor die Versekerde op skadeloosstelling ingevolge hierdie versekering geregtig is, of enige sodanige persoon in hulle private hoedanigheid, voortspruitend uit enige tydelike indiensneming (met die Versekerde se toestemming) van die Versekerde se Werknemers;
- 1.3 in soverre dit vereis word deur die voorwaardes van enige kontrak, enige persoon of party vermeld in enige kontrak wat die Versekerde vir die doeleindes van die besigheid aangaan;

met dien verstande dat:

- 1.1 die Maatskappy se totale aanspreeklikheid nie verhoog word tot bo die skadeloosstellingsperke wat in die bylae vermeld word nie;
- 1.2 enige persoon of organisasie op wie hierdie uitbreiding van toepassing is nie geregtig is op skadeloosstelling ingevolge enige ander Polis nie;
- 1.3 die skadeloosstelling ingevolge 1.1, 1.2 en 1.3 slegs van toepassing is ten opsigte van aanspreeklikheid waarvoor die Versekerde op skadeloosstelling geregtig sou gewees het indien die eis teen die Versekerde ingestel was;
- 1.4 elke party op wie die skadeloosstelling hierkragtens van toepassing is, die bepalings, uitsonderings en voorwaardes (algemeen sowel as spesifiek) van hierdie versekering en die onderliggende versekering in soverre dit van toepassing kan wees, nakom en daaraan onderworpe is.

2 Kruisaanspreeklikhede

Indien meer as een Versekerde in die bylae vermeld word, stel die Maatskappy elke Versekerde afsonderlik, en nie gesamentlik nie, skadeloos en enige aanspreeklikheid wat tussen sodanige Versekerdes ontstaan, word hanteer asof afsonderlike polisse aan elk uitgereik is, met dien verstande dat die totale aanspreeklikheid van die Maatskappy hoogstens die skadeloosstellingsperk beloop wat in die bylae vermeld word.

3 Nood- mediese onkoste

Die Maatskappy stel die Versekerde skadeloos vir alle billike onkoste wat deur die Versekerde aangegaan word vir sodanige onmiddellike mediese behandeling as wat nodig kan wees ten tyde van 'n ongeval wat Besering veroorsaak aan enige persoon wat ingevolge Onderafdelings B en C van hierdie Afdeling die onderwerp van 'n skadeloosstellingseis teen die Versekerde kan wees.

