**BEHOEFTE- ONTLEDING EN AANSOEKVORM**

**HERNUWING - Agric**

 **Administratiewe Makelaar**

Smit & Kie Pretoria Makelaars (Edms) Bpk

FSP: 43148

**Adviserende Makelaar**

Wessel Rossouw onder toesig van Warren Bennett

FSP: 43148

Alle vrae moet volledig beantwoord word:

**MAKELAAR SE KONTROLELYS:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |   |   |
| 1. | Bekendstellings brief  | JA | NEE |
|  |  |   |   |
| 2. | Voltooide en getekende Volledige Behoefteontleding met bylae (insluitende vorige Versekeringspolis bylae)  | JA | NEE |
|  |   |   |   |
| 3. | Voltooide Volledige Advies rekord | JA | NEE |
|  |  |   |   |
| 4. | Aanstellingsbrief | JA | NEE |
|  |  |   |   |
| 5. | Samel kopieë in van ID, Rybewys, Voertuiglisensie en Registrasiedokumente (indien toepaslik)  | JA | NEE |
|  |  |   |   |
| 6. | Eis hersienings dokumente | JA | NEE |
|  |  |   |   |
| 7. | Hernuwings polis bylae  | JA | NEE |

Indien nee, stipuleer asseblief waarom: …………………………………………………………………………………………………………………..

***MAAK ASSEBLIEF SEKER*** *dat die kliënt teken vir enige merke of aantekeninge op die Hernuwings polis bylae.*

***LET WEL ASSEBLIEF:*** *Hierdie dokument moet saam met u Polis bylae en Polis bewoording gelees word wat u versekerde bedrae en dekking aandui.*

**KLIËNT SE KONTAKBESONDERHEDE:**

Polisnommer: ……………………………………….....................................................................

Volle Naam: ..................................................................................................................

Het enige van u inligting verander? Indien ja, dui asseblief aan:

.…………………....................................................................................................................

# BEREKENING VAN BRUTO WINS

Indien u Sake onderbrekings versekering koop, moet die volgende in ag geneem word wanneer u versekerde bedrag bereken word:

* Rekeningkundige Bruto Wins verskil van Versekerbare Bruto Wins;
* die huidige en toekomstige groei tendense van die besigheid, asook u Skadeloosstellings tydperk; en  BTW moet ingesluit word.

 Die polis bewoording omskryf op watter grondslag die versekerde bedrag van u Versekerbare Bruto Wins bereken moet word. Dit word onder opgesom:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1  | Verkoop omset  | R  |
| **Plus**  |  |
| Eindvoorraad  | R  |
| **Subtotaal 1**  | **R**  |
| 2  | **Minus**  |  |
| Beginvoorraad | R  |
| **Onversekerde Koste\*:**  |  |
| Aankope (minus kortings ontvang)  | R  |
| Kortings Toegelaat  | R  |
| Slegte Skulde  | R  |
| Enige ander (spesifiseer, bv. bankkoste) | R  |
| **Subtotaal 2**  | **R**  |
| 3  | Werklike Bruto Wins vir vorige jaar (1 - 2 = 3)  | R  |
| 4  | Bereken Bruto Wins koers (3 ÷ 1 x 100%)  |  %  |
| 5  | Verwagte Jaarlikse verkoop omset vir komende tydperk  | R  |
| 6  | Pas Bruto Wins koers (4) toe op verkoopsom set (5)  | R  |
| 7  | Styging @ 10%  | R  |
| 8  | Voeg BTW by  | R  |
| 9  | **Totale Versekerde Bedrag (6 + 7)**  | **R**   |

*\* Onversekerde koste is daardie koste wat regstreeks in verhouding tot `n vermindering in omset wissel as gevolg van `n onderbreking na skade aan versekerde materiaal.*

# STRUKTUUR & PROJEKSIE VAN BATEWAARDES

Smit & Kie Pretoria Makelaars (Edms) Bpk is nie gekwalifiseer om u bates te waardeer nie en enige bespreking in hierdie verband is bloot daarop toegespits om u te help en lei om `n gepaste versekerings waarde te bepaal, wat op sy beurt wat op sy beurt u volle skadeloostelling sal moontlik maak in geval van `n verlies.

**1) NIEMOTORBATES**

**STRUKTUURKOMPONENTE**

Huidige vervangingskoste van geboue (moet grensmure, heinings, privaat ryvlakke, spoorwegsylyn, ens. insluit), aanleg/masjinerie, voorraad (bv. grondstof, onvoltooide werk, klaargoedere en voorraad, ens.), of enige ander bates insluitende BTW. Neem ook die volgende in ag:

* Voorsiening vir slopingskoste en opruiming van perseel
* Voorsiening vir Openbare Owerhede se Vereistes tydens herbouing
* Voorsienings vir Argitek- en/of ander Professionele Fooie tydens herbouing

**PROJEKSIETYDPERKE**

Hou in gedagte dat `n verlies op die laaste dag van u versekerings tydperk kan plaasvind. Voeg daarby die tydperk waaroor sloping en herbouing kan plaasvind. Versekerde bedrae moet dus geprojekteer word met behulp van die

Buro vir Ekonomiese Navorsing se boukoste-indekse en ander indekse wat op aanleg/masjinerie van toepassing is, projek waardes soos wisselkoerse en inflasie syfers, en met inagneming van styging/inflasie.

**EWEREDIGHEID**

In die geval van onderversekering op die datum van verlies of die datum van herstelling, kan Eweredigheid op enige eis toegepas word volgens die mate van onderversekering. Byvoorbeeld:

* Totale waardes op risiko op datum van herbouing R10 000 000
* Versekerde bedrag op datum van verlies R 8 000 000 (80%)
* Koste van herbouing/herstel R 1 000 000
* Versekerings betaling R 800 000 (80%)

U is uiteindelik verantwoordelik vir die bepaling van die korrekte versekerde bedrae. Die gevolge van onderversekering word bo geskets. Let asseblief daarop dat die oorversekering van bates nie beteken dat die versekeraar die eis sal bereken op grond van die geïnfleerde versekerde bedrag nie. Vervangingswaarde, en in sommige gevalle markwaarde, word gebruik wanneer die bedrag vir die skikking van die eis bereken word.

**2) MOTORVOERTUIE:**

Die meeste versekeringspolisse stel u skadeloos teen markwaarde ten tye van die verlies. Om die korrekte markwaarde te verkry om as `n versekerde bedrag te gebruik, moet kennis geneem word van die volgende faktore:

* Akkurate beskrywing van die voertuig (bv. 2008 Volkswagen Polo 1.9 TDI Sportline)
* Toebehore aangebring (óf deur die fabriek gemonteer of naverkoop monterings)
* Kilometer afstand wat die voertuig afgelê het
* Toestand van die voertuig
* Indien die voertuig kwalifiseer vir krediet tekort dekking, sal die uitstaande bedrag aan die finansier nodig wees.

Om kliënte te help om `n gepaste versekerde bedrag te bepaal, gebruik die motorbedryf die Mead & McGrouther- waarde gids.

Hou asseblief die volgende gevolge van die keuse van `n verkeerde versekerde bedrag in gedagte:

* Indien die versekerde bedrag laer as die markwaarde is, sal die versekeraar slegs aanspreeklik wees om u tot op die versekerde waarde te kompenseer.
* Indien die versekerde bedrag hoër as die markwaarde is, sal die versekeraar slegs aanspreeklik wees om u tot op die markwaarde ten tye van die verlies te kompenseer.

Soos voorheen genoem, sal ons u so ver as moontlik help om die gepaste versekerde bedrag te bepaal, maar die finale besluit berus uiteindelik by u as die versekerde.

**VOERTUIE WAT OOR GRENSE REIS:**

U motorpolis maak voorsiening vir volle dekking binne die gebiedsgrense soos in die polis bewoording omskryf.

Ons beveel egter ten sterkste aan dat u ons i8n kennis stel wanneer `n voertuig ook al buite die grense van Suid-Afrika reis sodat ons u Versekeraar dienooreenkomstig kan inlig. Die Versekeraar kan in sekere gevalle spesifieke bepalings oplê, in welke geval ons u in kennis sal stel. Indien die voertuig nog aan `n finansierings ooreenkoms onderworpe is, sal die finansiële instelling daarop aandring dat ons bevestig dat geldige dekking bestaan vir die gebiede waarna en waarin die voertuig gaan reis.

Alle ten volle omvattend versekerde voertuie sluit motorhuur in – verwys na u Polis skedule en bespreek die volledige terme en voorwaardes van hierdie Motor huurdiens met u Makelaar.

**OPSOMMING VAN DEKKING**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Huisinhoud**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Huiseienaars**  | **Dekking geneem**   |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Geboue**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Gekombineer**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Grond insakking en**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Grondverskuiwing**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Kantoorinhoud**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Sake onderbreking**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Rekeninge**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Ontvangbaar**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Diefstal en Kwaadwillige** | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Saakbeskadiging**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Geld**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Spieëlglas**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Getrouheid- waarborg**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Goedere in Transito**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Toevallige Skade**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Werkgewers- aanspreeklikheid**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Vaste Voordele**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Toevallige Skade**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Openbare Aanspreeklikheid** | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Alle Risiko’s**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Motor**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Motorfiets**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Plesier vaartuig**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Motorhuur**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Kwytskelding van Bybetaling** | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Aanvangswaarde polis**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Aanvulling**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Regsaanspreeklikheid**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Uitgebreide Aanspreeklikheid** | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Stamboekdiere**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Persoonlike Ongevalle**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Groep Persoonlike**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Ongevalle**  | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Elektroniese Toerusting** | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Besproeiingstoerusting op wiele** | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Brand** | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **Garrrun -bystand** | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |  |  |  |   |
| **SASRIA** | **Dekking geneem**  |  | Dekking nie geneem |   |
|  |   |   |   |   |

**BESKIKBARE SOORTE DEKKING**

Beskikbare soorte dekking word in twee onderskeie afdelings verdeel – een waar ons bespreek waarna gewoonlik verwys word as “Natuurramp risiko’s” en die tweede waar “Nie natuurramp”-risiko’s bespreek word. Natuurramp risiko’s word gewoonlik deur konvensionele versekerings markte verseker terwyl Nie natuurramp risiko’s óf verseker kan word óf potensieel op bedryfsvlak bestuur kan word, afhangende van die filosofie van die organisasie. Die polis afdelings wat **uitgelig word**, is dekking wat nie tans verseker word nie.

**U aandag word ook op die “Algemene Uitsluitings”, “Algemene Voorwaardes” en “Algemene Bepalings” van u polis gevestig – besonderhede daarvan is op u laserskyf met die polis bewoording of by u Rekening bestuurder verkrygbaar.**

**BLOOTSTELLING AAN NATUURRAMPRISIKO’S:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Polis afdeling**  | **Kort Beskrywing van Dekking Verskaf**  | **Norm-****skadeloosstellings** **perk**  |
| Brand  | Skade aan die hele of `n deel van die eiendom wat in die bylae beskryf word en wat aan u, die versekerde, behoort of waarvoor u verantwoordelik is, insluitende verbouings deur u as huurders aan die geboue en struktuur, veroorsaak deur brand, donderslag of weerlig, ontploffings, storm, wind, water, hael of sneeu, lugvaartuie en ander lug toestelle of artikels wat daaruit val, botsing, bome, lugdrade, satellietskottels of voertuie, en kwaadwillige saakbeskadiging  | Vervangingswaarde met BTW ingesluit  |
| Sake onderbreking  | Finansiële verlies na die onderbreking van, of inmenging met die besigheid as gevolg van skade wat gedurende die versekerings tydperk op die perseel voorkom en ten opsigte waarvan betaling gemaak is of aanspreeklikheid erken is kragtens (i) die Brand afdeling (ii) die Geboue Gekombineer-afdeling (iii) die Kantoorinhoud afdeling (iv) en ander versekering teen wesenlike skade wat die belang van die versekerde dek, maar slegs ten opsigte van gevare wat kragtens die Brand afdeling hiervan verseker word  | Versekerbare Bruto Wins met voorsiening vir groei in omset gedurende die versekerings- en herstellings tydperke  |
| Getrouheid/ Handel misdaad  | Verlies van geld en/of eiendom wat aan u behoort of waarvoor u verantwoordelik is en deur `n werknemer gesteel word gedurende die geldigheidsduur van hierdie afdeling  | R1 000 000  |
| Aanspreeklikheid  | Skadevergoeding waarvoor u, die versekerde, wettig aanspreeklik sal raak na die ongeluk sterfte van, of liggaam besering aan, of siekte van enige persoon, of toevallige verlies van, of skade aan tasbare eiendom wat binne die gebiedsgrense voorkom en gedurende die versekerings tydperk in die loop van, of in verband met, die besigheid  | R20 000 000  |
| Direkteurs- & Beamptes aanspreeklikheid  | Skadevergoeding waarvoor u, die versekerde, wettig aanspreeklik raak as gevolg van enige handeling of versuim van `n werknemer wat optree in sy hoedanigheid as Direkteur of Beampte Regs verdedigings koste word ingesluit  | R5 000 000  |
| Kontrakteurs Alle Risiko’s en Kontrakteurs- | Verlies van of skade aan (a) die kontrak werke terwyl in transito, gestoor of op die kontrak perseel en (b) ongeluk sterfte, liggaam besering, siekte of `n aandoening en/of toevallige  | Volle kontrak waarde met Aanspreeklikheid R10 miljoen  |
| Aanspreeklikheid  | Tasbare verlies van tasbare eiendom wat regstreeks voortspruit uit die uitvoering van die versekerde kontrak  |  |

**NIENATUURRAMPRISIKO’S:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Polis afdeling**  | **Kort Beskrywing van Dekking Verskaf**  | **Norm-** **skadeloosstellings perk**  |
| Toevallige Skade  | Toevallige fisiese verlies van, of skade aan, die versekerde se eiendom op of rondom die perseel wat nie andersins verseker is nie of waarvoor versekering beskikbaar is  | R1 000 000  |
| Elektroniese Toerusting  | Fisiese verlies van, of skade aan die versekerde eiendom soos in die bylae beskryf weens enige oorsaak wat nie hierna uitgesluit is nie terwyl in bedryf of stilstaande enige plek binne u perseel soos gespesifiseer; of in transito, insluitende laai en aflaai, of terwyl tydelik gestoor op enige perseel onderweg, of tydelik van u perseel verwyder na enige ander ligging  | Volle vervangingswaarde met BTW ingesluit  |
| Rekeninge Ontvangbaar  | Verlies van, of skade as gevolg van `n ongeluk of teenspoed aan u rekeningboeke of ander besigheid boeke of rekords op die perseel wat tot gevolg het dat u nie in staat is om die uitstaande debietsaldo’s wat aan u verskuldig is ten volle of gedeeltelik na te spoor of vas te stel nie  | Geraamde maksimum waarde van debiteure boek op enige enkele tydstip  |
| Geboue Gekombineer  | Skade deur die gevare wat in die Brand afdeling beskryf word, insluitende: * Verlies van huurgeld tot hoogstens 25% van die versekerde bedrag
* Regsaanspreeklikheid
* Diefstal gepaard met geforseerde en gewelddadige toegang tot, of uitgang uit die gebou
 | Volle vervangingswaarde met BTW ingesluit  |
| Besigheid Alle Risiko’s  | Verlies van, of skade aan die hele of `n deel van die eiendom wat in die bylae beskryf word terwyl enige plek ter wêreld deur `n ongeluk of teenspoed wat nie andersins uitgesluit is nie, met dien verstande dat u verantwoordelik is vir die eerste bedrag betaalbaar soos in die bylae aangegee ten opsigte van iedere en elke voorval, behalwe `n eis voortspruitend uit brand, weerlig of ontploffing  | Volle vervangingswaarde met BTW ingesluit  |
| Diefstal  | Verlies van, of skade aan alle inhoud van enige versekerde gebou op u perseel wat in die bylae beskryf word, as gevolg van diefstal gepaard met geforseerde en gewelddadige toegang tot, of uitgang uit sodanige gebou of enige poging daartoe, of as gevolg van diefstal, of enige poging daartoe, na geweld of die bedreiging van geweld Dekking geskied op `n eerste verlies grondslag – eweredigheid geld nie  | Eerste Verlies  |
| Glas  | Verlies van, of skade aan binnenshuise en buitenshuise glas (spieëls ingesluit), sier verfwerk en behandeling daarop op u perseel soos in die bylae aangegee, wat u eiendom is of waarvoorU verantwoordelik is. | Volle Vervangingswaarde met BTW ingesluit  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Polis afdeling**  | **Kort Beskrywing van Dekking Verskaf**  | **Norm-** **skadeloosstellings perk**  |
| Goedere in Transito  | Verlies van, of skade aan die hele of `n deel van die eiendom wat in die bylae beskryf word, wat u besit of waarvoor u verantwoordelik is, in die loop van transito deur die vervoermiddel of ander metodes wat daarmee gepaard gaan en veroorsaak deur enige ongeluk of teenspoed wat nie andersins uitgesluit word nie  | Maksimum enige enkele vrag met inagneming van die waardasiegrondslag  |
| Brekasie van Masjinerie  | Enige onvoorsiene, sigbare verlies van, of skade aan toerusting soos in die bylae beskryf weens `n voorval wat aangegee word en nie andersins uitgesluit is nie terwyl op u perseel, maar uitgesonder enige verlies of skade veroorsaak deur `n voorval wat kragtens die Brand- en Diefstal afdelings gedek word  | Volle vervangingswaarde met BTW ingesluit  |
| Brekasie van Masjinerie – Sake onderbreking  | Finansiële verlies na onderbreking van, of inmenging met die besigheid as gevolg van skade wat gedurende die versekerings tydperk op die perseel plaasvind en ten opsigte waarvan betaling gedoen is of aanspreeklikheid erken is in verband met die Brekasie van Masjinerie-afdeling  | Soos vir Brekasie van Masjinerie bo, maar spesifiek aangegee vir spesifieke masjinerie  |
| Geld  | Verlies van, of skade aan geld op u perseel of in transito na en van die bank Geld wat snags in `n toegesluite kluis gestoor word, word beperk tot `n waarde wat van die kategorie van die kluis afhang Raadpleeg asseblief Smit & Kie Pretoria Makelaars (Edms) Bpk vir meer besonderhede  | Eerste Verlies  |
| Motor  | Verlies van, of skade aan enige voertuig wat in die bylae beskryf word en die toebehore en onderdele daarvan terwyl daaraan, insluitende aanspreeklikheid wat teenoor derde partye aangegaan word  | Klein handelswaarde  |
| Motorhandelaars – Interne Risiko’s  | Verlies van, of skade aan voertuie (wat nie deur die Versekerde besit word nie) terwyl op die Versekerde Eiendom soos in die bylae omskryf, insluitende aanspreeklikheid teenoor `n derde party  | Klein handelswaarde  |
| Motorhandelaars – Eksterne Risiko’s  | Verlies van, of skade aan voertuie (wat nie aan die Versekerde behoort nie) in die loop van `n rit, insluitende aanspreeklikheid teenoor `n derde party  | Klein handelswaarde  |
| Kantoorinhoud  | Verlies van, of skade aan die kantoorinhoud (Rekenaartoerusting uitgesluit), tensy in die bylae anders aangegee, soos vir die gevare onder die Brand afdeling, insluitende: * Diefstal of enige poging daartoe
* Verlies van huurgeld tot op 25% van die versekerde bedrag
* Verlies van, of skade aan dokumente
 | Volle vervangingswaarde met BTW ingesluit  |
| SASRIA  | Verlies van, of skade aan die versekerde eiendom regstreeks as gevolg van oproer, stakings of openbare wanorde  | Soos vir onderliggende polis – neem Vaste Koste in ag |
| **Polis afdeling**  | **Kort Beskrywing van Dekking Verskaf**  | **Norm-** **skadeloosstellings perk**  |
| Persoonlike Ongevalle & Vaste Voordele  | Liggaam besering veroorsaak deur toevallige, gewelddadige, eksterne en sigbare metodes aan enige prinsipaal, vennoot, direkteur of werknemer van die versekerde soos in die bylae gespesifiseer  | Veranderlik  |
| Marine  | Verlies van, of skade aan goedere terwyl ingevoer, uitgevoer of tydelik gestoor terwyl deel van `n seevaart  | Vervangingswaarde afhangende van die waardasiegrondslag  |

**Die volgende moet ook in ag geneem word (waar toepaslik):**

* enige eiendom in die buitelug wat nie gespesifiseer is nie of waarvan versekeraars nie verwittig is nie (voorraad, aanleg, uithangborde, ens.);
* lekkasie van sprinkelaars – toevallige uitlaat of lekkasie van sprinkelaar stelsels in die besette gebou;
* niestandaard konstruksies soos skadunet, riet-, yster- of hout strukture;
* dekking kragtens Gespesialiseerde Aanspreeklikheid soos Terugtrek van Produk, Produk waarborg,

Ontoereikendheid, Professionele Skadeloosstelling &

 Korporatiewe Reisversekering; en

 Krediet versekering.

# BESKIKBARE SOORTE DEKKING: PERSOONLIKE REEKSE

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Polis afdeling**  | **Kort Beskrywing van Dekking Verskaf**  | **Norm-** **skadeloosstellings perk**  |
| Huiseienaars- afdeling  | Verlies van, of skade aan die versekerde se onroerende eiendom wat in die bylae beskryf word as gevolg van brand, storm, roof, lekkasie en/of krag stuwing  | Veranderlik  |
| Huisbewoners afdeling  | Verlies van, of skade aan die versekerde se roerende eiendom wat in die bylae beskryf word as gevolg van brand, storm, roof, diefstal, toevallige skade, lekkasie en/of krag stuwing  | Veranderlik  |
| Persoonlike Alle Risiko’s  | Verlies van, of skade aan die versekerde se persoonlike ongespesifiseerde en/of gespesifiseerde eiendom insluitende, maar nie beperk nie tot, klerasie, juweliersware, brille, sporttoerusting, radio’s, selfone, iPads, iPods, mp3’s, skootrekenaars, sagteware, videokameras, fotografietoerusting en inhoud van woonwa  | Veranderlik  |
| Beginwaarde-polis  | IVP skik die versekerde bedrag (gestel as die klein handelswaarde op die datum waarop die IVP-polis uitgeneem word) van u voertuig/voertuie minus die klein handelswaarde op die datum van verlies  | Beginwaarde  |
| **Polis afdeling**  | **Kort Beskrywing van Dekking Verskaf**  | **Norm-** **skadeloosstellings perk**  |
| Bystand  | Hierdie Afdeling dek die sleep van omvattend versekerde voertuie wat in `n ongeluk betrokke was. Indien hierdie produk geneem word, vestig die Versekeraar net R1 500 van die sleep en u moet die res betaal. Verwys asseblief na die brosjure vir die voertuig onklaarraking. Huis bystand voordele word by hierdie produk ingesluit.  | Veranderlik  |
| Plesier vaartuie  | Verlies van, of skade aan enige plesier vaartuig soos bote en/of ski’s en hul toebehore en onderdele soos in die bylae beskryf  | Klein handelswaarde  |
| Motor  | Verlies van, of skade aan enige voertuig wat in die bylae beskryf word en die toebehore en onderdele daarvan terwyl daaraan, insluitende aanspreeklikheid wat teenoor derde partye aangegaan word  | Klein handelswaarde  |
| SASRIA  | Verlies van, of skade aan die versekerde eiendom regstreeks as gevolg van oproer, stakings of openbare wanorde  | Soos vir onderliggende polis – neem Vaste Koste in ag  |
| Persoonlike Ongevalle   | Liggaam besering veroorsaak deur toevallige, gewelddadige, eksterne en sigbare metodes aan enige werknemer van die versekerde soos in die bylae gespesifiseer  | Veranderlik  |

**ANDERPRODUKTE & DIENSTE**

Buiten konvensionele versekeringsmakelaar, bied Smit & Kie Pretoria Makelaars (Edms) Bpk ook ander dienste aan wat voordelig mag wees:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Polis/Diens**  | **Kort Beskrywing**  | **Meer Inligting/** **Kontakbesonderhede**  |
| Smit & Kie Pretoria Makelaars (Edms) BpkEmployee Benefits (Pty) Ltd  | * Evaluasie van bestaande voordele vir die fonds en die maak van aanbevelings
* Ontwikkeling van belegging strategieë vir lede van die aftreefonds
* Hersiening van risiko voordele (d.i. dood en ongeskiktheid) in die lig van veranderende marktoestande
* Bystand aan maatskappye met voldoening aan regerings- en wetgewende vereistes soos op aftreefonds van toepassing
* Kommunikasie met fonds lede deur mondelingse voorleggings en die samestelling van dokumente soos verduidelikende brosjures
* Leiding aan maatskappye en aftreefonds komitees deur die proses van aanstelling en/of vervanging van diensverskaffers van die fonds
 |  |

# ONVERSEKERBARE RISIKO’S

Sekere risiko’s kan in die algemeen nie verseker word nie, óf omdat daar geen geskikte mark is nie, óf omdat die risiko nie geëvalueer en gegradeer kan word nie, óf omdat dit `n regerings verantwoordelikheid is, óf omdat daar nie `n voldoende vraag was na die skepping van `n mark om die risiko teen `n redelike koste te verseker nie. Alhoewel konvensionele versekering onbeskikbaar is, behoort verstandige risikobestuur op beide strategiese en bedryfsvlak oorweeg te word om vir hierdie risiko’s voorsiening te maak. Die belangrikste hiervan is:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **No.**  | **Item**  | **Verduideliking en Voorbeeld**  |
| 1.  | Deviesebeheer/Skommelings in Geldeenheid  | Oplegging/Opheffing van beperkings deur die Regering/Owerhede op die beweging van valuta of geldeenheid, Vooruit dekking kan by Banke gekoop word, en Dienste vir die Bestuur van Geldeenheid risiko is beskikbaar.  |
| 2.  | Verlies van Mark (tensy voortspruitend uit Versekerbare Risiko)  | Byvoorbeeld, verlies van omset na hersonering van `n pad om plek van besigheid te vermy (nie skade-situasie)  |
| 3.  | Normale slytasie, geleidelike korrosie of deteriorasie Inherente fout  | Vér slyting van `n snykant Ontbrekende hoeveelhede op `n bottel lyn Verliese weens die inherente aard van die artikel, bv. die higroskopiese aard van sout  |
| 4.  | Kern risiko’s (mag nie uitgesluit word vir Persoonlike Ongevalle-voordele nie)  | Meestal regerings verantwoordelikheid Spesiale Poele gevorm om sekere risiko’s te akkommodeer, bv. SA Kern poel. **LW:** Kern risiko’s sluit in ioniserende bestraling of kontaminasie deur radioaktiwiteit van enige kernbrandstof of van enige kernafval, van die ontbranding van enige kernbrandstof of kernwapen materiaal, kernsplyting en/of kernfusie.  |
| **No.**  | **Item**  | **Verduideliking en Voorbeeld**  |
| 5.  | Politieke Besluite  | Sensuur wat `n afname in verkope van koerante en tydskrifte tot gevolg het. Regerings-/Handel embargo’s. Opeising of konfiskasie/kommandering.  |
| 6.  | Openbare Mening  | Afname in verkope na ongunstige reklame  |
| 7.  | Risiko’s teen die Openbare Belang  | Versekering ten opsigte van onregmatige aktiwiteite, bv. belastingontduiking, of strafregtelike boetes soos verkeersboetes  |
| 8.  | Voorraad tekorte of onverklaarbare verliese  | Krimping, bv. by kettingwinkel/in kleinhandel Verliese wat ten tye van voorraadopname ontdek word  |
| 9.  | Handelsrisiko verliese  | Mededingende prysbesnoeiings  |
|  |  | Verandering in mode  |
| 10.  | Onverklaarbare Bates  | U kan nie “verborge” voorraad of wins wat nie verklaar of aangeteken is in rekeningboeke/finansiële state verseker nie  |
| 11.  | Oorlogsrisiko’s of die bedreiging daarvan, insluitende rebellie, burgeroorlog, daad van buitelandse vyand/inval ten opsigte van bates op land (nie uitgesluit vir invoere/uitvoere per see of lug nie en dit is moontlik om dekking vir voordele vir persoonlike ongevalle te reël)  | 1. Verklaring van status deur de facto-regering
2. Volkome ineenstorting van regering, maar versekerbaar vir bates buite Suid-Afrika

  |
| 12.  | Terreur wat kern- en/of biologiese wapens insluit  | Ontploffing van kern toestel deur terroriste  |
| 13.  | Asbes Enige besering voortspruitend uit die gevaarlike aard van asbes, d.i. vesels of stof  | Asbestose  |

# VERKLARING

1. Ek, die ondergetekende, bevestig hiermee dat my Finansiële Adviseur die Hernuwing van my Versekeringsportefeulje met my bespreek het; ek verstaan die inhoud daarvan en is tevrede met die dekking wat gereël word.
2. Ek erken dat die volgende bespreek is en, waar nodig, `n kopie aan my oorhandig is:

|  |
| --- |
|   |
|   |
|   |
|   |
|   |

Hernuwings bepalings en -voorwaardes

Skadeloosstellings perke/Versekerde waardes

Eweredigheid/Onderversekering

Eerste bedrag betaalbaar/Bybetalings

Statutêre kennisgewing

1. Ek waarborg dat die antwoorde wat gegee is waar en juis is en dat ek van geen wesenlike feite bewus is (selfs al is daar nie spesifieke vrae daaroor gevra nie) wat aan versekeraars bekendgemaak moet word nie.
2. Ek is nooit versekering geweier vir die risiko wat ek nou wil verseker nie, nóg is enige polis waarin ek `n belang het of gehad het, gekanselleer of beperk. Die persoon wat hierdie hernuwing namens my voltooi, doen so as my agent. Indien ek versekeringsdekking geweier is, het ek besonderhede daarvan tydens die beginfases gestipuleer

1. Indien daar enige ander wesenlike feite is wat die versekeraars se besluit om die risiko te aanvaar, kon beïnvloed, of enige faktore wat die risiko meer gevaarlik as gewoonweg kon maak, word dit hier gestipuleer:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. EK STEM IN DAT ek al die veranderings aan my bestaande polis gelees en verstaan het, en waar daar enige veranderings was, dit op my versoek was. Ek stem saam dat die Makelaar saam met my korrek deur alle veranderings aan my polis gegaan het en my bewus gemaak het van die implikasies van enige genoemde veranderings.
2. EK VERSTAAN DAT hierdie versekering nie sal begin totdat die versekeraars hierdie aansoek aanvaar het nie.
3. EK IS BEWUS VAN die Kliënt diensfooi wat Smit & Kie Pretoria Makelaars (Edms) Bpk hef ingevolge artikel 12.4.2 van die Korttermynversekeringswet en stem in dat die betrokke fooi aan my verduidelik is en dat die presiese numeriese bedrag asook die presiese Kliëntediens waaruit sodanige fooi saamgestel is, in my Versekeringspolis openbaar gemaak sal word. Indien ek op enige stadium nie meer vir die Kliënt diensfooi gedebiteer wil word nie, is ek bewus van my reg om hierdie fooi te kanselleer; ek besef egter ook dat kansellasie van die Kliënt diensfooi sal beteken dat die Dienste wat ingevolge genoemde fooi gelewer word, gekanselleer sal word.

1. EK VERSTAAN DAT sekere persoonlike inligting nodig mag wees om behoorlike finansiële advies te lewer en dat my toestemming nodig is om sodanige inligting in te samel of andersins te verwerk. Sou daar enige persoonlike inligting wees wat ek nie op my gemaak voel my Makelaar/Smit & Kie Pretoria Makelaars (Edms) Bpk insamel en/of andersins verwerk nie, sal ek hom/haar skriftelik in kennis stel. Ek stem toe dat sodanige persoonlike inligting deur enige nodige derde party, soos die Versekeraar, gebruik word. Ek is bewus dat sodanige persoonlike inligting hanteer sal word ooreenkomstig die Wet op die Beskerming van

Persoonlike Inligting.

1. Indien u nie in staat is om hierdie verklaring sonder kwalifisering te teken nie, verstrek asseblief u redes onder:

……………………………….……………………………………………………………………………………………………………………….………

Geteken te: …………………………….……………… op hierdie …. dag van ……………..…… 20 ……

Handtekening: ……………………………………………………..……